

# MESTO NOVÁKY

V Novákoch dňa: 09.01.2019

Číslo: **150/2018/447/ SOÚ**

Vybavuje: Ing. Sigotská

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesená dňa:

Zvesená dňa :

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Navrhovateľ : **MPM GROUP, s.r.o., IČO 45512011**

Adresa: **972 71 Nováky, ul. Lelovská č.663/17**

**zastúpená konateľom Michalom Šipošom v zastúpení spoločnosťou PD-CESTY, s.r.o., so sídlom Mierová 76/11, Bystričany** podali dňa 24.10.2018 na Mesto Nováky ako príslušný špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 odst.1 stavebného zákona žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu : **“ Oprava vjazdu – most, Nováky, Lelovská cesta 663 “**, umiestnenej v katastrálnom území **Nováky** , na pozemkoch parc. č. podľa **C KN 878/1, 911/1 ( E KN 50,51,52 )** .

Rozhodnutie o umiestnení stavby na predmetnú stavbu vydalo Mesto Nováky pod číslom 151/2018/446/ SOÚ dňa 28.11.2018 ( právoplatné 4.1.2019).

### Ďalšími účastníkmi konania sú:

1. MPM GROUP, s.r.o., IČO 45 514 011, Lelovská 663/17 v zastúpení konateľom Michalom Šipošom
2. PD-CESTY, s.r.o., Bystričany , Mierová 76/11- Pavel Ďurica
3. Tomáš Hlavna, Lelovská 1516/21A, Nováky
4. Jozef Martiš a Mária Martišová, J.Žirku 5/5, Prievidza
5. CADPROJEKT, , s.r.o., Ciglianska 9, Prievidza – Vladislav Chlpek
6. Ing. Svatoslav Vážan-SAP, Školská 101/337, Bojnice
7. Mesto Nováky – do spisu
8. Ostatní účastníci stavebného konania verejnou vyhláškou cestou Mestského úradu v Novákoch vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.

Mesto Nováky ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120, odst.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych úprav (ďalej len stavebný zákon) v spojení s § 3a zák.č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách ( cestný zákon) a čl.I.§5 písm.a) bod 1 zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie , stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov posúdila a prerokovala Vašu žiadosť o stavebné povolenie a na základe výsledku stavebného konania takto rozhodlo :

Podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. sa

Stavba **“ Oprava vjazdu – most, Nováky, Lelovská cesta 663 “**

( ďalej len stavba)

pozostávajúca z častí (stručný opis, kapacita) : projekt rieši odstránenie starého objektu premostenia – mostu cez vodný tok- miestny potok, ktorý slúži ako vjazd na pozemok so sídlom firmy. Pre potreby investora je existujúci most nevyhovujúci. Projekt rieši odstránenie starého mostu a návrh nového mostu s väčšou únosnosťou. Navrhovaný most bude oproti pôvodnému mostu širší , časť mosta bude slúžiť ako vjazd na pozemok a časť ako parkovacie státie. Most bude napojený na miestnu asfaltovú komunikáciu, rozmery nového mosta bude 7,13 x 7,51 m. . Konštrukcia mosta je navrhnutá zo železobetónovej dosky hrubej 200 mm. Spevnená plocha, ako pokračovanie mosta, je navrhnutá zo zámkovej dlažby uloženej na podkladných vrstvách,

<b>v katastrálnom území Nováky , na pozemkoch parc. č. C KN 878/1, 911/1 ( E KN 50,51,52)</b>
---

## P O V O Ľ U J E.

### **Pre uskutočnenie a umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude umiestnená na pozemku podľa vyznačenia v snímke z mapy katastra nehnuteľností, ktorá je prílohou tohoto rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad. Stavebník má k pozemkom, na ktorých sa povoľuje stavba iné právo ( Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena) s vlastníkom pozemkov Mestom Nováky , uzatvorenej dňa 14.3.2017 ). V zmysle uvedenej zmluvy v termíne do 10 kalendárnych dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia bude uzavretá Zmluva o zriadení vecného bremena.

2. Stavba bude polohovo a výškovo umiestnená v zmysle výkresovej časti PD predloženej k návrhu a overenej stavebným úradom v tomto konaní.

### **Polohové umiestnenie stavby : podľa situácie umiestnenia stavby**

### **Napojenie na technické vybavenie územia :**

Plánovaný objekt bude napojený na miestnu komunikáciu.

3. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, je súčasťou tohoto stavebného povolenia pre stavebníka a stavebný úrad, s uplatnením nasledovných podmienok. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Rešpektovať vyhlášku SÚBP č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

4. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 a nasl. stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb a tunajší stavebný úrad doporučuje dodržať príslušné STN.

5. Stavba bude dokončená najneskôr do **3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia.**

O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať stavebný úrad.

6. Stavbu bude uskutočňovať: **stavebník dodávateľsky**. Stavebník je povinný podľa ustanovenia § 62 ods. 1 písm. d/ stavebného zákona do pätnástich dní po ukončení výberového konania na zhotoviteľa stavby, oznámiť jeho meno /názov/ a adresu /sídla/ stavebnému úradu .

Zhotoviteľ stavby je povinný zabezpečiť vedenie uskutočňovania stavby oprávnenou osobou.

7. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.

Stavebník od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác vedie stavebný denník.

8. Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods. 2 písm. h/ stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

9. Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia, na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť stavby a zariadenia staveniska:

- a) pred začatím výkopových prác na stavbe a v mieste realizácie prípojok na inžinierske siete, požiadať správcov rozvodových sietí, kanalizácie, telekomunikačných vedení o ich presné vytýčenie.
- b) stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností ako i príľahlej komunikácie.
- c) dodržať znenie zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ktorý ukladá povinnosť všetkým fyzickým a právnickým osobám postupovať pri vykonávaní akejkoľvek činnosti tak, aby nedochádzalo k zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov alebo k poškodzovaniu a ničeniu ich biotopov.
- d) nepoškodiť a nenarušiť príslušenstvo miestnych a štátnych ciest a prípadné znečistenie, resp. poškodenie ihneď odstrániť na vlastné náklady, pred zahájením prác na prípojkách inžinierskych sietí požiadať správcu miestnej, príp. štátnej cesty o rozkopávkové povolenie.

**e) Stavebník dodrží podmienky a pripomienky uvedené v stanoviská orgánov a organizácií :**

**- Mesto Nováky zo dňa 14.12.2016 pod číslom 10280/2321/2016-**

Mesto Nováky, zastúpené primátorom mesta RNDr. Danielom Danišom, ako príslušný správny orgán podľa ust. § 4 ods. 3 písm. d) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v zmysle § 47 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v platnom znení a v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení platných predpisov (cestný zákon) a na základe žiadosti Pavla Ďuricu, 972 45 Bystričany 76/11 **súhlasí** s realizáciou stavby „Oprava vjazdu - most Nováky“ pare. reg. C KN č. 878/1 a 911/1 k. ú. Nováky za dodržania nasledovných podmienok:

- pri realizácii stavby je zakázané vkladat' predmety do vodného toku, ktoré môžu ohroziť plynulosť odtoku vody v koryte, kvalitu vôd, zdravie ľudí a ich bezpečnosť, prípadne ukladať takéto predmety na miesta, z ktorých môžu byť splavené do vodného toku.

- neporušovať spevnené brehy toku a v prípade ich porušenia uviesť brehy toku do pôvodného stavu,

- žiadateľ zabezpečí na vlastné náklady trvalé čistenie toku v časti jeho navrhovaného prekrytia,

- pred vydaním stavebného povolenia si žiadateľ u tunajšieho úradu zabezpečí iné právo k pozemkom vo vlastníctve mesta Nováky, ktoré budú zamýšľanou stavbou dotknuté,

- dodržať podmienky vo vyjadrení OR PZ SR ODI Prievidza č. ORPZ-PD-ODI-30- 209/2016 zo dňa 21.11.2016:

• napojenie bude realizované v zmysle STN bez narušenia odvodnenia miestnej komunikácie,

- v rozhl'ade napojenia na miestnu komunikáciu nebudú umiestnené žiadne prekážky brániace v rozhl'ade,

• vyhradzuje si právo v prípade, že si to vyžiada verejný záujem stanovisko doplniť , resp. zmeniť.

**- Slovak Telekom , a.s. Bratislava zo dňa 16.11.2018 pod číslom 6611832158 -**

**-Nedôjde k styku** so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

Platnosť vyjadrenia je **do 16.05.2019.**

**- Dodržať podmienky ochrany SEK :**

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144

4..V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

5.Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nieje oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

8. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

**-StVPS Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica zo dňa 17.7.2017 pod číslom 509-321/Šc-2017-**

Riešeným objektom je konštrukcia premostenia vodného toku. Existujúci most cez vodný tok slúži ako vjazd na pozemok so sídlom firmy. Pre potreby investora je existujúci most nevyhovujúci a nedostatočný.

Projekt rieši odstránenie starého objektu mostu a návrh nového mostu s väčšou nosnosťou. Novo navrhovaný most bude oproti pôvodnému širší a bude slúžiť ako vjazd na pozemok a časť ako parkovacie státie. Celkové rozmery mostu sú 7,51 m x 4, 625 m. Konštrukcia mosta je navrhnutá zo železobetónovej dosky hrubej 200 mm. Spevnená plocha, ako pokračovanie mosta, je navrhnutá zo zámkovej dlažby uloženej na podkladných vrstvách.

**K umiestneniu stavby zaujímame nasledovné vyjadrenie:**

Pod navrhovanou spevnenou plochou je situovaná trasa potrubia verejného vodovodu, ktoré žiadame pri realizácii stavby plne rešpektovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov a STN 73 6005.

Každý je povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu a ich zariadenia a nenarušil ich prevádzku a aby neoprávnené nezasahoval do výkonu vodohospodárskych činností súvisiacich s prevádzkovaním verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie; inak zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobil (§ 27 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z. z.).

**Odsúhlasená situácia navrhovaného stavu je označená odtláčkom pečiatky Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., dátumom a podpisom pracovníka úseku výrobnoprevádzkových činností.**

**K projektovej dokumentácii zaujímame nasledovné vyjadrenie a pre realizáciu stavby stanovujeme nasledovné podmienky:**

Pred zahájením búracích a zemných prác požiadať pracovníka prevádzky vodovodu v Novákoch o presné vytýčenie potrubia verejného vodovodu a jeho zariadení.

Kontakt na pracovníka vodovodu - p. Jozef Sladkay, tel. 048/ 4327 322, 0907 854 081 alebo p. Viera Rebrošová, tel. 048/ 4327 322, 0905 264 255.

O vytýčení potrubia verejného vodovodu, jeho zariadení a o kontrole verejného vodovodu a jeho zariadení po ukončení prác žiadame vykonať zápisy do stavebného denníka.

**Pred kolaudačným konaním požiada investor stavby o vydanie porealizačného vyjadrenia.** Prílohou žiadosti budú kópie zápisov zo stavebného denníka o vytýčení potrubia verejného vodovodu, jeho zariadení a o kontrole verejného vodovodu a jeho zariadení po ukončení prác.

Platnosť vyjadrenia je dva roky od dátumu vydania.

**-SSE, Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s. Žilina ( Stredoslovenská distribučná, a.s. ) zo dňa 12.9.2017 pod číslom pod číslom 4600036342-**

**Vyjadrenie k existencii energetických zariadení v majetku SSE-D, a.s.**

1. V predmetnej lokalite katastra Nováky, na ulici Lelovská, KNC778/2, sa **nachádzajú** nadzemné NN vzdušné vedenia a podperné body. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia, (zelenou prerušovanou NN vedenia vzdušné)

2. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. (NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu **1.meter**) Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

3. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSE-D, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je potrebné bezpodmienečne predjednať postup prác na **stredisku Údržby Prievidza.**

4. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb.

5. Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na 12 mesiacov odo dňa jeho vystavenia.

Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci Vás prosíme o uvádzať našu značku, resp. fotokópiu tohto vyjadrenia.

**-SPP – Distribúcia, a.s. Bratislava zo dňa 7.7. 2017 pod číslom TD/NS/0469/2017/Kr-**

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“);

**SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:**

**VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri výkopových prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa **nevyjadrujeme**.

**OSOBITNÉ PODMIENKY:** žiadne

**UPOZORNENIE:**

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 7. 7. 2018, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

**- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Správa povodia hornej Nitry, Topoľčany zo dňa 28.10.2016 pod číslom CS SVP OZ PN 5356/2016 , CZ 30897/2016 –**

Nakoľko stavba nie je v dotyku s majetkom v správe našej organizácie k stavbe sa naša organizácia nevyjadruje. O stanovisko je potrebné požiadať správcu toku Mesto Nováky.

**- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS zo dňa 19.10.2016 pod číslom OÚ-PD-OSZP-2016/023832-**

Podľa § 28 ods. 1 vodného zákona plánovaná stavba z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná za týchto podmienok:

1. Pri realizácii a prevádzke dodržiavať ustanovenia vodného zákona a súvisiacich právnych predpisov.
2. Do projektovej dokumentácie, výkres č. C2, doplniť parcelné čísla pozemkov, na ktorých bude stavba umiestnená.
3. Na stavbu premostenia je potrebný súhlas tunajšieho úradu podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona. K žiadosti doložiť doplnenú PD, záväzné stanovisko obce, stanovisko správcu vodného toku.
4. Pri stavebných prácach v toku neohroziť ani nezhoršiť kvalitu alebo zdravotnú bezchybnosť vôd, nepoškodiť životné prostredie a nezhoršiť odtokové pomery, neohroziť a nepoškodiť susedné pozemky.
5. Pri prípadnom úniku znečisťujúcich látok technickými opatreniami zabrániť znečisteniu povrchových a podzemných vôd.

**- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS zo dňa 19.12.2016 pod číslom OÚ-PD-OSZP-2016/025464- súhlas na uskutočnenie stavby**

**Podmienky súhlasu:**

1. Pri stavebných prácach a pri užívaní stavby urobiť opatrenia na ochranu kvality podzemných a povrchových vôd.
2. Práce vykonávané mechanizmami zabezpečiť tak, aby nebezpečné látky neunikli do prostredia spojeného s povrchovými alebo podzemnými vodami. Akékoľvek znečistenie okamžite odstrániť.
3. Pri realizácii stavby je zakázané ukladať predmety do vodného toku, ktoré môžu ohroziť plynulosť odtoku vody v koryte, kvalitu vôd, zdravie ľudí a ich bezpečnosť, prípadne ukladať takéto predmety na miesta, z ktorých môžu byť splavené do vodného toku.
4. Neporušovať spevnené brehy toku a v prípade ich porušenia uviesť brehy toku do pôvodného stavu.
5. Investor zabezpečí na vlastné náklady trvalé čistenie toku v časti jeho navrhovaného prekrytia.
6. Pred vydaním stavebného povolenia si investor na tunajšom úrade zabezpečí iné právo k pozemkom vo vlastníctve mesta Nováky, ktoré budú zamýšľanou stavbou dotknuté.
7. Napojenie realizovať v zmysle STN bez narušenia odvodnenia miestnej komunikácie
8. Ku kolaudácii stavby odovzdať projekt skutočného vyhotovenia aj zo zameraním v digitálnej forme v súlade s § 48 ods. 4 vodného zákona (z dôvodu vodohospodárskej evidencie).
9. V zmysle ustanovení § 47 vodného zákona je vlastník stavby vo vodnom toku na vlastné náklady povinný dbať o jej riadnu údržbu a statickú bezpečnosť tak, aby neohrozovala plynulý odtok vôd, zabezpečiť ju pred škodlivými účinkami vôd, splavenín a ľadom, a odstraňovať nánosy a prekážky vo vodnom toku brániace jeho nehatenému odtoku.
10. Správca vodného toku v zmysle ustanovení § 49 ods. 5 vodného zákona nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov.
11. Vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác (v zmysle vyhlášky č. 261/2010 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obsahu povodňových plánov, o ich schvaľovaní a aktualizácií) na celé obdobie výstavby až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o užívaní stavby a zaslať ho na odsúhlasenie na správcovi vodného toku (mesto Nováky).
12. Odsúhlasený povodňový plán zabezpečovacích prác predložiť na schválenie tunajšiemu úradu.

**-Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – OH zo dňa 25.10.2016 pod číslom OÚ-PD-OSZP-2016/023831-**

S realizáciou vyššie uvedenej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska odpadového hospodárstva **súhlasíme** za týchto podmienok:

1. Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, v súlade s § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby.
2. Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie tunajšieho úradu podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

**- Okresné riaditeľstvo PZ v Prievidzi, Okresný dopravný inšpektorát zo dňa 21.11.2016 pod číslom ORPZ-PD-ODI-30-209/2016-**

S vydaním stavebného povolenia a realizáciou stavby „Oprava vjazdu - most Nováky. Lelovská cesta 663“, p. č. 878/1, 911/1, k. ú. Nováky, vid'. príloha žiadosti projektová dokumentácia vypracovaná Vladislavom Chlpekcom **súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:**

- napojenie bude realizované v zmysle STN bez narušenia odvodnenia miestnej komunikácie,
- v rozhlade napojenia na miestnu komunikáciu nebudú umiestnené žiadne prekážky brániace v rozhlade,
- vyhradzuje si právo v prípade, že si to vyžiada verejný záujem stanovisko doplniť, resp. zmeniť.

Toto stanovisko nenahrádza povolenie na umiestnenie stavby, stanoviská iných dotknutých orgánov štátnej správy a pripomienky, námietky iných predmetnou stavbou dotknutých, ako aj ostatných účastníkov konania.

**- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Pracovisko Prievidza zo dňa 20.11.2018-**

Podľa § 40 odst.2 a 3 pamiatkového zákona a podľa § 127 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí **nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález ihneď KPÚ Trenčín** priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca **najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení**. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odbornou spôsobilou osobou. , najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu.

Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze, správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

**KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby, v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.**

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej a územnej samosprávy. V súlade s § 44 pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 odst.4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

**Toto záväzné stanovisko platí pre územné a stavebné konanie stavby.**

**Záväzné stanovisko k vydaniu stavebného povolenia na stavbu : „ Oprava vjazdu – most, Nováky, Lelovská cesta 663 “ vydalo Mesto Nováky dňa 14.12.2016 pod číslom 10280/2321/2016.**

10. V zmysle § 75 odst.1 stavebného zákona pred začatím stavby, zmeny stavby, terénnych úprav a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.

11. Pred začatím stavebných prác požiadať správcov inžinierskych sietí o presné vytýčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.

12. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia**. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

15 dní po doručení požiada stavebník tunajší stavebný úrad o potvrdenie právoplatnosti tohoto rozhodnutia.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

Námietky účastníkov konania: **neboli uplatnené.**

### **O d ô v o d n e n i e :**

Žiadateľ : **MPM GROUP, s.r.o., IČO 45512011, 972 71 Nováky, ul. Lelovská č.663/17 zastúpená konateľom Michalom Šipošom v zastúpení spoločnosťou PD-CESTY, s.r.o., so sídlom Mierová 76/11, Bystričany** podali dňa 24.10.2018 na Mesto Nováky ako príslušný špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 odst.1 stavebného zákona žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu : **“ Oprava vjazdu – most, Nováky, Lelovská cesta 663 “**, umiestnenej v katastrálnom území **Nováky**, na pozemkoch parc. č. podľa **C KN 878/1, 911/1 ( E KN 50,51,52 )** .

