

**Mesto Nováky**  
**v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, Nám.SNP 174/23, Nováky**

---

V Novákoch, dňa 26.10.2020  
číslo spisu: 79/2020/417/SOÚ  
Vybavuje: Ing. Luptáková

**Verejná vyhláška**

**Vyvesená dňa:**  
**Zvesená dňa:**  
**Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:**

**O Z N Á M E N I E**

**o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho rokovania a miestneho šetrenia**

---

Žiadatelia : **Richard Pišťánek, č. 395, 972 11 Poruba a Róbert Matiaško, Ul. 1. mája 876/12, 972 01 Bonice, v zastúpení Ing. Pavel Herda, HePa Consulting s r. o., Krátka 572/2, 972 01 Bojnice**, podali dňa 21.10.2020 na Mesto Nováky ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie: „ **Zmena využívania a prestavba internátu SOU chemického na Bytový dom- SO- 03 Komunikácia a spevnené plochy**“, umiestneného v katastrálnom území **Nováky**, na pozemku parc. č. **C-KN 266/1 a 266/31**.

**Projekt rieši:**

**SO- 03 Komunikácie a spevnené plochy**

Navrhovaná stavba pozostáva z dopravného značenia a stavebného riešenia prístupovej komunikácie, odstavných stojísk pre osobné vozidlá, spevnené plochy a chodníky pre chodcov. Vjazdy na pozemok z Bernolákovej ulice sú existujúce.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Nováky ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 stavebného zákona, v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch v súlade s ust. § 61 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

**oznamuje**

začatie stavebného konania dotknutým orgánom, organizáciám a orgánom štátnej správy, obci a známym účastníkom konania v súlade s § 61 odst.2 stavebného zákona . Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa sa** od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Stavebný úrad upustil aj podľa § 142h stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestnej obhliadky pretože ich vykonanie s ohľadom na vyhlásenie mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu v súvislosti s ochorením COVID-19 nie je nevyhnutné.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, po dohode, Nám.SNP 174/23, 1. poschodie, č. dv. 27, č.tel. 0940 636 399, e-mail: dominika.luptakova@novaky.sk predovšetkým v stránkové dni (v pondelok do 15,30 hod., stredy do 16,00 hod. a v piatok do 12,00 hod.), najneskôr pred dňom ústneho konania a pri ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť najneskôr na tomto konaní, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať o predĺženie lehoty pre vyjadrenie tunajší stavebný úrad pred jej uplynutím. Na pripomienky uplatnené po určenom termíne, nebude prihliadnuté.

Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania, neoznámil v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

**Ing. Dominika Luptáková**  
**referentka pre stavebné konanie SOÚ**

**Oznámenie sa doručí :**

**-účastníkom stavebného konania :**

1. Richard Pišťánek, č. 395, 972 11 Poruba
2. Róbert Matiaško, Ul. 1. mája 876/12, 972 01 Bojnice
3. Ing. Pavel Herda, HePa Consulting s r. o., Krátka 572/2, 972 01 Bojnice
4. Astra Invest SR, s r. o., ul. Štefánika 9, 972 71 Nováky
5. Mária Prídavková, Bernolákova 1536/5, 972 71 Nováky
6. Adrián Guľa a Ing. Miroslava Guľová, Bernolákova 1535/3, 972 71 Nováky
7. Roman Kasana, Bernolákova 1537/4, 972 71 Nováky
8. Zdenka Kasanová, Bernolákova 1537/4, 972 71 Nováky
9. Lenka Balážová, Bernolákova 1619/14, 972 71 Nováky
10. Ing. Oľga Kopálová, Žarnova 862/11, 971 01 Prievidza
11. Ing. Tomáš Kopál, Žarnova 862/11, 971 01 Prievidza
12. Michal Halač, Mirka Nešpora 10/15, 972 45 Bystričany
13. Miroslav Fábry, Bernolákova 1614/12, 972 71 Nováky
14. Rastislav Rus a Ing. Anna Rusová, Chemikov 86/19, 972 71 Nováky
15. Ing. Lenka Kohútová, Dopravné projekty & inžiniering s r. o., Ul. I. Vysočana 731/1H, 971 01 Prievidza
16. Mesto Nováky v zastúpení primátorom mesta
17. Ostatní účastníci územného konania verejnou vyhláškou cestou Mestského úradu Nováky vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.
18. a/a

**- dotknutým orgánom a organizáciám :**

19. Slovak Telekom , a.s. Bajkalská 28, Bratislava
20. Okresné riaditeľstvo PZ v Prievidzi, Okresný dopravný inšpektorát, Košovská cesta 14, 971 66 Prievidza
21. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
22. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 690/5, 974 01 Banská Bystrica
23. SPP distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
24. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
25. Orange Slovensko a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava