

ZMLUVA O DIELO
na vypracovanie projektovej dokumentácie

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov

1. Zmluvné strany

1.1. Zhotoviteľ

obchodné meno :
sídlo :
IČO :
DIČ :
IČ DPH :
registrácia :
konajúci :
bankové spojenie :
IBAN :

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

1.2. Objednávateľ

Názov obce : Mesto Nováky
sídlo : Námestie SNP 349/10
IČO : 00318367
e-mail : munovaky@novaky.sk
zastúpený : RNDr. Daniel Daniš – primátor mesta
bankové spojenie : VÚB, a. s.
IBAN : SK45 0200 0000 0000 1872 8382

(ďalej len ako „objednávateľ“)

Keďže objednávateľ má záujem o „**Vypracovanie projektovej dokumentácie pre rekonštrukciu rozvodov tepla – Mesto Nováky**“ pre stavebné povolenie pre stavbu v meste Nováky, ktorú má objednávateľ na základe osobitnej žiadosti o nenávratný finančný príspevok záujem financovať zo štrukturálnych fondov Európskej únie (ďalej len „Projekt“), a zhotoviteľ má záujem na vypracovaní dokumentácie na stavbu pre objednávateľa, zmluvné strany uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo (ďalej len "**Zmluva**"). Cena dohodnutá v tejto Zmluve je výsledkom vykonaného prieskumu trhu postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve vypracuje a dodá objednávateľovi projektovú dokumentáciu stavby v rozsahu pre stavebné povolenie.

2. Projektová dokumentácia musí byť vyhotovená podľa platných STN a EN, všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných všeobecne záväzných právnych predpisov, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, ako aj požiadaviek tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zaručuje úplnosť, kvalitu a komplexnosť dokumentácie v rozsahu východiskových podkladov. Technické riešenie bude zodpovedať súčasnej technickej úrovni v súlade s platnými zákonmi a príslušnými STN a EN, najmä:

- 2.1 Zákon č. 405/2002 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 70/1998 Z.z. o energetike a o zmene zákona č.455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní.
- 2.2 Vyhláška č. 508/2009 Z. z. MPSVaR SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia.
- 2.3 STN EN 12098 – Regulácia vykurovacích systémov.
- 2.4 STN EN 12828 – Vykurovacie systémy v budovách. Navrhovanie teplovodných vykurovacích systémov.
- 2.5 STN EN 12831 - Vykurovacie systémy v budovách. Metóda výpočtu projekt. tepelného príkonu.
- 2.6 STN EN 14336 – Vykurovacie systémy v budovách. Montáž a odovzdávanie vodných vykurovacích systémov.
- 2.7 STN EN 15316 – Vykurovacie systémy v budovách. Metóda výpočtu energetických požiadaviek systému a účinnosti systému.
- 2.8 STN EN 15378 – Vykurovacie systémy v budovách. Kontrola kotlov a vykurovacích systémov.
- 2.9 STN 06 0830 – Zabezpečovacie zariadenie pre ústredné vykurovanie a ohrievanie úžitkovej vody.
- 2.10 STN 13 4309 - Priemyselné armatúry.
- 2.11 STN 38 3360 - Tepelné siete. Strojná a stavebná časť – projektovanie
- 2.12 STN 73 0540 - Tepelné technické vlastnosti stavebných konštrukcií a budov.
- 2.13 STN 73 3050 - Zemné práce
- 2.14 STN 73 6005 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia
- 2.15 STN 73 6655 - Výpočet vodovodov v budovách
- 2.16 Technické podmienky výrobcov a dodávateľov navrhnutých strojov a zariadení.
- 2.17 Polohopisné a výškopisné zameranie územia

3. Projektová dokumentácia bude minimálne v rozsahu :

3.1 Papierová PD

Jednotlivé stupne projektovej dokumentácie budú vyhotovené v nasledovnom počte:

a) ak stavba podlieha územnému a stavebnému konaniu:

- situačný výkres so zakreslením predmetu stavby overený stavebným úradom v územnom konaní - 1 vyhotovenie/pare
- dokumentácia pre stavebné povolenie (DSP) overená stavebným úradom v stavebnom konaní - 1 vyhotovenie/pare (Poznámka: v prípade spojeného územného a stavebného konania bude len jedno spoločné vyhotovenie/pare pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie, v rozsahu dokumentácie pre stavebné povolenie)
- dokumentácia pre realizáciu stavby (DRS) - 6 vyhotovení/pare

b) ak stavba nepodlieha územnému a stavebnému konaniu:

- dokumentácia pre realizáciu stavby (DRS) - 6 vyhotovení/pare, pričom jednotlivé sady budú očíslované číslicami od 1 do 6 (Poznámka: v prípade, že sa jedná o vyhradené technické zariadenie skupiny A podľa §4 Vyhlášky 508/2009 Z.z., bude 1 zo 6-tich vyhotovení/pare)

overené oprávnenou právnickou osobou podľa §14 Zákona č. 124/2006 Z.z., vrátane originálu odborného stanoviska)

3.2 Digitálna PD

- dokumentácia pre realizáciu stavby (DRS) – 1 kus CD vo formáte .pdf a v editovateľných formátoch, v ktorých bola spracovaná (napr. .doc, .xls, dwg)
4. Zhotoviteľ vykoná dielo osobne, resp. osobami oprávnenými na vykonávanie činností, ktoré súvisia s vykonaním diela. Pri využití iných osôb zhotoviteľ zodpovedá voči objednávateľovi za akékoľvek vady diela alebo akékoľvek iné odchýlky, resp. skutočnosti tak, akoby dielo vykonával osobne
 5. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať bezodkladne s objednávateľom na odstránení nedostatkov spracovanej a odovzdanej projektovej dokumentácie zistených počas inžinieringu a vybavovaní príslušných povolení, počas realizácie stavby a pod..

