



Mesto Nováky

Mestský úrad,

Námestie SNP 349/10, 972 71 Nováky

**Zverejnenie zmeny zámeru prevodu vlastníctva
nehnutel'ného majetku mesta Nováky z dôvodu hodného osobitného zreteľa
zo dňa 30.06.2020**

Mesto Nováky, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva v Novákoch č. 489/2020 zo dňa 09.12.2020, týmto zverejňuje zmenu zámeru budúcej zámény nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Nováky z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mesto Nováky má zámer zameniť nehnuteľný majetok:

- časť pozemku z parc. reg. E-KN č. 38/1 o výmere cca 78 m² (evidovanú na LV č. 3070 v k. ú. Nováky, vo vlastníctve Mesta Nováky) za časť pozemku z parc. reg. C-KN č. 266/1 o výmere cca 108 m² (evidovanú na LV č. 6160 v k. ú. Nováky, vo vlastníctve p. Pišťánka a p. Matiaška); pričom sa časť parc. reg. E-KN č. 38/1 zamieňa v prospech Richarda Pišťánka, trvale bytom 972 11 Poruba, č. 395 a Ing. Róberta Matiaška, trvale bytom 972 01 Bojnice, 1. mája 876/12, obaja v 1/2-ici a časť parc. reg. C-KN č. 266/1 sa zamieňa v prospech Mesta Nováky, so sídlom 972 71 Nováky, Námestie SNP 349/10, z dôvodu vybudovania parkovacích miest pre pripravovaný bytový dom „Zmena využívania a prestavba internátu SOU chemického na Bytový dom“ (vo vlastníctve žiadateľov).

Zámena sa uskutoční bez nároku na doplatok alebo finančné vyrovnanie.

Výmery budú upresnené geometrickým plánom ku kolaudácii stavby, čo bude podkladom pre vyhotovenie zámennej zmluvy.

Zároveň p. Pišťánek a p. Matiaško, Ing. vybudujú na zamieňanej časti pozemku z parc. reg. C-KN č. 266/1 nový chodník pre peších v šírke 1,5 m, ktorý po kolaudácii bezodplatne prevedú do vlastníctva Mesta Nováky.

Dôvodom zámeru odpredaja majetku mesta podľa ustanovenia § 9a ods. (8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je potreba vybudovania parkovacích miest pre pripravovaný bytový dom „Zmena využívania a prestavba internátu SOU chemického na Bytový dom“ (vo vlastníctve žiadateľov), a to na susednom mestskom pozemku.

Dôvodom zmeny zámeru predmetného odpredaja majetku mesta je skutočnosť, že na LV č. 6160 došlo k zmene vo vlastníctve - p. Pišťánek je vlastníkom v 1/2 a p. Ing. Róbert Matiaško je jeho spoluvlastník v 1/2. Pôvodným výlučným vlastníkom bol Richard Pišťánek.

Spôsob zverejnenia: web stránka mesta Nováky www.novaky.sk, úradná tabuľa mesta Nováky.

Doba zverejnenia: 17.12.2020 –

V Novákoch, dňa 17.12.2020

Ing. Dušan Šimka
primátor mesta