



Mesto Nováky

Mestský úrad,

Námestie SNP 349/10, 97271 Nováky

Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Nováky z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Nováky, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva v Novákoch č. 1129/2023 zo dňa 20.06.2023, týmto zverejňuje zámer zámény nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Nováky z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mesto Nováky má zámer zameniť nehnuteľný majetok:

- **časť parcely z majetku mesta** evidovanej v k. ú. Nováky, v liste vlastníctva č. 3070 - parc. reg. E-KN č. 38/1 (zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 271 m²), ako **novovytvorené parcely** zamerané Geometrickým plánom č. 48185655-143/2022 zo dňa 12.12.2022 od spoločnosti Patricius Sova - GEOSKTEAM (so sídlom 971 01 Prievidza, Košovská cesta 1) reg. C-KN č. 301/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², 301/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², 301/4 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², 301/5 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², 301/6 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², 301/7 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², 301/8 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², 301/10 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², 301/11 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², 301/12 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², 301/13 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², 301/14 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², 301/15 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², 301/16 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², 301/17 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², 301/18 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², 301/19 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², 301/20 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², 301/21 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², o celkovej výmere 66 m², za časť parcely reg. C-KN č. 266/1 (zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 087 m²) evidovanej v k. ú. Nováky, v LV č. 6160, vo vlastníctve spoločnosti Bývanie Nováky s. r. o. (so sídlom 971 01 Prievidza, F. Madvu 333/31, IČO: 53 126 955) zameranej Geometrickým plánom č. 52433927-81/2023 zo dňa 23.05.2023 spoločnosťou GEOSKTEAM (so sídlom 971 01 Prievidza, Košovská cesta 1) ako **novovytvorená parc. reg. C-KN č. 266/112 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 151 m²**; pričom sa parcely reg. C-KN č. 301/2 až 301/21 okrem parcely C-KN č. 301/9 zamieňajú v **prospech spoločnosti Bývanie Nováky s. r. o., so sídlom 971 01 Prievidza, F. Madvu 333/31, IČO: 53 126 955** a parcela reg. C-KN č. 266/112 (s ktorou sa na hranici nachádza parc. C-KN č. 301/9 vo vlastníctve mesta Nováky) sa zamieňa v **prospech Mesta Nováky, so sídlom 972 71 Nováky, Námestie SNP 349/10**, z dôvodu zmeny umiestnenia chodníka pre peších po vybudovaní parkovacích miest pre bytový dom „Zmena využívania a prestavba internátu SOU chemického na Bytový dom“ (vo vlastníctve žiadateľa), bez finančného vyrovnania.

Dôvodom zámeru zameniť nehnuteľný majetok:

- je vybudovanie parkovacích miest pre bytový dom „Zmena využívania a prestavba internátu SOU chemického na Bytový dom“.

Spôsob zverejnenia: web stránka mesta Nováky www.novaky.sk, úradná tabuľa mesta Nováky.

Doba zverejnenia: 27. 07. 2023 –

V Novákoch dňa 27. 07. 2023

Ing. Branislav Adamec, v. r.
primátor mesta