



Mesto Nováky

Mestský úrad,

Námestie SNP 349/10, 972 71 Nováky

Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnutel'ného majetku mesta Nováky z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Nováky, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmto zverejňuje zámer prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Nováky z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mesto Nováky má zámer previesť nehnuteľný majetok formou:

- **Zámenny parciel** z majetku mesta evidovaných v liste vlastníctva č. 1, k. ú. Nováky, v prospech **Mesta Nováky**, a to:

- parc. reg. C KN č. 723/10 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 302 m²,
- parc. reg. C KN č. 723/11 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 148 m²,
- parc. reg. C KN č. 723/12 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 211 m²,
- parc. reg. C KN č. 723/13 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 337 m²,
- parc. reg. C KN č. 723/14 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 163 m²,
- parc. reg. C KN č. 1805/16 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 893 m²,
- parc. reg. C KN č. 1805/73 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 573 m²,

za parcely evidované v prospech **Slovenskej republiky – Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava**, v liste vlastníctva č. 1057, k. ú. Nováky, a to:

- parc. reg. C KN č. 9/1 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2148 m²,
- parc. reg. C KN č. 9/2 - ostatné plochy vo výmere 838 m²,
- parc. reg. C KN č. 401 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 530 m²,

ďalej za parcely evidované v prospech toho istého vlastníka (SSC) v liste vlastníctva č. 243, k. ú. Nováky, a to:

- parc. reg. E KN č. 116/1 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 300 m²,
- parc. reg. E KN č. 116/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 47 m².

Všeobecná hodnota pozemkov vo vlastníctve Mesta Nováky ako aj vo vlastníctve SR - SSC bola určená Znaleckými posudkami č. 101/2016 zo dňa 14.8.2016 a č. 102/2016 zo dňa 16.8.2016 vypracovaných znalcom Ing. Renátou Kotríkovou. Predmetná zámena sa bude realizovať na podklade týchto znaleckých posudkov, v zmysle ktorých je hodnota zamieňaných pozemkov rovnaká.

Dôvodom zámeru zámenny predmetných pozemkov podľa ustanovenia § 9a ods. (8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je usporiadanie vlastníckych práv k verejným priestranstvám na Námestí SNP a pri Dome služieb v prospech mesta, a súčasne majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností pod štátnymi cestami v prospech SR – SSC bez poplatkov.

Uvedený dôvod hodný osobitného zreteľa a zámer zámenny vyššie uvedeného nehnuteľného majetku mesta Nováky bol prerokovaný na zasadnutí Mestskej rady v Novákoch dňa 30.11.2016.

Spôsob zverejnenia: web stránka mesta Nováky www.novaky.sk, úradná tabuľa mesta Nováky.

Doba zverejnenia: 02.12.2016 -

V Novákoch, dňa 01.12.2016



RNDr. Daniel Daniš
primátor mesta