

# MESTO NOVÁKY

Nováky dňa 07.04.2022  
číslo spisu: **615/2022/27/SOÚ**  
Vybavuje: Ing. Luptáková

## Verejná vyhláška

**Vyvesená dňa:**

**Zvesená dňa:**

**Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:**

## ROZHODNUTIE

Navrhovatelia : **Mesto Prievidza, Nám. slobody č. 14, 971 01 Prievidza**

podali dňa 24.01.2022 na Mesto Nováky ako príslušný určený stavebný úrad, návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu: **“ Spevnené plochy na Svätoplukovej ulici “**, umiestneného v katastrálnom území **Prievidza**, na pozemkoch parc. č. **C KN 902/5**.

### Ďalší účastníci konania sú :

1. MANUS-SK s r. o., Svätoplukova 90/14B, 971 01 Prievidza
2. HBP a. s., Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza
3. TSK, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
4. Obchodná akadémia, F. Madvu 2, 971 01 Prievidza
5. Ing. Richard Vojtáš, Pribinovo nám. 6, 971 01 Prievidza
6. Mesto Nováky, v zastúpení primátorom mesta
7. Ostatní účastníci územného konania verejnou vyhláškou cestou Mestského úradu Nováky a Mestského úradu Prievidza a cestou spoločných priestorov v bytovom dome č. 20088 a č. 20092 vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.

Mesto Nováky ako určený stavebný úrad podľa ust. § 119 ods. 3 v spojení § 117, odst.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších právnych úprav a čl. I.§ 5 písm. a) bod 1) zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývania a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 odst.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov posúdilo a prerokovalo návrh a podľa § 35 stavebného zákona v znení noviel po preskúmaní žiadosti a § 39 a § 39a stavebného zákona a § 3 vyhl..453/2000 Z.z., **v y d á v a :**

### ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY " Spevnené plochy na Svätoplukovej ulici "

**v katastrálnom území Prievidza,  
na pozemkoch parc.č. podľa C-KN 902/5**

ku ktorým má navrhovateľ vlastnícke právo a iné právo.

Umiestnenie stavby je zakreslené v situačných výkresoch, vyhotovených na podklade mapy z katastra nehnuteľností, ktoré sú prílohou tohoto rozhodnutia pre navrhovateľa a stavebný úrad. Bez uvedenej prílohy je toto písomné vyhotovenie územného rozhodnutia neplatné.

Projektovú dokumentáciu stavby pre územné konanie vypracoval: **Ing. Richard Vojtáš, Pribinovo námestie 6, 971 01 Prievidza**

**Členenie stavby :**

**SO- 01 Spevnené plochy**

**SO- 02 Miestna komunikácia**

**1. Súlad urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím :**

Predmetom riešenia projektu je návrh spevnených plôch pre parkovanie osobných automobilov zo zatravnovacích plastových tvární s návrhom príslušných podkladových vrstiev. Ďalej je predmetom riešenia oprava existujúcej miestnej komunikácie pred obytnými domami.

**2. Polohové a výškové umiestnenie stavby :**

Stavba bude polohovo a výškovo umiestnená v zmysle výkresovej časti PD predloženej k návrhu a overenej stavebným úradom v tomto konaní.

**Polohové umiestnenie stavby : podľa situácie umiestnenia stavby**

**3. Napojenie na technické vybavenie územia :**

- nebude napojená na inž. siete

**4. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk orgánov štátnej správy, správcov inžinierskych sietí a účastníkov konania:**

**-Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi zo dňa 29.11.2021 pod číslom ORHZ-PD1-2021/000499**

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi preskúmalo predloženú projektovú dokumentáciu Spevnené plochy na Svätoplukovej ulici, p. č. 902/5, k. ú. Prievidza a nemá k nej žiadne pripomienky.

**- Slovak Telekom , a.s. Bratislava zo dňa 04.01.2022 pod číslom 6612200161**

**Dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

**Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:**

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

**8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**

**9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

**10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenia>**

**Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.**

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinností požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

**Všeobecné podmienky ochrany SEK**

**1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom,a.s. povinný zabezpečiť:**

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom,a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

**2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:**

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
  - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
  - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
  - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje)
  - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
  - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
  - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
  - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
- UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

**3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).**

#### 4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

- Orange Slovensko, a.s. Bratislava zo dňa 16.11.2021 pod číslom BB-3129/2021

Dôjde k stretu s PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s.

- DSiDATA a. s. zo dňa 02.12.2021 pod číslom 11048519

V lokalite výstavby sa nachádzajú inžinierske siete patriace alebo v správe spoločnosti DSI DATA a.s., ktoré sú zakreslené v mapovom podklade príloha.

\* Stavebník je povinný pred zahájením prác požiadať o vytýčenie podzemných vedení na tel. číslo 0911 517 348 alebo elektronicky email [marekr@dsidata.sk](mailto:marekr@dsidata.sk).

• V prípade obnaženia zemných prvkov spoločnosti DSI DATA a.s., je potrebné pred zásypok kontaktovať na tel. číslo 0911 517 348 alebo elektronicky email [marekr@dsidata.sk](mailto:marekr@dsidata.sk).

-Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica zo dňa 25.11.2021 pod číslom 2.4.1-9133-2021/91967

**K predloženej žiadosti dávame nasledovné vyjadrenie:**

Stanovisko k existencii inžinierskych sietí:

- V mieste napojenia miestnej komunikácie na Svätoplukovu ulicu sa nachádzajú siete verejného vodovodu, DN/ID 200 mm, materiál oceľ v prevádzke StVPS, a.s.,

- Vlastníkom verejného vodovodu je StVS, a.s.,

- Vytýčenie potrubia vykoná prevádzka vodovodov Prievidza na základe Vašej objednávky, podanej na Zákazníckom centre v Prievidzi a o vytýčení spíše protokol

- verejná kanalizácia v prevádzke StVPS, a.s. sa v záujmovom území stavby nenachádza.

Podmienky pre realizáciu:

• Pri realizácii prác žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. nasledovne :

- min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane;

• V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. v prípade zásahov do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany verejného vodovodu a kanalizácie, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

• Požadujeme prizvať zástupcu StVPS, a.s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu. Do stavebného denníka žiadame vykonať zápis o kontrole výškovej úpravy uzáverov verejného vodovodu do novej nivelety komunikácie.

Kontakt na pracovníka vodovodu - p. Marián Hudec, tel. 048/ 4327 319, 0915 723 293.

• V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a.s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a.s.

• V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby. Stavebník k žiadosti o porealizačné vyjadrenie priloží kópiu vyššie uvedeného zápisu zo stavebného denníka.

• Stavebník požiada pred kolaudačným konaním na zákazníckom centre v Prievidzi o vykonanie kontroly odvádzania odpadových vôd z povrchového odtoku (zrážkové vody).

Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených podmienok **súhlasíme** s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Spevnené plochy na Svätoplukovej ulici“.

-Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina zo dňa 03.12.2021 pod číslom pod číslom 202111-SP-0130-1

Na základe Vašej žiadosti Vám Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej len „SSD“) predkladá nasledovné vyjadrenie k žiadosti o vyjadrenie k stavebnému povoleniu bez požiadavky na pripojenie k distribučnej sústave SSD:

##### 1. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikkladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia.

Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese: červená plná čiara - VN vedenia 22kV podzemné, zelená plná čiara - NN podzemné vedenia.

**Žiadame Vás o požiadanie stanoviska k stavbe v ochrannom pásme VN/NN zemných vedení.**

**Spoločnosť SSD Vás upozorňuje, že vzhľadom na mimoriadnu situáciu zapríčinenú šírením koronavírusu COVID-19 a vyhlásený núdzový stav na území SR. SSD až do odvolania pred vykonávaním iných činností**

uprednostňuje zabezpečenie plynulej, bezpečnej a spoľahlivej distribúcie elektriny pre svojich odberateľov elektriny. Z uvedeného dôvodu, ako aj z dôvodu obmedzených personálnych kapacít. Vám spoločnosť SSD nedokáže garantovať poskytnutie plnenia podľa tohto vyjadrenia a zmluvy o pripojení v stanovených termínoch. SSD Vás zároveň ubezpečuje, že plnenie v zmysle tohto vyjadrenia a zmluvy o pripojení Vám poskytne podľa možnosti čo najskôr, ako to aktuálna situácia umožní.

**Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb!**

## **2. Všeobecné podmienky:**

**2.1 Toto vyjadrenie je možné použiť pre účely územného konania, pre účely stavebného povolenia, ako aj pre účely ohlásenia drobnej stavby.**

2.2 V zmysle stavebného zákona ie pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

2.3 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu **10 metrov**, VIM zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu **1 meter**), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor **1 meter** od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

**2.4** V prípade súbahu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. **1 meter** na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.5 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.6 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

2.7 Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.

**2.8** Platnosť tohto vyjadrenia je **12 kalendárnych mesiacov** od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

**- SPP distribúcia a. s., Bratislava zo dňa 30.11.2021 pod číslom TD/NS/0990/2021/Kr**

**SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:**

### **VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný požiadať SPP-D o vytýčenie** existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.SDD-distribucia.sk](http://www.SDD-distribucia.sk) (časť E-služby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**,

- stavebník je povinný **oznámiť začatie prác** v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) **najneskôr 3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€**,

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

- stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení

týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu, **iným spôsobom ako ručne**, je stavebník **povinný** v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) **obnažiť** plynárenské zariadenie **ručne kopanou kontrolnou sondou** pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy víťacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu **nie je možné** realizovať **výhradne ručne** alebo **bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami**, stavebník je **povinný** predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a **vpred požiadať o stanovenie podmienok** na vykonávanie takýchto prác,

- vykonávanie zemných prác **bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond** vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu je **zakázané**,

- ak pri zemných prácach **dôjde k odkritiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

- stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť **ihneď** ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €**, **poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia** podľa § 284 a § 285, prípadne **trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia** podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

#### **OSOBITNÉ PODMIENKY:**

- žiadne

**- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS zo dňa 09.02.2021 pod číslom OÚ-PD-OSZP-2021/012929-002**

Plánovaná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná a možno ju uskutočniť podľa predloženej projektovej dokumentácie za týchto podmienok

1. Rešpektovať rozvody verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a rešpektovať podmienky prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

2. Počas realizácie stavby nesmú zo stavebných mechanizmov unikať znečisťujúce látky do prostredia spojeného s povrchovými alebo podzemnými vodami. Akékoľvek znečistenie okamžite odstrániť.

3. Na spevnených plochách sa nesmie manipulovať so znečisťujúcimi látkami.

4. Pri úniku znečisťujúcich látok na spevnených plochách technickými opatreniami zabrániť znečisteniu povrchových a podzemných vôd vniknutím znečistenia do kanalizácie alebo do okolitého terénu.

5. Vodami z povrchového odtoku sa nesmie ohrozovať ani zhoršovať kvalita alebo zdravotná bezchybnosť podzemných a povrchových vôd, poškodzovať životné prostredie a prírodné dedičstvo, zhoršovať odtokové pomery a ohrozovať alebo poškodzovať susedné nehnuteľnosti.

6. Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do existujúcej kanalizácie musí byť v súlade s platným povolením na osobitné užívanie vôd pre existujúcu kanalizáciu, odsúhlasené vlastníkom a prevádzkovateľom existujúcej kanalizácie.

Vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona.

Orgán štátnej vodnej správy je dotknutým orgánom v konaní, v ktorom je príslušný stavebný úrad. Vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 28 vodného zákona sa podľa § 73 ods. 18 vodného zákona považuje za záväzné stanovisko.

**-Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – OPK zo dňa 19.11.2021 pod číslom OÚ-PD-OSZP-2021/026659-002**

Plánovanú stavbu je možné umiestniť a realizovať pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí drevín (§ 47 ods. 1 zákona).

2. Pri nevyhnutnom výrube drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona. Súhlas na výrub vydáva príslušná obec.

Zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.

Toto záväzné stanovisko je platné po dobu dvoch rokov od jeho vydania.

**-Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – OH zo dňa 23.11.2021 pod číslom OÚ-PD-OSZP-2021/026698-002**

S realizáciou vyššie uvedenej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska odpadového hospodárstva súhlasíme za týchto podmienok:

1. Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadu, ktorý vznikne počas realizácie stavby, v súlade s § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení odpadu predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby.

2. Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie tunajšieho úradu podľa § 99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

Podľa ustanovenia § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii predmetnej stavby, ten pre ktorého sa tieto práce vykonávajú t.j. stavebník, ktorý je zodpovedný za nakladanie zo stavebnými odpadmi. Dodávateľ stavebných prác môže zabezpečiť odvoz odpadov do zariadenia na spracovanie odpadov, v prípade, že je osobou oprávnenou nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

**- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, so sídlom v Bojniciach zo dňa 15.11.2022 pod číslom B/2021/01386-HŽP/6643**

Súhlasí sa s umiestnením stavby: „Spevnené plochy na Svätoplukovej ulici“ na pare. č. 902/5 v k. ú. Prievidza.

**-Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Prievidzi zo dňa 08.2.2022 pod číslom ORPZ-PD-ODI-8-034/2022**

Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Prievidzi v zmysle § 2 ods. 1 písm. j) Zákona NR SR č. 171/1993 Z. z. o Policajnom zbore v platnom znení, Zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení, z hľadiska bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky vo vzťahu k pozemnej komunikácii súhlasí s predloženým riešením za dodržania nasledovných podmienok:

1. Predložené riešenie bude navrhnuté tak, že nedôjde k zhoršeniu bezpečnosti cestnej premávky v dotknutom území, najmä bude zabezpečená bezpečnosť nemotorových účastníkov, zabezpečená obslužnosť parkovacích miest,

2. Stavebník, zodpovedný projektant zabezpečí, že pri výjazde na miestnu komunikáciu nebude ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky,

3. V dopravnom napojení na Ul. Svätoplukovu požadujeme umiestniť dopravné značenie č. 201,

4. Dopravné napojenie odstavňných plôch realizovať bez narušenia odvodnenia komunikácie,

5. V mieste dopravného napojenia - odstavných plôch na komunikáciu nebudú umiestnené žiadne pevné prekážky, ktoré by zhoršovali rozhľad vodiča vozidla (stojisko na kontajnery, pevné prekážky a pod.),

6. Umiestnenie stavby posudzuje Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Prievidzi výlučne z hľadiska jej vplyvu na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Prievidzi neskúma vlastnícke práva k predmetným nehnuteľnostiam,

7. Predložené riešenie bude navrhnuté podľa platných technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja pre cestnú infraštruktúru, tak ako ukladá § 2 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení,

8. Za splnenie vyššie uvedených podmienok zodpovedá príslušný zodpovedný projektant, príslušný stavebný úrad a cestný správny orgán.

**Okresný dopravný inšpektorát Prievidza si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem**

Toto stanovisko nenahrádza povolenie na realizáciu, stavebné povolenie stavby, stanoviská iných dotknutých orgánov štátnej správy a pripomienky, námietky iných predmetnou stavbou dotknutých, ako aj ostatných účastníkov konania.

**- Mesto Prievidza zo dňa 16.02.2022 pod číslom 2.4.3-7686-2022/7042**

Súhlas podľa § 16 ods. (6) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle predloženej projektovej dokumentácie - zodpovedný projektant Ing. Lenka Kohútová **k investičnému zámeru „Spevnené plochy na Svätoplukovej ulici“**

Investorom stavby je Mesto Prievidza, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza. Predmetom projektovej dokumentácie návrh spevnených plôch pre parkovanie osobných automobilov zo zatravnovacích plastových tvárnic s návrhom príslušných podkladových vrstiev a návrh opravy existujúcej miestnej komunikácie.

**Mesto Prievidza - cestný správny orgán pre miestne komunikácie v súlade s vyjadrením Okresného dopravného inšpektorátu, OR PZ SR v Prievidzi v zmysle stanoviska č. ORPZ-PD-ODI-8-034/2022 zo dňa 08.02.2022 súhlasí s realizáciou projektu „Spevnené plochy na Svätoplukovej ulici“ za dodržania nasledovných podmienok:**

predložené riešenie bude realizované podľa platných noriem a predpisov, dopravné napojenie bude realizované bez narušenia odvodnenia komunikácie,

- v prípade obmedzenia cestnej premávky požadujeme pred realizáciou včas predložiť žiadosť o povolenie na zvláštne užívanie a uzávierku miestnych komunikácií, súčasťou uvedenej žiadosti bude aj odsúhlasený termín zvláštneho užívania Okresným dopravným inšpektorátom v Prievidzi,

- ku kolaudácii požadujeme predložiť určenie trvalého dopravného značenia v zmysle ustanovenia § 3 ods. 7 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,

- k existujúcemu dopravnému značeniu č.302 na Svätoplukovej ulici požadujeme doplniť dodatkovú tabuľu s tvarom križovatky,

- v mieste dopravného napojenia odstavných plôch na komunikáciu nebudú umiestnené žiadne pevné prekážky, ktoré by zhoršovali rozhľad vodiča.

Mesto Prievidza si vyhradzuje právo stanovisko dodatočne doplniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.

Tento súhlas je záväzným stanoviskom pri ochrane pozemnej komunikácie, ktorý uplatňuje cestný správny orgán v konaní pre orgány vydávajúce podľa iných právnych predpisov rozhodnutia o užívaní stavieb, zariadení alebo činnosti a nenahrádza rozhodnutie o užívaní stavby podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

**- Technické služby mesta Prievidza zo dňa 10.12.2021 pod číslom 152/2021MK/Ba**

Nemáme pripomienky

**- Prievidzské tepelné hospodárstvo a. s., zo dňa 12.11.2021 pod číslom 722/INV/2021**

K predloženej projektovej dokumentácii dávame nasledovné stanovisko:

- predmetom PD je vybudovanie spevnených plôch z plastových zatravnovacích tvaroviek

- 14ks parkovacích miest na pare. č. C KN č. 902/5 v k. ú. Prievidza a oprava miestnej komunikácie v dĺžke 110m.

V záujmovom území sa nachádza primárny rozvod tepla (viď. priložená situácia), ktorý je uložený v dostatočnej hĺbke pod terénom. Pokiaľ nedôjde k výkopovým prácam pod hĺbku 70 cm, voči pripravovanej akcii nemáme pripomienky.

Stanovisko sa vydáva pre potreby rozhodnutia o umiestnení stavby a vydania stavebného povolenia.



- **Krajský pamiatkový úrad Trenčín zo dňa 24.02.2022 pod číslom KPUTN-2022/4891-2/15742/Osw**  
 KPÚ Trenčín s realizáciou hore uvedenej stavby na **pare. č. KIM-C 902/5** v katastrálnom území **Prievidza**  
**súhlasí a určuje tieto podmienky:**

**Termín začatia akýchkoľvek zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme ohlásiť s dvojtýždenným predstihom KPÚ Trenčín písomne, e-mailom alebo telefonicky** (podatelna.pd(5)pamiatkv.gov.sk) s uvedením telefonického kontaktu a to vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmanej archeologickej lokality.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí **nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín** priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca **najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení**. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

**KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.**

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

**Toto záväzné stanovisko platí pre územné a stavebné konanie stavby.**

#### **6. Požiadavky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem :**

Pred začatím stavebných prác požiadať správcov inžinierskych sietí o presné vytýčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.

#### **7. Ostatné podmienky :**

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona dva roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

15 dní po doručení rozhodnutia požiada navrhovateľ o vyznačenie právoplatnosti tohoto rozhodnutia.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** neboli uplatnené

## **O d ô v o d n e n i e**

Navrhovateľ: **Mesto Prievidza, Nám. slobody č. 14, 971 01 Prievidza** podal dňa 24.01.2022 na Mesto Nováky ako určený stavebný úrad, návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu: **“Spevnené plochy na Svätoplukovej ulici“**, umiestneného v katastrálnom území **Prievidza**, na pozemkoch parc. č. **C KN 902/5**

Návrh bol podaný v zmysle § 3 vyhl.č. 453/2000 Z.z..

Mesto Nováky, v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch ako určeným stavebným úradom oznámil podľa § 36, odst.1, 3, 4 stavebného zákona dňa 27.12.2021 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a upustil od ústneho rokovania a miestneho šetrenia

Svoje stanovisko k umiestneniu stavby oznámili Mesto Prievidza, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠVS, OPK ,OH, SSD, Stredoslovenská energetika – distribúcia , a.s. Žilina, SPP - distribúcia, a.s. Bratislava, StVPS Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, Slovak Telecom , a.s. Bratislava, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prievidzi -

regionálny hygienik, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Okresné riaditeľstvo policajného zboru a účastníci konania. Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie stavby a z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov, vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a predpisom, ktoré stanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, podzemných a povrchových vôd, nakladania s odpadom.

Vzhľadom k uvedenému bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Po uplynutí odvolacej lehoty, ak nebude podané odvolanie, potvrdí stavebný úrad právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia odtlačkom pečiatky.

Žiadateľ je oslobodený od platenia správnych poplatkov v zmysle zákona NR SR č. 145/95 Z. z. v znení zákona č. 1/1998 Z.z., v znení zákona SNR č. 232/1999 Z.z. v znení zák.č. 583/2003 Z.z.v znení neskorších platných predpisov.

### **P o u č e n i e**

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, Trenčín, podaním na príslušný stavebný úrad- Mesto Nováky. Včas podané odvolanie má podľa § 55 ods. 1 zákona č. 71/67 Zb. odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

**Ing. Dušan Šimka**  
**primátor mesta**

#### **Prílohy pre navrhovateľa a stavebný úrad :**

- umiestnenie stavby v situačnom výkrese podľa mapy z katastra nehnuteľností
- dokumentácia stavby overená stavebným úradom v územnom konaní

#### **Rozhodnutie sa doručí:**

##### **- účastníkom konania:**

1. Mesto Prievidza, Nám. Slobody 14, 971 01 Prievidza
2. Ďalší účastníci konania uvedení na strane 1
3. Mesto Nováky, v zastúpení primátorom mesta
4. Ostatní účastníci územného konania verejnou vyhláškou cestou Mestského úradu Nováky a Mestského úradu Prievidza a cestou spoločných priestorov v bytovom dome č. 20088 a č. 20092 vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.
5. a/a