

# Obec Zemianske Kostol'any

v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, Nám.SNP 174/23, Nováky

Nováky dňa: 25.11.2024

č.spisu: ZK/0699/2024/482/SOÚ

Vybavuje: Ing. Luptáková, tel. č. 0940 636 399, e- mail: dominika.luptakova@novaky.sk

## Verejná vyhláška

Vyvesená dňa:

Zvesená dňa:

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

# O Z N Á M E N I E

## o začatí územného konania a upustenie od ústneho rokovania

Navrhovateľ **Mesto Nováky, Nám. SNP 349/10, 972 71 Nováky, IČO: 00318361**, v zastúpení **primátorom mesta**, podal dňa 12.11.2024 na Obec Zemianske Kostol'any ako určený stavebný úrad podľa ust. § 119 ods. 3 v spojení § 117 odst.1, stavebného zákona návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: **“Vytvorenie spevnenej plochy na ulici Čerešňovej v Novákoch“**, umiestnenej v katastrálnom území **Nováky**, na pozemkoch parc. č. **podľa C KN 418, 508, 470**.

**Projekt rieši:** návrh vytvorenia spevnenej plochy pre odstavovanie osobných vozidiel na ulici Čerešňovej-miestnej komunikácii, v intraviláne mesta Nováky.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Zemianske Kostol'any ako určený stavebný úrad podľa ust. § 119 ods. 3 v spojení § 117 odst.1 stavebného zákona a v zmysle Zázanmu č. 1/2008 zo dňa 23.6.2008 z pracovnej porady Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR bod 6 ods. 3 v spojení § 117 ods. 1 zák.č. 50/1976 Zb.o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon ) v znení neskorších platných predpisov v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch v súlade s ust. § 36 zák. č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších platných predpisov

## oznamuje

začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a **upúšťa** od ústneho rokovania a miestneho šetrenia. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa sa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Do pokladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch **po dohode** na tel. čísle 0940 636 399, e-mail: [dominika.luptakova@novaky.sk](mailto:dominika.luptakova@novaky.sk).

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne na Spoločnom obecnom úrade, tel. č. 0940 636 399, e-mail: [dominika.luptakova@novaky.sk](mailto:dominika.luptakova@novaky.sk) **najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia**.

Podľa § 36, odst.3 stavebného zákona dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej si môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Na pripomienky podané po určenom termíne nebude prihliadnuté.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámil v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

**Ing. Dominika Luptáková**  
**referentka pre stavebné konanie SOÚ**

**Oznámenie sa doručí :**

**- účastníkom územného konania :**

1. Mesto Nováky, Nám. SNP 349/10, 972 71 Nováky
2. Obec Zemianske Kostolany, v zastúpení starostkou obce

**- dotknutým orgánom a organizáciám :**

3. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
4. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčanke 2927/8, 010 47 Žilina
5. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
6. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, ul. G.Švéniho 3H-ŠVS, OH, OPK
7. SPP- Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44b, 825 11 Bratislava
8. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
9. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Pracovisko Prievidza, ul. Nová 2, Prievidza
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice
11. BENET s r. o., Nám. SNP 974/28, 972 71 Nováky
12. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Prievidzi- ODI, Košovská cesta 14, 971 66 Prievidza
13. a/a
14. Ostatní účastníci územného konania v zmysle § 36 ods. 4 verejnou vyhláškou vyvesenou na viditeľnom mieste cestou Mesta Nováky, Obce Zemianske Kostolany a cestou spoločných priestorom Bytových domov na ul. Čerešňovej s. č. 20, 19, 53 a 52, spôsobom v mieste obvyklým po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Stavebný úrad doručuje verejnou vyhláškou z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania.

**- na vedomie:**

Ing. Richard Vojtáš, Pribinovo nám. 6, 971 01 Prievidza