

# MESTO NOVÁKY

V Novákoch dňa: 10.10.2019

Číslo: **11 /2019/ 48 / SOÚ**

Vybavuje: Ing. Sigotská

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesená dňa :

Zvesená dňa :

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby :

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Navrhovateľ : **Drahošlav Oršula**

Adresa: **972 43 Zemianske Kostol'any , ul. Komenského č.159/4**

v zastúpení Ing. Pavlom Herdom, HePa Consulting, s.r.o., Krátka 572/2, Bojnice podali dňa 5.2.2019 na Mesto Nováky ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 stavebného zákona žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu : “ **Motorest Drago – prestavba a prístavba objektu, SO 02 Odstavné a parkovacie plochy** “, umiestnenej v katastrálnom území **Nováky** , na pozemkoch parc. č. podľa **C KN 1210, 1211.**

Rozhodnutie o umiestnení stavby na predmetnú stavbu vydalo Mesto Nováky pod číslom 31/2018/80/SOÚ dňa 11.12.2018 ( právoplatné 22.1.2018).

### Ďalšími účastníkmi konania sú:

Všeobecná úverová banka, a.s. Mlynské Nivy 44b, 829 90 Bratislava

Miroslav Svrček, Čavojská č. 59

Marián Čiznár a manželka Jarmila, ul. E.Ottu 564/2, Nováky

Slovenská správa ciest, Miletičova 9, Bratislava

značenie . sk, s.r.o., Východná 301/40, Prievidza- Ing. Lenka Kohútová

Mesto Nováky

Ostatní účastníci stavebného konania ( vlastníci susedných nehnuteľností) verejnou vyhláškou cestou

Mestského úradu v Novákoch vyvesenou na viditeľnom mieste po dobu 15 dní. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.

Mesto Nováky ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120, odst.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych úprav (ďalej len stavebný zákon) v spojení s § 3a zák.č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách ( cestný zákon) a čl.I.§5 písm.a) bod 1 zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie , stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov posúdila a prerokovala Vašu žiadosť o stavebné povolenie a na základe výsledku stavebného konania takto rozhodlo :

Podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. sa

Stavba **“ Motorest Drago – prestavba a prístavba objektu, SO 02 Odstavné a parkovacie plochy “**

( ďalej len stavba)

pozostávajúca z častí (stručný opis, kapacita) : projekt rieši spevnené a odstavné plochy k navrhovaného objektu. Vo dvore sa vytvorí na pôvodnej parkovacej ploche nová plocha pre osobné automobily.Hlavný vstup do objektu nadväzuje na hlavný vjazd z mestskej obslužnej komunikácie a parkovacie plochy. Vstup do objektu je cez terasu vyrovnávajúcím schodiskom a vyrovnávajúcou rampou pre imobilných.

Z opačnej strany je vstup pre zamestnancov a zásobovanie. Súčasťou stavby budú aj spevnené plochy a 17 parkovacích plôch a napojenie na štátnu cestu

**v katastrálnom území Nováky ,  
umiestnenú na pozemku parc. č. podľa C KN 1210, 1211**

## **P O V O Ľ U J E .**

**Členenie stavby :**

**SO 03 Odstavné a parkovacie plochy**

**Pre uskutočnenie a umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude umiestnená na pozemku podľa vyznačenia v snímke z mapy katastra nehnuteľností, ktorá je prílohou tohoto rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad. Stavebník má k pozemku, na ktorom sa povoľuje stavba vlastnícke právo. Vjazd na pozemok a k stavbe je z zo štátnej cesty I/64 a z miestnej komunikácie .

2. Stavba bude polohovo a výškovo umiestnená v zmysle výkresovej časti PD predloženej k návrhu a overenej stavebným úradom v tomto konaní.

**Polohové umiestnenie stavby : podľa situácie umiestnenia stavby**

**Napojenie na technické vybavenie územia :**

Plánovaný objekt bude napojený na miestnu komunikáciu a štátnu cestu I/64.

3. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, je súčasťou tohoto stavebného povolenia pre stavebníka a stavebný úrad, s uplatnením nasledovných podmienok. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Rešpektovať vyhlášku SÚBP č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

5. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 a nasl. stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb a tunajší stavebný úrad doporučuje dodržať príslušné STN.

6. Stavba bude dokončená najneskôr do **3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia.**

O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať stavebný úrad.

7. Stavbu bude uskutočňovať: **stavebník dodávateľsky.**

Stavebník je povinný podľa ustanovenia § 62 ods. 1 písm. d/ stavebného zákona do pätnástich dní po ukončení výberového konania na zhotoviteľa stavby, oznámiť jeho meno /názov/ a adresu /sídla/ stavebnému úradu . Zhotoviteľ stavby je povinný zabezpečiť vedenie uskutočňovania stavby oprávnenou osobou.

8. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.

Stavebník od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác vedie stavebný denník.

9. Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods. 2 písm. h/ stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

10. Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia, na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť stavby a zariadenia staveniska:

a) pred začatím výkopových prác na stavbe a v mieste realizácie prípojok na inžinierske siete, požiadať správcov rozvodových sietí, kanalizácie, telekomunikačných vedení o ich presné vytýčenie.

b) stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností ako i príľahlej komunikácie.

c) dodržať znenie zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ktorý ukladá povinnosť všetkým fyzickým a právnickým osobám postupovať pri vykonávaní akejkoľvek činnosti tak, aby nedochádzalo k zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov alebo k poškodzovaniu a ničeniu ich biotopov.

d) nepoškodiť a nenarušiť príslušenstvo miestnych a štátnych ciest a prípadné znečistenie, resp. poškodenie ihneď odstrániť na vlastné náklady, pred zahájením prác na prípojkách inžinierskych sietí požiadať správcu miestnej, príp. štátnej cesty o rozkopávkové povolenie.

**e) Stavebník dodrži podmienky a pripomienky uvedené v stanoviská orgánov a organizácií :**

- **Slovak Telekom , a.s. Bratislava zo dňa 1.10.2019 pod číslom 6611927597-**

-**Nedôjde k styku** so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

Platnosť vyjadrenia **je do 01.04.2020.**

- **Dodržať podmienky ochrany SEK :**

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144

4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku

8. Prílohy k vyjadreniu:

• Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa *Dôležité upozornenie: Od 1.1.2017: V §67e od s. 1 zákona c. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.*

- **Orange Slovensko, a.s. Bratislava zo dňa 5.12.2018 pod číslom BA-3789/2018 –**

- **Nedôjde ku stretu** PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s. Bratislava

Dodržať podmienky uvedené v stanovisku.