Rozhodnutie o umiestnení stavby na predmetnú stavbu vydalo Mesto Nováky pod číslom 151/2018/446/SOÚ dňa 28.11.2018 ( právoplatné 4.1.2019).

Žiadosť bola podaná v zmysle § 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z..

Mesto Nováky ako príslušný špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a staveb. poriadku v znení neskorších právnych úprav (stavebný zákon) v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch oznámili podľa § 61 stavebného zákona dňa 2.11.2018 začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým organizáciám a orgánom štátnej správy a dňa 20.11.2018 vykonali ústne rokovanie spojené s miestnym šetrením. Na konaní neboli doložené všetky doklady k riadnemu posúdeniu stavby, preto stavebný úrad stavebné konanie prerušil a vyzval žiadateľa k doplneniu dokladov. Po doplnení dokladov stavebný úrad pokračoval v stavebnom konaní.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 a § 63 a § 66 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a zistil, že uskutočnením stavby nie je ohrozený verejný záujem, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Svoje stanovisko k stavbe oznámili : Mesto Nováky, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠVS, OPK ,OH, Stredoslovenská distribučná , a.s. Žilina, SPP - distribúcia, a.s. Bratislava, StVPS Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, Slovak Telekom , a.s. Bratislava, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Okresné riaditeľstvo PZ SR, Okresný dopravný inšpektorát Prievidza a účastníci konania. Ich stanoviská boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia.

Na základe vyššie uvedeného, predložených dokladov, ako aj uskutočneného ústneho konania, nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

**Predpokladaný rozpočtový náklad stavby: 8 000,- EUR**

**Projektanti stavby :**

CADPROJEKT, , s.r.o., Ciglianska 9, Prievidza – Vladislav Chlpek  
Ing. Svatoslav Vážan-SAP, Školská 101/337, Bojnice

Vzhľadom k uvedenému bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Po uplynutí odvolacej lehoty, ak nebude podané odvolanie, potvrdí stavebný úrad právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia odtlačkom pečiatky.

Právoplatnosťou a vykonateľnosťou rozhodnutia je podmienené začatie prác na stavbe.

Žiadateľ zaplatil správny poplatok v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych úprav v čiastke 100,-EUR .

**P o u č e n i e :**

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Medzibriežkova 2, Prievidza, podaním odvolania na stavebný úrad Mesto Nováky.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní opravných prostriedkov.

**Ing. Dušan Šimka**  
**primátor mesta**

**Príloha pre stavebníka a stavebný úrad:**

1. Situácia súčasného stavu územia na podklade mapy katastra nehnuteľností so zákresom umiestnenia stavby.
2. Dokumentácia stavby overená Spoločným obecným úradom v Novákoch v stavebnom konaní.



**Stavebné povolenie sa doručí:**

**-účastníkom stavebného konania:**

1. MPM GROUP, s.r.o., IČO 45512011, 972 71 Nováky, ul. Lelovská č.663/17 zastúpená konateľom Michalom Šipošom v zastúpení spoločnosťou PD-CESTY, s.r.o., so sídlom Mierová 76/11, Bystričany
2. Ďalší účastníci konania uvedení na strane 1
3. Mesto Nováky - do spisu
4. Ostatní účastníci stavebného konania ( vlastníci susedných nehnuteľností) verejnou vyhláškou cestou Mestského úradu v Novákoch vyvesenou na viditeľnom mieste po dobu 15 dní. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.

**Dotknutým orgánom a organizáciám :**

5. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie- ŠVS, OH, ul. G.Švéniho 3H, Prievidza
6. StVPS Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. ,Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
7. SSE, Stredoslovenská energetika - Distribúcia , a.s. ,Pri Rajčanke 2927/8, Žilina
8. SPP- Distribúcia, a.s. ,Mlynské Nivy 44b, Bratislava
9. Okresné riaditeľstvo PZ SR, Okresný dopravný inšpektorát, Košovská cesta 14, Prievidza

Mestu Nováky spolu s dokumentáciou stavby overenou Spoločným obecným úradom v Novákoch v stavebnom konaní.

