

**MESTO NOVÁKY**  
**v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, Nám.SNP 174/23, Nováky**

---

V Novákoch, dňa 28.06.2022  
číslo spisu: 866/2022/110/SOÚ  
Vybavuje: Ing. Luptáková

**Verejná vyhláška**

**Vyvesená dňa:**  
**Zvesená dňa:**  
**Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:**

**O Z N Á M E N I E**

**o začatí stavebného konania na stavbu a pozvanie na ústne rokovanie a miestne šetrenie**

---

Žiadateľ : **Ivan Tásler, Továrenská 258/4, 811 09 Bratislava**, v zastúpení **AZ REAL PD s r. o., Ing. Anna Žiaková, Nová 470/4, 971 01 Prievidza** podal dňa 25.02.2022 na Mesto Nováky ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 odst.1 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie stavby : „**Rodinný dom**“, umiestneného v katastrálnom území **Nováky** , na pozemku parc. č. podľa **C-KN 536**.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Nováky ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117, odst. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych úprav (ďalej len stavebný zákon) a čl.I.§5 písm.a) bod 1 zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie , stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon) v znení neskorších predpisov , v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch v súlade s ust. § 39 a) ods. 4 a § 61 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje k prejednaniu predloženého návrhu ústne rokovanie spojené s miestnym šetrením na

**Deň 19. 07. 2022 o 10,00 hod.**

**so zrazom na mieste stavby**

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám.SNP 174/23, 1. poschodie, č.dv.27 , č. tel. 0940 636 399, najneskôr pred dňom ústneho konania (stránkové dni pondelok do 15,30 ,streda do 16,00 hod. a piatok do 12,00 hod. ) a pri ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť najneskôr na tomto konaní, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať o predĺženie lehoty pre vyjadrenie tunajší stavebný úrad pred jej uplynutím. Na pripomienky uplatnené po určenom termíne, nebude prihliadnuté.

Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania, neoznámil v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade, že sa niektorí z účastníkov konania nechajú zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

**Na konaní stavebník doloží:**

- vyjadrenie Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti
- Vyjadrenie SPP- distribúcia a.s.,
- Stanovisko Slovak Telekom
- stanovisko Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o ŽP- ochrana prírody a krajiny
- stanovisko Mesta Nováky- k projektovej dokumentácii

**Ing. Dominika Luptáková**  
**referentka pre stavebné konanie SOÚ**

**Oznámenie sa doručí :**

**-účastníkom stavebného konania :**

1. Ivan Tásler, Továrenská 258/4, 811 09 Bratislava
2. AZ REAL PD s r. o., Ing. Anna Žiaková, Nová 470/4, 971 01 Prievidza
3. Rudolf Gombarčík a Marta, Vajanského 943/4, 972 71 Nováky
4. Anton Bitara, G. Košťála 183/14, 972 71 Nováky
5. Stanislav Jakubis, Baníkov 80/9, 972 71 Nováky
6. Jozef Jakubis, SNP 125/13, 972 71 Nováky
7. Anton Roháč, Baníkov 79/21, 972 71 Nováky
8. OTEX TEXTIL Žilina, Hviezdoslavova 48, 010 01 Žilina
9. Ing. Patrik Zákatný, 17. novembra 60, 083 01 Sabinov
10. Mgr. Jozef Kehl, Neito s r. o., Trnkova 2521/21, 082 21 Veľký Šariš
11. Ing. Vladimír Tkáč, Hlavná 48/29, 044 31 Sokol
12. Ing. Peter Pullmann, PSK elektro s r. o., Bytčianska 499/130, 010 03 Žilina 3
13. Mesto Nováky – do spisu
14. a/a

**- dotknutým orgánom a organizáciám :**

15. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
16. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
17. Slovak Telekom , a.s. Bajkalská 28, Bratislava
18. SPP distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 826 19 Bratislava 26
19. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
20. Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
21. Železnice Slovenskej republiky, oblasť riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
22. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
23. Ostatní účastníci stavebného konania v zmysle § 61 ods. 4) verejnou vyhláškou vyvesenou na viditeľnom mieste cestou Mesta Nováky, spôsobom v mieste obvyklým po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia

