

Mesto Nováky



OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ /OVS – Rekonštrukcia ulice Kukučínovej/

Špecifikácia na vypracovanie ponuky na predmet súťaže:

**„Projektová dokumentácia na rekonštrukciu ulice Kukučínovej na úrovni
realizačného projektu vrátane inžinieringu“**



MESTO NOVÁKY
Nám. SNP 349/10
972 71 NOVÁKY

1. VYHLASOVATEĽ SÚŤAŽE

Identifikácia vyhlasovateľa OVS

Názov organizácie: Mesto NOVÁKY
Sídlo organizácie: Mestský úrad, Nám. SNP 349/10, 972 71 NOVÁKY
Štatutárny zástupca: RNDr. Daniel DANIŠ, primátor
IČO: 00318361
DIČ: 2021211775
Kontaktná osoba za obstarávateľa: Ing. arch. Miloslav Šimánek, manažér pre investičné a projektové plánovanie
Tel: +421 46 / 5121518
E-mail: miloslav.simanek@novaky.sk
munovaky@novaky.sk
Web: <http://www.novaky.sk/>

2. NÁZOV PREDMETU SÚŤAŽE

Projektová dokumentácia na rekonštrukciu ulice Kukučínovej na úrovni realizačného projektu vrátane inžinieringu

3. FORMA ZMLUVNÉHO VZŤAHU

Zmluva o dielo uzavretá podľa ust. par. 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

4. CHARAKTERISTIKA STAVU

Mesto Nováky plánuje v roku 2016 rekonštruovať ulicu Kukučínovu.

Komunikácia a chodník sú v zlom technickom stave. Povrch vozovky je preliačený, popraskaný, poškodený údržbou, poveternostnými vplyvmi a stavebnými zásahmi.

- Je potrebné aby projektant správne posúdil a naprojektoval spôsob sanácie, odstránenia poškodených častí a spôsob celkovej rekonštrukcie komunikácie aj vrátane inžinierskych sietí.
- Zámerom investora je vyriešenie parkovacích miest (v pozdĺžnom smere) a zabezpečenie obojsmernej prevádzky komunikácie. Komunikáciu je možné rozširovať smerom do parcely 136/1, avšak so zachovaním pôvodnej zelene.
- Požadujeme, aby projektant správne vyriešil spevnené plochy parkovacích miest.
- Je potrebné, aby projektant vyriešil správne výškové umiestnenie kanalizačných šácht (v súčasnosti poklopy prevyšujú rovinu chodníka, v ktorom sa nachádzajú), správne vyriešil odvodnenie komunikácie a spádovanie spevnených plôch.
- Požadujeme, aby projektant zabezpečil výškopis aj polohopis predmetnej komunikácie so zameraním stromov a vytýčením sietí.
- Požadujeme, aby projektant vyriešil vhodné osvetlenie komunikácie.
- Požadujeme, aby projekt riešil aj problematiku bezbariérovosti, dodržanie noriem na prevýšenie a nábehy z cestného telesa na chodník a všetky STN týkajúce sa predmetnej komunikácie.



- Požadujeme, aby projektant zabezpečil inžiniering na predmetnú akciu vrátane komunikácie s dotknutými úradmi a dodal predmetnú dokumentáciu s právoplatným stavebným povolením.
- Rozsah riešenia projektu bude na nasledovných parcelách: parcela registra „E“ č. 730/1, 730/2, 730/8, parcela registra „C“ č. 135/12, 136/1, 136/2, 136/3, 136/7, 137/1.
- Požadujeme súčinnosť projektanta počas priebehu verejného obstarávania na zhotoviteľa.
- Vypracovanie PD požadujeme spracovať na úrovni realizačnej dokumentácie v mierke 1:50, 1:100 s potrebnými profesiami podľa platných STN, s rozpočtom, výkazom výmer a technickými detailmi v mierke 1:10, zároveň požadujeme dodať koordinačné výkresy so zakreslením jednotlivých sietí.

4. PODROBNÁ ŠPECIFIKÁCIA PREDMETU SÚŤAŽE

4.1. vypracovať prieskumy, rozbery komunikácie v rozsahu:

- a) zabezpečiť zameranie skutočného stavu – výškopis, polohopis, zameranie sietí a stromov, spracovanie dokumentácie skutočného stavu
- b) spracovať návrh riešenia na základe posúdenia stavu komunikácie a analýza sietí v spolupráci s dotknutými správcami sietí, cenová kalkulácia a predbežný finančný a časový odhad na rekonštrukciu.
- c) vypracovať navrhovaný spôsob rekonštrukcie s cenovou kalkuláciou - predložiť štúdiu riešenia vrátane prípadných zmien požadovaných a odsúhlasených objednávateľom.
 - vypracovať štúdiu vrátane riešenia celkovej rekonštrukcie komunikácie a k tomu prislúchajúceho odvodnenia, osvetlenia, riešenia sietí, nábehov dopravného značenia, pričom štúdia musí obsahovať jasné definovanie realizácie rekonštrukcie, a to všetko podľa požiadaviek objednávateľa.
 - zároveň je potrebné aby projektant komunikoval s dotknutými správcami sietí a predložil im požiadavky na nové priestorové umiestnenie cestného telesa, chodníka a parkovacích miest

4.2. vypracovať Projektovú dokumentáciu na základe platných STN, po schválení /na základe písomného súhlasu objednávateľa/ štúdie objednávateľom, ako realizačný projekt stavebnej časti aj vrátane zapracovania príslušných profesií, položkového rozpočtu a výkazu výmer, a to v nasledovnom rozsahu:

- Zameranie komunikácie a všetkých inžinierskych sietí súvisiacich s rekonštrukciou na parc. parcela registra „E“ č. 730/1, 730/2, 730/8, parcela registra „C“ č. 136/1, 136/2, 136/3, 136/7, 137/1.
- Projektant správne posúdi a naprojektuje spôsob sanácie, odstránenia poškodených častí a spôsob celkovej rekonštrukcie komunikácie aj vrátane inžinierskych sietí.
- Projektant správne vyrieši parkovacie miesta (v pozdĺžnom smere) ako aj zabezpečenie obojsmernej prevádzky komunikácie. Komunikáciu je možné rozširovať smerom do parcely 136/1, avšak so zachovaním pôvodnej zelene (stromov).
- Projektant správne vyrieši spevnené plochy parkovacích miest.



- Projektant správne vyrieši výškové umiestnenie kanalizačných šácht (v súčasnosti poklapy prevyšujú rovinu chodníka, v ktorom sa nachádzajú), správne vyrieši odvodnenie komunikácie a spádovanie spevnených plôch.
 - Projektant zabezpečí výškopis aj polohopis predmetnej komunikácie so zameraním stromov a vytýčením sietí.
 - Projektant vyrieši vhodné osvetlenie komunikácie.
 - Projektant v projekte bude riešiť aj problematiku bezbariérovosti dodržanie noriem na prevýšenie a nábehy z cestného telesa na chodník a všetky STN týkajúce sa predmetnej komunikácie.
 - Projektant zabezpečí inžiniering na predmetnú akciu vrátane komunikácie s dotknutými úradmi a dodá predmetnú dokumentáciu s právoplatným stavebným povolením.
 - Projektant bude súčinný počas priebehu verejného obstarávania na zhotoviteľa.
 - Vypracovanie PD bude spracované na úrovni realizačnej dokumentácie v mierke 1:50, 1:100 s potrebnými profesiami podľa platných STN, s rozpočtom, výkazom výmer a technickými detailmi v mierke 1:10, Zároveň požadujeme dodať koordinačné výkresy so zakreslením jednotlivých sietí.
 - Naprojektovať osvetlenie komunikácie
 - Spracovať projektantom plán organizácie výstavby, zadefinovať v situačnom pláne rozsah zabraného územia počas prebiehajúcej rekonštrukcie, zadefinovať časový rozsah a postup jednotlivých technologických procesov.
 - Vyriešiť odvedenie komunikácie
 - Naprojektovať odstránenie všetkých asfaltových prístupových chodníkov, výmenou za dlažbu mrazuvzdornú, štvorcovú, so zaťažením do 3,5 t.
 - Podklady pre vedenie inžinierskych sietí si zabezpečí zhotoviteľ
- 4.3. zabezpečiť a vykonávať** pre objednávateľa **inžiniersku činnosť** priebežne podľa účelnosti a potreby. Do inžinierskej činnosti nie sú zahrnuté príslušné správne poplatky, ktoré bude uhrádzať priamo objednávateľ, ak bude potrebné ich uhradiť, a to na podnet zhotoviteľa. Zhotoviteľ poskytne pre objednávateľa všetku potrebnú inžiniersku činnosť smerujúcu k obstaraniu právoplatného stavebného a kolaudačného rozhodnutia v dojednanom čase a to v rozsahu:
- obstaranie všetkých stanovísk a vyjadrení k predmetným konaniam a zapracovanie prípadných pripomienok do projektovej dokumentácie,
 - vedenie a ukončenie všetkých vyššie uvedených konaní,
 - účasť a zastupovanie pred príslušnými orgánmi verejnej správy, fyzickými osobami, právnickými osobami, ktorých činnosť súvisí s predmetom zmluvy,
 - konzultačná činnosť
- (ďalej v texte ako „*inžinierska činnosť*“).
- 4.4. spolupracovať s objednávateľom pri vyhodnotení súťaže na výber zhotoviteľa** na skutočnú realizáciu stavby podľa projektovej dokumentácie, t.j. zúčastniť sa aj zasadnutia komisie na vyhodnotenie verejného obstarávania objednávateľa, pričom je povinný zodpovedať akékoľvek pripomienky, resp. dotazy záujemcov, a to aj v písomnej forme (ďalej v texte ako „*spolupráca na VO*“).



4.5. vykonávať autorský dozor počas celej skutočnej realizácie stavby podľa projektovej dokumentácie až do jej kolaudácie, a to v rozsahu 1 x do týždňa a v urgentných prípadoch na požiadanie objednávateľa, resp. realizátora skutočnej realizácie stavby, kedykoľvek. V rámci výkonu autorského dozoru sa zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť najmä nasledovné činnosti:

- kontrolovať súlad zhotovovanej stavby s projektovou dokumentáciou,
- sledovať dodržiavanie projektovej dokumentácie s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením a poskytovať vysvetlenia k projektovej dokumentácii potrebné pre plynulosť realizácie stavby,
- zúčastňovať sa na kontrolných dňoch stavby, na základe výzvy objednávateľa a zúčastňovať sa na rokovaníach za účelom riešenia prípadných problémov,
- v prípade potreby predkladať stanoviská a vysvetľovať problémy spojené s nejasnosťami vyplývajúcimi z vyhotovenej projektovej dokumentácie,
- v prípade, že skutkový stav zistený na stavenisku nebude zodpovedať predpokladom projektovej dokumentácie, navrhovať technické riešenie vyvolanej zmeny, vrátane komplexného projekčného spracovania zmeny technického riešenia, pričom uvedené je v plnom rozsahu zahrnuté v cene za vykonanie autorského dozoru,
- zabezpečiť vypracovanie záverečnej správy autorského dozoru o priebehu stavby ku dňu ukončenia realizácie stavby

5. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA K VYTVORENIU DIELA:

- a) **zabezpečiť zameranie skutočného stavu** – výškopis, polohopis, zameranie sietí a stromov, spracovanie dokumentácie skutočného stavu.
- b) **predložiť objednávateľovi rozpracovaný štúdiu** na odsúhlasenie a prípadné zmeny / konzultáciu s objednávateľom 1 x, a to najneskôr v 5.-tom dni a finálnu štúdiu dodať najneskôr v 20.-tom dni od dodania zamerania skutočného stavu.
- c) **predložiť objednávateľovi rozpracovanú projektovú dokumentáciu** na odsúhlasenie a prípadné zmeny / konzultáciu s objednávateľom 2 x, a to najneskôr v 7.-tom a 15.-tom dni odo dňa prevzatia a odsúhlasenia štúdie objednávateľom a finálnu projektovú dokumentáciu poslať k nahliadnutiu objednávateľovi minimálne 3 dni pred jej tlačou. Finálnu verziu projektu dodať najneskôr v 40.-tom dni od odsúhlasenej štúdie
- d) riadiť sa ďalšími prípadnými pokynmi objednávateľa.

6. FORMA ODOVZDANIA DIELA:

- a) **zameranie skutočného stavu** – výškopis, polohopis, zameranie sietí a stromov, spracovanie dokumentácie skutočného stavu v 2-roch pare v tlačenej forme a 1 x na CD nosiči v dwg a pdf formáte
- b) štúdiu v 4-roch pare v tlačenej forme a 1 x na CD nosiči vo formáte dwg a pdf v mierke 1:100, sprievodné a technické správy v programe Word, prepočet realizácie stavby v programe Excel;
- c) projektovú dokumentáciu vrátane položkového rozpočtu a výkazov výmer v 6-tich pare v tlačenej forme a 1 x na CD nosiči vo formáte dwg a pdf, sprievodné a technické správy v programe Word, výkazy výmer a položkové rozpočty



v programe Excel. Položkové rozpočty a ocenené výkazy výmer musia byť spracované nasledovne - jednotkové ceny musia byť zadané na 2 desatinné miesta, teda napr. 12,05 EUR. Pri stanovovaní celkovej ceny položky je nutné prenásobiť množstvo, ktoré je zadané na tri desatinné miesta, jednotkovou cenou a zároveň hodnotu zaokrúhliť na 2 desatinné miesta. Do bunky programu Excel je potrebné zadať vzorec =ROUND(A1xB1;2). Projektovú dokumentáciu požaduje objednávateľ v mierke 1:50 pre časť architektúry a pre detaily v mierke 1:10 alternatívne 1:5, pričom objednávateľ požaduje dodať aj koordináčne výkresy jednotlivých profesií projektu.