3. Cena diela

1. Za úplné, riadne a včasné vykonanie diela podľa tejto Zmluvy je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú odmenu (cenu diela) nasledovne:

	Stavba	Cena bez DPH	DPH%	Cena s DPH
1	rekonštrukcia rozvodov tepla			

2. Cena diela podľa ods. 1 je konečná a obsahuje všetky náklady zhotoviteľa potrebné na riadne zhotovenie diela. Cenu možno zmeniť iba za podmienky písomného súhlasu objednávateľa a v prípadoch, kedy takáto zmena bude nevyhnutná pre riadne vykonanie diela a bude v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z.

4. Platobné podmienky a termín dodania

1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi odmenu (cenu diela) vo výške uvedenej v čl. 3 ods. 1 tejto Zmluvy nasledovne:

1.1. Podkladom pre zaplatenie ceny diela bude jedna faktúra vystavená zhotoviteľom, ktorá musí obsahovať minimálne náležitosti potrebné pre vyhotovenie daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov. Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na prepracovanie, ak neobsahuje všetky náležitosti podľa tejto zmluvy. Vrátením faktúry sa plynutie lehoty splatnosti prerušuje.

1.2. Zhotoviteľ môže vystaviť faktúru až po protokolárnom odovzdaní diela, pričom objednávateľom podpísaný protokol o odovzdaní diela musí byť prílohou faktúry.

1.3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť faktúru v lehote splatnosti 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi, resp. do 30 dní odo dňa doručenia opravenej/doplnenej faktúry v prípade jej vrátenia zhotoviteľovi.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať všetky činnosti tvoriace predmet Zmluvy v zmysle článku 2 tejto Zmluvy a odovzdať protokolárne dielo naraz v termíne **najneskôr do 30 dní od účinnosti tejto Zmluvy**, (ďalej ako „lehota na zhotovenie diela“). Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od Zmluvy ak dielo nebude riadne dodané v uvedenom termíne, nakoľko dielo je podkladom pre verejné obstarávanie na výber dodávateľa stavby.

5. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri plnení svojich záväzkov stanovených touto Zmluvou s odbornou starostlivosťou a v súlade s príslušnou príručkou a/alebo metodickým pokynom pre podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre Projekt.

2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetku súčinnosť, a všetky informácie, podklady, dokumenty, listiny alebo iné písomnosti, ktoré má k dispozícii, a ktoré od neho bude zhotoviteľ požadovať, potrebné na splnenie povinností zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy. Objednávateľ poskytne v elektronickej forme výškopis a polohopis. Spracovaný oprávneným geodetom.

3. Pre prípad porušenia povinnosti objednávateľa zaplatiť čo i len časť platby odmeny, sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania so zaplatením dlžnej sumy.

4. Pre prípad porušenia povinnosti zhotoviteľa vykonať a odovzdať dielo v lehote na zhotovenie diela sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. V prípade, ak v dôsledku omeškania zhotoviteľa bude objednávateľovi znemožnené podať včas žiadosť o nenávratný finančný príspevok na realizáciu stavby (Projekt), zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške dohodnutej ceny za dielo; týmto nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením svojich záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy počas doby, za ktorú je Objednávateľ v omeškaní s povinnosťou poskytnúť súčinnosť.

5. Zhotoviteľ je oprávnený použiť na plnenie niektorých alebo všetkých svojich povinností podľa Zmluvy tretiu osobu a za tým účelom uzatvoriť s takouto treťou osobou potrebnú zmluvu. Za výkon činnosti tretej osoby zodpovedá Zhotoviteľ vo vzťahu k Objednávateľovi, ako by konal sám.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s plnením predmetu zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly/audit/overovania sú najmä:

- a) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby,
- b) Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmene a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

7. Objednávateľ dáva Zhotoviteľovi súhlas v zmysle zák. č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov k spracovaniu osobných údajov Objednávateľa pre vlastné potreby Zhotoviteľa na účely súvisiace s touto Zmluvou, a k poskytnutiu osobných údajov Objednávateľa tretím osobám, ktoré budú so Zhotoviteľom na poskytovaní služieb spolupracovať, ktoré sú oprávnené ich ďalej v rozsahu údajov, ktoré Zhotoviteľ získal na základe tejto Zmluvy, spracovať na účely súvisiace s touto Zmluvou, a to v rozsahu osobných údajov uvedených vo všetkých dokumentoch a informáciách, ktoré Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi podľa tejto Zmluvy. Objednávateľ tiež súhlasí, aby Zhotoviteľ mohol získavať jeho osobné údaje kopírovaním, skenovaním alebo iným zaznamenávaním úradných dokladov a

iných dokumentov, ktoré obsahujú osobné údaje, na nosič informácií. Zhotoviteľ zároveň dáva objednávateľovi súhlas v zmysle zák. č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov k spracovaniu osobných údajov zhotoviteľa pre potreby objednávateľa vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy.

6. Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých Zhotoviteľ dostane jedno vyhotovenie a Objednávateľ 3 vyhotovenia.

2. Zmluvné strany majú záujem riešiť všetky svoje spory prednostne mimosúdne. V prípade ak spory nebude možné odstrániť dohodou, zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, sa budú rozhodovať výlučne na miestne, vecne a funkčne príslušnom všeobecnom súde.

3. Zmluva je uzavretá okamihom podpisu oboch zmluvných strán. Zmluva nadobudne v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

Za objednávateľa:

V Novákoch dňa

Za zhotoviteľa:

V, dňa

.....
RNDr. Daniel Daniš – primátor mesta

.....