

MESTO NOVÁKY

Nováky dňa : 07.01.2019

číslo spisu: **155/2018/475/SOÚ**

Vybavuje: Ing. Sigotská

VEREJNÁ VYHLÁŠKA :

Vyvesená dňa :

Zvesená dňa :

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby :

PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s., M.R.Štefánika 116, Nováky
Vec: - výzva k doplneniu žiadosti, prerušenie stavebného konania

ROZHODNUTIE

Mesto Nováky ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117, odst.1 zák. č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších právnych úprav vo veci žiadosti **spoločnosti PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s., M.R.Štefánika 116, Nováky** podanej dňa 10.11.2018 o stavebné povolenie na zmenu stavby:

“ Polyfunkčný objekt- prestavba časti ubytovne (slobodárne) na byty na II. a III. NP, M.R.Štefánika 116/11, Nováky “, umiestnenej v katastrálnom území **Nováky** , na pozemkoch parc. č. podľa **C KN 135/1, 135/4, takto**

rozhodol:

Pretože predložená žiadosť spolu s prílohami neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, Mesto Nováky ako príslušný stavebný úrad v zmysle ust. § 60 odst. 1 zák. č. 50/1976 Zb. v platnom znení **Vás vyzýva**, aby ste v lehote do **30 dní** odo dňa doručenia tohoto rozhodnutia návrh doplnili o:

- 1. projektovú dokumentáciu vypracovnú oprávnenými osobami spôsobilým na projektovanie zosúladenú v častiach Stavebná časť a architektúra, Zdravotechnika, Elektroinštalácia, Slaboprúdové rozvody, Elektrická prípojka NN, Vzduchotechnika, Statický posudok, Energetické hodnotenie stavby s posúdením Protipožiarnej ochrany**
- 2. kladné záväzné stanoviská dotknutých orgánov a organizácií ku kompletnej projektovej dokumentácii (Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, SPP-D, a.s. Bratislava, Technická inšpekcia, a.s. Nitra, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, Nemocničná 8, Bojnice,...**
- 3. stanovisko stavebníka PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s. k námietkam podaným projektantami zo dňa 7.12.2018 na stavebnom konaní dňa 11.12.2018**

Vzhľadom na vyššie uvedené Mesto Nováky v zmysle § 29 odst. 1 zák. č. 71/67 Zb., stavebné konanie

p r e r u š u j e .

Pokiaľ navrhovateľ nedoplní žiadosť na vydanie stavebného povolenia žiadaným spôsobom v stanovenej lehote, tunajší úrad v zmysle § 60 odst. 2 stav. zákona, stavebné konanie zastaví.

O d ô v o d n e n i e :

Žiadatelia **PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s. M.R.Štefánika 116, Nováky** podali dňa 10.11.2018 na Mesto Nováky ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 odst.1 stavebného zákona žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu stavby : **“ Polyfunkčný objekt -prestavba časti ubytovne (slobodárne) na byty na II. a III. NP, M.R.Štefánika 116/11, Nováky “**, umiestnenej v katastrálnom území **Nováky** , na pozemkoch parc. č. podľa **C KN 135/1, 135/4**.

Stavebný úrad zahájil dňa 22.11.2018 stavebné konanie a dňa 11.12.2018 vykonal ústne rokovanie spojené s miestnym šetrením. Na konaní neboli doložené všetky doklady k riadnemu posúdeniu stavby, preto stavebný úrad konanie prerušil a vyzval stavebníka k doplneniu dokladov.

Mesto Nováky v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch preskúmal vyššie uvedené podanie v zmysle stavebného zákona a jeho vykonávacích vyhlášok, a nakoľko neboli predložené všetky potrebné doklady, bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 odst. 3 zák. č. 71/67 Zb. nie je možné odvolať. Toto rozhodnutie nie je samostatne preskúmateľné súdom.

Ing. Dušan Šimka
primátor mesta

Na doručenie :

-účastníkom stavebného konania :

1. PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s. M.R.Štefánika 116, Nováky (poštová adresa : Hviezdoslavova 3, Prievidza)
2. Magdaléna Weinlichová, INPOSTAV, A.Žarnova 821/24, Prievidza
3. Ing. Jozef Lugár, Lug Arch., s.r.o., Mliekarenská 1322/8, Prievidza
4. Ing. Rastislav Skrovný – PBS, Špecialista PO, M.Rázusa 2144/24, Zvolen
5. Ing. Svatoslav Vážan- SAP, ul. Školská 101, Bojnice
6. Ing. Silvia Keratová, INPOSTAV, Košovská cesta 24, Prievidza
7. Ing. Ján Ločei, Kľačno 103
8. Mesto Nováky – do spisu
9. Ostatní účastníci stavebného konania verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní na obvyklom mieste cestou Mesta Nováky. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.

Verejnou vyhláškou – ostatným vlastníkom susedných pozemkov a susedných stavieb.

Verejná vyhláška bude vyvesená 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia :

10. Roman Paulďura, Diviacka Nová Ves č. 308
11. Jozef Kopačka, Diviacka Nová Ves č. 233
12. Eva Kotríková, Šulekova 865/7, Prievidza
13. Andrej Pinka, M.R.Štefánika 1621/11A, Nováky
14. Erik Švajlenka, M.R.Štefánika 116/3, Nováky
15. Ing. Alena Humajová, Nitrica 454
16. Boris Trávníček, Hrabovany 156, Vyškov, ČR
17. Katarína Gašparovičová, Kováčová 348/64, Lehota pod Vtáčnikom
18. Juraj Monček, Suvorovova 523/4, Nováky
19. Sláva Dobrotková, Chrenovec-Brusno 423
20. Petra Franková, Hemerková 1309/25, Košice
21. Vladimír Pacalay, Svätoplukova 96/2, Nováky

22. Tomáš Hřebíček a manželka Anna, Jarmočná 789/6, Oslany
23. Ing. Zuzana Škorcová, Rumunská 242/11, Bánovce nad Bebravou
24. Mgr. Zuzana Nikmonová, Podhorská 369/21, Prievidza
25. Ing. Tomáš Vadovič, Diviacka Nová Ves č. 19
26. Ing. Martina Vnuková, Dolnokamenčianska 180/78, Kamenec pod Vtáčnikom
27. Mária Tarnóczy, Bernolákova 632/13, Nováky
28. Ing. Martin Zgančík, Nám.SNP 125/15, Nováky
29. Mgr. Martina Miháliková, Nábrežná 789/39, Nováky
30. Ondrej Mrzula a Viera Mrzulová, Staničná 95/20, Oslany
- **dotknutým orgánom a organizáciám :**
32. Stredoslovenská distribučná, a.s. Pri Rajčanke 2927/8, Žilina