7. ČAS PLNENIA A MIESTO PLNENIA

- a) **zameranie skutočného stavu** – výškopis, polohopis, zameranie sietí a stromov, spracovanie dokumentácie skutočného stavu **30 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy,**
- b) **finálnu štúdiu dodať najneskôr v 20.-tom dni**
- c) **projektovú dokumentáciu do 40 dní odo dňa protokolárneho prevzatia a zároveň osobitného písomného odsúhlasenia štúdie objednávateľom.**
- d) **inžiniersku činnosť, s výnimkou úkonov súvisiacich s kolaudačným konaním do 60 dní od protokolárneho prevzatia a zároveň osobitného písomného odsúhlasenia projektovej dokumentácie zo strany objednávateľa**
- d) **inžiniersku činnosť – konkrétne úkony súvisiace s kolaudačným konaním v termínoch na základe požiadaviek a lehôt stanovených stavebným úradom, s tým, že zhotoviteľ je povinný začať vykonávať túto inžiniersku činnosť ihneď odo dňa prevzatia stavby na základe projektovej dokumentácie, objednávateľom**
- e) **spoluprácu na verejnom obstarávaní objednávateľa pri vyhodnotení súťaže na výber zhotoviteľa priebežne na základe výzvy objednávateľa**
- f) **autorský dozor priebežne až do vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia, pričom záverečnú správu je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi v lehote najneskôr do 3 dní odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.**

8. ĎALŠIE POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA A ÚKONY OBJEDNÁVATEĽA

- a) Dielo, ako aj záverečnú správu z autorského dozoru, sa zhotoviteľ zaväzuje odovzdať v termínoch určených v zmluve určenému zástupcovi objednávateľa. Ich odovzdanie a prevzatie bude písomne odsúhlasené, podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán v odovzdávacom a preberacom protokole .
- b) Akékoľvek úkony a komunikáciu súvisiacu s vykonávaním predmetu zmluvy zo strany zhotoviteľa v časti inžinierska činnosť, spolupráca na verejnom obstarávaní objednávateľa a autorský dozor je oprávnený vykonávať určený zástupca objednávateľa.



MESTO NOVÁKY
Nám. SNP 349/10
972 71 NOVÁKY

9. MIESTO REALIZÁCIE

Miestom odovzdania a prevzatia diela, záverečnej správy z autorského dozoru a vykonávania spolupráce na verejnom obstarávaní objednávateľa je Mestský úrad Nováky, Nám. SNP 349/10, 97271 Nováky

10. TECHNICKÉ PODMIENKY

V súlade s podrobnou špecifikáciou predmetu súťaže.

Obstarávateľ požaduje, aby oslovení uchádzači absolvovali obhliadku ulice Kukučínovej v danom termíne. Termín fyzickej obhliadky skutočného stavu ulice Kukučínovej v teréne je dňa 30.3.2016, zraz je na Mestskom úrade v Novákoch o 10:00 hod..

11. SPÔSOB STANOVENIA CENY

Predpokladaná cena rekonštrukcie komunikácie je 70 000 €. V závislosti od zistených nedostatkov inžinierskych sietí bude cena upresnená až po spracovaní projektu na základe položkového rozpočtu.

Požadujeme aby cenová ponuka bola členená na nasledovné časti aj vrátane predbežného časového harmonogramu, pričom každá časť musí byť ocenená sumou v EUR bez DPH aj s DPH:

- Zameranie skutočného stavu – výškopis, polohopis, zameranie sietí a stromov, spracovanie dokumentácie skutočného stavu.
- Návrh riešenia na základe posúdenia stavu komunikácie a analýza sietí v spolupráci s dotknutými správcami sietí a cenová kalkulácia predbežný finančný a časový odhad na rekonštrukciu.
- Spracovanie projektovej dokumentácie na úrovni realizačného projektu na základe požiadaviek objednávateľa z Verejného obstarávania a Zmluvy o dielo.
- Inžinierska činnosť- dodanie právoplatného povolenia, (správne poplatky hradí objednávateľ)
- Autorský dozor a súčinnosť na výberovom konaní a dodanie právoplatného kolaudačného konania.

Cena za predmet zákazky musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Záujemca je povinný do celkovej ceny zahrnúť aj všetky ostatné náklady spojené s realizáciou zákazky.

Navrhovaná cena musí byť stanovená ako cena maximálna a vyjadrená v EUR za jednotlivé položky predmetu zákazky.

V prípade, že uchádzač nie je platcom DPH, jeho cena sa bude brať ako cena vrátane DPH (zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, par. 3 ods. 3). Na túto skutočnosť musí uchádzač upozorniť.

Požadujeme, aby cenová ponuka bola platná minimálne 2 roky.

12. PREDPOKLADANÁ HODNOTA ZÁKAZKY

Predpokladaná hodnota zákazky je 10 000,- Eur bez DPH, čo je 12 000,- Eur s DPH.

13. PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV

Cenovú ponuku môže doručiť len uchádzač, ktorý predloží:



- a) Oprávnenie na podnikanie v celom rozsahu predmetu súťaže. Oprávnením na podnikanie sa rozumie Výpis z obchodného registra, alebo Živnostenský list, resp. iné oprávnenie na podnikanie v danej oblasti.
- b) Minimálne 2 referencie podobných stavieb, ktoré boli realizované na základe ním spracovanej projektovej dokumentácie.

14. OBSAH PONUKY UCHÁDZAČA

Ponuka uchádzača musí obsahovať:

1. Titulný list – v ktorom bude uvedený úplný zoznam všetkých dokumentov a presná identifikácia uchádzača – názov alebo obchodné meno, sídlo, adresa, telefón, fax, štatutárny zástupca, IČO, DIČ, bankové spojenie
2. Overenú kópiu výpisu z Obchodného registra, alebo Živnostenský list resp. iného oprávnenia
3. Osvedčenie o oprávnení vykonávania požadovanej činnosti - fotokópia
4. 2 referencie podobných stavieb
5. Cenovú ponuku spracovanú podľa bodu 11 tejto výzvy – spôsob stanovenia ceny

15. OZNAČENIE PONUKY UCHÁDZAČA

Ponuka musí byť vložená v nepriehľadnom obale (obálke), na ktorom z vonkajšej strany musí byť uvedené:

Názov a adresa vyhlasovateľa súťaže

Obchodné meno a adresa uchádzača

Názov predmetu súťaže: „Obchodná verejná súťaž – Projektová dokumentácia na rekonštrukciu ulice Kukučínovej na úrovni realizačného projektu vrátane inžinieringu“. Výrazné označenie: „NEOTVÁRAŤ“

16. LEHOTA NA DORUČENIE PONÚK

Termín na predkladanie ponúk je stanovený dňa 1. 4. 2016, do 12:00 hod, na adresu **Mestský úrad Nováky, Nám. SNP 349/10, 972 71 Nováky**. Ponuky je možné doručiť vyhlasovateľovi súťaže na túto adresu poštou, alebo osobne.

Za doručenie ponuky v stanovenom termíne sa považuje len ponuka, ktorá je doručená najneskôr v termíne na predkladanie ponúk v sídle vyhlasovateľa súťaže.

17. KRITÉRIUM NA VYHODNOTENIE PONÚK

Kritérium na vyhodnotenie cenových ponúk je **najnižšia cena** podľa bodu 11 tejto výzvy stanovená za celý predmet zákazky podrobne špecifikovaný v bode 4 tejto výzvy, pričom cenová ponuka musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle bodov 13 a 14.

18. TERMÍN VYHODNOCOVANIA PONÚK

Vyhodnocovanie ponúk je neverejné. Vyhodnocovanie doručených ponúk bude dňa 4. 4. 2016 o 14:30 hod na Mestskom úrade v Novákoch.

19. NÁKLADY NA PONUKU

Všetky náklady súvisiace s vyhotovením ponuky znáša v celom rozsahu uchádzač.



MESTO NOVÁKY
Nám. SNP 349/10
972 71 NOVÁKY

20. PODMIENKY TÝKAJÚCE SA ZMLUVY

Výsledkom tohto postupu bude uzavretie zmluvy o dielo podľa ustanovenia par. 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov na predmet zákazky s úspešným uchádzačom, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto výzvy. Zmluvná cena sa bude považovať za cenu maximálne platnú počas doby trvania zmluvy.



RNDr. Daniel Daniš
primátor

V Novákoch dňa 23. 3. 2016

