MESTO NOVÁKY

V Novákoch dňa: 19. 07. 2022
číslo: 1335/2022/271/SOÚ
Vybavuje: Ing. Luptáková

Verejná vyhláška :

Vyvesená dňa:

Zvesená dňa :

S T A V E B N É P O V O L E N I E

Žiadateľ: Mesto Nováky, Nám. SNP 349/10, 972 71 Nováky

požiadal dňa 06.06.2022 na Meste Nováky, ako príslušnom špeciálnom stavebnom úrade v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych úprav (stavebný zákon) v spojení s § 3a) ods. 4 zák. č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon), žiadosť o stavebné povolenie na stavbu : **" Urnový háj na miestnom cintoríne, Nováky- spevnené plochy (chodník, schodisko) "** umiestnenú na pozemku parc. č. **2181/2** katastrálne územie Nováky, na ktorú bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby Obcou Lehota pod Vtáčnikom, pod č. s. **199/2022/139/SOÚ** dňa 10.05.2022, právoplatné dňa 15.06.2022

Ďalší účastníci konania sú :

1. Mgr. art. Boris Kopaj, AMV Slovakia s r. o., Dostojevského 2, 940 63 Nové Zámky
2. Ostatní účastníci stavebného konania verejnou vyhláškou cestou Mestského úradu Nováky vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.

Mesto Nováky, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych úprav (ďalej len stavebný zákon) v spojení s § 3a ods. 4 zákona č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), preskúmal podľa § 62 a § 63 stavebného zákona žiadosť v stavebnom konaní a vyhl. č. 453/2000 Z.z. rozhodol takto:

Stavba : " Urnový háj na miestnom cintoríne, Nováky- spevnené plochy (chodník, schodisko) "

v kat. území Nováky

na pozemku parc. č. 2181/2

(ďalej len stavba)

pozostávajúca z objektov (stručný opis, kapacita)/: chodník sa nachádza na značnej ploche návrhu hája. Aby esteticky dopĺňal súčasné komunikácie, bolo vybrané dizajnové riešenie pozostávajúce z produktového listu City Stone Design.

sa podľa § 66 stavebného zákona a podľa § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.

P O V O Ľ U J E .

Pre uskutočňovanie stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je prílohou toho stavebného povolenia pre stavebníka, obec, vlastníka stavby, ak nie je stavebníkom a stavebný úrad, s uplatnením nasledovných podmienok. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Rešpektovať vyhlášku SÚBP č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a dodržať Nariadenie vlády SR č. 510/2001 Z. z., ktoré určuje minimálne bezpečnostné a zdravotné požiadavky na staveniská.

3. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 a nasl. stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu s doporučením dobrovoľne dodržať príslušné STN na uskutočňovanie stavieb.

4. Stavbu bude uskutočňovať: **zhotoviteľ stavby, ktorý bude určený vo výberovom konaní, stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania.** Vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať oprávnená osoba zhotoviteľa.

5. Stavba bude dokončená najneskôr **do 5 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.**
O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať stavebný úrad.

6. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
Na stavbe musí byť vedený stavebný denník, ak stavebníkom alebo dodávateľom je právnická osoba, alebo fyzická osoba podnikajúca podľa osobitných predpisov.

7. Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods. 2 písm. h/ stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

8. Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť stavby a zariadenia staveniska:
a) pred začatím výkopových prác na stavbe a v mieste realizácie prípojok na inžinierske siete, požiadať správcov rozvodových sietí a kanalizácie o ich presné vytýčenie. V prípade rozkopania štátnej cesty požiadať Okresný úrad v Prievidzi, odbor dopravy a CH o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie a rešpektovať jeho podmienky.
b) stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností ako i priľahlej komunikácie.
c) dodržať znenie zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ktorý ukladá povinnosť všetkým fyzickým a právnickým osobám postupovať pri vykonávaní akejkoľvek činnosti tak, aby nedochádzalo k zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov alebo k poškodzovaniu a ničeniu ich biotopov.

d) nepoškodiť a nenarušiť príslušenstvo miestnych a štátnych ciest a prípadné znečistenie, resp. poškodenie ihneď odstrániť na vlastné náklady.
e) všetky dažďové vody budú zvedené cez pozemok žiadateľa tak, aby neohrozovali susedné nehnuteľnosti.
f) Dodržať podmienky uvedené:

- v územnom rozhodnutí o umiestnení stavby, ktoré vydal stavebný úrad Obec Lehota pod Vtáčnikom pod č. s. 199/2022/139/SOÚ dňa 10.05.2022, právoplatné dňa 15.06.2022

- vo vyjadreniach dotknutých orgánov štátnej správy :

-Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi zo dňa 12.01.2022 pod číslom ORHZ-PD1-2022/000006
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi preskúmalo projektovú dokumentáciu Urnový háj na miestom cintoríne, Nováky, pare. číslo C-KN 2181/2, k. ú. Nováky a nemá k nej žiadne pripomienky.

- Slovak Telekom , a.s. Bratislava zo dňa 28.10.2021 pod číslom 6612132531
Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácii (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica zo dňa 04.02.2022 pod číslom 3/2022/051819/2022
K predloženej žiadosti dávame nasledovné vyjadrenie:
K umiestneniu stavby a projektovej dokumentácii:
S umiestnením stavby súhlasíme. Na parcele KN registra „C“, parcelné číslo 2181/2 v katastrálnom území Nováky sa nenachádzajú siete verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v prevádzkovaní Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s.
K projektovej dokumentácii nemáme pripomienky.
Na základe predloženej projektovej dokumentácie stavby **súhlasíme** s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

- Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina zo dňa 24.01.2022 pod číslom pod číslom 202201-SP-0273-1
Na základe Vašej žiadosti Vám Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej len „SSD“) predkladá nasledovné vyjadrenie k žiadosti o vyjadrenie k stavebnému povoleniu bez požiadavky na pripojenie k distribučnej sústave SSD:
1. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:
V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia.
Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese: zelená plná čiara - NN podzemné vedenia.
Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb !
2. Všeobecné podmienky:
2.1 Toto vyjadrenie je možné použiť pre účely územného konania, pre účely stavebného povolenia, ako aj pre účely ohlásenia drobnej stavby,
2.2 V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
2.3 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z .z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
2.4 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za

poškodenie Vášho zariadenia.
2.5 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
2.6 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na teľ číslo 0800 159 000.
2.7 Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.
2.8 Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

- SPP distribúcia a. s., Bratislava zo dňa 10.02.2022 pod číslom TD/NS/0134/2022/Kr
SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:
VŠEOBECNÉ PODMIENKY:
- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácií stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- pristúp k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, pripadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.
OSOBITNÉ PODMIENKY:
- žiadne

- Krajský pamiatkový úrad Trenčín zo dňa 10.01.2022 pod číslom KPUTN-2022/428-2/1252/Osw.
KPÚ Trenčín s realizáciou hore uvedenej stavby na **pare.** č. **KN-C 2181/2** v katastrálnom území **Nováky**
súhlasí a **určuje tieto podmienky:**
Termín začatia akýchkoľvek zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme ohlásiť s dvojtýždenným predstihom KPÚ Trenčín písomne, e-mailom alebo telefonicky (podatelna.pd@pamiatky.gov.sk) s uvedením telefonického kontaktu a to vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmanej archeologickej lokality.
Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom

poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon") v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí **nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín** priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca **najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení.** Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.
KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona.
Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.
V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.
Toto záväzné stanovisko platí pre územné a stavebné konanie stavby.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS zo dňa 11.01.2022 pod číslom OÚ-PD-OSZP-2022/011926-002
Podľa § 28 ods. 1 vodného zákona plánovaná stavba z hľadiska ochrany vodných pomerov možná a tunajší úrad súhlasí bez podmienok.
Orgán štátnej vodnej správy je v zmysle § 73 ods. 18 vodného zákona dotknutým orgánom a vyjadrenie vydávané podľa § 28 vodného zákona sa považuje za záväzné stanovisko.
Podľa § 28 ods. 3 vodného zákona vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahradzuje povolenie ani súhlas orgánu vodnej správy vydávané podlá tohto zákona.

-Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – OPK zo dňa 18.01.2022 pod číslom OÚ-PD-OSZP-2022/011050-002
Plánovanú stavbu je možné umiestniť a realizovať pri dodržaní nasledovných podmienok:
1. Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí drevín (§ 47 ods. 1 zákona).
2. Pri nevyhnutnom výrube drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona. Súhlas na výrub vydáva príslušná obec.
Zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.
Toto záväzné stanovisko je platné po dobu dvoch rokoch od jeho vydania.

-Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – OH zo dňa 11.01.2022 pod číslom OÚ-PD-OSZP-2022/011620-004
Podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby vypracovanej spoločnosťou AMV Slovakia, s.r.o., Dostojevského 2, 940 63 Nové Zámky v septembri 2021 počas realizácie predmetnej stavby sa predpokladá vznik odpadov s katalógovým číslom 17 01 01, 17 01 07, 17 02 01, 17 04 05, 17 05 04, 17 05 06.
S realizáciou vyššie uvedenej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska odpadového hospodárstva súhlasíme za týchto podmienok:
1. Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, v súlade s § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov predložiť k žiadostí o vyjadrenie ku kolaudácii stavby.
2. Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie tunajšieho úradu podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza zo dňa 11.01.2022 pod číslom B/2022/21/01630-HŽP/125
Súhlasí sa s umiestnením stavby: „Urnový háj“ na pare. č. 2181/2 v k. ú. Nováky.

