

**OBEC LEHOTA POD VTÁČNIKOM**  
**v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, Nám.SNP 174/23, Nováky**

---

V Novákoch, dňa 08.06.2022  
číslo spisu: **OcÚ/292/2022/268/SOÚ**  
Vybavuje: Ing. Luptáková

**Verejná vyhláška**

**Vyvesená dňa:**  
**Zvesená dňa:**  
**Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:**

**O Z N Á M E N I E**

**o začatí stavebného konania o zmene stavby a pozvanie na ústne rokovanie a miestne šetrenie**

---

Žiadateľ : **Mesto Nováky, v zastúpení primátorom mesta, Nám. SNP 394/10, 972 71 Nováky** podali dňa 06.06.2022 na Obec Lehota pod Vtáčnikom ako určený stavebný úrad podľa § 119 ods. 3) v spojení s § 117 odst.1 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie na zmenu stavby : „ **Stavebné úpravy nebytových priestorov v dome č. 125 na Nám. SNP pre ZO Slovenského zväzu zdravotne postihnutých**“, umiestneného v katastrálnom území **Nováky** , na pozemku parc. č. podľa **C-KN 16**.

**Projekt rieši :**

Predmetom projektu je návrh stavebných úprav nebytových priestorov v dome č. 125 na Nám. SNP, pôvodne slúžiaceho ako predajňa na požadovanú zmenu dispozície pre účel spoločenských priestorov pre ZO Slovenského zväzu zdravotne postihnutých.

Na uvedenú stavbu sa podľa § 39a odst.3 písm.c) zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov **nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení stavby (stavebné úpravy a udržiavacie práce)**.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Obec Lehota pod Vtáčnikom ako určený stavebný úrad v zmysle § 119 ods. 3) v spojení s § 117, odst. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych úprav (ďalej len stavebný zákon) a čl.I.§5 písm.a) bod 1 zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie , stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon) v znení neskorších predpisov , v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch v súlade s ust. § 61 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje k prejednaniu predloženého návrhu ústne rokovanie spojené s miestnym šetrením na

**deň 28. 06. 2022 o 10,00 hod.**  
**so zrazom na mieste stavby**

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám.SNP 174/23, 1. poschodie, č.dv.27 , č. tel. 0940 636 399, najneskôr pred dňom ústneho konania (stránkové dni pondelok do 15,30 ,streda do 16,00 hod. a piatok do 12,00 hod. ) a pri ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť najneskôr na tomto konaní, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať o predĺženie lehoty pre vyjadrenie tunajší stavebný úrad pred jej uplynutím. Na pripomienky uplatnené po určenom termíne, nebude prihliadnuté.

Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania, neoznámil v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade, že sa niektorí z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

**Ing. Dominika Luptáková**  
**referentka pre stavebné konanie SOÚ**

**Oznámenie sa doručí :**

**-účastníkom stavebného konania :**

1. Mesto Nováky, v zastúpení primátorom mesta
2. JALO s r. o., Ing. Žaneta Spišáková, Košovská cesta 24, 971 01 Prievidza
3. Ing. Ján Lőčei, Kľačno 103, 972 15 Kľačno
4. ING- PRODUKT s r. o., Ing. Barbora Kurucová, Šumperska 40/15, 971 01 Prievidza
5. Obec Lehota pod Vtáčnikom, v zastúpení starostom obce

**- dotknutým orgánom a organizáciám :**

6. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi
7. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie- OH , ul.G.Švéniho 3H, Prievidza
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, Nemocničná 8, Bojnice
9. a/a
10. Ostatní účastníci stavebného konania verejnou vyhláškou cestou Mestského úradu Nováky a Obecného úradu Lehota pod Vtáčnikom a cestou spoločných priestorov bytového domu č. 125 vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.