|  |
| --- |
| http://www.mesta-obce.sk/imgs/erb/_514268.gif |
|

**Materiál na rokovanie**

**Mestského zastupiteľstva v Novákoch**

|  |  |
| --- | --- |
| **Názov materiálu** | Zámer a odpredaj z majetku mesta na ul. Lehotskej k majetkovo-právnemu usporiadaniu existujúceho oploteného stavu v prospech Mgr. Pavla Oršulu |
| **Predkladá** | Ing. Vladimíra Trojanová | Podpis: |
| **Spracovateľ** | Ing. Vladimíra Trojanová | Podpis: |
| **Dátum rokovania** | 27. 06. 2016 |
| **Dôvod predloženia** | Bod rokovania MsZ |

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

**berie na vedomie**

**- žiadosť Mgr. Pavla Oršulu** (bytom Chemikov 66/8, 972 71 Nováky), ktorou požiadal o odkúpenie pozemku, ktorý je súčasťou predzáhradky a dvora rodinného domu s.č. 424 na ul. Lehotskej v Novákoch. Uvedené časti boli oddelené geometrickým plánom č. 36312461-27/2016 fy Geoslužba Prievidza, s.r.o ako parcely C-KN č. 1563/3 (diely 6 a 7 v celkovej výmere **20 m2** z parciel E-KN č. 59 a 608/1 evidovanej v prospech Mesta Nováky v LV č. 3070) a parcely C-KN č. 1564/3 (diel 10 vo výmere **28 m2** z parcely E-KN č. 608/1 evidovanej v prospech Mesta Nováky v LV č. 3070).

* **Zverejnenie zámeru odpredaja majetku mesta** ako prípadu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia par. 9a ods. 8 písm. e zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **za cenu 3,30 Eur**, ktorý bol zverejnený na web stránke mesta Nováky [www.novaky.sk](http://www.novaky.sk/) a na úradnej tabuli mesta Nováky od 10.06.2016.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

**schvaľuje :**

**odpredaj majetku mesta** ako prípadu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu priľahlého, oploteného, dlhodobo nerušene užívaného pozemku tvoriaceho neoddeliteľný celok s domom vo vlastníctve žiadateľa **za cenu 3,30 Eur/m2** v prospech **Mgr. Pavla Oršulu** (bytom Chemikov 66/8, 972 71 Nováky)**.** Uvedené časti boli oddelené geometrickým plánom č. 36312461-27/2016 fy Geoslužba Prievidza, s.r.o ako parcely C-KN č. 1563/3 (diely 6 a 7 v celkovej výmere **20 m2** z parciel E-KN č. 59 a 608/1 evidovanej v prospech Mesta Nováky v LV č. 3070) a parcely C-KN č. 1564/3 (diel 10 vo výmere **28 m2** z parcely E-KN č. 608/1 evidovanej v prospech Mesta Nováky v LV č. 3070).

**Dôvodová správa:**

Pozemky – dvor a záhrada rodinného domu s.č. 424 sú evidované v prospech žiadateľa ako parcely E-KN č. 586/2, 586/34 a 586/35 v liste vlastníctva č. 3629 a dom s.č. 424 je evidovaný v prospech žiadateľa v liste vlastníctva č. 1155. Roky nerušene užívané oplotené nehnuteľnosti ako dvor k rodinnému domu sú z časti tvorené parcelami resp. časťami z parciel vo vlastníctve mesta nasledovne: časť parcely C-KN č. 1563/3 je tvorená z dielov 6 a 7 v celkovej výmere **20 m2** z parciel E-KN č. 59 a 608/1 evidovanej v prospech Mesta Nováky v LV č. 3070 a obdobne časť parcely C-KN č. 1564/3 je tvorená z dielu 10 vo výmere **28 m2** z parcely E-KN č. 608/1 evidovanej v prospech Mesta Nováky v LV č. 3070.

Komisia výstavby na svojom zasadnutí dňa 2.6.2016 MsZ odporučila schváliť odpredaj z majetku mesta. Rovnako ekonomická komisia odpredaj z majetku mesta odporučila MsZ. Obdobne odporučila odpredaj z majetku mesta aj MsR na svojom zasadnutí dňa 8.6.2016.