

Zápisnica zo zasadnutia ekonomickej komisie , správy majetku a podnikateľskej činnosti ,konanej dňa 7.9.2021.

Prítomní: Ing.Adamec, Mgr. Oršula, Bc. Orth, Ing. Hajsterová

Nepřítomný: Ing. Türková

Hostia: Mgr. Horná, Mgr. Pechová, Ing. Hagarová, p.Duchoňová, Bc. Hartmanová, Ing. Balák

Program:

1. Vyhodnotenie hospodárenia ZŠ, ZUŠ a CVČ za I.polrok 2021.
2. Vyhodnotenie hospodárenia mesta za I.polrok 2021 vrátane Monitorovacej správy programového plnenia rozpočtu za I.polrok 2021.
3. Konsolidovaná výročná správa mesta Nováky za rok 2020.
4. Rozpočtové opatrenia na rok 2021.
5. Prepočet sadzby MP za komunálne odpady na rok 2022 a nasledujúce roky.
6. Rôzne.

K bodu 1. Vyhodnotenie hospodárenia ZŠ, ZUŠ a CVČ za I.polrok 2021.

Základná škola - materiál predniesla p. riaditeľka Mgr. Pechová. V prenesených kompetenciách bežný transfer zo štátneho rozpočtu obdržali vo výške 50,00%. Pre prvý stupeň ZŠ vo výdavkovej časti čerpali bežné fin. prostriedky na úrovni 45 %, kapitálové výdavky na 92 % .Pre druhý stupeň ZŠ vo výdavkovej časti čerpali bežné fin. prostriedky na úrovni 41 %, kapitálové výdavky na 0% .V originálnych kompetenciách ŠJ a ŠKD - obdržali transfer vo výške 51% ŠJ a 47% ŠKD. P. riaditeľka informovala, že teplo majú zatiaľ vykryté. Problém sú FP na asistenta učiteľa, kde nebolo úspešné dohadovacie konanie. Škola to rieši rozpočtovými opatreniami. Poukázala na problematiku rozpadnutých detských ihrísk *vrátane multifunkčného ihriska, ktoré má približne 10 rokov a bolo vybudované z mäkkého dreva*. Ďalej doporučila pre zvýšenie vlastných príjmov prenajímať telocvične podľa možností – cudzí, CVČ.

Záver: Ekonomická komisia berie na vedomie a odporúča schváliť vyhodnotenie hospodárenia ZŠ za I. polrok 2021. (za:3, proti:0, zdržal sa :0)

Základná umelecká škola - materiál uviedla p. riaditeľka Duchoňová. Bežné príjmy z mesta a z iných príjmov ZUŠ / školné , prenájom/, dotácia zo ŠR na podporu zamestnateľnosti , sú napĺňané v sume 297 654 €, čo je plnenie na 60 %. Výdavky sú čerpané v celkovej sume 226 884 €, čo je plnenie na 45 %. P. riaditeľka informovala, že 26.7.2021, keď bola rozbehnutá súťaž na rekonštrukciu elektroinštalácie, ktorú za mesto konzultovala s p. Horným, tak jej o 09:30 hod. volal primátor mesta, že elektroinštalácia v ZUŠ sa prerábať nebude, nakoľko prišla do toho výzva na Energetické zhodnotenie ZUŠ, do ktorej sa zapojili. V lete sa realizovalo v ZUŠ – prerobenie výtvarného odboru, materského centra a výdajne stravy, **a to po stavebnej stránke**. Riešilo sa to rozpočtovým opatrením.

Záver: Ekonomická komisia berie na vedomie a odporúča schváliť vyhodnotenie hospodárenia ZUŠ za I. polrok 2021. (za:3, proti:0, zdržal sa :0)

V čase 15:20 sa dostavila na EK Mgr. Horná.

