



Mesto Nováky

Mestský úrad,

Námestie SNP 349/10, 972 71 Nováky

Zverejnenie zmeny zámeru prevodu vlastníctva nehnutel'ného majetku mesta Nováky z dôvodu hodného osobitného zreteľa zo dňa 17.12.2020

Mesto Nováky, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva v Novákoch č. 617/2021 zo dňa 29.06.2021, týmto zverejňuje zmenu zámeru budúcej zámeny nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Nováky z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mesto Nováky má zámer zameniť nehnuteľný majetok:

- časť pozemku z parc. reg. E-KN č. 38/1 o výmere cca 78 m² (evidovanú na LV č. 3070 v k. ú. Nováky, vo vlastníctve Mesta Nováky) za časť pozemku z parc. reg. C-KN č. 266/1 o výmere cca 108 m² (evidovanú na LV č. 6160 v k. ú. Nováky, vo vlastníctve spoločnosti Bývanie Nováky, s. r. o.); pričom sa časť parc. reg. E-KN č. 38/1 zamieňa v prospech spol. Bývanie Nováky, s. r. o., so sídlom 971 01 Prievidza, F. Madvu 333/31, IČO: 53 126 955 a časť parc. reg. C-KN č. 266/1 sa zamieňa v prospech Mesta Nováky, so sídlom 972 71 Nováky, Námestie SNP 349/10, z dôvodu vybudovania parkovacích miest pre pripravovaný bytový dom „Zmena využívania a prestavba internátu SOU chemického na Bytový dom“ (vo vlastníctve Bývanie Nováky, s. r. o.). Zámena sa uskutoční bez nároku na doplatok alebo finančné vyrovnanie.

Výmery budú upresnené geometrickým plánom ku kolaudácii stavby, čo bude podkladom pre vyhotovenie zámennej zmluvy.

Zároveň spol. Bývanie Nováky, s. r. o. vybuduje na zamieňanej časti pozemku z parc. reg. C-KN č. 266/1 nový chodník pre peších v šírke 1,5 m, ktorý po kolaudácii bezodplatne prevedie do vlastníctva Mesta Nováky.

Dôvodom zámeru odpredaja majetku mesta podľa ustanovenia § 9a ods. (8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je potreba vybudovania parkovacích miest pre pripravovaný bytový dom „Zmena využívania a prestavba internátu SOU chemického na Bytový dom“ (vo vlastníctve spol. Bývanie Nováky, s. r. o.), a to na susednom mestskom pozemku.

Dôvodom zmeny zámeru predmetného odpredaja majetku mesta je skutočnosť, že na LV č. 6160 došlo k zmene vo vlastníctve - novým vlastníkom zamieňaného pozemku je spol. Bývanie Nováky, s. r. o.. Pôvodnými spoluvlastníkmi boli Richard Pišťánek a Ing. Róbert Matiaško.

Spôsob zverejnenia: web stránka mesta Nováky www.novaky.sk, úradná tabuľa mesta Nováky.

Doba zverejnenia: 19.07.2021 –

V Novákoch, dňa 16.07.2021

Ing. Dušan Šimka, v. r.
primátor mesta