

MESTO NOVÁKY
v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch

Nováky dňa: 04.03.2024

číslo spisu: MsÚ-NO/0000878/2024/67/SOÚ

Vybavuje: Ing. Luptáková, tel. č.: 0940 636 399, e-mail: dominika.luptakova@novaky.sk

Verejná vyhláška

Vyvesená dňa:

Zvesená dňa:

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

O z n á m e n i e

o začatí konania o zmene užívania a pozvanie na ústne jednanie

Navrhovateľ: **Dominika Korenačková, M. R. Štefánika 1/5, 972 71 Nováky** podal dňa 21.02.2024 na Mesto Nováky žiadosť o zmenu užívania stavby : " **časť chodby na kancelársky kútik** " na pozemku parc. č. C KN 391/2, k. ú. Nováky.

Projekt rieši: zmenu užívania časti bytového priestoru na nebytový, čím vznikne „kancelársky kútik“. Nová prevádzka by mala vzniknúť z časti chodby pri severnom okne. Celková podlahová plocha prevádzky bude 4,03m².

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene užívania v zmysle § 79, § 85 zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších právnych predpisov (stavebný zákon).

Mesto Nováky, v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117, ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), v súlade s ust. § 85 ods. 1 zák.č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) oznamuje začatie konania o zmene užívania a súčasne nariaďuje k predloženému návrhu ústne jednanie spojené s miestnym šetrením na

deň 26.03.2024 o 10,00 hod.

so stretnutím na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch.

Do podkladov rozhodnutia je možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám. SNP 174/23 (budova kúrie), na poschodí, č. dverí 27, predovšetkým v stránkové dni (v pondelok od 7,30 hod. do 12,00 hod. a od 13,00 hod. do 15,00 hod., v stredu od 7,30 hod. do 12,00 hod. a od 13,00 hod. do 15,30 hod. a v piatok od 7,30 hod. do 11,00 hod.) a pri ústnom konaní, č. tel. 0940636399.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskoršie pri tomto jednaní, inak nebudú brané do úvahy.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Na konaní stavebník doloží:

- súhlas nadpolovičnej väčšiny vlastníkov bytových a nebytových priestorom BD č. 1, M. R. Štefánika, Nováky

Ing. Dominika Luptáková
referentka pre stavebné konanie SOÚ

Oznámenie sa doručí :

1. Dominika Korenačková, M. R. Štefánika 1/5, 972 71 Nováky
2. Mgr. Andrea Hlavinová, M. R. Štefánika 1/5, 972 71 Nováky
3. Ing. Anton Katrena, Hlavná 30/444, 972 26 Nitrianske Rudno
4. Mesto Nováky, v zastúpení primátorom mesta
5. a/a
6. Ostatní účastníci konania o zmene stavby pred jej dokončením verejnou vyhláškou cestou Mestského úradu Nováky, vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia