

Mesto Nováky
v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, Nám.SNP 174/23, Nováky

Nováky dňa: 22.04.2021
č.spisu: **824/2021/118/SOÚ**
Vybavuje: Ing. Luptáková

Verejná vyhláška

Vyvesená dňa:

Zvesená dňa:

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

O Z N Á M E N I E

o začatí územného konania a upustenie od ústneho rokovania

Navrhovateľ Katarína Blahovičová, Štúrova 106, 972 71 Nováky, podal dňa 13.04.2021 na Mesto Nováky ako príslušný stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: **„Novostavba Rodinný dom a prípojky inž. sietí“**, umiestnenej v katastrálnom území **Nováky**, na pozemkoch parc. č. **podľa C KN 666**

Projekt rieši: novostavbu dvojpodlažného rodinného domu s podkrovím a garážou.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Nováky ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 odst. 1 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov súlade s ust. § 36 zák. č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších platných predpisov

oznamuje

začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom. . Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa sa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Stavebný úrad upustil aj podľa § 142h stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestnej obhliadky pretože ich vykonanie s ohľadom na vyhlásenie mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu v súvislosti s ochorením COVID- 19 nie je nevyhnutné.

Do pokladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch **po dohode** na tel. čísle 0940 636 399, e-mail: dominika.luptakova@novaky.sk.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne na Spoločnom obecnom úrade, tel. č. 0940 636 399, e-mail: dominika.luptakova@novaky.sk **najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.**

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec v mieste stavby. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať o predĺženie lehoty pre vyjadrenie tunajší úrad pred jej uplynutím. Na pripomienky uplatnené po určenom termíne, nebude prihliadnuté. V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Podľa ustanovenia § 61 ods. 3 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolojanej stavbe, má sa za to, že sa so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť najneskôr pred dňom ústneho konania na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám.SNP 174/23 (budova kúrie) ,1. poschodie, č.dv.25 ,č. tel. 0940 636 399 , predovšetkým v stránkové dni (v pondelok do 15,00 hod., stredu do 15,30 hod., piatok do 11,30 hod) a pri ústnom konaní.

Ing. Dominika Luptáková
referentka pre stavebné konanie SOÚ

Oznámenie sa doručí :

- účastníkom územného konania :

1. Katarína Blahovičová, štúrova 106, 972 71 Nováky
2. Jozef Hrivnák, Baníkov 69/50, 972 71 Nováky
3. Gabriela Bieliková, Baníkov 69/50, 972 71 Nováky
4. Ľubomír Hrivnák, Partizánska 306/37, 972 71 Nováky
5. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11
6. Igor Hudec, Hurbanova 270/17, 972 71 Nováky
7. Filoména Mištinová, Nábřežná 785/19, 972 71 Nováky
8. Marta Baloghová, Kollárova 762/16, 972 71 Nováky
9. Oľga Mištinová, M. Mišíka 402/27, 971 01 Prievidza
10. Ladislav Oršula, Duklianska 801/46, 972 71 Nováky
11. Otilia Halačová, Bernolákova 634/23, 972 71 Nováky
12. Jozef Oršula, č. 284, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom
13. Zuzana Bradiaková, Lelovská 704/34, 972 71 Nováky- Horné Lelovce
14. Miroslav Oršula, Kollárová 711/3, 972 71 Nováky
15. Margita Oršulová, Duklianska 814/48, 972 71 Nováky
16. Ján Oršula, Nad Příhořím 661, 675 71 Náměšť nad Oslavou, ČR
17. Vladimír Oršula, Mócika 96/9, 972 23 Dolné Vestenice
18. Ján Oršula, Okružná 101/57, 972 26 Nitrianske Rudno
19. Marta Šemrincová, Okružná 100/59, 972 26 Nitrianske Rudno
20. Jana Pišová, Cesta na Brús 720/6A, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom
21. Rastislav Dzúrik, Nám. SNP 177/27, 972 71 Nováky
22. Ľubomír Dzúrik, Rastislavova 324/6, 972 71 Nováky
23. Daniela Hudecová, Palkoviča 143/3, 971 01 Prievidza
24. Katarína Zatlková, Nábřežná 781/1, 972 71 Nováky
25. Milan Hlinka, č. 291, 972 24 Diviacka Nová Ves
26. Helena Betáková, Kpt. Nálepku 391/32, 972 43 Zemianske Kostofany
27. Peter Oršula, Duklianska 815/54, 972 71 Nováky
28. Ján Goga, Lúčky 1245/30, 972 01 Bojnice
29. Ing. Kristián Riška, Mostná ul. 25/11, 972 51 Handlová
30. Ing. arch. Dana Količ, Morovno 120, 972 31 Ráztočno
31. Ing. Róbert Idunk, J. Roháča 907/9, 971 01 Prievidza
32. Ing. Viera Šumichrastová, Športová 8, 971 01 Prievidza
33. Ing. Katarína Luprichová, KL- PROJEKT, Vajanského 248/1, 972 71 Nováky
34. Mesto Nováky, v zastúpení primátorom mesta
35. a/a

- dotknutým orgánom a organizáciám :

36. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava

37. SSD , Stredoslovenská distribučná,a.s. , Pri Rajčanke 2927/8, 010 47 Žilina
38. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
39. SPP- Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44b, 825 11 Bratislava
40. Orange Bratislava, Metodova 8, Bratislava
41. Okresné riaditeľstvo PZ SR, Okresný dopravný inšpektorát , Košovská cesta 14, 971 66 Prievidza

Ostatní účastníci územného konania verejnou vyhláškou cestou Mestského úradu Nováky vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.