



Mesto Nováky

Mestský úrad,

Námestie SNP 349/10, 97271 Nováky

Zverejnenie zámeru prenechania majetku mesta do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Nováky, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva v Novákoch č. 93/2023 zo dňa 17.04.2023, týmto zverejňuje zámer prenechania majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mesto Nováky má zámer prenechať do nájmu nehnuteľný majetok:

- časti parciel reg. C-KN č. 285/1, 297/21, 303 (všetky na LV č. 1), E-KN č. 662/1 (na LV č. 3070), C-KN č. 5123, 5124, 5125 (všetky na LV č. 4759), k. ú. Nováky, vo vlastníctve Mesta Nováky, v zábere cca 1 320 m², pod miestnou komunikáciou a chodníkom budovaných v súvislosti s budúcou výstavbou „IBV Martinovská, Nováky“, **na obdobie 8 mesiacov počas výstavby, za cenu 1,00 €/m²/rok, v prospech spoločnosti VAŠA s. r. o., IČO: 36 318 990** (so sídlom 972 71 Nováky, A. Hlinku 86), z dôvodu výstavby miestnej komunikácie spolu s chodníkom, ktoré po realizácii bezodplatne prevedie do majetku Mesta Nováky, za podmienky vyhotovenia porealizačného geometrického plánu vyhotoveného po kolaudácii stavby na náklady investora - spol. VAŠA s. r. o., pričom bude nájomná cena vyplatená až po zameraní predmetnej stavby - za reálny záber pod stavbou, a to do 5 dní po vyhotovení geometrického plánu. Spol. VAŠA s. r. o. sa zaväzuje k uzatvoreniu nájomnej zmluvy predložiť aj rozhodnutie o zrušení obmedzujúcej poznámky “zákaz vlastníka nakladať s pozemkami” týkajúcej sa parc. reg. C-KN č. 5123, 5124 a 5125, evidovaných na LV č. 4759, k. ú. Nováky, vydávaného Okresným úradom Prievidza, pozemkový a lesný odbor. Spoločnosť sa ďalej zaväzuje previesť zrealizovanú miestnu komunikáciu spolu s chodníkom ako vyvolanú investíciu bezodplatne do majetku Mesta Nováky vrátane odvedenia dažďových vôd z komunikácie.

Dôvodom zámeru prenechania majetku mesta do nájmu:

- je výstavba miestnej komunikácie spolu s chodníkom, ktoré po realizácii spoločnosť VAŠA s.r.o. bezodplatne prevedie do majetku mesta Nováky.

Spôsob zverejnenia: web stránka mesta Nováky www.novaky.sk, úradná tabuľa mesta Nováky.

Doba zverejnenia: 03. 05. 2023 –

V Novákoch dňa 03. 05. 2023

Ing. Branislav Adamec, v. r.
primátor mesta