

# MESTO NOVÁKY

v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, Nám.SNP 174/23, Nováky

V Novákoch, dňa 10.11.2023

číslo spisu: MsÚ-NO/0001869/2023/468/SOÚ

Vyjavuje: Ing. Luptáková, tel. č.: 0940 636 399, e-mail: dominika.luptakova@novaky.sk

## Verejná vyhláška

Vyvesená dňa:

Zvesená dňa:

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

## O Z N Á M E N I E

### o začatí stavebného konania na stavbu a pozvanie na ústne rokovanie a miestne šetrenie

Žiadateľ: **TROFIO a. s., v zastúpení Martin Filipkov, Odbojárov 3, 831 04 Bratislava**, v zastúpení **TAMAGA s r. o., v zastúpení Marián Otta, Pečnianska 31, 851 01 Bratislava** podal dňa 03.11.2023 na Mesto Nováky ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 odst.1 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie stavby : „**Rodinný dom Stilo Maxi**“, umiestneného v katastrálnom území **Nováky** , na pozemku parc. č. podľa **C-KN 877 a prípojky inž. sietí**, umiestnené na pozemkoch parc. č. **C KN 891/1 (E KN 491)**.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Nováky ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117, odst. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych úprav (ďalej len stavebný zákon) a čl.I.§5 písm.a) bod 1 zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie , stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon) v znení neskorších predpisov , v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch v súlade s ust. § 39 a) ods. 4 a § 61 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje k prejednaniu predloženého návrhu ústne rokovanie spojené s miestnym šetrením na

**Deň 28. 11. 2023 o 10,00 hod.**

**so zrazom na mieste stavby**

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám.SNP 174/23, 1. poschodie, č.dv.27, č. tel. 0940 636 399, najneskôr pred dňom ústneho konania (stránkové dni pondelok do 15,30 ,streda do 16,00 hod. a piatok do 12,00 hod. ) a pri ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť najneskôr na tomto konaní, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať o predĺženie lehoty pre vyjadrenie tunajší stavebný úrad pred jej uplynutím. Na pripomienky uplatnené po určenom termíne, nebude prihliadnuté.

Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania, neoznámil v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade, že sa niektorí z účastníkov konania nechajú zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

**Ing. Dominika Luptáková**  
**referentka pre stavebné konanie SOÚ**

**Oznámenie sa doručí :**

**-účastníkom stavebného konania :**

1. TROFIO a. s., v zastúpení Martin Filipkov, Odbojárov 3, 831 04 Bratislava, v zastúpení TAMAGA s r. o., Marián Otta, Pečnianska 31, 851 01 Bratislava
2. Alena Matejková a Milan Matejka, Lesná 761/1, 972 71 Nováky
3. Ing. Marcela Bertóková, Varšavská 22A, 831 03 Bratislava
4. Ing. Peter Machovčák, ECB s r. o., č. 832, 023 53 Staškov
5. Ing. František Benko- elektroprojekcia, Laskomerská 2, 831 03 Bratislava
6. APEX A s r. o., Teslova 2, 821 02 Bratislava
7. Ing. Roman Soyka PhD., Novozámocká 27, 960 01 Zvolen
9. Mesto Nováky, v zastúpení primátorom mesta
10. a/a

**- dotknutým orgánom a organizáciám :**

11. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
- 12 Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
13. Slovak Telekom , a.s. Bajkalská 28, Bratislava
14. SPP distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 826 19 Bratislava 26
15. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, G. Švéniho 3H, Prievidza, OPK
16. Okresný úrad Prievidza, Pozemkový a lesný odbor, G. Švéniho 3H, Prievidza
17. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko, Prievidza, Nová 2, 971 01 Prievidza
18. Ostatní účastníci stavebného konania verejnou vyhláškou cestou Mestského úradu Nováky, vyvesenou po dobu 15 dní va viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia