

Dohoda o skončení nájmu
uzavretá podľa § 676 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení.

Prenajímateľ: Mesto Nováky
v zastúpení: Ing. Dušan Šimka, primátor mesta
IČO: 318361
(ďalej len prenajímateľ)

a

nájomca: **Kultúrne centrum mesta Nováky, n. o.,**
v zastúpení: štatutárny zástupca Mgr. Dana Horná, riaditeľka
sídlo: M. R. Štefánika 9, 972 71 Nováky
IČO: 37 923 561
DIČ: 2022406023
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
č. účtu: 0372965364/0900
(ďalej len nájomca)

uzavreli túto dohodu o skončení nájmu:

Článok I.
Predmet nájmu

Nájomca na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov, ktorá bola uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení, zo dňa 29. 06. 2007 užíva :

1.pozemok – parc. č. 411/1, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1698 m²
a stavba – dom kultúry so súpisným číslom 9 na parcele č. 411/1

2.pozemok – parc. č. 123 zastavaná plocha o výmere 1168 m²
a stavba - kino so súpisným číslom 120 na parc. 123

Článok II.
Skončenie nájmu

Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájmu predmetu nájmu uvedeného v článku I. bod.2 dohodou ku dňu 31.1.2012.

Článok III.
Vrátenie veci

1. Nájomca sa zaväzuje, že dňa 31. 01. 2012 odovzdá predmet nájmu uvedený v článku I. bod 2 v stave v akom ho, prebral s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Nájomca odovzdá a prenajímateľ preberie predmet nájmu osobitným protokolom, ktorý je prílohou tejto zmluvy.

2. Nájomca zaplatil prenajímateľovi nájomné za služby spojené s užívaním premetu nájmu uvedeného v článku 1 bod 2 za celú dobu trvania nájmu.

3.Prenajímateľ si neuplatňuje voči nájomcovi žiadne nároky.

Článok IV. Spoločné ustanovenia

Ostatné ustanovenia pôvodnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý účastník prevezme dva rovnopisy.

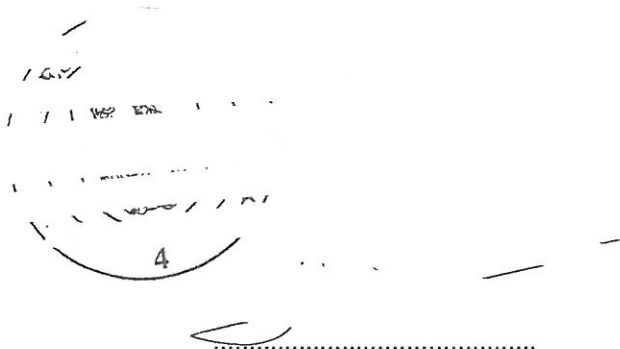
Účastníci dohody porozumeli jej obsahu a na znak slobodnej a vážnej vôle ju podpisujú.

Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby, alebo deň nasledujúci po dni jej zverejnenia ktorýmkoľvek účastníkom zmluvy v Obchodnom vestníku v zmysle § 47a a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

V Novákoch dňa 12. 01. 2012

Prenajímateľ:

Nájomca:



.....
Ing. Dušan Šimka
primátor mesta



.....
Mgr. Dana Horná
riadiateľka KCMN