

MESTO NOVÁKY

Nováky dňa 12.04.2022
číslo spisu: 1861/2021/542/SOÚ
Vybavuje: Ing. Luptáková

Verejná vyhláška

Vyvesená dňa:
Zvesená dňa:
Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

ROZHODNUTIE

Navrhovatelia : **Mesto Prievidza, Nám. slobody č. 14, 971 01 Prievidza**

podali dňa 06.12.2021 na Mesto Nováky ako príslušný určený stavebný úrad, návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu: **“ Vybudovanie ostrovčeka na priechode pre chodcov- Včelárska ulica, Prievidza “**, umiestneného v katastrálnom území Prievidza, na pozemkoch parc. č. **C KN 5289/1 a 5172/18**

Návrh bol doplnený dňa 12.04.2022

Ďalší účastníci konania sú :

1. HERMÉS IP s r. o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava
2. Marián Grič a Eva, S. Chalúпку 659/33, 971 01 Prievidza
3. SR- Slovenská správa ciest, Miletičová 18, 82006 Bratislava
4. Ministerstvo hospodárstva SR, Mierova 19, 827 15 Bratislava
5. Vladislav Chlpek, DAVPROJEKT, Moyzesova 1054/1, 972 01 Bojnice
6. Ostatní účastníci územného konania verejnou vyhláškou cestou Mestského úradu Nováky a Prievidza vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.

Mesto Nováky ako určený stavebný úrad podľa ust. § 119 ods. 3 v spojení § 117, odst.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších právnych úprav a čl. I.§ 5 písm. a) bod 1) zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývania a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 odst.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov posúdilo a prerokovalo návrh a podľa § 35 stavebného zákona v znení noviel po preskúmaní žiadosti a § 39 a § 39a stavebného zákona a § 3 vyhl..453/2000 Z.z., **v y d á v a :**

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

" Vybudovanie ostrovčeka na priechode pre chodcov- Včelárska ulica, Prievidza "

v katastrálnom území Prievidza,

na pozemkoch parc.č. podľa C-KN 5289/1 a 5172/18

ku ktorým má navrhovateľ vlastnícke právo a iné právo.

Umiestnenie stavby je zakreslené v situačných výkresoch, vyhotovených na podklade mapy z katastra nehnuteľností, ktoré sú prílohou tohoto rozhodnutia pre navrhovateľa a stavebný úrad. Bez uvedenej prílohy je toto písomné vyhotovenie územného rozhodnutia neplatné.

Projektovú dokumentáciu stavby pre územné konanie vypracoval: **Vladislav Chlpek, DAVPROJEKT, Moyzesova 1054/1, 972 01 Bojnice**

Členenie stavby :

SO- 01 Komunikácie a spevnené plochy

SO- 02 Verejné osvetlenie

1. Súlad urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím :

Predmetom riešenia projektu je v rámci zlepšenia dopravnej situácie návrh vytvorenia ochranných ostrovčekov v mieste priechodu pre chodcov na miestnej komunikácii- ul. Včelárska. Súčasťou návrhu je aj zabezpečenie bezpečného pohybu občanov so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie. Súčasťou návrhu je aj návrh ochranného zábradlia pozdĺž komunikácie Projekt rieši aj návrh verejného osvetlenia priechodu pre chodcov na existujúcej mestskej komunikácii a doplnenie osvetlenia existujúcej križovatky. Na osvetlenie priechodu pre chodcov je zvolené LED svietidlo, ktoré je upevnené na výložníku.

2. Polohové a výškové umiestnenie stavby :

Stavba bude polohovo a výškovo umiestnená v zmysle výkresovej časti PD predloženej k návrhu a overenej stavebným úradom v tomto konaní.