Záverom p. riaditeľka Duchoňová uviedla, že elektroinštalácia nie je teda vôbec prerábaná a na základe spracovaného projektu, ktorý je podľa elektro noriem, tak rozpočet na prerobenie elektroinštalácie je rozpočtovaný na 163 tisíc €.

Na otázku Ing. Adamca smerujúcu na prítomného kontrolóra mesta, či má primátor mesta právomoc nevyplatiť peniaze ZUŠ, ktoré boli odsúhlasené MsZ, kontrolór, Ing. Balák odpovedal, že pokiaľ boli peniaze vyčlenené na nejakú činnosť formou aktualizácie rozpočtu, tak primátor má právo tieto peniaze nevyplatiť, ale, zo slušnosti, by mal o tom informovať MsZ. Ak by boli peniaze vyčlenené formou uznesenia schváleného MsZ, tak primátor musí dodržať uznesenie.

Centrum voľného času - materiál uviedla p. riaditeľka Ing. Hagarová . Z rozpočtu mesta boli k 30.6.2021 prijaté bežné transfery v sume 67 590 €, z iných obcí 1 419 € , zo vzdelávacích poukazov – 1 808 € a z iných príjmov 1 882 €. Spolu bežné príjmy predstavujú 72 698 €. Bežné výdavky sa čerpali v sume 60 480 €.

P.riaditeľka uviedla, že majú uhradené všetky faktúry voči ZŠ. Veľká pomoc je prenájom telocvične – gymnastika, futbalisti.

Pani riaditeľka ZŠ dodala, že ZŠ bude uprednostňovať komerčný prenájom telocvični, nakoľko musia naplňať príjmy do rozpočtu ZŠ. Pokiaľ zoženú niekoho za viac peňazí ako platí za prenájom CVČ, tak bohužiaľ, prenajmú telocvične komerčne.

Mgr. Horná na to reagovala, že zárobkovo činné osoby by mali platiť viac natolko, aby deti mohli dostať priestor v telocvičniach.

Nasledovala pomerne rozsiahla diskusia medzi prítomnými so záverom, že ZŠ a CVČ sa vzájomne dohodnú na optimálnom prenájme telocvični.

Záver: Ekonomická komisia berie na vedomie a odporúča schváliť vyhodnotenie hospodárenia CVČ za I. polrok 2021. (za:3, proti:0, zdržal sa :0)

K bodu 1 vystúpila aj p. riaditeľka **Materskej školy**, Bc. Hartmanová, ktorá uviedla, že obdobie I.polroka zvládli, niektoré výdavky prechádzajú do II.polroka, v lete zakúpili konvektomat , čo je veľká pomoc, za čo d'akujú. Zapojili sa do projektu Rekonštrukcia a rozšírenie MŠ, samotný projekt už bol podaný k 01.09.2021. P. riaditeľka ďalej dodala, že je rada, že neprší, lebo dážď je pre MŠ veľký problém. Záverom uviedla, že pokiaľ by projekt na rekonštrukciu MŠ nebol úspešný, tak MŠ bude mať veľké požiadavky na rozpočet mesta.

Informáciu p. riaditeľky vzala ekonomická komisia na vedomie. (za:3, proti:0, zdržal sa :0)

V čase 16:00 hod. odišli p. riaditeľky ZUŠ, CVČ a MŠ.

Ing. Adamec sa opýtal p. riaditeľky ZŠ na asistentov, kde Mgr. Pechová informovala o skutočnosti, že na ZŠ majú viac ako 40 integrovaných detí, ku ktorým potrebujú asistentov. Zároveň p. riaditeľka informovala o potrebe kompletne oplotiť areály základných škôl ako aj o ploche parku, či sade pri ZŠ pre prvý stupeň.

V čase 16:15 odišla p. riaditeľka ZŠ.

V čase 16:15 – 16:20 opustil EK Ing. Adamec.

K bodu 2. Vyhodnotenie hospodárenia mesta za I. polrok 2021 vrátane Monitorovacej správy programového plnenia rozpočtu za I. polrok 2021.

