



Mesto Nováky

Mestský úrad,

Námestie SNP 349/10, 972 71 Nováky

Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Nováky z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Nováky, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s Článkom 8 bod 8.3. ods. 6 písm. q) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nováky a v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva v Novákoch č. 297/2024 zo dňa 18.03.2024, týmto zverejňuje zámer predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Nováky z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mesto Nováky má zámer predat' nehnuteľný majetok:

- **časť z parc. reg. C-KN č. 6283, k. ú. Nováky** (zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 560 m², evidovaná na LV č. 4759 v prospech Mesta Nováky) zameranej Geometrickým plánom č. 3/2024 zo dňa 08.01.2024 vyhotoveným autorizovaným geodetom a kartografom Ing. Silviou Blahovou, so sídlom 958 01 Partizánske, Jesenského 230/7, ako **parc. reg. C-KN č. 6283/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 094 m²**, za účelom scelenia územia priemyselného parku, v **prospech spol. VAŠA s. r. o., so sídlom 972 71 Nováky, A. Hlinku 86, IČO: 36 318 990, za celkovú cenu 25 128,- € (12,- €/m²)**.

Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti bola stanovená Znaleckým posudkom č. 10/2024 zo dňa 29.02.2024, vypracovaným znalcom Ing. Františkom Hlaváčom, so sídlom 971 01 Prievidza, Sitnianskeho 15, na sumu 7 900,- €.

V súlade s Článkom 8 bod 8.3. ods. 6 písm. q) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nováky **dôvodom zámeru odpredaja majetku mesta** je prevod nehnuteľnosti v súvislosti s realizáciou významnej investície v regióne mesta a jeho blízkom okolí.

Spôsob zverejnenia: web stránka mesta Nováky www.novaky.sk, úradná tabuľa mesta Nováky, FB stránka mesta Nováky.

Doba zverejnenia: 25.03.2024 –

V Novákoch, dňa 25.03.2024

Ing. Branislav Adamec
primátor mesta