Polohové umiestnenie stavby : podľa situácie umiestnenia stavby

3. Napojenie na technické vybavenie územia :

- z existujúceho stožiaru VO navrhovaným káblom verejného osvetlenia AYKY-J 4x25 v zemi

4. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk orgánov štátnej správy, správcov inžinierskych sietí a účastníkov konania:

-Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi zo dňa 23.9.2021 pod číslom ORHZ-PD1-637-001/2021

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi preskúmalo projektovú dokumentáciu „Vybudovanie ostrovčeka na priechode pre chodcov - Včelárska ulica, Vybudovanie ostrovčeka na priechod pre chodcov - Za depom“ pare. číslo: v zmysle projektovej dokumentácie, k.ú. Prievidza a nemá k nej žiadne pripomienky.

- Slovak Telekom , a.s. Bratislava zo dňa 28.10.2021 pod číslom 6612132531

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIG! SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGi SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK Drostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

- Orange Slovensko, a.s. Bratislava zo dňa 19.11.2021 pod číslom BB-3137/2021

Nedôjde k stretu s PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s.

- DSiDATA a. s. zo dňa 05.10.2021 pod číslom 10875347

Nemá pripomienky k uvedenej PD.

-StVPS Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica zo dňa 06. 10.2021 pod číslom 3/2021/652

K predloženej žiadosti dávame nasledovné vyjadrenie:

Stanovisko k umiestneniu stavby:

S umiestnením stavby súhlasíme. V predmetnej lokalite sa nachádzajú siete verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ktoré sme Vám orientačne zakreslili do priloženej situácie. Vlastníkom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je StVS, a.s..

Na základe predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Vybudovanie ostrovčeka na priečhod pre chodcov - ul. Včelárska“ a „Vybudovanie ostrovčeka na priečhod pre chodcov - ul. Za depom“ bez pripomienok.

Platnosť tohto vyjadrenia je dva roky od dátumu jeho vydania, Po ukončení platnosti vyjadrenia je potrebné objednať nové vyjadrenie.

-SSD, Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina zo dňa 08.10.2021 pod číslom pod číslom 202109-SP-0128-1
Na základe Vašej žiadosti Vám Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej len „SSD“) predkladá nasledovné vyjadrenie k žiadosti o vyjadrenie k stavebnému povoleniu bez požiadavky na pripojenie k distribučnej sústave SSD:

1. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia.

Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese: v mieste realizácie stavby - zelená plná čiara - NN podzemné vedenia.

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb !

2. Všeobecné podmienky:

21 Toto vyjadrenie je možné použiť pre účely územného konania, pre účely stavebného povolenia, ako aj pre účely ohlásenia drobnej stavby.

2.2 V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

2.3 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu **10 metrov**, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu **1 meter**), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor **1 meter** od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

2.4 V prípade súbeku a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. **1 meter** na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.5 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.6 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel číslo 0800 159 000.

2.7 Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.

2.8 Platnosť tohto vyjadrenia je **12 kalendárnych mesiacov** od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

- SPP distribúcia a. s., Bratislava zo dňa 04.10.2021 pod číslom TD/NS/0842/2021/Kr SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný požiadať SPP-D** o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**,

- stavebník je povinný **oznámiť začatie prác** v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) **najneskôr 3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €**,

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

- stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako **1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení

týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu, **iným spôsobom ako ručne**, je stavebník **povinný** v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) **obnažiť** plynárenské zariadenie **ručne kopanou kontrolnou sondou** pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy víťacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu **nie je možné** realizovať **výhradne ručne** alebo **bezvýkopovou** metódou **s ručne kopanými kontrolnými sondami**, stavebník je **povinný** predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a **vpred požiadať o stanovenie podmienok** na vykonávanie takýchto prác,

- vykonávanie zemných prác **bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond** vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu je **zakázané**,

- ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zaspaním výkopu zástupcu SPP-D (p, Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

- stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť **ihneď** ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na **Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená **za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia** podľa § 284 a § 285, prípadne **trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia** podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súběhu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- žiadne

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS zo dňa 09.9.2021 pod číslom OÚ-PD-OSZP-2021/023326-002

Plánovaná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná a možno ju umiestniť a uskutočniť podľa predloženej projektovej dokumentácie za týchto podmienok

1. Rešpektovať rozvody verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

2. Pri umiestnení a realizácii stavby splniť podmienky vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, SťVS, a. s. a StVPS, a. s., Banská Bystrica.

3. Počas realizácie stavby nesmú zo stavebných mechanizmov unikať znečisťujúce látky do prostredia spojeného s povrchovými alebo podzemnými vodami. Akékoľvek znečistenie okamžite odstrániť.

4. Na spevnených plochách sa nesmie manipulovať so znečisťujúcimi látkami.

5. Pri úniku znečisťujúcich látok na spevnených plochách technickými opatreniami zabrániť znečisteniu povrchových a podzemných vôd a zabrániť vniknutiu znečistenia do prostredia spojeného s povrchovými alebo podzemnými vodami.

Vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona.

Orgán štátnej vodnej správy je dotknutým orgánom v konaní, v ktorom je príslušný stavebný úrad. Vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 28 vodného zákona sa podľa § 73 ods. 18 vodného zákona považuje za záväzné stanovisko.

-Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – OPK zo dňa 21.09.2021 pod číslom OÚ-PD-OSZP-2021/023263-002

Plánovanú stavbu je možné umiestniť a realizovať pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí drevín (§ 47 ods. 1 zákona).

2. Pri nevyhnutnom výrube drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona. Súhlas na výrub vydáva príslušná obec.

-Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – OH zo dňa 21.9.2021 pod číslom OÚ-PD-OSZP-2021/023260-002

S realizáciou vyššie uvedenej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska odpadového hospodárstva súhlasíme za týchto podmienok:

1. Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadu, ktorý vznikne počas realizácie stavby, v súlade s § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení odpadu predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby.

2. Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie tunajšieho úradu podľa § 99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, so sídlom v Bojniciach zo dňa 13.9.2021 pod číslom B/2021/01094-HŽP/5013

Súhlasí sa s umiestnením stavby: „Vybudovanie ostrovčeka na priechode pre chodcov - Včelárska ulica“ pare. č. 5289/1, 5172/18 a „Vybudovanie ostrovčeka na priechode pre chodcov - Za depom“ pare. č. 1184/50, 3546 (E), 3551/8 (E), 3671/1 (E) v k. ú. Prievidza.

-Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Prievidzi zo dňa 12.8.2021 pod číslom ORPZ-PD-ODI-25-148/2021

Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Prievidzi s realizáciou „Vybudovania ostrovčeka na priechode pre chodcov - Včelárska ulica, Prievidza“, okres Prievidza podľa predloženej projektovej dokumentácie č. 018/2021, súhlasí za dodržania nasledovných podmienok:

- predložené riešenie bude navrhnuté podľa platných technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja pre cestnú infraštruktúru, tak ako ukladá § 2 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení,
- navrhnutý priechod pre chodcov požadujeme zrealizovať v zmysle STN 73 6110 a jej jednotlivých požiadaviek,

- priechod pre chodcov požadujeme osvetliť v zmysle STN a realizovať v zmysle platnej legislatívy,

- v blízkosti priechodu pre chodcov nebudú umiestnené žiadne prekážky, ktoré by obmedzovali rozhľad potrebný na zastavenie motorového vozidla pred priechodom pre chodcov, a tým ohrozovali bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky,

- **upozorňujeme mesto Prievidza, že z hľadiska bezpečnosti cestnej premávky a z dôvodu verejného záujmu je nutné odstrániť parkovacie miesta v priestore navrhnutého priechodu pre chodcov,**

- navrhnuté dopravné značenie bude zrealizované v zmysle platných zásad, technických podmienok a noriem, vyhotovené v súlade so Zákonom č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláškou MV SR č. 30/2020 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

- dopravné značky a dopravné zariadenia budú vyhotovené a umiestnené odborne spôsobilou osobou, resp. organizáciou,

- požadujeme dodržať zásady pri osadení dopravných značiek,

- pred rozmiestnením trvalých dopravných značiek prizvať na kontrolu ich umiestnenia a vyhotovenia zodpovedného projektanta, zástupcu cestného správneho orgánu a zástupcu Okresného dopravného inšpektorátu.
- **situácie prenosného dopravného značenia budú písomne predložené na vyjadrenie pred začiatkom realizácie prác s uvedeným presným termínom zvláštno užívania pozemnej komunikácie,**
- za splnenie vyššie uvedených podmienok zodpovedá príslušný zodpovedný projektant, príslušný stavebný úrad a cestný správny orgán.

Okresný dopravný inšpektorát Prievidza si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.

Toto stanovisko nenahrádza povolenie na realizáciu stavby, umiestnenie prenosného dopravného značenia, stanoviská iných dotknutých orgánov štátnej správy a pripomienky, námietky iných predmetnou stavbou dotknutých, ako aj ostatných účastníkov konania.

- Slovenská správa ciest zo dňa 01.04.2022 pod číslom SSC/9468/2022/2320/11128

K predmetnej PD máme nasledovné pripomienky:

1. Žiadame odstrániť pevné prekážky v rozhl'adovom trojuholníku v zmysle STN 736102.
2. Upozorňujeme, že min. rozmery ochranného ostrovčeka majú byť navrhnuté v zmysle STN 736102, 736110 a TP 018.
3. Pri úprave jestv. chodníkov pre peších musí byť dodržané súčasné šírkové usporiadanie cesty I/64, t. j. musí byť zachovaná existujúca šírka jazdných pruhov, vodiacich prúžkov a pod.
4. Úpravou existujúceho chodníka a priechodu, osadením DZ nesmie byť narušená funkčnosť existujúceho odvodnenia cesty I/64, nakoľko v danom úseku je uličný vpust v našej správe.
5. Chodníky budú vybavené novým zábradlím, ktoré bude v správe investora.
6. Pri stavebných úpravách nedôjde k zásahu do vozovky cesty I/64, s čím súhlasíme.
7. Zemné práce musia byť navrhnuté v súlade s STN 73 3050. Vykopaná zemina ani iný stavebný materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty I/64 a prípadné znečistenie vozovky musí byť okamžite odstránené.
8. Počas stavebných prác nesmie dôjsť k zásahu do spevnenej časti vozovky cesty a jej príslušenstva, ani k porušeniu stability cestného telesa a ani k narušeniu doterajšieho odvodňovacieho systému cesty I/64, inak zhotoviteľ/investor bude povinný vykonať nápravu v plnom rozsahu na vlastné náklady podľa pokynov povereného zástupcu majetkového správcu cesty I. triedy (kontaktná osoba: Bc. Važan, tel. 0901 714 762).
9. Všetky zásahy do telesa cesty I/64 v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby, taktiež začiatok a ukončenie stavebných prác, ktoré sa dotýkajú cesty I/64 je nutné odkonzultovať a odsúhlasiť min. 3 dni vopred pred zahájením s vyššie uvedeným povereným pracovníkom našej organizácie, ktorého prípadné doplňujúce pokyny a požiadavky je potrebné rešpektovať.
10. Po ukončení stavebných prác v blízkosti s cestou I/64 žiadame terén uviesť do pôvodného stavu.
11. Práce žiadame realizovať výhradne z voľného terénu, pričom realizáciou nesmie dôjsť k ohrozeniu bezpečnosti a k obmedzeniu plynulosti cestnej premávky na ceste I/64. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť cestnej premávky v úseku stavby. Investor stavby je zodpovedný za škody spôsobené na cestnom telese I/64, resp. za škody vzniknuté tretím osobám realizáciou stavby. Opravu prípadného poškodenia zabezpečí investor stavby na vlastné náklady.
12. V prípade potrebných rekonštrukčných prác alebo investičných zámerov správcu cesty I/64 sa investor stavby resp. budúci vlastník alebo správca stavby zaväzuje vykonať na vlastné náklady súvisiace práce, prípadne bezodkladne odstráni časť stavby zasahujúcej do ochranného pásma cesty I/64.
13. Investor stavby je povinný v prípade investičných zámerov správcu cesty I/64 rešpektovať, prípadne zmeniť termín realizácie prác na vlastné náklady do termínu určeného správcem.
14. V prípade umiestnenia predmetnej stavby na pozemku, ktorý je vo vlastníctve SSC, v majetkovej správe SSC je potrebné, aby stavebník preukázal, že má k pozemku zriadené iné právo v zmysle stavebného zákona č. 50/1976, § 58 odst. 2 a § 139 odst. 1.
15. Majetkovo-právne vzťahy budú určené v zmysle TP 078 Usporadúvanie cestnej siete a následne vysporiadané.
16. Požadujeme majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod navrhovanou stavbou (deliaci ostrovček, chodníky, priechod pre chodcov a pod). Postup pri majetko - právnom vysporiadaní pozemku pod navrhovanou stavbou je treba konzultovať s Ing. Frassovou, tel' 041/507 46 32.
17. Majetkovým správcem ostrovčeka a rekonštruovaného chodníka a priechodu bude mesto Prievidza, údržbu chodníkov a ostrovčeka si žiadateľ musí zabezpečovať na vlastné náklady. Sneh z chodníka nebude odhŕňaný smerom k ceste I/64.
18. Vyhotovenie a osadenie DZ zrealizuje odborne spôsobilá osoba. DZ bude udržiavať -investor počas realizácie prác na vlastné náklady.
19. Osadením značiek nebudú narušené šírkové a rozhl'adové pomery cesty I/64.

20. Vyhotovenie DZ (symbol, farebné vyhotovenie) bude v súlade s Vyhláškou MV SR 30/2020 Z. z. a príslušných STN a TP.

21. Projektovú dokumentáciu trvalého a dočasného dopravného značenia a rozhládové pomery je potrebné odsúhlasiť príslušným dopravným inšpektorátom.

22. O príslušné rozhodnutia je potrebné požiadať cestný správny orgán OÚ TN (odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie).

23. Konkrétne podmienky dotyku predmetnej stavby s miestnymi a účelovými cestami je potrebné odsúhlasiť s ich vlastníkmi a správcami uvedenej infraštruktúry.

24. Konkrétne podmienky dotyku predmetnej stavby s cestami II. a III. triedy je potrebné odsúhlasiť s odborom dopravy Úradu TSK a s príslušnou regionálnou správou ciest.

25. Stavebné práce nesmú byť vykonávané v období výkonu zimnej údržby ciest, tzn. od 1.11. do 31.3. nasledujúceho roka

26. Platnosť stanoviska je 2 roky od dátumu spracovania.

S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre stavbu: „Vybudovanie ostrovčeka na priechode pre chodcov - Včelárska ulica“ **súhlasíme pod podmienkou**, že sa naše pripomienky zapracujú do príslušných povolení a budú sa rešpektovať pri realizácii stavby.

Súčasne si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky, alebo uvedené pripomienky zmeniť alebo doplniť, ak si to vyžiada záujem správcu ciest I. triedy.

- Mesto Prievidza zo dňa 08.09.2021 pod číslom 1.3-10649-2021/80114

Na základe odborného posúdenia predloženej dokumentácie Mesto Prievidza, útvar architekta mesta **súhlasí** s vydaním **územného rozhodnutia, resp. stavebného povolenia** na predmetné stavby v zmysle predloženej dokumentácie

- Mesto Prievidza zo dňa 06.10.2021 pod číslom 2.4.3-11167-2021/84048

Mesto Prievidza, ako príslušný správny orgán podľa §4 ods. 3 písm. d) a f) a §27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a podľa zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších právnych predpisov vydáva **súhlas**

podľa § 16 ods. (6) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle predloženej projektovej dokumentácie - zodpovedný projektant Ing. Lenka Kohútová, **k územnému rozhodnutiu a stavebnému povoleniu stavby „Vybudovanie ostrovčeka na priechode pre chodcov - Včelárska ulica“ v k. ú. Prievidza.**

Investorom stavby je Mesto Prievidza, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza. Predmetom projektovej dokumentácie je návrh vytvorenia ochranného ostrovčeka v mieste priechodu pre chodcov na miestnej ceste Včelárska ulica. Súčasťou návrhu je aj zabezpečenie bezpečného pohybu občanov so zníženou schopnosťou pohybu.

Mesto Prievidza - cestný správny orgán pre miestne cesty v súlade s vyjadrením Okresného dopravného inšpektorátu, OR PZ SR v Prievidzi v zmysle stanoviska č. ORPZ-PD-ODI-25-148/2021 zo dňa 12.08.2021 súhlasí s realizáciou projektu „Vybudovanie ostrovčeka na priechode pre chodcov - Včelárska ulica“ za dodržania nasledovných podmienok:

predložené riešenie bude navrhnuté podľa platných technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja pre cestnú infraštruktúru, tak ako ukladá § 2 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení; navrhnutý priechod pre chodcov požadujeme zrealizovať v zmysle STN 73 6110 a jej jednotlivých požiadaviek;

priechod pre chodcov požadujeme osvetliť v zmysle STN a realizovať v zmysle platnej legislatívy; v blízkosti priechodu pre chodcov nebudú umiestnené žiadne prekážky, ktoré by obmedzovali rozhlád potrebný na zastavenie motorového vozidla pred priechodom pre chodcov a tým ohrozovali bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky;

požadujeme odstrániť parkovacie miesta v priestore navrhnutého priechodu pre chodcov z dôvodu zvýšenia bezpečnosti cestnej premávky;

pred samotnou realizáciou stavby požadujeme predložiť na schválenie situáciu prenosného dopravného značenia s uvedením presného termínu zvláštného užívania pozemnej komunikácie; ku kolaudácii stavby požadujeme predložiť určenie trvalého dopravného značenia.

Tento súhlas je záväzným stanoviskom pri ochrane pozemnej komunikácie, ktorý uplatňuje cestný správny orgán v konaní pre orgány vydávajúce podľa iných právnych predpisov rozhodnutia o užívaní stavieb, zariadení alebo činnosti a nenahrádza rozhodnutie o užívaní stavby podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

- Technické služby mesta Prievidza zo dňa 20.09.2021 pod číslom 411/2021/Fk

S vydaním územného a stavebného povolenia súhlasíme za nasledovných podmienok:

1. V PD časti osvetlenie priechodu žiadame doložiť protokol o určení vonkajších vplyvov vypracovaný odbornou komisiou. Pre každý priechod zvlášť - do kolaudácie stavby.
2. Pred realizáciou stavby / zemných prác / **požadujeme presné vytýčenie** nami spravovaných sietí.
3. Pri výkopových prácach ste povinný dodržiavať ochranné pásmo, t. j. minimálne vzdialenosti od nami spravovaných sietí podľa STN 736005.
4. Zemné práce v ochrannom pásme, teda v okolí nami spravovaných sietí ste povinný realizovať ručne na každu stranu 0,5m od vytýčenej značky.
5. Prostredníctvom majetkového oddelenia MsÚ v Prievidzi zabezpečiť odovzdanie stavby pre výkon údržby vrátane všetkých potrebných dokladov.
6. Po **dokončení** stavby **ste povinný** ku kolaudácii **odovzdať** našej spoločnosti **poreaiizačné zameranie stavby aj prípojok** na inž. siete v digitálnej podobe / formát *.dgn/ z dôvodu zakreslenia do digitálnej mapy mesta.