Za I.polrok 2021 dosiahlo mesto nasledovné plnenie rozpočtu:

Názov	2021 Schválený rozpočet v €	2021 Rozpočet po zmenách -RO v €	2021 Aktualizácia č.1 v €	2021 Skutočnosť I.polrok v €	% plnenia
<i>Bežné príjmy</i>	5 311 173	5 397 321	5 565 848	2 607 844	46,85
<i>Kapitálové príjmy</i>	264 343	264 343	264 343	51 336	19,42
<i>Príjmové finančné operácie</i>	300 535	422 711	870 773	319 822	36,73
Príjmy spolu	5 876 051	6 084 375	6 700 964	2 979 002	44,46
<i>Bežné výdavky</i>	5 305 200	5 458 474	5 790 244	2 334 506	40,32
<i>Kapitálové výdavky</i>	370 805	425 855	728 865	304 823	41,82
<i>Výdavkové finančné operácie</i>	200 046	200 046	181 855	79 869	43,92
Výdavky spolu	5 876 051	6 084 375	6 700 964	2 719 198	40,58
Rozdiel príjmy - výdavky	0	0	0	259 804	

V príjmovej časti rozpočtu je plnenie bežných príjmov na 46,85 % v objeme 2 607 844 €. Nižšie plnenie je v daňových príjmoch, predpokladáme naplnenie v II.polroku 2021, rovnako príjem z prenájmu nebytových priestorov, TKR a TH. Administratívne poplatky sa plnili na 51,41 %, iné nedaňové príjmy na 48,78 %. Granty a transfery sú plnené na 50,44 %. Kapitálové príjmy sa plnili na 19,42% v objeme 51 336 € hlavne odpredajom pozemkov pod garáže. Zatiaľ je nenaplnený príjem z odpredaja majetku mesta. Príjmové finančné operácie sa splnili na 36,73 % v objeme 319 822 €, a to zapojením zostatkov FP z roku 2020 do rozpočtu mesta, iných finančných operácií –zábezpeky a dočerpaním úveru z OTP. Rezervný fond bol zapojený v objeme 47 350 € na dotáciu pre Benet na TH.

Vo výdavkovej časti rozpočtu je v rámci programov plnenie na 40,58 % . Zdôvodnenie prekročenia jednotlivých položiek výdavkov je v tabuľkovej časti plnenia rozpočtu. Hlavný dôvod nižšieho plnenia rozpočtu , je prechod investičných akcií do II.polroku 2021 z dôvodu ich schválenia v aktualizácii v júni a nečerpanie niektorých výdavkov z dôvodu pandémie COVID -19.

Vo fondovom hospodárení je tvorba fondov v objeme 104 628 € a čerpanie 51 189 €.

V monitorovacej správe programového plnenia rozpočtu za I. polrok 2021 je plnenie ukazovateľov programového rozpočtu mesta , ktoré zodpovedá vo väčšine prípadov polročnému plneniu. Neplnenie niektorých ukazovateľov je z dôvodu pandémie COVID -19.

Záver: Ekonomická komisia berie na vedomie a odporúča schváliť Vyhodnotenie hospodárenia mesta za I. polrok 2021 vrátane Monitorovacej správy programového plnenia rozpočtu za I. polrok 2021. (za:2, proti:0, zdržal sa :1)

K bodu 3. Konsolidovaná výročná správa mesta Nováky za rok 2020.

Konsolidovanú účtovnú závierku mesta Nováky za rok 2020 spracovalo mesto v zmysle §22 Zákona o účtovníctve č.431/2002 Z.z. v platnom znení. Do konsolidovaného celku je zahrnuté mesto Nováky ako konsolidujúca účtovná jednotka a ZŠ, ZUŠ a CVCČ ako konsolidované účtovné jednotky. Výstupom tejto účtovnej závierky je konsolidovaná súvaha, konsolidovaný výkaz ziskov a strát, poznámky konsolidovanej závierky. Na ich základe bola vypracovaná Konsolidovaná výročná správa mesta Nováky za rok 2020, ktorá spolu s konsolidovanou závierkou je overená nezávislým audítorom .

Záver: Ekonomická komisia berie na vedomie Konsolidovanú výročnú správu mesta Nováky za rok 2020 . (za:3, proti:0, zdržal sa :0)

K bodu 4. Rozpočtové opatrenia na rok 2021

Materiál uviedla Ing. Hajsterová. Navrhnuté sú RO 24-30. Hlasovanie RO 24-29. *K RO č. 26 Ing. Hajsterová v stručnosti uviedla, že presun peňazí je z plánovaného rozpočtu na Covid opatrenia, kde sa ušetrilo, pričom ďalšie peniaze na splatenie Domu služieb a celé usporiadanie finančných vzťahov ohľadom Domu služieb (sprostredkovaná informácia od právniky Ing. Hajterovou) by mali byť realizované formou mimosúdneho konania.*

(za:3, proti:0, zdržal sa :0), RO 30 (za:2, proti:1, zdržal sa :0)

V čase 16:40 – 16:45 opustil EK Mgr. Oršula.

K bodu 5. Prepočet sadzby MP za komunálne odpady

Materiál prepočtu sadzby miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady uviedla Ing. Hajsterová. Sadzba na osobu a rok podľa výdavkov na zvoz a likvidáciu odpadu predstavuje 54,75 €/osoba/rok . Mesto naďalej dotuje odpadové hospodárstvo, ale z dôvodu odporúčania NKÚ, aby obyvatelia preplácali celkové náklady na odpad, sme pristúpili k návrhu na zvýšenie sadzby poplatku za KO pre obyvateľov, kde sú vypracované variantné sadzby . K uvedenej problematike bola vedená rozsiahla diskusia. Predseda komisie navrhol sadzbu maximálne 22 € /osoba/rok, a to aj s ohľadom na skutočnosť, že v najbližšom období bude výrazne rásť sadzba na dane z nehnuteľností, ktorá bola schválená v predchádzajúcom období, s čím sa členovia EK stotožnili.

Záver: Ekonomická komisia odporúča schváliť sadbu miestneho poplatku za komunálne odpady vo výške 22 € / osobu / rok .

(za:3, proti:0, zdržal sa :0)

K bodu 8. Rôzne

1. Zmenu účelu prijatého úveru schváleného uznesením č. 633/2021 zo dňa 29.06.2021.

Na základe dohody medzi mestom Nováky, zastúpené primátorom mesta Ing. Dušanom Šimkom a firmou Východoslovenská energetika a.s. , Mlynská 31, 042 91 Košice , zastúpené Mgr. Miroslavom Kullom, mesto má doplatiť na investičnú akciu „Rekonštrukcia a modernizácia Domu služieb“ ešte 110 000 €, pričom chceme použiť prostriedky z úveru 86 000 € a vlastné FP vo výške 24 000 €. Celkovo mesto zaplatí za túto investičnú akciu 290 000 € z pôvodne zazmluvnených bývalým vedením cca 734 000 €.

Ing. Adamec sa dotazoval, či nie je časovo obmedzené, kedy sa má začať rekonštrukcia ihriska a kedy má byť rekonštrukcia ihriska dokončená. Ing. Hajsterová povedala, že podľa jej dostupných informácií sa rekonštrukcia posúva na jar 2022.

Záver: Ekonomická komisia odporúča schváliť predložený materiál. (za:2, proti:0, zdržal sa :1)

V čase 16:55 – 17:00 opustila EK Mgr. Horná.

2. p.Sládok – určenie výšky nájmu za pozemok pod garáž.

Členovia komisie výstavby odporučili prenájom mestského pozemku parc. reg. C-KN č. 297/12 o výmere 16 m², k. ú. Nováky, žiadateľovi J. Sládkovi na dobu 5 rokov s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Ekonomická komisia diskutovala o výške nájmu. Bc. Orth upozornil na skutočnosť, že na čo má ekonomická komisia stanovovať výšku nájmu, keď sa to na MsZ zmení, kde upozornil na konkrétny príklad (p. Dobrovoľný – Laskár). Ing. Adamec navrhuje zvýšenie o 10% oproti

bývalému nájmu p. Školnu. Hlavný kontrolór vyjadril názor, že by to malo byť za cenu obvyklú a doba prenájmu by mala byť viac ako 5 rokov, aby sme mohli vyrubovať daň z nehnuteľností. Ing. Hajsterová podotkla, že ale tento nájomný vzťah by musel byť zapísaný v katastri nehnuteľností, až potom sa môže vyrubovať daň z nehnuteľností.

EK zobrala na vedomie informáciu z komisie výstavby o odporúčení na zamietnutie predaja predmetného pozemku.

Záver: Ekonomická komisia predaj neodporúča, odporúča výšku nájmu 185,--€/rok, na dobu 5 rokov s 3-mesčnou výpovednou lehotou. (za:3, proti:0, zdržal sa :0)

3. Zriadenie budúceho vecného bremena v rámci stavby „Výstavba OZE zdroja Laskár a napojenie na CZT Nováky“ – Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s.

Členovia komisie výstavby odporučili zriadenie budúceho vecného bremena v rámci stavby „Výstavba OZE zdroja Laskár a napojenie na CZT Nováky“ pre trasu nového potrubného privádzača od OZE zdroja Laskár k existujúcemu tepelnému napájaju nachádzajúcu sa na mestských pozemkoch parc. reg. C-KN č. 6263, 6264, 6270, 6271 a 6272, k. ú. Nováky (evidované v LV č. 4759, v prospech Mesta Nováky), v prospech spol. Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s.

Ekonomická komisia sa nevie vyjadriť, či by malo byť vecné bremeno odplatné alebo bezodplatné. Mgr. Horná navrhla, aby na MsZ bol prizvaný p. Januščák a vysvetlil danú problematiku.

Záver: Ekonomická komisia nezaujíma stanovisko k vecnému bremenu a odporúča , aby na MsZ prišiel odprezentovať Ing. Januščák koncepciu TH. (za:3, proti:0, zdržal sa :0)

4. p. Adamčíková- výška nájmu

Členovia komisie výstavby odporučili predĺženie nájomnej zmluvy v objekte č. 125/5 na Námestí SNP v Novákoch pre Janu Adamčíkovú, Námestie SNP 125, 972 71 Nováky, IČO: 34 340 521 na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2026, t. j. na 5 rokov. P.Adamčíková žiada zachovať nájomné z dôvodu pandemickej situácie – zníženie tržieb.

Ing. Adamec – odporúča zachovať 10% nárast nájomného, *ako sa to odporúčalo aj pri iných nájomníkoch, zároveň predseda komisie dodal, že z predložených príloh k danému bodu programu (predchádzajúca zmluva a jej dodatok s p. Adamčíkovou) je zrejmé, že lebo po dobu 8 rokov nebolo nájomné zvýšené.*

Mgr. Oršula – počas Covidu, keď boli zatvorené predajne sme znížili poplatok za odpad.

Záver: Ekonomická komisia odporúča zvýšiť aktuálne nájomné o 10%. (za: 2, proti: 0, zdržal sa: 1)

Zapísala: Ing. Zuzana Hajsterová – Vedúca ekonomického oddelenia MsÚ, pripomienkoval Ing. Branislav Adamec – predseda ekonomickej komisie

V Novákoch dňa 20.9.2021

Schválil: Ing. Branislav Adamec – predseda ekonomickej komisie