

MESTO NOVÁKY

v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, Nám.SNP 174/23, Nováky

V Novákoch, dňa 26.10.2020
číslo spisu: **80/2020/416/SOÚ**
Vybavuje: Ing. Luptáková

Verejná vyhláška

Vyvesená dňa:

Zvesená dňa:

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

O Z N Á M E N I E

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho rokovania a miestneho šetrenia

Žiadatelia : **Richard Pišťánek, č. 395, 972 11 Poruba a Róbert Matiaško, Ul. 1. mája 876/12, 972 01 Bojnice, v zastúpení Ing. Pavel Herda, HePa Consulting s r. o., Krátka 572/2, 972 01 Bojnice** podali dňa 21.10.2020 na Mesto Nováky ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 odst.1 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie na stavbu : „**Zmena využívania a prestavba internátu SOU chemického na Bytový dom**“, umiestneného v katastrálnom území **Nováky** , na pozemku parc. č. podľa **C-KN 266/1 a 266/31**.

Projekt rieši :

SO- 01 Bytový dom- 1. etapa
SO- 02 Bytový dom- 2. etapa
SO- 04 Prípojky vody
SO- 05 Prípojky kanalizácie
SO- 06 Elektrická prípojka NN
SO- 07 Prípojka plynu
SO- 08 Prípojka verejného osvetlenia

Na uvedenú stavbu bolo vydané Mestom Nováky Rozhodnutie o umiestnení stavby č. **25/2020/120/SOÚ** zo dňa 16.09.2020.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Nováky ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117, odst. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych úprav (ďalej len stavebný zákon) a čl.I.§5 písm.a) bod 1 zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie , stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov , v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch v súlade s ust. § 61 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

oznamuje

začatie stavebného konania dotknutým orgánom, organizáciám a orgánom štátnej správy, obci a známym účastníkom konania v súlade s § 61 odst.2 stavebného zákona . Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa sa** od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Stavebný úrad upustil aj podľa § 142h stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestnej obhliadky pretože ich vykonanie s ohľadom na vyhlásenie mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu v súvislosti s ochorením COVID-19 nie je nevyhnutné.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, po dohode, Nám.SNP 174/23, 1. poschodie, č. dv. 27, č.tel. 0940 636 399, e-mail: dominika.luptakova@novaky.sk predovšetkým v stránkové dni (v pondelok do 15,30 hod., stredy do 16,00 hod. a v piatok do 12,00 hod.)

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám.SNP 174/23, 1. poschodie, č. dv. 27, č. tel. 0940 636 399, e-mail: dominika.luptakova@novaky.sk v stránkové dni (pondelok do 15,30 h., streda do 16,00 h a v piatok do 12,00 h), **najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.**

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať o predĺženie lehoty pre vyjadrenie tunajší stavebný úrad pred jej uplynutím. Na pripomienky uplatnené po určenom termíne, nebude prihliadnuté.

Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania, neoznámil v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade, že sa niektorí z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Dominika Luptáková
referentka pre stavebné konanie SOÚ

Oznámenie sa doručí :

1. Richard Pišťánek, č. 395, 972 11 Poruba
 2. Róbert Matiaško, Ul. 1. mája 876/12, 972 01 Bojnice
 3. Ing. Pavel Herda, HePa Consulting s r. o., Krátka 572/2, 972 01 Bojnice
 4. Astra Invest SR, s r. o., ul. Štefánika 9, 972 71 Nováky
 5. Mária Prídavková, Bernolákova 1536/5, 972 71 Nováky
 6. Adrián Guľa a Ing. Miroslava Guľová, Bernolákova 1535/3, 972 71 Nováky
 7. Roman Kasana, Bernolákova 1537/4, 972 71 Nováky
 8. Zdenka Kasanová, Bernolákova 1537/4, 972 71 Nováky
 9. Lenka Balážová, Bernolákova 1619/14, 972 71 Nováky
 10. Ing. Oľga Kopálová, Žarnova 862/11, 971 01 Prievidza
 11. Ing. Tomáš Kopál, Žarnova 862/11, 971 01 Prievidza
 12. Michal Halač, Mirka Nešpora 10/15, 972 45 Bystričany
 13. Miroslav Fábry, Bernolákova 1614/12, 972 71 Nováky
 14. Juraj Višňovský a Norika Višňovská, Lehotská 630/36, 972 71 Nováky
 15. Otilia Chudá, Lehotská 629/38, 972 71 Nováky
 16. Antónia Rotáková, Cintorínska 30, 972 01 Piešťany
 17. Ing. Stanislav Chudý, Zombova 29, 040 23 Košice
 18. Ing. Ľubomír Kozák, Kráľova- Kalinčiakova 6028/18, 974 01 Radván- Banská Bystrica
 19. Ivan Kozák, Lehotská 625/40, 972 71 Nováky
 20. Rastislav Rus a Ing. Anna Rusová, Chemikov 86/19, 972 71 Nováky
 21. Ing. Hedviga Vozáriková, prodoma s r. o., Hornoulická 21, 972 01 Bojnice
 22. Soňa Chorvátová, Kľačno 17, 971 01 Prievidza
 23. Ing. Svatoslav Vážan- SAP, Školská 101, 972 01 Bojnice
 24. Ing. Ján Löčei, č. 103, 972 15 Kľačno
 25. Mesto Nováky v zastúpení primátorom mesta
 26. a/a
 27. Ostatní účastníci územného konania verejnou vyhláškou cestou Mestského úradu Nováky vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.
- dotknutým orgánom a organizáciám :**
28. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 29. SSE, Stredoslovenská distribučná,a.s. , Pri Rajčanke 2927/8, Žilina
 30. StVPS Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
 31. SPP- Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44b, Bratislava
 32. Orange Bratislava, Metodova 8, Bratislava