- Prievidzské tepelné hospodárstvo a. s., zo dňa 22.09.2021 pod číslom 571/INV/2021

K predloženej dokumentácii dávame nasledovné stanovisko:

- vybudovanie ostrovčeka na MK Ul. Za depom - dôjde ku križovaniu s primárnym rozvodom tepla DN500 (viď. situácia) križovanie je vyznačené zvýrazňovačkou

- vybudovanie ostrovčeka na MK - Včelárska ulica - nemáme pripomienky

Pred zahájením stavebných, výkopových prác je nutné požiadať o vytýčenie trasy našich primárných rozvodov v dotknutom území.

Vyjadrenie sa vydáva pre potreby územného a stavebného konania.

6. Požiadavky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem :

Pred začatím stavebných prác požiadať správcov inžinierskych sietí o presné vytýčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.

7. Ostatné podmienky :

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona dva roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Územné rozhodnutie je záväzná aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

15 dní po doručení rozhodnutia požiada navrhovateľ o vyznačenie právoplatnosti tohoto rozhodnutia.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ: **Mesto Prievidza, Nám. slobody č. 14, 971 01 Prievidza** podal dňa 06.12.2021 na Mesto Nováky ako určený stavebný úrad, návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu: **“ Vybudovanie ostrovčeka na priechode pre chodcov- Včelárska ulica, Prievidza “**, umiestneného v katastrálnom území **Prievidza**, na pozemkoch parc. č. **C KN 5289/1 a 5172/18**.
Návrh bol doplnený dňa 12.04.2022

Návrh bol podaný v zmysle § 3 vyhl.č. 453/2000 Z.z.. Návrh bol doplnený dňa 25.01.2021.

Mesto Nováky, v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch ako určeným stavebným úradom oznámil podľa § 36, odst.1, 3, 4 stavebného zákona dňa 27.12.2021 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a upustil od ústneho rokovania a miestneho šetrenia

Svoje stanovisko k umiestneniu stavby oznámili Mesto Prievidza, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠVS, OPK ,OH, SSD, Stredoslovenská energetika – distribúcia , a.s. Žilina, SPP - distribúcia, a.s. Bratislava, StVPS Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, Slovak Telecom , a.s. Bratislava, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prievidzi - regionálny hygienik, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Okresné riaditeľstvo policajného zboru a účastníci konania. Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie stavby a z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov, vyhovuje

všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a predpisom, ktoré stanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, podzemných a povrchových vôd, nakladania s odpadom.

Vzhľadom k uvedenému bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Po uplynutí odvolacej lehoty, ak nebude podané odvolanie, potvrdí stavebný úrad právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia odtlačkom pečiatky.

Žiadateľ je oslobodený od platenia správnych poplatkov v zmysle zákona NR SR č. 145/95 Z. z. v znení zákona č. 1/1998 Z.z., v znení zákona SNR č. 232/1999 Z.z. v znení zák.č. 583/2003 Z.z.v znení neskorších platných predpisov.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, Trenčín, podaním na príslušný stavebný úrad- Mesto Nováky. Včas podané odvolanie má podľa § 55 ods. 1 zákona č. 71/67 Zb. odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Ing. Dušan Šimka
primátor mesta

Prílohy pre navrhovateľa a stavebný úrad :

- umiestnenie stavby v situačnom výkrese podľa mapy z katastra nehnuteľností
- dokumentácia stavby overená stavebným úradom v územnom konaní

Rozhodnutie sa doručí:

- účastníkom konania:

1. Mesto Prievidza, Nám. Slobody 14, 971 01 Prievidza
2. Ďalší účastníci konania uvedení na strane 1
3. Mesto Nováky, v zastúpení primátorom mesta
4. Ostatní účastníci územného konania verejnou vyhláškou cestou Mestského úradu Nováky a Prievidza vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.
5. a/a