



KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa par. 588 a nasl. Obč. zákonníka

I. Zmluvné strany

Predávajúci: Mesto Nováky, IČO 318361
zastúpené primátorom mesta Ing. Dušanom Šimkom
sídlo: Mestský úrad Nováky, Nám. SNP 349/10, Nováky

- Kupujúci v 1. rade:** Jozef Kodaj r. Kodaj, a Helena Kodajová, rod.
Svitková,
- Kupujúci v 2. rade:** Marta Vlhová r. Trníková,
- Kupujúci v 3. rade:** Peter Daubner r. Daubner, a Alena Daubnerová r.
Vígľašová,
- Kupujúci v 4. rade:** Jozef Oršula r. Oršula, a Lýdia Oršulová r. Gundová,
- Kupujúci v 5. rade:** Ivana Takáčová r. Štangová,
- Kupujúci v 6. rade:** Marcela Baluchová,
- Kupujúci v 7. rade:** Peter Mogiš r. Mogiš,
- Kupujúci v 8. rade:** Eduard Gombarčík r. Gombarčík, a Lenka
Gombarčíková r. Gubienová,
- Kupujúci v 9. rade:** Ľuboš Krcha r. Krcha,
- Kupujúci v 10. rade:** Ján Konuš r. Konuš,
- Kupujúci v 11. rade:** Miroslav Majzlan r. Majzlan, a Jeanette
Majzlanová r. Tinesová,
- Kupujúci v 12. rade:** Zuzana Kotríková r. Kotríková,
- Kupujúci v 13. rade:** Angela Ibošová r. Ibošová,
- Kupujúci v 14. rade:** Rastislav Dzurik r. Dzurik, a Martina Dzuriková r.
Rusová,
- Kupujúci v 15. rade:** Ladislav Kulina r. Kulina, a Iveta Kulinová r.
Jasová,
- Kupujúci v 16. rade:** Ján Borko r. Borko, a Mária Borková r. Mištinová,
- Kupujúci v 17. rade:** Ľubomír Chrappa r. Chrappa, Ing.,

Kupujúci v 18. rade: Dana Gajdošíková r. Výškrabková,

Kupujúci v 19. rade: Milan Kolompár r. Kolompár,

Kupujúci v 20. rade: Miroslav Lackovič r. Lackovič,

Kupujúci v 21. rade: Jaroslav Cmarko r. Cmarko,

Kupujúci v 22. rade: Anna Uríková r. Štangová,

Anton Štanga r. Štanga,

Emília Otrubová r. Štangová,

Ján Štanga r. Štanga,

Július Štanga r. Štanga,

Kupujúci v 23. rade: Eva Košovská r. Drozdová, Ing.,

Kupujúci v 24. rade: Peter Gašparovič r. Gašparovič,
Gašparovičová r. Kotríková,

a Bibiana

Kupujúci v 25. rade: Jana Donovalová r. Huszárová,

Kupujúci v 26. rade: Peter Oršula r. Oršula,

Kupujúci v 27. rade: Terézia Kurajdová,

Kupujúci v 28. rade: Michal Grgula r. Grgula,

Kupujúci v 29. rade: Ján Dudadík r. Dudadík,
r. Priekalová,

a Veronika Dudadíková

Kupujúci v 30. rade: Miloš Přibíl r. Přibíl,

Tatiana Šnircová r. Šimová,

Kupujúci v 31. rade: Zuzana Lacková r. Lacková,

II.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom technologického zariadenia kotolne nachádzajúcej sa v nebytových priestoroch bytového domu č. 116/13 na ul. M.R.Štefánika v Novákoch.

2. Predávajúci touto zmluvou kupujúcim predáva technologické zariadenie kotolne uvedené v bode 1 a to do podielového spoluvlastníctva kupujúcich, nasledovne:
- kupujúci v 1. rade nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov podiel 3642/153201
 - kupujúci v 2. rade nadobúda do výlučného vlastníctva podiel 3628/153201
 - kupujúci v 3. rade nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov podiel 12516/153201
 - kupujúci v 4. rade nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov podiel 4865/153201
 - kupujúci v 5. rade nadobúda do výlučného vlastníctva podiel 2913/153201
 - kupujúci v 6. rade nadobúda do výlučného vlastníctva podiel 2909/153201
 - kupujúci v 7. rade nadobúda do výlučného vlastníctva podiel 3640/153201
 - kupujúci v 8. rade nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov podiel 2796/153201
 - kupujúci v 9. rade nadobúda do výlučného vlastníctva podiel 2611/153201
 - kupujúci v 10. rade nadobúda do výlučného vlastníctva podiel 2558/153201
 - kupujúci v 11. rade nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov podiel 2720/153201
 - kupujúci v 12. rade nadobúda do výlučného vlastníctva podiel 2919/153201
 - kupujúci v 13. rade nadobúda do výlučného vlastníctva podiel 2956/153201
 - kupujúci v 14. rade nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov podiel 2933/153201
 - kupujúci v 15. rade nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov podiel 4165/153201
 - kupujúci v 16. rade nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov podiel 8000/153201
 - kupujúci v 17. rade nadobúda do výlučného vlastníctva podiel 2796/153201
 - kupujúci v 18. rade nadobúda do výlučného vlastníctva podiel 2566/153201
 - kupujúci v 19. rade nadobúda do výlučného vlastníctva podiel 2611/153201
 - kupujúci v 20. rade nadobúda do výlučného vlastníctva podiel 2720/153201
 - kupujúci v 21. rade nadobúda do výlučného vlastníctva podiel 2919/153201
 - kupujúci v 22. rade nadobúdajú do podielového vlastníctva, každý v rozsahu 1/5 podiel 2933/153201 (tj. každý z kupujúcich uvedených pod por. č. 23 nadobúda podiel 2933/766005)
 - kupujúci v 23. rade nadobúda do výlučného vlastníctva podiel 4165/153201
 - kupujúci v 24. rade nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov podiel 8733/153201
 - kupujúci v 25. rade nadobúda do výlučného vlastníctva podiel 3640/153201
 - kupujúci v 26. rade nadobúda do výlučného vlastníctva podiel 2796/153201
 - kupujúci v 27. rade nadobúda do výlučného vlastníctva podiel 2566/153201
 - kupujúci v 28. rade nadobúda do výlučného vlastníctva podiel 2956/153201
 - kupujúci v 29. rade nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov podiel 4165/153201
 - kupujúci v 30. rade nadobúdajú do podielového vlastníctva každý v rozsahu 1/2 podiel 4286/153201 (tj. každý z kupujúcich pod por. č. 31 nadobúda podiel 4286/306402)
 - kupujúci v 31. rade nadobúda do výlučného vlastníctva podiel 3714/153201

4.

III.

Kúpna cena

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 539,82€, slovom päťstotridsaťdeväť eur a osemdesiatdva centov.
2. Kupujúci zaplatia kúpnu cenu predávajúcemu na účet predávajúceho vedený vo VÚB banke, expozitúra Nováky na č.ú. 90210018728382/0200 do 10 dní od podpisu zmluvy z fondu opráv a údržby domu súp. č. 116.

IV.

Technický stav kotolne

1. Kupujúci vyhlasujú, že boli predávajúcim oboznámení s technickým stavom predávaného technologického zariadenia kotolne a predmet zmluvy kupujú v stave, v ktorom sa ku dňu uzatvorenia zmluvy nachádza, tj. ako stojí a leží.
2. Kupujúci berú na vedomie, že technický stav technologického zariadenia kotolne a jeho opotrebenie je primerané veku kotolne.

V.

Prevod vlastníckeho práva

1. Vlastnícke právo k technologickému zariadeniu kotolne uvedenej v čl. II. tejto zmluvy, prechádza na kupujúcich momentom uhradenia kúpnej ceny na účet predávajúceho vedenom vo VÚB expozitúra Nováky č. 90210018728382/0200.

VI.

Záverčné ustanovenia

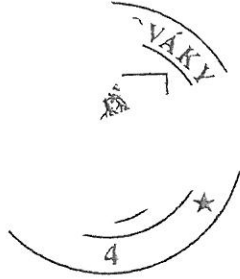
1. Táto zmluva sa vyhotovuje v 47 exemplároch.
2. Vzťahy medzi stranami zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva obsahuje slobodné, vážne a zrozumiteľné prejavy ich vôle.
4. Zmluvné strany obsahu zmluvy rozumejú, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť prevzatím predmetu kúpy kupujúcim.

5.

Predávajúci:

V Novákoch dňa 29.9.2011

Ing. Dušan Šimka
primátor mesta



Kupujúci:

V Novákoch dňa 30.10.2011

Jozef Kodaj

V Novákoch dňa 30.10.2011

Helena Kodajová r. Svitková

V Novákoch dňa 11.11.2011

Marta Vlhová r. Trníková

V NOVÁKOCH dňa 1.11.2011

Peter Daubner

V NOVÁKOCH dňa 1.11.2011

Alena Daubnerová r. Vígľašová

WJ

6.

V Nováčkoch dňa 5.10.2011



Jozef Oršula

V Nováčoch dňa 30.10.2011



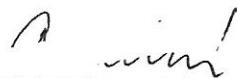
Lýdia Oršulová r. Gundová

V NOVÁČOCH dňa 20.11.2011



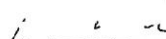
Ivana Takáčová r. Štangová

V Nováčoch dňa 1.11.2011



Marcela Balúchová

V Nováčoch dňa 1.11.2011



Peter Mogiš

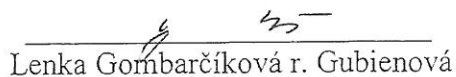
7.

V NOVÁKOVCI dňa 9. 11. 2011



Eduard Gombarčík

V NOVÁKOVCI dňa 20. 10. 2011



Lenka Gombarčíková r. Gubienová

V Nováčekch dňa 28. 11. 2011



Ľuboš Krcha

V Nováčekch dňa 5. 11. 2011



Ján Konuš

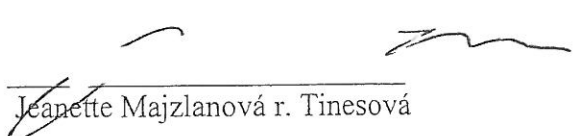
V PD. dňa 5. 12. 2011.



Miroslav Majzlan

8.

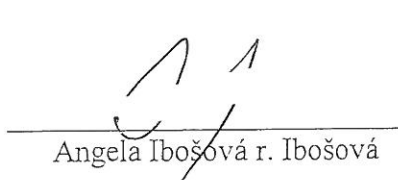
V PD dňa 5.12.2011


Jeanette Majzlanová r. Tinesová


V NOVÁKOV dňa 24.12.2011


Zuzana Kotriková r. Kotriková


V NOVÁKOV dňa 12.11.2011


Angela Ibošová r. Ibošová

V NOVÁKOV dňa 13.11.11


Rastislav Dzurik

V NOVÁKOV dňa 10.11.11


Martina Dzuriková r. Rusová

9.

V NOVÁKOV dňa 30.10.2011



Ladislav Kulina

V NOVÁKOV dňa 30.10.2011



Iveta Kulinová r. Jasová

V NOVÁKOV dňa 30.10.2011



Ján Borko

V NOVÁKOV dňa 30.10.2011



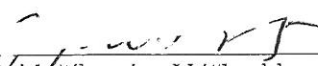
Mária Borková r. Mištinová

V NOVÁKOV dňa 30.11.2011

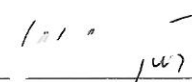


Lubomír Chrappa, Ing.


V NOVÁKOCHE dňa 7. 11. 2011.


Dana Gajdosiková r. Výškrabková


V Nováky dňa 1. 11. 2011


Milan Kolompár

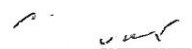
V NOVÁKOCHE dňa 30. 11. 2011.


Miroslav Lackovič

V Nováky dňa 1. 11. 2011

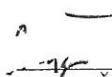

Jaroslav Cmarko

V Nováky dňa 19. 12. 2011


Anna Uriková r. Štangová

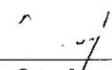
11.

V NOVÁKOCM dňa 7.11.2011



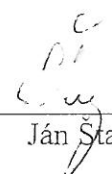
Anton Štanga

V NOVÁKOCH dňa 14.12.2011




Emília Otrubová r. Štangová

V V. BELÁ dňa 13.12.2011




Ján Štanga

V LEVÁKOCH dňa 10.12.2011



Július Štanga

V NOVÁKOCH dňa 5.12.2011

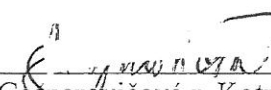


Eva Košovská r. Drozdová, Ing.

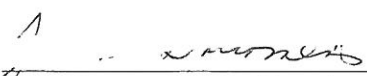
V NOVÁKACH dňa 7.11.2011


Peter Gašparovič


V NOVÁKOCHE dňa 7.11.2011


Bibiana Gašparovičová r. Kotríková


V NOVÁKOCHE dňa 6.11.2011


Jana Donovalová r. Huszárová

V NOVÁKOCHE dňa 17.11.2011

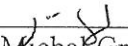

Peter Oršula

V Novákoch dňa 3.12.2011

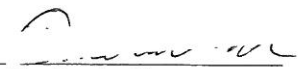

Terézia Kurajdová

13.

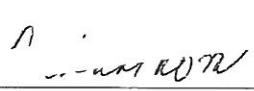
V NOVOROCH dňa 2.12.2011


Michal Grgula

V NOVOROCH dňa 27.11.2011


Ján Dudadík


V NOVOROCH dňa 27.11.2011


Veronika Dudadíková r. Priekalová


V NOVOROCH dňa 16.11.2011


Miloš Příbil

V NOVOROCH dňa 16.11.2011


Tatiana Šnircová

V ~~postoj~~ dňa 2/4/11


Zuzana Lacková r. Lacková