- **Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina zo dňa 24.06.2019 pod číslom 4300033433 –**

- K Vašej požiadavke zo dňa 31.07.2015 si Vám dovoľujeme predložiť nasledovné stanovisko: s vydaním územného rozhodnutia **súhlasíme** za nasledujúcich podmienok :

**1.** V predmetnej lokalite katastra Nováky, KNC 1210, 1211, sa v blízkosti **nachádza** nadzemné NN vzdušné vedenia a podperné body. Žiadame rešpektovať navrhované.

**2.** Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. (NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu **1.meter**) Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

**3.** Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia ( vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického vyhotovenia súbehov a križovaní.

**4.** V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel.č. 0800 159 000.

**5. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.**

**6. Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na 6 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané ( zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.)**

Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci Vás prosíme o uvádzať našu značku, resp. fotokópiu tohto vyjadrenia.

**-StVPS Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica zo dňa 12.9.2019 pod číslom 699-321/Šc-2019-**

Stavba „Motorest Drago“ je umiestnená na parcelách KN registra „C“, parcelné čísla 1211, 1210 v katastrálnom území Nováky.

**Popis stavby v zmysle projektovej dokumentácie:**

Projektová dokumentácia rieši prestavbu objektu bývalej reštaurácie. Objekt je v súčasnej dobe nefunkčný.

Obsahom prestavby je vytvorenie ubytovacej časti v podkroví, prístavba prekrytej terasy a vonkajšieho únikového schodiska z podkrovia. Plocha hlavného objektu zostane nezmenená. Vnútorne práce pozostávajú z dispozičných úprav spojených so zásahom do nosných konštrukcií objektu - vybúranie a podchytenie existujúcich nosných stien, vybúranie otvoru v strope a vytvorenie nového schodiska, ako aj zmeny dispozície úpravou nenosných priečok, nové rozvody TZB a nové povrchové úpravy.

Pôvodné napojenia na komunikácie a inžinierske siete zostalo zachované (pôvodný vjazd do areálu, prípojky plynu a splaškovej kanalizácie). Z kapacitných dôvodov bude rekonštruovaná vodovodná prípojka a elektrická prípojka NN.

V súčasnosti je na pozemok privedená existujúca vodovodná prípojka DN 25 z materiálu oceľ. Prípojka je ukončená vo vodomernej šachte, v ktorej je osadené fakturačné meradlo spotreby vody. Dimenzia prípojky po navrhovanej prestavbe nevyhovuje a preto bude vybudovaná nová prípojka vedená v pôvodnej trase. Rekonštruovaná vodovodná prípojka je navrhnutá DN 40 z potrubia HDPE DN/OD 50 mm, PE 100, SDR 17, PN 10, dĺžky 5,5 m. Na hranici pozemku je navrhnutá nová vodomerná šachta s meraním. Vo vodomernej šachte je navrhnutá vodomerná zostava s vodomerom  $Q_n = 6 \text{ m}^3/\text{hod}$ , DN 25 mm (v zmysle dodatku Č1 technickej správy zdravotníckej).

Vypočítaná potreba vody podľa ustanovení vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 a jej príloh pre motorest:

- 8 ubytovaných osôb s potrebou vody 150 l/lôžko/deň
- 6 zamestnancov s potrebou vody 450 l/zamestnanec/deň
- $Q_p = 150 \times 8 + 6 \times 450 = 3\,900 \text{ l/deň}$ ,  $Q_m = 3\,900 \times 1,6 = 6\,240 \text{ l/deň}$ ,
- $Q_h = 6\,240 \times 1,8 = 468 \text{ l/hod.}$ ,  $Q_r = 3\,900 \times 300 = 1\,170 \text{ m}^3/\text{rok}$ .

Kanalizácia z objektu je riešená ako delená. Kanalizácia od kuchynských zariadení bude napojená na samostatnú vetvu prechádzajúcu cez odľučovač tukov, ktorý je osadený pred objektom. Potrubie za odľučovačom je napojené na kanalizáciu samostatnou kanalizačnou prípojkou (podľa dodatku č. 1 technickej správy zdravotníckej existujúci lapač tukov svojou kapacitou vyhovuje pre navrhovaný stav). Splaškové vody z ostatných prevádzkových celkov budú odvádzané existujúcou prípojkou DN 150 do verejnej kanalizácie. Na prípojke bude vybudovaná nová revízná šachta DN 1 000. Kanalizačná prípojka je pripojená na verejnú kanalizáciu v existujúcej revíznej šachte. Množstvo odvádzaných splaškových vôd je totožné s vypočítanou potrebou vody.

Odvedenie dažďových vôd zo striech hlavného objektu a zo striech doplnkových stavieb bude riešené samostatnými vonkajšími dažďovými odpadmi s vyústením na terén. Voda z parkovísk bude odvádzaná vsakováním do terénu cez ekodlažbu.

Vypočítané množstvo dažďových vôd zo striech - 11,45 l/s.

**Vyjadrenie k projektovej dokumentácii a stanovenie podmienok pre realizáciu stavby :**

S predloženou projektovou dokumentáciou rekonštrukcie existujúcej vodovodnej prípojky, zmenou dimenzie existujúceho fakturačného meradla spotreby vody a dodávkou pitnej vody pre motorest súhlasíme s podmienkami, ktoré žiadame splniť pri realizácii rekonštrukcie vodovodnej prípojky a vodomernej zostavy:

1. Rekonštruovaná vodovodná prípojka bude pripojená v mieste pôvodnej vodovodnej prípojky, po jej odstránení.
2. Vodomerná šachta musí byť zabezpečená tak, aby nedošlo k zamrznutiu vodomeru.
3. Vodovodná prípojka bude pripojená na rozvádzaciu vetvu verejného vodovodu DN/ID 100 mm navítavacím pásom s uzáverom. Toto pripojenie je súčasťou verejného vodovodu. Montáž navítavacieho pásu s uzáverom, demontáž existujúceho meradla spotreby vody a montáž nového fakturačného meradla spotreby vody v existujúcej vodomernej šachte môže vykonať len poverený pracovník prevádzkovateľa.

4. Dodávku pitnej vody z verejného vodovodu v množstve 1 170 m<sup>3</sup>/rok pre motorest odsúhlasujeme. Dodávka vody bude kvalitou, množstvom a tlakom splnená vtokom vody z verejného vodovodu do rekonštruovanej vodovodnej prípojky.

5. Náklady na rekonštrukciu vodovodnej prípojky a montáž meradla hradí žiadateľ.

6. Žiadateľ je povinný požiadať pred realizáciou rekonštrukcie vodovodnej prípojky pripojenej na verejný vodovod na prevádzke vodovodu v Novákoch o vykonanie kontroly splnenia technických podmienok na pripojenie na verejný vodovod. Kontakt na pracovníka vodovodu - p. Jozef Sladkay, tel. 048/ 4327 322, 0907 854 081 alebo p. Viera Rebrošová, tel. 048/ 4327 322, 0905 264 255.

7. Pracovník prevádzky vodovodu si na základe žiadosti dohodne so žiadateľom termín stretnutia priamo na mieste plánovanej rekonštrukcie vodovodnej prípojky.

Na stretnutie žiadateľ prinesie:

- Projektovú dokumentáciu vodovodnej prípojky schválenú v stavebnom konaní,
- stavebné povolenie alebo ohlásenie drobnej stavby,
- vyjadrenie StVPS, a. s.

8. Pracovník prevádzky vodovodu na základe prinesených podkladov a zrealizovaného výkopu overí splnenie technických podmienok na rekonštrukciu vodovodnej prípojky a zároveň poskytne žiadateľovi informácie o ďalšom postupe pri realizácii rekonštrukcie vodovodnej prípojky.

9. Po splnení technických podmienok uzatvorí zmluvný odberateľ na zákazníckom centre v Prievidzi dohodu o cene a uhradí zálohovú platbu.

K uzatvoreniu dohody je povinný doložiť nasledovné doklady:

- Originál tlačiva o kontrole splnenia technických podmienok na pripojenie na verejný vodovod s potvrdením splnenia technických podmienok pracovníkom prevádzky vodovodu,
- projektovú dokumentáciu rekonštrukcie vodovodnej prípojky schválenú v stavebnom konaní,
- stavebné povolenie alebo ohlásenie drobnej stavby,
- vyjadrenie StVPS, a. s.

10. Po splnení všetkých podmienok vykoná poverený pracovník demontáž existujúceho vodomeru a vodovodnej prípojky, nové pripojenia na verejný vodovod v mieste existujúceho pripojenia, montáž vodovodnej prípojky, montáž meradla a ostatné práce v rozsahu objednávky.

Vlastník nehnuteľnosti požiada pred kolaudačným konaním na zákazníckom centre v Prievidzi o vykonanie kontroly odvádzania odpadových vôd z povrchového odtoku (zrážkové vody) a na úseku výrobnoprevádzkových činností o vydanie porealizačného vyjadrenia.

Zatriedenie producenta odpadových vôd je do kategórie 5.2.1 Producenti s kuchyňou alebo výdajom stravy.

Platnosť vyjadrenia je dva roky od dátumu vydania.

#### **- SPP – Distribúcia, a.s. Bratislava zo dňa 31.5.2019 pod číslom TD/NS/0386/2019/Kr-**

Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu, (ďalej len „orientačné znázornenie“) je prílohou tohto stanoviska.

Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a **nenahrádza vytýčenie plynárenského zariadenia** pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

**SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:**

#### **VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: **SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava**, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.sdp-distribucia.sk](http://www.sdp-distribucia.sk)).
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva **bezplatne** vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Daniel Šimo, tel.č. **+421 32 242 3203**) **najneskôr 7 dní** pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení **výhradne ručne** bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia** podľa § 284 a § 285, prípadne **trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia** podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,

**OSOBITNÉ PODMIENKY:** žiadne

**UPOZORNENIE:**

Orientačné znázornenie **nie je možné samostatne, t.j. bez tohto stanoviska, použiť.**

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný **najneskôr do 30. 5. 2020**, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

**- Okresné riaditeľstvo PZ v Prievidzi, Okresný dopravný inšpektorát Prievidza zo dňa 13.6.2018 pod číslom ORPZ-PD-ODI-12-130/2018 –**

Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Prievidzi posúdil Vašu žiadosť vo veci vyjadrenia k projektovej dokumentácii pre účely vydania územného a stavebného povolenia „Motorest drago - napojenie a spevnené plochy“ p. č. 1210, 1211 k. ú. Nováky, okres Prievidza. Po preštudovaní uvedenej žiadosti sme v zmysle ustanovení Zákona NR SR č. 171/1993 Z. z. o Policajnom zbore v platnom znení, Zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, Zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení zaujali nasledovné stanovisko:

Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Prievidzi s predloženou projektovou dokumentáciou č. 062/2018 vypracovanou spoločnosťou značenie.sk, s.r.o, pre účely vydania územného a stavebného povolenia „Motorest drago - napojenie a spevnené plochy“ v k. ú. Nováky, okres Prievidza

**súhlasí**

- napojenie a spevnené plochy realizujte v zmysle STN, bez narušenia odvodnenia komunikácie,

- napojenie na št. cestu 1/64 bude realizované tak ako je uvedené v projektovej dokumentácii v šírke min. 6,4m z dôvodu zachovania plynulosti cestnej premávky (zabezpečený prejazd motorových vozidiel v oboch smeroch),
- požadujeme v prípade realizácie brány oplotenia bránu osadiť od príslušného okraja jazdného pásu št. cesty 1/64 vo vzdialenosti min. na dĺžku najdlhšieho projektom plánovaného vozidla vychádzajúceho a vchádzajúceho na parkovisko,
- odstavne plochy riešiť v zmysle príslušnej STN, v potrebnom počte a rozmeroch (parkovacie plochy stavebne výškovo oddeliť od okolitého územia cestným obrubníkom),
- v mieste napojenia na komunikáciu nebudú umiestnené prekážky brániace v rozhlade (nepriehľadné oplotenie, stromy, kríky a pod.), ktoré by zakrývali alebo obmedzovali rozhľad na obidva dopravné smery vodičovi pri vychádzaní na komunikáciu (žiadnym spôsobom nebudú narušené zakreslené rozhladové polia),
- Okresný dopravný inšpektorát Prievidza požaduje realizovať zásobovanie mimo komunikáciu, zásobovanie nerealizovať stáťim resp. zastavením vozidla na ceste 1/64 resp. miestnej komunikácii mesta (zásobovanie objektu bude realizované z navrhovanej plochy na zásobovanie),
- dopravné značenie bude zrealizované v zmysle platných zásad, technických podmienok a noriem, vyhotovené v súlade so Zákonom č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláškou MV SR č. 9/2009 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- dopravné značky a dopravné zariadenia budú vyhotovené a umiestnené odborne spôsobilou osobou, resp. organizáciou,
- pred rozmiestnením dopravných značiek prizvať na kontrolu ich umiestnenia a vyhotovenia zodpovedného projektanta a zástupcu cestného správneho orgánu,
- umiestnenie trvalého dopravného značenia posudzuje Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Prievidzi výlučne z hľadiska jeho vplyvu na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Prievidzi neskúma vlastnícke práva k predmetným nehnuteľnostiam,
- vyhradzuje si právo v prípade, že si to vyžiada verejný záujem stanovisko doplniť, resp. zmeniť.

**Okresný dopravný inšpektorát Prievidza si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.**

Toto stanovisko nenahrádza stavebné povolenie, stanoviská iných dotknutých orgánov štátnej správy a pripomienky, námietky iných predmetnou stavbou dotknutých, ako aj ostatných účastníkov konania.

**-Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – OH zo dňa 12.02.2018 pod číslom OU-PD-OSZP-2018/005115-**

S realizáciou vyššie uvedenej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska odpadového hospodárstva **súhlasíme** za týchto podmienok :

1. Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, v súlade s §14 odst.1 písm.d) zákona o odpadoch , prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby.
2. Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie tunajšieho úradu podľa § 99 odst.1 písm.b) bod 5 zákona o odpadoch.

**- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS zo dňa 09.02.2018 pod číslom OU-PD-OSZP-2018/005029 –**

Podľa § 28 odst.1 vodného zákona plánovaná stavba z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná za týchto podmienok :

1. Rešpektovať rozvody verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
2. Rešpektovať vyjadrenie StVPS, a.s., Z 03 Prievidza.
3. Rešpektovať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
4. Vypúšťanie splaškových vôd a odpadových vôd odvádzaných cez odlučovač tukov do existujúcej kanalizácie musí byť v súlade s prevádzkovým poriadkom kanalizácie.
5. Všetky zemné a výkopové práce technicky zabezpečiť tak, aby nebola ohrozená kvalita podzemných vôd.
6. Práce vykonávané mechanizmami zabezpečiť tak, aby nebezpečné látky neunikli do prostredia spojeného s povrchovými alebo podzemnými vodami. Akékoľvek znečistenie okamžite odstrániť.
7. Realizáciou stavby alebo činnosťou nezhoršiť odtokové pomery lokality.

**- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 5.3.2018 pod číslom OU-PD-OSZP-2018/005117-002-**

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v Trenčianskom kraji, v okrese Prievidza, v katastrálnom území Nováky, na pozemkoch registra C katastra nehnuteľností s parcelnými číslami 1210 a 1211 (zastavané plochy a nádvoría), v zastavanom území obce, mimo lokalít, ktoré sú súčasťou európskej siete chránených území Natura 2000.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k), § 53 ods. 1 písm. c) zákona o posudzovaní, v zmysle § 56 písm. e) zákona o posudzovaní konštatuje, že predmetná navrhovaná činnosť nie je činnosťou uvedenou v § 18 zákona o posudzovaní, a preto **nie je predmetom konania** podľa jednotlivých ustanovení zákona o posudzovaní.

**- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – OPK zo dňa 5.3.2018 pod číslom OU-PD-OSZP-2018/005116-002-**

Predmetná stavba bude umiestnená v Trenčianskom kraji, v okrese Prievidza, v katastrálnom území Nováky, na pozemkoch registra C katastra nehnuteľností s parcelnými číslami 1210 a 1211 (zastavané plochy a nádvoría), v zastavanom území obce, mimo chránených území v zmysle zákona, mimo území medzinárodného významu a mimo území európskej siete chránených území Natura 2000. V stavbou dotknutom území platí v zmysle zákona **prvý stupeň ochrany**.

Plánovanú stavbu **je možné umiestniť** pri dodržaní nasledovných **podmienok**:

- v prípade nevyhnutného výrubu drevín rastúcich mimo lesa postupovať v zmysle § 47 zákona a požiadať o súhlas na výrub mesto Nováky,
- dodržať povinnosť ustanovenú v § 4 ods. 1 zákona, podľa ktorej je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.

**- Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Žilina zo dňa 10.10.2018 pod číslom SSC/6875/2018/2310/32286 –**

Na základe Vašej žiadosti a predloženej dokumentácie uvedenej stavby Vám dávame z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej siete v SR a majetkovej správy ciest I. triedy so zreteľom na platnú sústavu STN nasledovné stanovisko:

Predložená dokumentácia rieši prestavbu a prístavbu existujúceho motorestu situovaného po pravej strane cesty I/64 Partizánske - Prievidza v smere staničenia v zastavanom území mesta Nováky na pozemkoch parc.č.1210, 1211 k.ú. Nováky. Dopravné napojenie predmetnej stavby pre osobné vozidlá na cestu I/64 je navrhnuté existujúcim vjazdom/výjazdom a je v blízkosti mimoúrovňovej križovatky ciest I/9 a I/64. Zásobovanie objektu je navrhnuté existujúcim dopravným napojením na ul. Šimonovská.

Súčasťou projektovej dokumentácie je vyjadrenie k DÚR Okresného úradu Trenčín, odbor CD a PK č. OU-TN-OCDPK-2018/008431-002/MAR zo dňa 12.2.2018 a vyjadrenie Okresného dopravného inšpektorátu v Prievidzi č. ORPZ-PD-ODI-12-130/2018 zo dňa 13.6.2018.

K predloženej dokumentácii máme nasledovné pripomienky:

1. Minimálne polomery obrúb musia byť v súlade s STN.
2. V mieste osadenia sklopeného obrubníka požadujeme práce realizovať strojným zarezaním tak, aby nedošlo k poškodeniu krytu vozovky resp. odvodňovacieho prúžku a k ďalšiemu rozšíreniu porúch do jazdného pruhu. Pracovnú škáru požadujeme zaliať asfaltovou pružnou zálievkou v zmysle KLEaZ 1/2014 + dodatok 1/2016.
3. V zmysle priečného rezu A-A' sú spevnené plochy navrhované v klesajúcom sklone 2% ku chodníku, pričom medzi chodníkom a spevnenou plochou má byť pre odvedenie dažďových vôd osadený odvodňovací žľab. Žľab musí byť navrhnutý na základe hydrotechnického výpočtu tak, aby dažďové vody v žiadnom prípade nevytékali na cestné teleso cesty I/64. Vyústenie vôd z odvodňovacieho žľabu požadujeme zabezpečiť v areáli stavby.
4. Stavebné práce v blízkosti cestného telesa cesty I/64 nesmú byť realizované v období výkonu zimnej údržby ciest (t.j. spravidla od 1.11. do 31.3.).
5. Začatie a ukončenie prác požadujeme oznámiť zástupcovi majetkového správcu cesty I/64 min. 3 dni vopred, ktorého prípadné doplňujúce pokyny a požiadavky je potrebné rešpektovať (Ing. Rybanská, t.č.: 0911973185, Bc. Važan, t.č.: 0901714762).
6. Investor/ zhotoviteľ je zodpovedný za škody spôsobené na cestnom telese cesty I/64 resp. za škody vzniknuté tretím osobám realizáciou stavby. Nápravu je povinný vykonať investor/zhotoviteľ na vlastné náklady.
7. Pri realizácii stavebných prác nesmie dôjsť k ohrozeniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ani k znečisteniu vozovky cesty I/64. V prípade znečistenia vozovky je investor stavby povinný bezodkladne zabezpečiť jej očistenie na vlastné náklady.



8. Stavebný materiál nesmie byť ani dočasne ukladaný na cestné teleso cesty I/64.
9. Na vykonané práce požadujeme záruku 60 mesiacov od zápisničného odovzdania nášmu zástupcovi. Investor/zhotoviteľ bude zabezpečovať počas plynutia záručnej doby priebežne a bez meškania, prípadne do 10 dní od písomného vyzvania zástupcom majetkového správcu cesty I/64 odstraňovanie závad v cestnom telese a uhrádzať škody, ktoré vzniknú v dôsledku týchto závad.
10. Projektovú dokumentáciu dopravného značenia je potrebné odsúhlasiť príslušným dopravným inšpektorátom.
11. Projektová dokumentácia nerieši prípojky inžinierskych sietí. Podľa predchádzajúcej projektovej dokumentácie boli prípojky navrhované mimo cestné teleso cesty I/64. V prípade zmeny požadujeme PD predložiť na posúdenie.

S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia stavby „**Motorest Drago, Nováky**“ súhlasíme s podmienkou zapracovania našich pripomienok do príslušných povolení a ich rešpektovaní pri realizácii stavby.

**-Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi zo dňa 12.02.2018 pod číslom ORHZ-PDI-123-001/2018-**

**- súhlasíme bez pripomienok .**

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho stavebného dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon ) v znení neskorších predpisov.

**- Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia zo dňa 7.2.2018 pod číslom OU-PD-OKR-2018/5078-2**  
Súhlasíme s vydaním územného a stavebného povolenia bez pripomienok.

**- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Pracovisko Prievidza zo dňa 21.3.2018-**

Podľa § 40 odst.2 a 3 pamiatkového zákona a podľa § 127 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí **nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález ihneď Krajskému pamiatkovému úradu Trenčín** priamo alebo prostredníctvom obce. oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca **najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení**. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. , najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu , najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze, správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

**KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby, v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.**

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej a územnej samosprávy. V súlade s § 44 pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 odst.4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

**- Mesto Nováky zo dňa 15.11.2018 pod číslom 9248/2096/2018 –**

Mesto Nováky, zastúpené primátorom mesta RNDr. Danielom Danišom, v zmysle ust. § 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **súhlasí** s predloženou projektovou dokumentáciou č. 062/2018 vypracovanou spoločnosťou značenie.sk, s.r.o., Prievidza k stavbe „Napojenie a spevnené plochy motorest Drago v Novákoch“ na parceliach registra C KN č. 1210 a 1211 k. ú. Nováky, za splnenia nasledovných podmienok:

- žiadateľ si na tunajšom úrade zabezpečí povolenie na zriadenie vjazdu na miestnu komunikáciu na ul. Šimonovskej v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení platných predpisov,
- povolenie na zriadenie vjazdu na cestu I/64 je nutné, aby si žiadateľ zabezpečil u príslušného cestného správneho orgánu v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení platných predpisov,
- žiadateľ si na tunajšom úrade zabezpečí povolenie na určenie trvalého zvislého a vodorovného značenia na účelovej komunikácii,

Mesto Nováky si vyhradzuje právo záväzné stanovisko doplniť resp. zmeniť v prípade, že si to vyžiada verejný záujem.

**- Mesto Nováky zo dňa 14.11.2018 pod číslom 9223/2089/2018 –**

Mesto Nováky, zastúpené primátorom mesta RNDr. Danielom Danišom, ako príslušný správny orgán podľa ust. § 4 ods. 3 písm. d) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s použitím § 3b ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení platných predpisov (cestný zákon), na základe súhlasného stanoviska OR PZ SR, Okresného dopravného inšpektorátu v Prievidzi číslo ORPZ-PD-ODI-12- 130/2018 zo dňa 13.06.2018 a na základe žiadosti **Drahošlava Oršulu, Komenského 159/4, Zemianske Kostolany v zastúpení Ing. Pavlom Herdom, HePa Consulting, s.r.o., Krátka 572/2, Bojnice** vydáva **záväzné stanovisko.**

So zriadením vjazdu na miestnu komunikáciu z pozemku parcela registra C-KN pare. č. 1210, 1211 k. ú. Nováky z dôvodu realizácie stavby: „Napojenie a spevnené plochy motorest Drago v Novákoch“ na ulici Šimonovskej v Novákoch **súhlasí za dodržania nasledovných podmienok:**

1. Pri výjazde na miestnu komunikáciu nesmie byť ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a musí byť zabezpečený dostatočný rozhľad na obidva dopravné smery.
2. Výjazd vozidiel z pozemku musí byť zabezpečený jazdou vpred.
3. Zriadenie vjazdu na miestnu komunikáciu bude vybudované približne kolmo na os cesty miestnej komunikácie s bezprašným povrchom.
4. Zriadením vjazdu na miestnu komunikáciu nesmie byť prerušené odvodnenie miestnej komunikácie.
5. Sklon pripojenia musí byť navrhnutý tak, aby nedochádzalo k zaplavovaniu miestnej komunikácie povrchovou vodou, resp. bude navrhnuté jej odvodnenie tak, aby nedochádzalo k zaplavovaniu miestnej komunikácie povrchovou vodou.
6. Počas realizácie stavebných prác na miestnej komunikácii nebude ukladaný materiál z výkopov a stavebný materiál.
7. Počas stavebných prác nesmie dôjsť k poškodeniu alebo znečisteniu cesty. Prípadné poškodenie cesty odstrániť okamžite na vlastné náklady a tiež pozastaviť práce, ktoré vedú k znečisťovaniu. Do doby pokiaľ toto nebude odstránené, náležite upozorniť na vzniknutú situáciu dopravným značením.
8. Pri budovaní zariadenia vjazdu na miestnu komunikáciu nesmie byť porušená konštrukcia a stabilita miestnej komunikácie.
9. Dodržať podmienky súhlasu OR PZ SR ODI Prievidza zo dňa 13.06.2018 č. ORPZ-PD- ODI-12-130/2018 k zriadeniu vjazdu na miestnu komunikáciu:
  - napojenie a spevnené plochy realizujte v zmysle STN, bez narušenia odvodnenia komunikácie,
  - v mieste napojenia na komunikáciu nebudú umiestnené prekážky brániace v rozhľade (nepriehľadné oplotenie, stromy, kríky a pod.), ktoré by zakrývali alebo obmedzovali rozhľad na obidva dopravné smery vodičovi pri vychádzaní na komunikáciu (žiadnym spôsobom nebudú narušené zakreslené rozhľadové polia),
  - Okresný dopravný inšpektorát Prievidza požaduje realizovať zásobovanie mimo komunikáciu, zásobovanie nerealizovať stáťim resp. zastavením vozidla na ceste 1/64 resp. miestnej komunikácii mesta (zásobovanie objektu bude realizované z navrhovanej plochy na zásobovanie),
  - vyhradzuje si právo v prípade, že si to vyžiada verejný záujem stanovisko doplniť, resp. zmeniť.
10. Tunajší úrad si vyhradzuje právo kedykoľvek doplniť, alebo zmeniť stanovené podmienky, ak si to vyžiada verejný záujem.

**- Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Trenčín zo dňa 12.2.2018 pod číslom OU-TN-OCDPL-2018/008431-002/MAR – vyjadrenie k DÚR**

Okresný úrad Trenčín v sídle kraja, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 ods. 1 a 3 a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. z 19. júna 2013 o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a cestný správny orgán pre cesty I. triedy (ďalej len „cestný správny orgán“) podľa § 3 ods. 1 písm. b) a ods. 4 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. z 30. novembra 1961 o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 135/1961 Zb.“) a dotknutý orgán v zmysle § 140a zákona č. 50/1976 Zb. z 27. apríla 1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 50/1976 Zb.“) podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. k predloženej DÚR stavby: „Motorest DRAGO“ (ďalej len „stavba“) dáva vyjadrenie s nasledovnými podmienkami:

1. Pri výjazde na cestu 1/64 nebude ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na ceste 1/64 a bude zabezpečený dostatočný rozhľad na obidva dopravné smery.
2. Výjazd vozidiel zo susednej nehnuteľnosti - parkoviska na cestu 1/64 bude zabezpečený jazdou vpred.

3. V prípade realizácie brány oplotenia bránu osadiť od príľahlého okraja jazdného pásu cesty 1/64 vo vzdialenosti na dĺžku najdlhšieho projektom predpokladaného vozidla vychádzajúceho na cestu 1/64 resp. vychádzajúceho z cesty 1/64 na susednú nehnuteľnosť - parkovisko.
4. V prípade zmeny pripojenia účelovej komunikácie na cestu 1/64 stavebník pred vydaním územného rozhodnutia na stavbu v zmysle § 3b zákona č. 135/1961 Zb. požiada cestný správny orgán o vydanie povolenia na úpravu pripojenia účelovej komunikácie na cestu 1/64 v zmysle žiadosti a príloh uverejnenej na adrese: <http://www.minv.sk/7cesty-I- triedy&subor=210146>, kde budú stanovené bližšie podmienky.
5. V prípade potreby stavebník pred začatím realizácie stavby v zmysle § 3 ods. 4 písm. d) zákona č. 135/1961 Zb. požiada cestný správny orgán o vydanie určenia použitia prenosných dopravných značiek a dopravných zariadení na ceste 1/64 počas realizácie stavby v zmysle žiadosti a príloh uverejnenej na adrese: <http://www.minv.sk/?cesty-I-trieidy&subor=210142>, kde budú stanovené bližšie podmienky.
6. Stavebník zabezpečí, že počas realizácie resp. užívania stavby v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. nebude cesta 1/64 poškodzovaná alebo znečisťovaná.
7. Stavebník zabezpečí, že počas realizácie stavby na cestnom pozemku cesty 1/64 nebude ukladaný žiadny materiál a predmety.
- 8.. Stavebník zabezpečí, že na a nad cestným pozemkom cesty 1/64 nebudú umiestnené žiadne trvalé cudzie zariadenia.

**- Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Trenčín zo dňa 12.11.2018 pod číslom OU-TN-OCDPK-2018/031332-002/MAR -**

Okresný úrad Trenčín v sídle kraja, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 ods. 1 a 3 a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. z 19. júna 2013 o organizácii účelovej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a cestný správny orgán pre cesty I. triedy (ďalej len „cestný správny orgán“) podľa § 3 ods. 1 písm. b) a § 3 ods. 4 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. z 30. novembra 1961 o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 135/1961 Zb.“) a dotknutý orgán podľa § 140a ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. z 27. apríla 1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 50/1976 Zb.“) na základe žiadosti:

**Drahoslav Oršula, Komenského 159/4, 972 43 Zemianske Kostol'any** (ďalej len „žiadateľ“), v zastúpení: Ing. Pavel Herda, HePa Consulting s. r. o., Krátka 572/2, 972 01 Bojnice zo dňa 31.10. 2018 podľa § 3b ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb., § 1 vyhlášky Federálneho ministerstva dopravy č. 35/1984 Zb. z 27. marca 1984, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a § 140b zákona č. 50/1976 Zb., na základe záväzného stanoviska: ORPZ v Prievidzi, Okresný dopravný inšpektorát, Košovská cesta č. 14, 971 66 Prievidza pod č.: ORPZ-PD-ODI-12-130/2018 zo dňa 13.6. 2018 a stanoviska správcu cesty 1/64: SSC, Miletičova 19, 826 19 Bratislava pod č.: SSC/6875/2018/2310/32286 zo dňa 10.10. 2018, vydáva

**záväzné stanovisko,**

ktorým

**povoľuje**

zmenu pripojenia účelovej komunikácie na cestu 1/64, v cca km **140,795**, vpravo, na pozemok par. č.: **KN-C 1210**, k nehnuteľnosti súpisné číslo: **546**, z dôvodu realizácie stavby: „**Motorest Drago - prestavba a prístavba objektu**“ (ďalej len „stavba“), v zastavanom území mesta: **Nováky, za dodržania nasledovných podmienok:**

1. Žiadateľ je povinný dodržať podmienky záväzného stanoviska: ORPZ v Prievidzi, Okresný dopravný inšpektorát, Košovská cesta č. 14, 971 66 Prievidza pod č.: ORPZ-PD-ODI-12- 130/2018 zo dňa 13.6. 2018.
2. Žiadateľ je povinný dodržať podmienky stanoviska správcu cesty 1/64: SSC, Miletičova 19, 826 19 Bratislava pod č.: SSC/6875/2018/2310/32286 zo dňa 10.10.2018.
3. Žiadateľ zabezpečí, že technické riešenie zmeny pripojenia účelovej komunikácie na cestu 1/64 bude zrealizované v zmysle PS pre SP vypracovaného: Ing. Matej Klein, značenie.sk s. r. o., Východná 301/40, 971 01 Prievidza pod č.: 062/2018, v 04/2018 - zmena 1, pokiaľ nebude v rozpore s podmienkami tohto záväzného stanoviska.
4. Žiadateľ zabezpečí, že pri výjazde na cestu 1/64 nebude ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na ceste 1/64 a bude zabezpečený dostatočný rozhľad na obidva dopravné smery.
5. Žiadateľ zabezpečí, že zmena pripojenia účelovej komunikácie na cestu 1/64 bude vybudovaná kolmo na os cesty 1/64, o šírke min. 6,0 m, s bezprašným povrchom.
6. Žiadateľ zabezpečí, že polomery vnútorných hrán zmeny pripojenia účelovej komunikácie s cestou 1/64 budú navrhnuté o hodnote min. 7,0 m.
7. Žiadateľ zabezpečí, že zmena pripojenia účelovej komunikácie na cestu 1/64 bude plynulá a vykoná sa v zmysle technických podmienok „TP 079 - Navrhovanie a realizácia dodatočných jazdných pruhov, napojenia vozoviek a priečných rozkopávok cestných komunikácií“ z augusta 2013 s účinnosťou od 15.2. 2014.
8. Žiadateľ zabezpečí, že vybudovaním zmeny pripojenia účelovej komunikácie na cestu 1/64 nebude prerušené odvodnenie cesty 1/64.

9. Žiadateľ zabezpečí, že počas realizácie zmeny pripojenia účelovej komunikácie na cestu 1/64 bude zachovaný prirodzený odtok povrchových vôd z celého cestného telesa cesty 1/64.
10. Žiadateľ zabezpečí, že sklon zmeny pripojenia účelovej komunikácie na cestu 1/64 bude navrhnutý smerom od cesty 1/64, resp. bude navrhnuté jej odvodnenie tak, aby nedochádzalo k zaplavovaniu cesty 1/64 povrchovou vodou.
11. Žiadateľ zabezpečí, že počas realizácie resp. užívania stavby v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. nebude cesta 1/64 poškodzovaná alebo znečisťovaná.
12. Žiadateľ zabezpečí, že počas realizácie stavby na cestnom pozemku cesty 1/64 nebude ukladaný žiadny materiál a predmety.
13. Žiadateľ zabezpečí, že na a nad cestným pozemkom cesty 1/64 nebudú umiestnené žiadne trvalé cudzie zariadenia.
14. Žiadateľ zabezpečí, že mimo priestor realizácie zmeny pripojenia účelovej komunikácie na cestu 1/64 nebude porušená konštrukcia a stabilita vozovky cesty 1/64 a pri svojej činnosti nebude sťažovať údržbu cesty 1/64.
15. Žiadateľ v prípade potreby pred začatím realizácie zmeny pripojenia účelovej komunikácie na cestu 1/64 požiada cestný správny orgán v zmysle § 3 ods. 4 písm. d) zákona č. 135/1961 Zb. o vydanie určenia použitia prenosných dopravných značiek a dopravných zariadení na ceste 1/64 počas čiastočnej uzávierky cesty 1/64 v zmysle žiadosti a príloh uverejnenej na adrese: <http://www.minv.sk/7cesty-I-trieady>, kde budú stanovené bližšie podmienky.
16. Žiadateľ v prípade zmeny využitia účelovej komunikácie požiada cestný správny orgán o zmenu podmienok tohto záväzného stanoviska.
17. Cestný správny orgán si vyhradzuje právo určené podmienky s ohľadom na ochranu cesty 1/64, bezpečnosť a plynulosť premávky na ceste 1/64, záujmy správy cesty 1/64 a ak budú dotknuté verejné záujmy kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, čím žiadateľom nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.
18. Toto záväzné stanovisko nenahrádza povolenia, rozhodnutia a súhlasné stanoviská potrebné podľa zákona č. 135/1961 Zb. a zákona č. 50/1976 Zb.

**- MZ SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel Bratislava zo dňa 16.2.2018 pod číslom S03842-2018-IKŽ-2**

Ministerstvo zdravotníctva SR - Inšpektorát kúpeľov a žriediel Vám v predmetnej veci oznamuje nasledovné: Prestavba prevádzkového objektu je umiestnená a realizovaná v ochrannom pásme II. Stupňa prírodných liečivých zdrojov v Bojniciach (vyhláška MZ SR č. 255/2008 Z. z., ktorou sa vyhlasujú ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov v Bojniciach), v ktorom je potrebné dodržiavať zákazy činností, ktoré sú uvedené v prílohe č. 5 citovanej vyhlášky ako aj ustanovenia § 28 zákona č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V súvislosti s výkopovými prácami zároveň dávame do pozornosti oznamovaciu povinnosť v zmysle § 4 zákona č. 538/2005 Z. z. pri zistení výskytu podzemnej vody s prejavmi zvýšenej teploty, mineralizácie alebo plynov. Pri samotnej realizácii stavby je potrebné rešpektovať skutočnosť, že v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov je zakázané vykonávať všetky činnosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti prírodnej liečivej vody, jej využiteľné množstvo, zdravotnú bezchybnosť alebo výdatnosť prírodných liečivých zdrojov v Bojniciach a navrhopvať k tomu primerané riešenia, postupy a materiály.

**- Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika, Bratislava zo dňa 4.4.2018 pod číslom 8851/2018/ROP-002/6337-** Stavba s výškou 9,03 m /ca 260,7 m.n.m., Bpv a stavebné mechanizmy rešpektujú ochranné pásmo letiska Prievidza. Bpv a svojim charakterom neohrozujú bezpečnosť leteckej prevádzky, V prípade umiestnenia alebo zmeny maximálnej výšky stavby, resp. stavebných mechanizmov, je nutné akciu opätovne prerokovať. V území je zákaz použitia zariadení, pri ktorých by úroveň vyžarovania prekročila hodnotu 50nW/cm<sup>2</sup> ( ochranné pásmo laserového žiarenia. Toto vyjadrenie platí 2 roky od dátumu jeho vydania.

**Záväzné stanovisko na stavbu : „ Motorest Drago “ , parc.č. CKN 1210, 1211 a EKN 582/58, k.ú. Nováky vydalo Mesto Nováky pod číslom 01448/663/2018/KAR dňa 1.3.2018 -**

S projektovou dokumentáciou stavby: „Motorest Drago“, parcely reg. CKN pare. č. 1210, 1211a EKN 582/58 k. ú. Nováky **súhlasí** za dodržania nasledovných podmienok:

- stavebník novo navrhovanú kanalizačnú prípojku, ktorá bude napojená do existujúcej jednotnej kanalizácie zrealizuje tak, aby po vybudovaní novej samostatnej sphaškovkej kanalizácie naul. Šimonovskej, mohol napojiť sphašky z celého objektu motorestu do tejto kanalizácie, čo stavebník vykoná na svoje náklady a bezodkladne,

- po ukončení prác na novej vodovodnej a kanalizačnej prípojke stavebník uvedie pozemok parc. č EKN 582/58 k.ú. Nováky, ktorá je vo vlastníctve Mesta Nováky, na vlastné náklady do pôvodného stavu tak, aby nedochádzalo k poklesom plôch, prípadné poklesy plôch bude priebežne zarovnávať a spevňovať,
- nakoľko parcela EKN 582/58, cez ktorú budú vedené inžinierske siete je vo vlastníctve Mesta Nováky, uzavrieť ku kolaudácii stavby zmluvu o vecnom bremene ktorú zabezpečí stavebník; stavebník taktiež zabezpečí vklad zmluvy do katastra nehnuteľností vrátane príslušných poplatkov.

Projekt stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami mesta a je v súlade s platným územným plánom mesta Nováky.

**11.** V zmysle § 75 odst.1 stavebného zákona pred začatím stavby, zmeny stavby, terénnych úprav a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytyčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.

**12.** Pred začatím stavebných prác požiadať správcov inžinierskych sietí o presné vytyčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.

**13.** Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia**. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

15 dní po doručení požiada stavebník tunajší stavebný úrad o potvrdenie právoplatnosti tohoto rozhodnutia.

#### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

Námietky účastníkov konania: **neboli uplatnené.**

### **O d ô v o d n e n i e :**

Žiadateľ **Drahošlav Oršula, Komenského 159/4, 972 43 Zemianske Kostol'any v zastúpení Ing. Pavlom Herdom, HePa Consulting, s.r.o., Krátka 572/2, Bojnice** podali dňa 5.2.2019 na Mesto Nováky ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 stavebného zákona žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu : **“ Motorest Drago – prestavba a prístavba objektu, SO 02 Odstavné a parkovacie plochy “**, umiestnenej v katastrálnom území **Nováky**, na pozemkoch parc. č. podľa **C KN 1210, 1211**.

Rozhodnutie o umiestnení stavby na predmetnú stavbu vydalo Mesto Nováky pod číslom 31/2018/80/SOÚ dňa 11.12.2018 ( právoplatné 22.1.2018).

Žiadosť bola podaná v zmysle § 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z..

Mesto Nováky ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a staveb. poriadku v znení neskorších právnych úprav (stavebný zákon) v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch oznámili podľa § 61 stavebného zákona dňa 7.2.2019 začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým organizáciám a orgánom štátnej správy a dňa 26.2.2019 vykonali ústne rokovanie spojené s miestnym šetrením. Na konaní neboli doložené všetky doklady k riadnemu posúdeniu stavby. Preto stavebný úrad dňa 26.3 2019 stavebné konanie prerušil a vyzval žiadateľa k doplneniu dokladov. Po doplnení dokladov stavebný úrad pokračoval v stavebnom konaní a vydal rozhodnutie.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 a § 63 a § 66 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a zistil, že uskutočnením stavby nie je ohrozený verejný záujem, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Svoje stanovisko k stavbe oznámili : Mesto Nováky, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠVS, OPK ,OH, Stredoslovenská distribučná , a.s. Žilina, SPP - distribúcia, a.s. Bratislava, StVPS Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, Slovak Telekom , a.s. Bratislava, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Orange Slovensko, a.s. Bratislava, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Okresné riaditeľstvo PZ SR, Okresný dopravný inšpektorát Prievidza , SSC Bratislava, Investičná výstavba a správa ciest, Žilina,

Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, MZ SR, Inšpektorát kúpeľov a zriadiel Bratislava, Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika, Bratislava a účastníci konania. Ich stanoviská boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia.

Na základe vyššie uvedeného, predložených dokladov, ako aj uskutočneného ústneho konania, nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

**Predpokladaný rozpočtový náklad stavby: 31 440,- EUR**

**Projektant stavby :**

značenie . sk, s.r.o., Východná 301/40, Prievidza- Ing. Lenka Kohútová

Vzhľadom k uvedenému bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Po uplynutí odvolacej lehoty, ak nebude podané odvolanie, potvrdí stavebný úrad právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia odtlačkom pečiatky.

Právoplatnosťou a vykonateľnosťou rozhodnutia je podmienené začatie prác na stavbe.

Žiadateľ zaplatil správny poplatok v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych úprav v čiastke 50,-EUR .

### **P o u č e n i e :**

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, medzibriežková 2, Prievidza, podaním odvolania na špeciálny stavebný úrad Mesto Nováky.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

**Ing. Dušan ŠIMKA**  
**primátor mesta**

**Príloha pre stavebníka a stavebný úrad:**

1. Situácia súčasného stavu územia na podklade mapy katastra nehnuteľností so zákresom umiestnenia stavby.
2. Dokumentácia stavby overená Spoločným obecným úradom v Novákoch v stavebnom konaní.

**Stavebné povolenie sa doručí:**

**Účastníkom stavebného konania:**

1. Drahoslav Oršula, Komenského 159/4, 972 43 Zemianske Kostolany v zastúpení Ing. Pavlom Herdom, HePa Consulting, s.r.o., Krátka 572/2, Bojnice
2. Ďalší účastníci konania uvedení na strane 1
3. Mesto Nováky - do spisu
4. Ostatní účastníci stavebného konania ( vlastníci susedných nehnuteľností) verejnou vyhláškou cestou Mestského úradu v Novákoch vyvesenou na viditeľnom mieste po dobu 15 dní. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.

**Dotknutým orgánom a organizáciám :**

4. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie- ŠVS, OH, ul. G.Švéniho 3H, Prievidza
5. StVPS Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. ,Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
6. Stredoslovenská distribučná, a.s.,Pri Rajčanke 2927/8, Žilina
7. SPP – distribúcia, a.s. , Mlynské Nivy 44b, Bratislava
8. Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, M.Rázusa 104A, Žilina
9. Okresné riaditeľstvo PZ v Prievidzi , Okresný dopravný inšpektorát Prievidza, Košovská cesta 14, Prievidza
10. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3 , Trenčín

Mestu Nováky spolu s dokumentáciou stavby overenou Spoločným obecným úradom v Novákoch v stavebnom konaní.

