

**MESTO NOVÁKY**  
v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, Nám.SNP 174/23, Nováky

---

V Novákoch, dňa 24.02.2021  
číslo spisu: **488/2021/47/SOÚ**  
Vybavuje: Ing. Luptáková

**Verejná vyhláška**

**Vyvesená dňa:**  
**Zvesená dňa:**  
**Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:**

**O Z N Á M E N I E**

**o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho rokovania a miestneho šetrenia**

---

Žiadateľ : **Ing. Andrej Ťapucha a PhDr. Lucia Ťapuchová, Svätoplukova 94/11, 972 71 Nováky** podal dňa 22.02.2021 na Mesto Nováky ako príslušný stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie: „ **Prístavba a prestavba rodinného domu** “, umiestneného v katastrálnom území **Nováky** , na pozemku parc. č. podľa **C-KN 33 a 34.**

**Projekt rieši:** prestavbu existujúceho rodinného domu na garáž pre jedno osobné vozidlo a prístavbu obytnej časti rodinného domu s prístreškom pre jedno osobné vozidlo a zastrešenou terasou. Prípojky inž. sietí sú existujúce.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Nováky ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 odst.1 zákona č. 50/1976 zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov ( ďalej len stavebný zákon ) , vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon ) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 61 odst.1 stavebného zákona v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch

**oznamuje**

začatie stavebného konania dotknutým orgánom, organizáciám a orgánom štátnej správy, obci a známym účastníkom konania v súlade s § 61 odst.2 stavebného zákona . Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa sa** od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Stavebný úrad upustil aj podľa § 142h stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestnej obhliadky pretože ich vykonanie s ohľadom na vyhlásenie mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu v súvislosti s ochorením COVID- 19 nie je nevyhnutné.

Do pokladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch **po dohode** na tel. čísle 0940 636 399, e-mail: [dominika.luptakova@novaky.sk](mailto:dominika.luptakova@novaky.sk).

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne na Spoločnom obecnom úrade, tel. č. 0940 636 399, e-mail: [dominika.luptakova@novaky.sk](mailto:dominika.luptakova@novaky.sk) **najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.**

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec v mieste stavby. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať o predĺženie lehoty pre vyjadrenie tunajší stavebný úrad pred jej uplynutím. Na pripomienky uplatnené po určenom termíne, nebude prihliadnuté.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Podľa ustanovenia § 61 ods.5 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

**Ing. Dominika Luptáková**  
**referentka pre stavebné konanie SOÚ**

**Oznámenie sa doručí :**

**-účastníkom stavebného konania :**

1. Ing. Andrej Ťapucha a PhDr. Lucia Ťapuchová, Svätoplukova 94/11, 972 71 Nováky
2. Ing. Igor Puvák, Na Karasiny 342/73C, 971 01 Prievidza
3. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11
4. Peter Obert, Pod Donátom 898/16, 965 01 Žiar nad Hronom
5. Ján Oršula, Bojnická cesta 590/37, 972 17 Kanianka
6. Eva Surová, č. 299, 972 21 Nitrianske Sučany
7. Vladimír Oršula, Dénešova1, 040 23 Košice
8. Viliam Kollár, Pribinova 132, 972 71 Nováky
9. Ján Kollár, Šulekova 35/9, 971 01 Prievidza
10. Ing. Eubomír Kolibka a Ivana Kolibková, M. Bela 964/4, 972 71 Nováky
11. Miroslav Lapšo, D. Krmana 134/1, 971 01 Prievidza
12. Ing. Dušan Homola, č. 551, 972 32 Chrenovec- Brusno
13. Alfréd Laluha, EL- PROJEKT s r. o., Pod Hrádkom 27A, 971 01 Prievidza 5
14. Ing. Andrej Mečiar PhD., PROJEKTOVANIE TZB, Nábr. sv. Cyrila 352/6, 971 01 Prievidza
15. Soňa Chorvátová, č. 17, 972 15 Kľačno
16. Mesto Nováky, v zastúpení primátorom mesta
17. a/a

**- dotknutým orgánom a organizáciám :**

18. Slovak Telekom , a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
19. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
20. Orange Slovensko, a.s. Metodova 8, Bratislava
21. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 690/5, 974 01 Banská Bystrica
22. SPP distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
23. Ostatní účastníci stavebného konania v zmysle § 61 odst. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou vyvesenou na viditeľnom mieste cestou Mesta Nováky, spôsobom v mieste obvyklým po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.