- Mesto Nováky zo dňa 24.01.2022 pod číslom MsÚ-NO/1877/2021/308/VaRM
S navrhovanou stavbou podľa projektovej dokumentácie s názvom **„Urnový háj na miestnom cintoríne, Nováky“,** vypracovanej v decembri 2021 - zodp. projektant Mgr. art. Boris Kopaj (autorizovaný architekt), na pozemku reg. C-KN pare. č. 2181/2, evid. na LV č. 1 (vlastník mesto Nováky) v k. ú. Nováky, v areáli jestvujúceho cintorína (horný koniec ul. Lelovská), mesto Nováky, **súhlasí** za splnenia nasledovných podmienok:
- Pri výstavbe rešpektovať ochranné pásma inžinierskych sietí a súčasne postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami dotknutých právnych noriem resp. vyjadrení príslušných správcov a pod..
- K vydaniu stavebného povolenia je potrebné predložiť aj vyjadrenie správcu verejného osvetlenia (VEPOS, spol. s r.o., Námestie SNP 25, 972 71 Nováky)
- Pri likvidácii odpadov je potrebné postupovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; doklad o likvidácii odpadu je žiadateľ povinný predložiť ku kolaudácii stavby príslušnému stavebnému úradu.
- Akékoľvek znečistenie miestnych komunikácií a chodníkov vzniknuté z dôvodu realizácie stavebných prác pri navrhovanej stavbe je žiadateľ povinný bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.
- Projekt stavby **nie je** v **rozpore** s platným územným plánom mesta Nováky v znení zmien a doplnkov č.l až 6, vyhlásených VZN č. 29/1996 v znení VZN č. 44/1999, 3/2001, 5/2006, 8/2009, 4/2012 a 1/2018.
- Mesto Nováky si vyhradzuje právo záväzné stanovisko doplniť resp. zmeniť v prípade, že si to vyžiada verejný záujem alebo nové skutočnosti, ktoré neboli mestu Nováky známe pri vydávaní záväzného stanoviska k investičnému zámeru.
Týmto záväzným stanoviskom nie je dotknuté ďalšie posúdenie verejného záujmu v kompetencii **správneho orgánu** konajúceho vo veci vydania stavebného povolenia stavby v rozsahu predovšetkým všeobecne záväzných vyhlášok (napr. Vyhláška č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie), technických noriem, súvisiacich právnych predpisov a pod..
Toto záväzné stanovisko nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy.

- VEPOS s r. o., zo dňa 05.01.2022 pod číslom 347/2021
Spoločnosť VEPOS, spol. s r.o., so sídlom Námestie SNP 12, 972 71 Nováky ako správca cintorínov v meste Nováky s predloženou dokumentáciou **súhlasí.**

- BENET s r. o., zo dňa 10.01.2022 pod číslom 5/22/BT/Pr
Súhlasíme bez pripomienok.

10. 15 dní po doručení požiada stavebník tunajší stavebný úrad o potvrdenie právoplatnosti tohto rozhodnutia.

11. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia.** Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.
Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Neboli uplatnené žiadne námietky.

O d ô v o d n e n i e

Žiadateľ **Mesto Nováky, Nám. SNP 349/10, 972 71 Nováky,** podal dňa 06.06.2022 na Meste Nováky, ako príslušnom špeciálnom stavebnom úrade, podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon), v spojení s § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon), žiadosť o

stavebné povolenie na stavbu : **" Urnový háj na miestnom cintoríne, Nováky- spevnené plochy (chodník, schodisko) "** umiestnenú na pozemku parc. č. **2181/2** katastrálne územie Nováky, na ktorú bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby Obcou Lehota pod Vtáčnikom, pod č. s. **199/2022/139/SOÚ** dňa 10.05.2022, právoplatné dňa 15.06.2022.

Žiadosť bola podaná v zmysle § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z.z..

Stavebný úrad oznámil podľa § 61 stavebného zákona dňa 08.06.2022 začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým organizáciám a orgánom štátnej správy a upustil od miestneho šetrenia a ústneho konania zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 a § 63 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a zistil, že uskutočnením stavby nie je ohrozený verejný záujem, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.
Na základe vyššie uvedeného, predložených dokladov, ako aj uskutočneného ústneho konania, nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.
V oznámenej lehote sa k návrhu nevyjadrili dotknuté orgány a organizácie a správcovia inžinierskych sietí, v dôsledku ich postupu sa má za to, že so stavbou súhlasia.

Projektant stavby:
Mgr. art. Boris Kopaj, AMV Slovakia s r. o., Dostojevského 2, 940 63 Nové Zámky

Predpokladaný rozpočtový náklad stavby : 16 000 €.

Vzhľadom k uvedenému bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Žiadateľ zaplatil správny poplatok v zmysle zákona NR SR č. 145/95 Z.z. o správnych poplatkoch, v platnom znení.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, Trenčín, podaním na stavebný úrad – Mesto Nováky.
Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Dušan Šimka
primátor mesta

Príloha pre stavebníka, vlastníka stavby, ak nie je stavebníkom a stavebný úrad:
1. Situácia súčasného stavu územia na podklade mapy katastra nehnuteľností so zákresom umiestnenia stavby.
2. Dokumentácia stavby overená stavebným úradom v stavebnom konaní.

Stavebné povolenie sa doručí:
Účastníkom konania:
1. Mesto Nováky, Nám. SNP 349/10, 972 71 Nováky

2. Ostatní účastníci konania uvedení na strane 1
3. a/a
4. Ostatní účastníci stavebného konania verejnou vyhláškou cestou Mestského úradu Nováky vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.

Mestu Nováky, spolu s dokumentáciou stavby overenou Spoločným obecným úradom v Novákoch ako stavebným úradom v stavebnom konaní.