

# Dohoda o urovnaní

Uzatvorená podľa ust. § 585 Občianskeho zákonníka

## **ako účastník dohody č. 1**

Beata Petrisková rod. Daneková,  
trvalý pobyt: Rad L. N. Tolstého 711/3, 971 01 Prievidza  
Bankové spojenie:

a

## **ako účastník dohody č. 2**

Mesto Nováky  
sídlo: Nám. SNP 349/10, 972 71 Nováky  
zastúpené: Ing. Dušan Šimka, primátor mesta  
IČO: 318 361  
Bankové spojenie: 9021-18728382/0200

Účastníci uzatvárajú v zmysle § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka túto dohodu o urovnaní právnych vzťahov (ďalej len "Dohoda"):

### **Preambula**

Účastníci Dohody s poukazom na zachovanie dobrých vzťahov a ďalšej spolupráce majú za to, že nie je vhodné riešiť sporné právne vzťahy Účastníkov dohody v súdnom spore, ale prijateľnejšie je urovnať svoje vzájomné sporné právne vzťahy touto Dohodou.

### **Čl. I**

#### **Úvodné ustanovenia**

Dňa 13. 01. 2011 podal účastník tejto dohody č. 1 žiadosť o vydanie bezdôvodného obohatenia účastníkovi tejto dohody č. 2 za roky 2009 a 2010, z dôvodu bezodplatného užívania verejného priestranstva slúžiace ako parkovacie plochy, na parc. C-KN č. 1445/8 – zast. plochy a nádvoría, vo výmere 396 m<sup>2</sup> v celosti, zapísané na LV č. 2237. Účastník tejto dohody č. 2 mal v zmysle žiadosti uhradiť účastníkovi tejto dohody č. 1 bezdôvodné obohatenie za rok 2009 a 2010 v celkovej sume 876,30 €.

Účastník tejto dohody č. 2 spochybnil dôvody na bezdôvodné obohatenie účastníka č. 1 za rok 2009 a 2010, a to vo výmere pozemku využívaného ako parkovacie plochy ako aj výšku sumy za bezdôvodné obohatenie.

Na základe uvedených skutočností sú práva medzi účastníkmi tejto dohody sporné, tak ako to predpokladá ust. § 585 Občianskeho zákonníka.

### **Čl. II**

#### **Predmet dohody**

Predmetom tejto Dohody je v súlade s úmyslom zmluvných strán:

1. Uzatvoriť nájomný vzťah do 15.6.2011 medzi účastníkom dohody č. 1 a účastníkom dohody č. 2 na prenájom časti parc. C-KN č. 1445/8 vo výmere 165 m<sup>2</sup>, ktorá je využívaná ako parkovacie plochy podľa priloženého situačného nákresu na obdobie od 15. 05. 2011 do 14. 05. 2012 v celkovej sume 438, 15 €.

2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že nepodajú v budúcnosti návrh na začatie konania vo vzťahu k akémukoľvek právu, povinnosti alebo nároku, ktoré budú urovnané touto dohodou.

### Článok III Práva a povinnosti účastníkov Dohody

Účastníci sa dohodli, že:

1. Účastník tejto dohody č. 2 uhradí účastníkovi dohody č. 1 do 30 dní po podpísaní tejto Dohody oboma účastníkmi čiastku vo výške 876, 30 € titulom bezdôvodného obohatenia za obdobie od 14. 05. 2009 do 14. 05. 2011, a to na účet účastníka dohody č. 1 vedený v
2. V prípade, ak si účastník tejto dohody č. 2 nesplní svoju povinnosť podľa bodu č. 1 tohto článku, je účastník dohody č. 2 oprávnený od tejto dohody odstúpiť.
3. Po splnení podmienky podľa bodu 1 tohto článku účastníci dohody výslovne vyhlasujú, že si nebudú voči sebe robiť nijaké ďalšie nároky, vrátane sankčných, vyplývajúce zo vzájomných právnych a obchodných vzťahov.
4. Po splnení podmienky podľa bodu 1 tohto článku účastník dohody č. 1 výslovne vyhlasuje, že si nebude voči účastníkovi dohody č. 2 uplatňovať žiadne ďalšie nároky vyplývajúce z titulu bezdôvodného obohatenia a splnením podmienky podľa bodu 1 tohto článku je vysporiadané užívanie pozemku uvedeného v čl. II bodu 1 tejto dohody do 14. 05. 2011.

### Článok IV Záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma účastníkmi tejto dohody.
2. Zmena tejto Dohody je možná len písomnou dohodou oboch účastníkov.
3. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto dohody zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli ju podpísal.

V Novákoch dňa 14. 05. 2011.

Účastník dohody č. 1:

účastník dohody č. 2:

