

Z á p i s n i c a č. 16/2016
z mestského zastupiteľstva dňa 19. 12. 2016

Začiatok zasadnutia: 15,17 h
Ukončenie zasadnutia: 20,20 h

Prítomní: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Ospravedlnení: Mgr. Horná, Ing. Bošiak

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania, menovanie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie členov návrhovej komisie
3. Vystúpenie občanov prihlásených do rozpravy v zmysle Rokovacieho poriadku
4. Informácia o činnosti Mestského úradu od zasadnutia Mestského zastupiteľstva 14. 11. 2016
5. Schválenie rozpočtov ZŠ, ZUŠ a CVČ na roky 2017, 2018, 2019
6. Schválenie rozpočtu mesta Nováky na roky 2017, 2018, 2019 vrátane programového rozpočtu mesta na roky 2017, 2018, 2019, stanovisko hlavného kontrolóra
7. Kontrola plnenia uznesení
8. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2017
9. Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ, ZUŠ, CVČ a MŠ
10. Schválenie VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2015 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd
11. Informatívna správa o schválených rozpočtových opatreniach primátorom mesta od 14. 11. 2016 do 22. 11. 2016
12. Schválenie rozpočtových opatrení č. 70 – č. 102 na rok 2016
13. Závery zo zasadnutia komisie výstavby
14. Schválenie nájmu nebytových priestorov
15. Závery zo zasadnutia komisie kultúry a vzdelávania
16. Interpelácie a rôzne
 - dohoda o spolupráci
 - smernica o verejnom obstarávaní do 5 000 eur
 - závery sociálnej komisie
 - závery komisie športu
 - schválenie plánu práce MsR a MsZ na I. polrok 2017
 - dodatok č. 1 k Zriaďovacej listine Mestská správa majetku
17. Záver

K bodu 1

Primátor mesta otvoril rokovanie a privítal prítomných. Konštatoval, že rokovania sa na úvod zúčastňuje 9 poslancov (ospravedlnení: Mgr. Horná, Ing. Bošiak), mestské zastupiteľstvo je uznášania schopné.

K bodu 2

Schválenie programu rokovania, menovanie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie členov návrhovej komisie

Hlasovanie za návrh:

MsZ schvaľuje program Mestského zastupiteľstva v Novákoch konaného dňa 19. 12. 2016 v doplnenom znení.

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 472/2016.

Primátor mesta menoval overovateľov zápisnice – p. František Včelík, Ing. Peter Balák – a zapisovateľku zápisnice – Ing. Andrea Ďubašáková.

Hlasovanie za návrh:

MsZ berie na vedomie menovanie overovateľov zápisnice z rokovania Mestského zastupiteľstva dňa 19. 12. 2016

MsZ berie na vedomie návrh na schválenie zloženia návrhovej komisie a schvaľuje návrhovú komisiu v nasledovnom zložení:

Predseda: Ing. Martin Zgančík

Člen: Bc. Ján Kačenák

Člen: Bc. Anton Hajnovič

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 473/2016.

K bodu 3

V zmysle rokovacieho poriadku vystúpenie občanov prihlásených do rozpravy.

Primátor upozornil, že diskusný príspevok v zmysle rokovacieho poriadku trvá 5 minút. Ing. Marián Šimka vystúpi k rozpočtu mesta, k uzatvoreným zmluvám a k problematike mestského rozhlasu.

Ing. Marián Šimka informoval o poradenských zmluvách s firmou BMS energy a firmou JABLKO, JML consulting, o neuveriteľnej zmluve o bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrane. V zmysle zákona 211/2000 si vyžiadal podobné zmluvy z iných miest. Predražené zmluvy dostávajú rozpočet o milióny korún.

Primátor upozornil Ing. Mariána Šimku na ukončenie diskusného príspevku v zmysle rokovacieho poriadku. Ing. Marián Šimka požiadal o hlasovanie poslancov. Ing. Zgančík upozornil, že Ing. Šimka nevedie rokovanie MsZ.

Poslanecký návrh Ing. Baláka, aby bola Ing. Šimkovi poskytnutá 1 minúta na ukončenie diskusného príspevku.

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Zdržal sa: Ing. Zgančík

Náklady na MsP sa zdvojnásobili. Porovnával plat prednostu MsÚ s platom prednostu MsÚ Bojnice. Prednosta v Novákoch má zhruba o 80 % vyšší plat ako prednosta v Bojniciach.

Ing. Dušan Šimka je prihlásený do rozpravy k rozpočtu mesta, k príspevkovej organizácii a k zmluvám mesta.

Ing. Dušan Šimka – predkladatelia rozpočtu si robia srandu nielen z poslancov MsZ ale z občanov celého mesta. V plánovaných príjmoch sú všetky akcie naplánované, že mesto dostane peniaze, dotácie ktoré neboli schválené. Je to, akoby ste si vo svojom rodinnom rozpočte naplánovali výhru 1 mil. €. Zriaďovaciú listinu príspevkovej organizácie poslanci schválili 27. 06. 2016, jeden pracovný deň pred rokovaním MsZ Vám podhodili materiál, kde menia pravidlá, že riaditeľ'a schvaľujú poslanci nadpolovičnou väčšinou. V rozpočte nie je vyčlenené ani 1 € na príspevkovú organizáciu. Vedomé klamanie a zavádzanie zo strany primátora a prednostu. Každé mesto schvaľuje v rozpočte príspevok príspevkovej organizácii. Riaditeľ'om idú urobiť Ing. Šimáneka, o čom nemá ani šajnu. Po bývalom vedení ste zdedili 360 tis. €, ktoré sa minuli, hneď nato ste mali vyšší príjem z dani z fyzických osôb. Primátor upozornil na ukončenie diskusného príspevku. Stále sa berú úvery, je to vedomé rozkrádanie. Rokovaciú miestnosť opustil p. Miština.

P. Včelík – sú to závažné obvinenia, aj keď v rámci zákona, chyba nám tu etika. Rokovania sa zúčastňuje p. Miština.

Hlasovanie za návrh:

MsZ berie na vedomie vystúpenie občana prihláseného do rozpravy v zmysle Rokovacieho poriadku MsZ v Novákoch, bod V./17:

Ing. Dušan Šimka, Ing. Marián Šimka

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 474/2016.

K bodu 4

Informáciu o činnosti Mestského úradu od zasadnutia Mestského zastupiteľstva 14. 11. 2016 predložil Mgr. Oršula, prednosta MsÚ.

Ing. Balák – zaujímal sa o chodník do firmy Carcoustics. Ing. arch. Šimánek – dokumentáciu a zámer spracovala firma AD značenie. Najskôr chceli povoliť chodník dočasný, správa ciest súhlasí aj s chodníkom fyzickým, dokumentácia sa musí prepracovať.

Rokovania sa zúčastňuje Ing. Bošiak.

Hlasovanie za návrh:

MsZ berie na vedomie informáciu o činnosti Mestského úradu od zasadnutia Mestského zastupiteľstva 14. 11. 2016.

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 475/2016.

K bodu 5

Schválenie rozpočtov ZŠ, ZUŠ a CVČ na roky 2017, 2018, 2019 predložila Ing. Hajsterová, vedúca ekonomického oddelenia. Návrhy rozpočtov boli prerokované v ekonomickej komisii. Poslanecký návrh Ing. Zgančíka, aby sa hlasovalo jedným uznesením.

Hlasovanie za návrh:

MsZ berie na vedomie návrhy rozpočtov ZŠ, ZUŠ a CVČ na roky 2017, 2018, 2019

MsZ schvaľuje

1. rozpočet ZŠ, ZUŠ a CVČ na roky 2017, 2018, 2019 nasledovne:

a) na rok 2017 zväzane

b) na roky 2018, 2019 nezväzane

Rok 2017 - ZŠ

Základná škola ul. J. C. Hronského

- bežné príjmy	296 766,00 eur
- kapitálové príjmy	86 155,00 eur
- bežné výdavky	296 766,00 eur
- kapitálové výdavky	86 155,00 eur

Základná škola ul. Pribinova

- bežné príjmy	430 135,00 eur
- kapitálové	242 206,00 eur
- bežné výdavky	430 135,00 eur
- kapitálové výdavky	242 206,00 eur

ŠJ

- bežné príjmy	82 970,00 eur
- bežné výdavky	82 970,00 eur

ŠKD

- bežné príjmy	59 821,00 eur
- bežné výdavky	59 821,00 eur

Rok 2017 - ZUŠ

- bežné príjmy	374 799,00 eur
- bežné výdavky	374 799,00 eur

Rok 2017 CVČ

- bežné príjmy	106 465,00 eur
- bežné výdavky	106 465,00 eur

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 476/2016.

K bodu 6

Schválenie rozpočtu mesta Nováky na roky 2017, 2018, 2019 vrátane programového rozpočtu mesta na roky 2017, 2018, 2019, stanovisko hlavného kontrolóra.

Návrh rozpočtu vrátane programového rozpočtu predložila Ing. Hajsterová, vedúca ekonomického oddelenia. Na rok 2017 je navrhnutý vyrovnaný rozpočet. Vzhľadom k tomu, že je posledné programovacie obdobie na získanie finančných prostriedkov z eurofondov, budeme sa uchádzať aj o finančné prostriedky podľa vyhlásených výziev, ktoré v budúcom roku budú, pretože obvykle 95 % investícií tvorí nenávratný finančný príspevok. Úverová zaťaženosť mesta aj po započítaní plánovaných úverov je 24,12 % bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka. Po záverečnom účte počítame zníženie úveru cca 80 000 €. Ing. Hajsterová poďakovala spracovateľom rozpočtu mesta za spoluprácu pri príprave návrhu rozpočtu. Návrh

rozpočtu bol schválený ekonomickou komisiou a Mestskou radou. Pripomienky k rozpočtu od Ing. Mariána Šimku mesto považuje za neopodstatnené.

Ing. Lovecký – v P1PP4 manažment investícií – pripravovaná projektová dokumentácia – projekt mini farma je plytvanie peňazí. Bude treba zabezpečovať krmivo, musí byť ošetrovateľ. Poslanecký návrh, aby P1PP4 manažment investícií v bode 6.02 bolo zamenené v bode 716 projekt mini farma projekt domova dôchodcov, ktorý v návrhu rozpočtu absentuje. Ing. Zgančík – v dôvodových správach sú vytipované veci, ktoré sa majú realizovať. Suma 30 000 € nepokrýva všetky tieto veci. Mgr. Oršula – mini farma nebude financovaná z eurofondov alebo iných dotácií. Bol to malý projekt, na ktorom sa mal sponzorsky podieľať BME, o. z., na prácach zamestnanci úradu a VPP. Náklady sa pohybujú do 2 500 € - 3 000 € s prácami a materiálom. Zvieratka by boli zapožičané, v mini farme by boli v období 3 – 4 mesiacov. Umiestnenie by bolo na ul. Duklianskej smerom k vodárničke. Je to návrh, zámer. V 30 000 € je rekonštrukcia MsÚ, zvýšenie kapacity MŠ, rekonštrukcia tepelných rozvodov. V rozpočte sa peniaze stiahli, ostalo to v dôvodovej správe. Ing. Lovecký – myslel si, že mesto sa bude musieť o zvieratá starať 365 dní v roku. Jedná sa o to, aby v meste nevznikli ďalšie náklady a nutnosť vytvorenia nových pracovných miest. Nikde v rozpočte nenašiel finančné prostriedky na Dom seniorov, je to len v programovom rozpočte.

Poslanecký návrh Ing. Zgančíka, aby v P1PP4 manažment investícií, bola v dôvodovej správe doplnená projektová dokumentácia Dom seniorov.

Hlasovanie za návrh:

MsZ schvaľuje doplnenie dôvodovej správy v P1PP4 manažment investícií o dokumentáciu Dom seniorov.

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 477/2016.

Ing. Lovecký – projekt Reminder (energetický audit na troch mestských budovách – MsÚ, Dom služieb, Dom kultúry) by mal zaťažiť mesto sumou 20 900 €. Je to nemalá suma za analýzu, kde nám povedia, že to máme zle a treba s tým niečo urobiť. Mgr. Oršula – v dôvodovej správe je uvedené, čo tento projekt znamená. Finančné prostriedky sa vrátia v podobe úspor na finančných zdrojoch. Týka sa energetiky, v priebehu výskumu budú osadené merače spotreby energií. Mesto dostane finančné prostriedky z európskych zdrojov, nie sú to bežné štrukturálne fondy. Tieto fondy budú fungovať aj po roku 2020, vníma to ako pozitívnu formu prezentácie mesta navonok. V rámci mesta je nízka informovanosť občanov o tom, akým spôsobom si majú prerátať svoje náklady, investície na vykurovanie či už cez centrálny tepelný zdroj alebo individuálne zdroje. Mzdové náklady vo výške 40 000 € budú preinvestované cez MsÚ, nebudú noví zamestnanci. Ing. Lovecký – fyzicky aj niečo dostaneme, alebo dostaneme len príručku, ako si máme zrekonštruovať budovy? Mgr. Oršula – v podkladoch k rozpočtu je nákup vo výške 50 000 € na meracie zariadenia, finančné zdroje na publicitu a mzdové náklady na zamestnancov, ktorí budú v tomto projekte pracovať. Ing. Zgančík – prejaví sa to v P14 – na mzdách zamestnancov ušetríme 40 000 €. Bc. Hajnovič – o tomto projekte sme už hlasovali, vtedy návrh neprešiel. Prečo to máme znova v rozpočte? Mgr. Oršula – projekt sa týka mestských budov, v ktorých máme nájomcov. Bc. Hajnovič - ten kto je v nájme, nedáva si pozor na energie? Mgr. Oršula – projekt zakopávame skôr, ako nám ho schválili, dnes schvaľujeme zámer. Bc. Hajnovič – do takéhoto špičkového projektu sa zapájame my a jedna časť Bratislavy. Mgr. Oršula – nevie, či ostatné mestá o takomto projekte vedia. Je to projekt, ktorý má svoje opodstatnenie a prínos pre mesto. Ing. Zgančík – na rokovaní ekonomickej komisie nepadlo o tomto projekte ani slovo. Možno dnes budeme svedkami, že niektoré kroky

ktoré boli odmietnuté, bude záujem, aby boli prijaté. Výstupom projektu budú kroky, ktoré nám budú prefinancované vo výške 50 000 €, čo sa týka regulačných a meracích členov, oprávnený výdavok sú mzdy vo výške 40 000 €. Do projektu vstupujeme sumou 20 900 €. Ak bude projekt úspešný, 70 000 € máme k dobru. V predchádzajúcom období boli všetci v okrese úspešní pri výstavbe bytoviek, rekonštrukcii a zateplovaní škôl. Budeme míňať peniaze, ktoré prídu do rozpočtu cez podielové dane, peniaze od občanov, podnikateľov a nebudeme sa zveľaďovať. Posúvame sa niekde inde, kde môžeme získať konkurenčnú výhodu. Bc. Hajnovič – stojí si za svojím, prečo tak špičkový projekt nemajú v iných mestách? Ing. Bošiak – prečo tak špičkové projekty pri zateplovaní ZŠ, MŠ a domov kultúry majú iné obce a my nie? Boli prví, boli lepší. My nemáme nič za 24 rokov. Teraz buďme prví, poďme z toho niečo získať. Je to zámer. V iných položkách v programe si navýšime finančné prostriedky, ale nezdôvodňujeme prečo. Ing. Zgančík – spýtal sa Bc. Hajnoviča, či má návrh k rozpočtu týkajúci sa tohto príspevku. Bc. Hajnovič – bolo to len konštatovanie, názor.

Ing. Zgančík sa vyjadril k vystúpeniu občanov. Bolo tu vytknuté, že rozpočet je postavený na princípe ako rodinný rozpočet postavený na výhre v lotérii. Rozpočet je plán, je to cesta, ako sa nejaká vízia pretaví do skutočnosti. Mrzí ho, že tu tieto slová zazneli. Bol poslancom, keď bol diskutujúci občan primátorom mesta, takisto kalkulované príjmy, ktoré boli prijaté, neboli niekedy naplnené. Od roku 2010 sa zadlženosť mesta pohybuje od 22 % do 25 %. Dnes je zadlženosť mesta 24,12 %. V roku 2017 končí úver, ktorého výška bola 8,5 mil. Sk, na rekonštrukciu tepelné hospodárstva. Čo tento úver priniesol pre občanov mesta Nováky? Zrekonštruovalo sa tepelného hospodárstvo v určitej časti, technicky sa zhodnotil majetok mesta, zvýšili sa odpisy, prenieslo sa to do fixnej položky. Úver je zaplatený dvakrát - v cene tepla a z mestských peňazí. Splátka za jeden kalendárny rok je 41 000 €. Ďalší úver vo výške 16 mil. Sk z roku 2008 – na rekonštrukciu námestia SNP – I. etapa, výmena štvorcového ihriska za umelý trávnik, ostrovčeky Lelovce, detské ihriská, výmena okien v budove MsÚ, chodník ul. Jesenského, chodník na cintoríne A. Hlinku. Splátka + úroky tohto úveru je 53 376 € ročne. Tento rozpočet je nastavený v kapitálových výdavkoch na výšku 1 643 000 €. Kapitálové výdavky sú zveľadenie, budovanie, obstaranie majetku. Nepamätá si, ako poslanec v predchádzajúcich obdobiach, že by bol takto postavený rozpočet. Ak budeme negovať tento rozpočet, pôjdeme do rozpočtového provizória. Zo štátu v roku 2017 má byť nárast v podielových daniach. Mesto v II. polroku snavalo zvýšenie platov učiteľov z vlastných finančných prostriedkov. Pri kapitálových výdavkoch 1 643 000 € a pri úvere 160 000 € a 70 000 € spolufinancovanie projektov, nevidí dôvod, aby sa poslanci báli tento rozpočet prijať. Ing. Bošiak – rozpočet nie je nafukovací. Neprijemná téma sú športové aktivity. Mesto má úlohu športovcov podporiť v maximálnej miere, v akej si môže dovoliť. V položke športové aktivity je navýšenie cca 12 000 €. Zvýšenie musí byť zdôvodnené, má byť adekvátne k tomu, čo športové kluby pre nás pripravujú. Bc. Kačenák – na rokovaní ekonomickej komisie bol návrh, aby športové kluby predkladali vyúčtovanie dotácie vo výške 140 %. Návrh neprešiel. Do športovej komisie pribudli dva nové kluby. Prerozdelenie finančných prostriedkov ešte nebolo, stretnutie s predstaviteľmi športových klubov prebehlo. Bc. Kačenák – na stretnutí odozneli predstavy športových klubov, športové kluby môžu plnohodnotne využívať bazén. Poslanecký návrh Bc. Hajnoviča o udelenie slova pre p. Hvojníka.

Za: P. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

P. Hvojník si pozrel rozpočet mesta Handlová, prevádzka bazéna stojí mesto 249 000 €, my za 168 000 € včítane bazéna máme majstrov republiky, 100 detí na futbalovom štadióne, účastníkov olympijských hier. Toto MsZ prijalo úzus, že výdavky na šport neprekročia 14 % daňových príjmov.

Ing. Peško – každoročne vyhodnocuje dotácie, ani jeden klub nepredložil vecné zhodnotenie dosiahnutého účelu použitej dotácie v zmysle VZN. Ing. Bošiak – neberme to tak, že chceme niekomu niečo brať, ale nejaká vízia musí byť. Ing. Balák – občania očakávajú, že sa naplnia ich predstavy o rozvoji mesta. V školstve máme niekoľko akcií, o ktorých nevieme, či budú úspešné. Koncentrujú sa na budovu ZŠ, ale máme tu MŠ a ZUŠ. ZUŠ nás reprezentuje na celoslovenskej úrovni, a posledná investícia v ZUŠ bola výmena okien pre niekoľkými rokmi. O úrovni pôsobenia MsP sa v meste hovorí už dávno. Drvivá väčšina mesta nie je spokojná s činnosťou MsP. MsP by mala byť aktívnejšia, súčasťou práce by mala byť každodenná terénna práca. Nie je to tak dávno, čo Nováky boli nielen športovým centrom, ale aj centrom kultúry. Sú sťažnosti od občanov na úroveň kultúry. Dnes je kultúrnych podujatí menej a ich úroveň je taká aká je. V návrhu rozpočtu máme cca 140 000 € na kultúre podujatia. Chýba odpis práce – podujatie, sponzori, zodpovednosť za podujatie a pod.. Gro kultúrneho programu tvoria CVC a ZUŠ. V uplynulom období boli prijatí noví zamestnanci, nie je vidieť pridanú hodnotu, ktorá by do mesta týmto počínom prišla. V rozpočte je veľa investičných akcií, snaha niekde sa pohnúť, ale je potrebné sledovať aj záujmy alebo predstavy občanov. Ing. arch. Šimánek – žiadosti na TSK ohľadom ZŠ boli odosielané v roku 2015, neboli zamietnuté, opakovane sa posielajú na TSK, v tomto roku sme dostali dotáciu 55 000 € na telocvičňu, žiadali sme maximum 200 000 €. Mesto má obrovský kultúrny dom, energeticky to mesto ťahá nie v malých finančných prostriedkoch. Ako nový zamestnanec pomohol získať dotáciu na ZŠ telocvičňa, dotáciu na biologicky rozložiteľný odpad. Mgr. Oršula – objekty sme prevzali v nezávidenia hodnom stave. Pripravujeme projekt cez EPC systémy týkajúci sa ZUŠ. Zaujímame sa aj o objekty futbalového štadióna a Domu služieb, ktoré chceme zrekonštruovať, zatepliť, zefektívniť vykurovacie systémy. Do 10. 01. 2017 sa predkladá zámer týkajúci sa MŠ – zateplenie a rekonštrukcia interiérového vybavenia. MsP má svoj štatút, priamo spadá pod primátora a ovplyvňuje ju aj MsZ, neevidujeme podnet zo strany poslancov. Vieme, že práca MsP by mohla byť efektívnejšia. K programu 10 – kultúra: 140 000 € nie je len na kultúrnu činnosť, je vymenené osvetlenie, zrekonštruované sú toalety, vyriešené je nové ozvučenie, na oponových tiahloch neboli revízne správy, na vykurovanie budovy sú náklady cca 52 000 €. K programu 14 – navýšenie zamestnancov bolo v kultúre (KCMN v likvidácii), architekt mesta, zamestnanci do chránenej dielne – kamerový systém. Vyhodnotenie kultúrnych akcií môže byť poslancovi na vyžiadanie poskytnuté. Títo ľudia priniesli finančné prostriedky do mesta, spravilo sa multifunkčné ihrisko, workoutové ihrisko, buduje sa pumptrekové ihrisko, projekt osvetlenia mesta bol ukončený, prebieha projekt protipovodňových aktivít, je pripravený projekt tepelného hospodárstva, projekt rekonštrukcie MsÚ a MŠ. Prínos predstavuje cca 700 000 € z externých zdrojov, ktoré mesto preinvestovalo alebo preinvestuje v budúcnosti. Ing. Balák – chcel poukázať na problém presunu informácií k občanom, napr. obnoviť mestské noviny, spraviť propagáciu práce mesta. Ing. Lovecký – v P11 – v údržbe zelene je naplánované zníženie. Ing. Zgančík – prejavuje sa tu efekt projektu biologicky rozložiteľného odpadu. Technickým vybavením je aj drtenie konárov a odvoz pokosenej trávy. Podľa informácie MsÚ najväčšia položka je doprava a tu sa očakáva aj šetrenie v rámci projektu BRO.

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu mesta Nováky na roky 2017 – 2019 a k návrhu rozpočtu mesta na rok 2017 predložil Ing. Peško, hlavný kontrolór.

Konštatoval, že predkladaný návrh zabezpečuje financovanie základných funkcií mesta pri dôslednom rešpektovaní právnych predpisov a dodržiavaní hospodárnosti pri vynakladaní rozpočtových prostriedkov. Návrh rozpočtu mesta Nováky na roky 2017 je po stránke zákonnej aj metodologickej predložený správne, a preto ho odporúča schváliť záväzne v predloženej forme. Návrh rozpočtu na roky 2018 a 2019 odporúča zobrať na vedomie.

Hlasovanie za návrh:

MsZ berie na vedomie návrh rozpočtu mesta Nováky na roky 2017, 2018, 2019

MsZ schvaľuje rozpočet mesta Nováky na roky 2017, 2018, 2019 nasledovne:

a) na rok 2017 záväzne

b) na roky 2018,2019 nezáväzne

Rok 2017

- bežné príjmy	4 436 369 eur
- kapitálové príjmy	1 113 781 eur
- príjmové finančné operácie	530 813 eur

príjmy spolu 6 080 963 eur

- bežné výdavky	4 214 739 eur
- kapitálové výdavky	1 643 334 eur
- výdavkové finančné operácie	222 890 eur

výdavky spolu 6 080 963 eur

tvorba fondov 9 698 eur

použitie fondov 7 800 eur

Za: p. Jakubis, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Ing. Balák, p. Miština
Zdržal sa: p. Včelík, Ing. Lovecký, Bc. Hajnovič

Návrh bol prijatý uznesením č. 478/2016.

Hlasovanie za návrh:

MsZ berie na vedomie návrh programového rozpočtu mesta na roky 2017, 2018, 2019

MsZ schvaľuje programový rozpočet mesta na roky 2017, 2018, 2019 nasledovne:

1. na rok 2017 záväzne

2. na roky 2018,2019 nezáväzne

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak,
Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 479/2016.

K bodu 7

Kontrolu plnenia uznesení predložil Ing. Peško, hlavný kontrolór.

Hlasovanie za návrh:

MsZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak,
Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 480/2016.

Ing. Zgančík požiadal o hlasovanie týkajúce sa stanoviska hlavného kontrolóra k rozpočtu mesta.

Hlasovanie za návrh:

MsZ berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu mesta Nováky na roky 2017 - 2019 a k návrhu rozpočtu mesta na rok 2017

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 481/2016.

K bodu 8

Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2017 predložil Ing. Peško, hlavný kontrolór.

Hlasovanie za návrh:

MsZ berie na vedomie návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2017

MsZ schvaľuje plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2017

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 482/2016.

K bodu 9

Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ, ZUŠ, CVČ a MŠ predložila Mgr. Mištinová, vedúca oddelenia sociálnych vecí, školstva, kultúry a športu. Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti sú predkladané v zmysle Vyhlášky č. 9/2006 Z. z. o štruktúre a obsahu správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení

Hlasovanie za návrh:

MsZ berie na vedomie správy o výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ, ZŠ, ZUŠ a CVČ.

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 483/2016.

K bodu 10

Schválenie VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2015 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd predložila Ing. Trojanová, vedúca oddelenia výstavby a rozvoja mesta. VZN sa dopĺňa a mení z dôvodu chýbajúceho článku „Zneškodňovanie obsahu žump“ vo VZN č. 4/2015 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd. Zákomom stanovenej lehote neboli doručené pripomienky k zverejnenému návrhu. Komisia výstavby a MsR odporučili schváliť predložený návrh VZN.

Hlasovanie za návrh:

MsZ berie na vedomie dôvodovú správu k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nováky, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecné záväzné nariadenie mesta Nováky č. 4/2015 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd

MsZ schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2016, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecné záväzné nariadenie mesta Nováky č. 4/2015 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština
Návrh bol prijatý uznesením č. 484/2016.

K bodu 11

Informatívnu správu o schválených rozpočtových opatreniach primátorom mesta od 14. 11. – 22. 11. 2016 predložila Ing. Hajsterová, vedúca ekonomického oddelenia. Informácia o schválených rozpočtových opatreniach je predložená v zmysle bodu 4.5.13 Pravidiel rozpočtového hospodárenia mesta Nováky. V období od 14. 11. 2016 do 22. 11. 2016 boli schválené primátorom mesta rozpočtové opatrenia č. 61/2016 – č. 69/2016, týkajúce sa rozpočtových presunov medzi položkami. Z limitu 15 000 € zostáva primátorovi 6 121 €.

Hlasovanie za návrh:

MsZ berie na vedomie informáciu o schválených rozpočtových opatreniach primátorom mesta od 14. 11. 2016 - 22. 11. 2016

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 485/2016.

K bodu 12

Schválenie rozpočtových opatrení č. 70/2016 – č. 102/2016 predložila Ing. Hajsterová, vedúca ekonomického oddelenia. Požiadavky na rozpočtové opatrenie boli predložené v zmysle bodu 4.5.8 Pravidiel rozpočtového hospodárenia mesta. Ekonomická komisia odporúča schváliť rozpočtové opatrenia na rok 2016 č. 70 – č. 102.

Po rokovaní MsR bolo doručené nové účtovanie vratiek zdravotného poistenia, boli prepracované rozpočtové opatrenia č. 83/2016, 92/2016, 95/2016, 96/2016.

Ing. Balák – koľko nás stálo workoutové ihrisko? Ing. Kmeťová – prípravné práce, nákup ihriska, obrubníky, štrk, výkopové práce, cca 14 000 €. V budúcom roku by sme chceli ohradiť ihrisko a zabezpečiť mobiliár.

Ing. Peško – ak nie sú námietky k jednotlivým rozpočtovým opatreniam, môže byť hlasované v celku. Poslanecký návrh Ing. Zgančíka, aby sa hlasovalo jedným uznesením za rozpočtové opatrenia č. 70/2016 – 102/2016.

Rozpočtové opatrenie č. 70: presun finančných prostriedkov podľa skutočného rozúčtovania finančných prostriedkov v roku 2016. FP sa presúvajú z Monografie mesta (2/2/2) a použijú sa v programe Autodoprava (3/7 0111) na servis a údržbu služobného auta p. primátora a MsÚ a na nákup príviesného vozíka a ťažného zariadenia za služobné vozidlo MsÚ.

Rozpočtové opatrenie č. 71: presun finančných prostriedkov podľa skutočného čerpania a podľa potreby v roku 2016 v programe Ochrana pred požiarmi. FP, ktoré boli plánované v súvislosti s novým požiarnym autom, ktoré zatiaľ nie je pridelené mestu a presúvali sa do položky interiérové vybavenie (stoly a stoličky pre potreby volieb), do položky vodné, stočné a do všeobecného materiálu (vybavenie miestnosti na voľby).

Rozpočtové opatrenie č. 72: presun finančných prostriedkov podľa skutočného čerpania a podľa potreby v roku 2016. FP z energií z budovy MsU (3/2 632001) a z Administratívy

z materiálu výpočtovej techniky (14/1 633002) do členského v organizáciách (1/2), do služieb v internetovej komunikácii (2/4), do právnych a iných služieb (3/1), do vodného a stočného v budove MsÚ (3/2) a do všeobecného materiálu a poistného v administratíve (14/1).

Rozpočtové opatrenie č. 73: presun finančných prostriedkov podľa skutočného čerpania a podľa potreby v roku 2016. FP z údržby budov, strojov a interiérového vybavenia (MsÚ a verejné WC) do všeobecného materiálu do verejných WC a budovy MsÚ (čistiace a hygienické prostriedky) a do interiérového vybavenia budovy MsÚ (zakúpenie sedenia pri IOM).

Rozpočtové opatrenie č. 74: presun finančných prostriedkov v rámci Programu 3, PP 3 z dôvodu potreby vrátenia preplatku za predaj pozemku p. Karakovi na základe Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve z roku 2014 v sume 600,- Eur (zmenšenie výmery o 22 m² po vyhotovení GP oproti pôvodnej predpokladanej výmere).

Rozpočtové opatrenie č. 75: vrátená finančná zábezpeka za byt č. 4 v dome na ulici M. slovenskej č. 900/13 vo výške 272,38 €. Zaplatená finančná zábezpeka za byt č. 4 v dome na ulici M. slovenskej č. 900/13 vo výške 272,38 €.

Vrátená finančná zábezpeka za byt č. 16 v dome na ulici M. slovenskej č. 900/13 vo výške 328,62 €. Zaplatená finančná zábezpeka za byt č. 16 v dome na ulici M. slovenskej č. 900/13 vo výške 328,62 €.

Rozpočtové opatrenie č. 76: úhrada súdnych trov v hodnote 5 366,- eur bude hrazená z rozpočtu SOÚ v Novákoch.

Rozpočtové opatrenie č. 77: MŠ - potreba navýšenia finančných prostriedkov na podpoložku 637 014 – stravné (podhodnotený rozpočet) a podpoložku 633 001 – inter. vybavenie na zakúpenie zariadenia do ŠJ a výmenu opotrebovaných stoličiek, potreba navýšenia finančných prostriedkov na podpoložku špeciálne služby – podhodnotený rozpočet, potreba navýšenia finančných prostriedkov na zakúpenie hračiek, potreba navýšenia finančných prostriedkov na podpoložku všeobecný materiál – zakúpenie vybavenia potrebného na stravovanie detí a zamestnancov a školských potrieb.

Rozpočtové opatrenie č. 78: z dôvodu schválenej zmeny pravidiel rozpočtového hospodárenia účinnej k 1. 7. 2016 došlo k prekročeniu čerpania podpoložky 717003, keď ku kolaudácii lodenice bola zadaná objednávka na vypracovanie energetického auditu v hodnote 480,- €. Pôvodne v zmysle pravidiel rozpočtového hospodárenia platných do 30. 6. 2016 bolo toto prekročenie v povolenom limite 300,- €.

Rozpočtové opatrenie č. 79: presun rozpočtových prostriedkov z energií futbalového štadióna do nákladov na prepravné a nájom dopravných prostriedkov na dovoz gumeného granulátu pre umelý trávnik na futbalovom štadióne.

Rozpočtové opatrenie č. 80: presun rozpočtových prostriedkov z nákladov na správu bytov a nebytových priestorov, na fond údržby neodpredaných bytov a z nákladov na vrátenie príjmov z minulých rokov do rutinnej a štandardnej údržby bytov a nebytových priestorov z dôvodu zvýšenia nákladov a do rekonštrukcie tepelného hospodárstva z odpisov z dôvodu opravy havárie na potrubí tepelného napájača na ulici Chemikov

Rozpočtové opatrenie č. 81: presun rozpočtových prostriedkov zo strojného zametania miestnych komunikácií z dôvodu, že nebude potrebné pozametať plánovaný rozsah komunikácií do údržby detských ihrísk, nákupu materiálu a modernizácie detských ihrísk v rámci výstavby nového workoutového ihriska.

Rozpočtové opatrenie č. 82: presun rozpočtových prostriedkov z všeobecnej údržby - ručné čistenie a polievanie miestnych komunikácií do zvozu, odvozu a zneškodňovania komunálneho odpadu z dôvodu zvýšenia nákladov na uloženie odpadu na skládku komunálneho odpadu.

Rozpočtové opatrenie č. 83: vyplateniu preplatku RZZP 2015 vo výplatách za mesiac november/2016

Rozpočtové opatrenie č. 84: prekročenie poistného do poistných fondov SP

Rozpočtové opatrenie č. 85: v P5PP1 prekročenie tarifných plátov z dôvodu čerpania náhradových miezd, v P5PP3 prekročenie poistného do ostatných zdravotných poisťovní z dôvodu nezhodného naplánovania

Rozpočtové opatrenie č. 86: - prekročenie poistného do VŠZP z dôvodu nezhodného naplánovania, prekročenie úrazového poistenia z dôvodu nezhodného naplánovania, prekročenie tarifných plátov a príplatkov ostatných z dôvodu čerpania náhradových miezd

Rozpočtové opatrenie č. 87: prebytky na položkách: odvody do ostatných poisťovní (presun do chýbajúcich odvodov do VŠZP) vodné-stočné, knihy, noviny časopisy /táto položka bola vytvorená v 10/2 Knižnica/, SBS (bola využitá iba na jarmoku), všeobecné služby v knižnici sa využijú viac až v budúcom roku/besiedky/a dary boli poskytované na základe žiadostí. Tieto finančné prostriedky sa využijú pre nenaplánované odmeny zamestnancov kultúry, ktorí pracujú aj víkendy (spolu a tým spojené odvody do poisťovní), koncert La Gioia, Mikuláš v meste a iné akcie - za vystúpenie umelcom, ozvučenie na Mikuláša na námestí, nákup stále potrebného inventáru (džbány, vonkajšie popolníky) a energie v budove č. 118 – nepostačujúce finančné prostriedky.

Rozpočtové opatrenie č. 88: prekročenie tarifných plátov z dôvodu čerpania náhradových miezd, prekročenie tarifných plátov z dôvodu čerpania náhradových miezd, prekročenie poistného do ostatných ZP z dôvodu nezhodného naplánovania, nemocenských dávok resp. odchodného z dôvodu nezhodného naplánovania

Rozpočtové opatrenie č. 89: prekročenie tarifných plátov z dôvodu čerpania náhradových miezd, prekročenie tarifných plátov z dôvodu nezhodného naplánovania, prekročenie nemocenského poistenia z dôvodu zvýšenej práceneschopnosti

Rozpočtové opatrenie č. 90: prekročenie poistného do VŠZP z dôvodu zmeny poisťovne viceprimátora

Rozpočtové opatrenie č. 91: prekročenie odmien a poistného členov organizácie občianskych obradov z dôvodu vyššej početnosti obradov

Rozpočtové opatrenie č. 92: CVČ - rozpočet upravený o zvýšený príjem z ročného zúčtovania zdravotného poistenia.

Rozpočtové opatrenie č. 93: CVČ - rozpočet upravený o zvýšený príjem školné a vzdelávacie poukazy. Úpravy sú v položke 637012, 637027 – odmeny na dohody, nakoľko boli otvorené nové krúžky a zvýšil sa počet hodín krúžkovej činnosti, 614 – odmeny zamestnancom za práce vykonávané nad rámec pracovných povinností, zodpovednú prípravu a dosahovanie významných úspechov na súťažiach s deťmi.

Rozpočtové opatrenie č. 94: CVČ - v položke 630 tovary, služby presun do položky 633001 – interiérové vybavenie (dovybavenie učebne výpočtovej techniky a priestorov na prezliekanie sa detí na pohybové krúžky), v položke 633009 - knihy, časopisy, uč. pomôcky, zakúpenie športového vybavenia CVČ (pinpongový stôl) a gymnastické dresy.

Rozpočtové opatrenie č. 95: ZUŠ - rozpočet navýšený v príjmoch o sumu vratky z ročného zúčtovania zdravotných poisťovní. Vo výdavkovej časti bol rozdelený na zamestnanca, kde ešte nie je určená podpoložka a na zamestnávateľa, ktorý plánujeme použiť v odmenách.

Rozpočtové opatrenie č. 96: ZŠ - normatíva- prevádzkový náklad, normatíva- mzdový náklad, nenormatíva – vzdelávacie poukazy, dopravné, učebné pomôcky, príspevok na lyžiarsky kurz, odchodné, hmotná núdza - strava a učebné pomôcky, Pontis, Komenský – grant, vlastné príjmy ŠKD použité na dofinancovanie taríf, vratky- ročné zúčtovanie zdravotného.

Rozpočtové opatrenie č. 97: ZŠ - údržba budovy- dokončovacie stavebné práce –presun z navýšenia na teplo ZŠ 1200 €, špeciálny pedagóg SF a telekom. služby –presun z navýšenia na teplo ZŠ 400 €, prečerpanie položky poštovné a telekomunikačné služby, lyžiarsky kurz, škola v prírode, všeobecný materiál, nákup výpočtovej techniky, nedostatočné vybavenie ôsmych tried základným školským nábytkom, dopravné žiakom, hmotná núdza stravovanie a učebné pomôcky, potreba dofinancovania tepla v školskej jedálni, presun z navýšenia fin. prostriedkov na teplo ZŠ, presun vzdelávacích poukazov do odmien pre vyplatenie miezd učiteľom za krúžkovú činnosť

Rozpočtové opatrenie č. 98: ZŠ – potreba dofinancovania tepla v školskej jedálni, presun z navýšenia fin. prostriedkov na teplo ZŠ, presun vzdelávacích poukazov do odmien pre vyplatenie miezd učiteľom za krúžkovú činnosť

Rozpočtové opatrenie č. 99: ZŠ – potreba dofinancovania tepelnej energie, potreba dokúpenia čistiacich prostriedkov k umývačke riadu, potreba dofinancovania stravovania pre zamestnancov, ostatné položky neboli dočerpané preto presúvame ich zostatky

Rozpočtové opatrenie č. 100: ZŠ – potreba dofinancovania tepelnej energie, potreba dokúpenia čistiacich prostriedkov k umývačke riadu, potreba dofinancovania stravovania pre zamestnancov, ostatné položky neboli dočerpané preto presúvame ich zostatky

Rozpočtové opatrenie č. 101: ZŠ – potreba dofinancovania taríf-mzdy a taktiež odvodov 1 800 €, časť taríf bolo dofinancované z vlastných príjmov 930 €, všeobecný materiál pre ŠKD- papiere pastelky kreatívne súpravy pre deti..., interiérové vybavenie- boxy na hračky

Rozpočtové opatrenie č. 102: ZUŠ – presuny z položky 612002 Ostatné príplatky na položky 612001 osobné príplatky a 614 odmeny (šetrenie pri dlhodobých PN dvoch pracovníčok na ostatných príplatkoch), presuny v rámci podpoložiek 630 upravené znížením podľa skutočného čerpania k 18. 11. 2016 a navýšením o. i. na položkách hudobné nástroje a učebné pomôcky, čím chceme zvýšiť kvalitu výchovno-vzdelávacieho procesu.

Hlasovanie za návrh:

MsZ berie na vedomie a schvaľuje požiadavky na rozpočtové opatrenia č. 70 - č. 102 na rok 2016 v súlade s ustanovením § 14 ods. 2 Zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v platnom znení

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 486/2016.

K bodu 13

Záver komisie výstavby predložila Ing. Trojanová, vedúca oddelenia výstavby a rozvoja mesta.

- ponuka na predaj nehnuteľností

Poverený súdny komisár z titulu nariadenia likvidácie dedičstva po neb. Dušanovi Pekárovi ponúka na odpredaj byt č. 22 na ul. Hviezdoslavovej č. 14/2 v Novákoch. Komisia výstavby a MsR neodporučili MsZ kúpu bytu.

P. Včelík – mesto má nejaké rezervy v prípade, ak niekomu vyhorí byt, možnosť náhradného ubytovania? Mgr. Oršula – takýto byt má mesto v Dome kultúry.

Hlasovanie za návrh:

MsZ berie na vedomie ponuku z notárskeho úradu JUDr. Bibiány Burianovej Oznámenie – ponuka na predaj nehnuteľností, ktorou poverený súdny komisár z titulu nariadenia likvidácie dedičstva po neb. Dušanovi Pekárovi ponúka na odpredaj byt č. 22 na ul. Hviezdoslavovej č. 14/2 v Novákoch.

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 487/2016.

Hlasovanie za návrh:

MsZ schvaľuje odkúpenie bytu č. 22 v bytovom dome na ul. Hviezdoslavovej č. 14/2 v Novákoch po neb. Dušanovi Pekárovi z dôvodu likvidácie dedičstva vo výške likvidačnej podstaty 14 400,- Eur za byt.

Proti: p. Včelík, p. Jakubis, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Ing. Balák, p. Miština

Zdržal sa: Ing. Lovecký, Bc. Hajnovič

Návrh neprešiel.

- Nájom oddychovej zóny – spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov v zastúpení p. Ivanom Hvojníkom (pri Jednote)

Do komisie výstavby bol predložený návrh nájomnej zmluvy medzi Mestom Nováky a Spoločenstvom vlastníkov bytov a nebytových priestorov z bytového domu č. 99/13 (ul. Štúrova v Novákoch zastúpených p. Ivanom Hvojníkom) vypracovaný Ing. arch. M. Šimánkom. Komisia výstavby a MsR odporučili MsZ schváliť nájom oddychovej zóny v zmysle pripravovaného návrhu nájomnej zmluvy.

Ing. Lovecký požiadal o udelenie slova pre p. Hvojníka.

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

P. Hvojník – zmluvu obdržal, a súhlasia s návrhom.

Hlasovanie za návrh:

MsZ berie na vedomie žiadosť Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu č. 99/13 na ul. Štúrovej v Novákoch v zastúpení p. Ivanom Hvojníkom, ktorí požiadali o nájom oddychovej zóny pri bytovom dome.

- Zverejnenie zámeru nájmu oddychových zón ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. (9) písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na web stránke mesta Nováky www.novaky.sk a na úradnej tabuli mesta Nováky od 26. 02. 2016 do 12. 03. 2016

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 488/2016.

Hlasovanie za návrh:

MsZ schvaľuje Nájom oddychovej zóny v prospech Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu č. 99/13 na ul. Štúrovej v Novákoch v zastúpení p. Ivanom Hvojníkom. Oddychová zóna sa nachádza v k.ú. Nováky na parc. C-KN č. 162/1 (ostatné plochy vo výmere 6 619 m²), ktorá je evidovaná v liste vlastníctva č. 1 v prospech Mesta Nováky ako časť parc. C-KN č. 162/1 o výmere 700 m², čo bude bližšie špecifikované v grafickom podklade tvoriacom súčasť nájomnej zmluvy. Nájom sa schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. (9) písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu zapojenia občanov mesta do údržby zelene na príľahlých pozemkoch k bytovým domom a rodinným domom na dobu 20 rokov za cenu 1,- Eur, pričom prenajímateľ a nájomca majú právo vypovedať nájom v trojmesačnej výpovednej lehote.

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 489/2016.

- Zámena parciel vo vlastníctve mesta za nehnuteľnosti v prenájme FORTISCHEM a. s. Medzi spoločnosťou FORTISCHEM a. s. a mestom Nováky prebiehajú rokovania o zámene nehnuteľností, nakoľko spoločnosť FORTISCHEM a. s. po zrealizovaní zámeny plánuje riešiť problém s parkovaním áut a Mesto Nováky touto zámenou usporiada vlastnícke práva ku prístupu k objektu krytej plavárne, ku státiarim nádob s komunálnym odpadom v blízkosti krytej plavárne, k lokalite garáží na ul. Chemikov pri päťdome a k verejnemu chodníku pri tenisových kurtoch. MsZ 26. 09. 2016 schválilo zámer zámeny parciel z majetku mesta. Z dôvodu spracovania znaleckého posudku materiál predložený na MsZ 19. 12. 2016.

Hlasovanie za návrh:

MsZ berie na vedomie žiadosť spoločnosti FORTISCHEM a.s. o zámenu parciel z majetku mesta evidovanej v liste vlastníctva č. 3070 ako parc. E-KN č. 860/1 (ostatné plochy vo výmere 11 116 m²) a to dielu 1 v rozsahu novovytvorenej parcely C-KN č. 404/9 (zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 615 m²) a dielu 2 v rozsahu novovytvorenej parcely C-KN č. 383/5 (zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 195 m²) na podklade geometrického plánu č. 48185655-141/2016 za časti parciel evidované v prospech Via Chem Slovakia, a. s., Revoluční 1930/86, Ústí nad Labem ČR (v nájme FORTISCHEM a. s., M. R. Štefánika 1, Nováky) v liste vlastníctva č. 610 a to za parcelu C-KN č. 399/3 (zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 704 m²) a súčasne za parcelu C-KN č. 391/18(zastavané plochy a nádvoria vo výmere cca 160 m²) a súčasne za parcelu C-KN č. 415/11(zastavané plochy a nádvoria vo

výmere 13 m²) a súčasne za parcelu C-KN č. 415/12 (zastavané plochy a nádvoría vo výmere cca 518 m²) a nakoniec za parcelu C-KN č. 391/19 (zastavané plochy a nádvoría vo výmere cca 84 m²) vytvorené geometrickým plánom č. 48185655-231/2016.

Zverejnenie zámeru zámeny parciel ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. (8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorá bola zverejnená na web stránke mesta Nováky www.novaky.sk a na úradnej tabuli mesta Nováky od 28. 10. 2016.

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 490/2016.

Hlasovanie za návrh:

MsZ schvaľuje Zámenu parciel z majetku mesta evidovanej v k.ú. Nováky, v liste vlastníctva č. 3070 ako parc. E-KN č. 860/1 (ostatné plochy vo výmere 11 116 m²) a to dielu 1 v rozsahu novovytvorenej parcely C-KN č. 404/9 (zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 615 m²) a dielu 2 v rozsahu novovytvorenej parcely C-KN č. 383/5 (zastavané plochy a nádvoría vo výmere 2 195 m²) v zmysle geometrického plánu č. 48185655-141/2016 spoločnosti Patricius Sova - GEOSKTEAM (Šumperská 44/35, 971 01 Prievidza) za parcely evidované v prospech Via Chem Slovakia, a. s., Revoluční 1930/86, Ústí nad Labem ČR, IČO: 28361881 (v nájme FORTISCHEM a. s., M. R. Štefánika 1, Nováky) v liste vlastníctva č. 610 novovytvorené geometrickým plánom č. 48185655-231/2016 spoločnosti Patricius Sova - GEOSKTEAM (Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza) a to za parcelu C-KN č. 399/3 (zastavané plochy a nádvoría vo výmere 2 704 m²) a súčasne za parcelu C-KN č. 391/18 (zastavané plochy a nádvoría vo výmere 160 m²) a súčasne za parcelu C-KN č. 415/11 (zastavané plochy a nádvoría vo výmere 13 m²) a súčasne za parcelu C-KN č. 415/12 (zastavané plochy a nádvoría vo výmere 518 m²) a nakoniec za parcelu C-KN č. 391/19 (zastavané plochy a nádvoría vo výmere 84 m²). Zámena citovaných parciel sa schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. (8) písm. e) a §9b zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu usporiadania vlastníckych práv prístupu k objektu krytej plavárne v prospech mesta; ďalej z dôvodu usporiadania vlastníckych práv ku státiám nádob s komunálnym odpadom v blízkosti krytej plavárne; ďalej z dôvodu usporiadania vlastníckych práv k lokalite garáží na ul. Chemikov pri päťdome a nakoniec z dôvodu usporiadania vlastníckych práv k verejnému chodníku pri tenisových kurtoch. Zámena pozemkov sa vykoná na podklade znaleckého posudku Ing. Eugena Straku č. 170/2016 zo dňa 23. 11. 2016, pričom zo strany mesta nebude dorovnaný finančný rozdiel.

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Bošiak, Ing. Balák, p. Miština

Zdržal sa: Ing. Lovecký, Ing. Zgančík, Bc. Hajnovič

Návrh bol prijatý uznesením č. 491/2016.

- Zámena parciel vo vlastníctve mesta za nehnuteľností vo vlastníctve SSC

Výsledkom zámeny bude majetkovo-právne usporiadanie verejných priestranstiev na nám. SNP (parkovisko, zelená plocha pred bytovým domom „účko“, parcela pod amfiteátrom na námestí) a pri dome služieb do vlastníctva mesta Nováky za súčasného majetkovo-právneho usporiadania nehnuteľností pod štátnymi cestami v prospech SSC. Predmetná zámena sa bude realizovať na podklade znaleckých posudkov, v zmysle ktorých je hodnota zamieňaných pozemkov rovnaká. Komisia výstavby a MsR odporučili zámenu nehnuteľností.

Hlasovanie za návrh:

MsZ berie na vedomie Návrh zámennej zmluvy od Slovenskej správy ciest (Miletičova 19, 826 19 Bratislava) k zapracovaniu pripomienok vo veci prebiehajúceho majetkovoprávneho vysporiadania nehnuteľností v k.ú. Nováky.

Predmetom zámeny sú nehnuteľnosti evidované v prospech správcu SSC a to:

Parc. C-KN č. 9/1 a 9/2 a C-KN č. 401 (verejný priestranstvo v centre mesta pred MsÚ a pred bytovým domom, parkovisko na námestí SNP), parc. E-KN č. 116/1 a 116/2 (zelená plocha pri dome služieb).

Ďalej sú predmetom zámeny nehnuteľnosti evidované v prospech Mesta Nováky a to:

Parc. C-KN č. 723/10, 11, 12, 13, 14 (časť hlavnej cesty v Lelovciach v rozpätí cca ulíc Duklianska smer Trenčianska po koryto rieky Nitra), parc. C-KN č. 1805/16 a 1805/73 (časti hlavnej cesty – t.j. nadjazd a pri starom cintoríne na ul. A. Hlinku)

Zverejnenie zámeru zámeny parciel ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. (8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorá bola zverejnená na web stránke mesta Nováky www.novaky.sk a na úradnej tabuli mesta Nováky od 02. 12. 2016

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 492/2016.

Hlasovanie za návrh:

MsZ schvaľuje Zámenu parciel z majetku mesta evidovaných v k.ú. Nováky, v liste vlastníctva č. 1 v prospech Mesta Nováky a to parc. C-KN č. 723/10 (zastavané plochy a nádvoria vo výmere 302 m²), C-KN č. 723/11 (zastavané plochy a nádvoria vo výmere 148 m²), C-KN č. 723/12 (zastavané plochy a nádvoria vo výmere 211 m²), C-KN č. 723/13 (zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1337 m²), C-KN č. 723/14 (zastavané plochy a nádvoria vo výmere 163 m²), C-KN č. 1805/16 (zastavané plochy a nádvoria vo výmere 893 m²), C-KN č. 1805/73 (zastavané plochy a nádvoria vo výmere 573 m²) za parcely evidované v prospech Slovenská republika – Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 82 619 Bratislava v liste vlastníctva č. 1057 a to za parcely C-KN č. 9/1 (zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2148 m²) a súčasne za parcelu C-KN č. 9/2 (ostatné plochy vo výmere 838 m²) a súčasne za parcelu C-KN č. 401 (zastavané plochy a nádvoria vo výmere 530 m²) a ďalej za parcely evidované v prospech toho istého vlastníka (SSC) v liste vlastníctva č. 243 a to za parcelu E-KN č. 116/1 (zastavané plochy a nádvoria vo výmere 300 m²) a nakoniec za parcelu E-KN č. 116/2 (zastavané plochy a nádvoria vo výmere 47 m²). Zámena citovaných parciel sa schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. (8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu usporiadania vlastníckych práv k verejným priestranstvám na námestí SNP a pri dome služieb v prospech mesta bez doplatkov. Všeobecná hodnota pozemkov vo vlastníctve Mesta Nováky vo výške 6000,- Eur bola určená znaleckým posudkom č. 101/2016 zo dňa 14.8.2016 vypracovaného znalcom Ing. Renátou Kotríkovou. Hodnota zamieňaných nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nováky sa rovná hodnote pozemkov vo vlastníctve SR - SSC, ktorá bola určená znaleckým posudkom č. 102/2016 zo dňa 16.8.2016 vypracovaného znalcom Ing. Renátou Kotríkovou.

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 493/2016.

- Zámer odpredaja z majetku mesta na ul. Lehotskej – 2 x 4 garáže na ul. Lehotskej (Ing. Martin Petriska, Zdenko Bendík) formou OVS

Na predchádzajúcom MsZ bol schválený spôsob odpredaja na základe žiadosti Ing. Martina Petrisku. Dňa 11. 11. 2016 p. Zdenko Bendík predložil na MsÚ žiadosť o odkúpenie pozemkov na výstavbu cca 4 garáží v predmetnej lokalite. Je navrhnuté súťaž OVS na predaj pozemkov na ul. Lehotskej rozšíriť na 2 pozemky približne rovnakých rozmerov. Komisia výstavby aj MsR odporučili rozšíriť OVS v lokalite garáží na ul. Lehotskej na odpredaj dvoch porovnateľných pozemkov v maximálnej šírke druhého pozemku do 6m na podklade geodetického zamerania bez obmedzenia prístupu k potoku formou zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s podmienkami primerané využitými zo skôr spracovaných zmlúv o budúcej kúpnej zmluve oddelením výstavby a nakoniec s podmienkou, že jednému žiadateľovi nemôže byť umožnené odkúpiť oba pozemky naraz.

Ing. Lovecký si nemal čas predložené materiály preštudovať, je to komplikovaná problematika, vie že to bolo predložené neskôr ako ukladá rokovací poriadok mesta Nováky. Je to dosť komplikovane podané, nevie presne o čo tam ide, materiál nevidel. Materiál bol predložený dnes? Ing. Trojanová – OVS bola zverejnená v stredu. Oddychová zóna Čerešňova ul. bola predložená dnes.

Hlasovanie za návrh:

MsZ berie na vedomie Žiadosť p. Zdenka Bendíka (bytom ul. Lehotská 452/137, Nováky) o odkúpenie pozemku na ul. Lehotskej cca v rozmere 5 x 12 m na výstavbu murovanej garáže vedľa existujúceho radu garáží.

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Zdržal sa: Ing. Lovecký

Návrh bol prijatý uznesením č. 494/2016.

Hlasovanie za návrh:

MsZ schvaľuje odpredaj parc. C-KN č. 1634/75 a C-KN č. 1634/76 v k.ú. Nováky z majetku mesta spôsobom obchodnej verejnej súťaže ako stavebné pozemky na garáže na ul. Lehotskej a súčasne aj podmienky obchodnej verejnej súťaže k odpredaju z majetku mesta v zmysle § 9 ods. 2 písm. a), b) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami § 281 až 288 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. Parcely C-KN č. 1634/75 (zastavané plochy a nádvoria vo výmere 80 m²) a C-KN č. 1634/76 (zastavané plochy a nádvoria vo výmere 63 m²) boli vytvorené geometrickým plánom č. 48185655-289/2016 spoločnosti Patricius Sova-GEOSKTEAM Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 08. 12. 2016 odčlenením z parcely C-KN č. 1634/36 evidovanej v liste vlastníctva č. 1 ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 890 m².

Súťažné podmienky OVS:

Špecifické podmienky OVS:

- predaj pozemku na podklade budúcej kúpnej zmluvy s podmienkami
- dohodnutú kúpnu cenu uhradí budúci kupujúci budúcemu predávajúcemu v celom rozsahu preddavkovo do 10 dní od podpísania zmluvy o budúcej kúpnej zmluve
- do celkovej kúpnej ceny bude zarátaná hodnota vypracovaného geometrického plánu v alikvótnej časti
- budúci predávajúci a budúci kupujúci sa zaväzujú podpísať zmluvu dohodnutého obsahu do 14 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, pričom garáž musí byť právoplatne skolaudovaná do 20 mesiacov od podpísania budúcej kúpnej zmluvy a budúci kupujúci sa zaväzuje túto skutočnosť písomne oznámiť bezodkladne budúcemu predávajúcemu;

- účelom uzavretia zmluvy o budúcej kúpnej zmluve je vydanie povolenia na stavbu garáže, pričom budúci predávajúci vyhlasuje, že ako vlastník pozemku súhlasí s vydaním stavebného povolenia
- ak nebude stavba právoplatne skolaudovaná v stanovenom termíne, bude sa účtovať sankcia vo výške poplatku za dlhodobé užívanie verejného priestranstva (ako iný bližšie nešpecifikovaný záber verejného priestranstva) v zmysle platného VZN č. 10/2015 o miestnych daniach podľa §18 ods. 2i za každý začatý mesiac vo výške 0,20 Eur/m²/deň
- ak nebude stavba právoplatne skolaudovaná do 20 mesiacov od podpísania budúcej kúpnej zmluvy má právo budúci predávajúci od tejto zmluvy o budúcej kúpnej zmluve odstúpiť, budúci kupujúci sa v tomto prípade zaväzuje na vlastné náklady odstrániť rozostavanú stavbu a odovzdať pozemok späť budúcemu predávajúcemu v pôvodnom stave - bez rozostavanej stavby, bez akýchkoľvek tiarch v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa nastúpenia účinkov odstúpenia od zmluvy; účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom písomného doručenia písomného odstúpenia budúcemu kupujúcemu; poplatok za užívanie verejného priestranstva sa v tomto prípade bude účtovať až do odstránenia stavby
- v období 10 rokov od právoplatného skolaudovania stavby sa zaväzuje kupujúci zachovať užívanie vybudovanej stavby v súlade s účelom výstavby garáže a úschovne bicyklov, na ktorý bol pozemok kupujúcemu odpredaný;
- kupujúci nesmie mať nedoplatky v meste
- minimálna cena za pozemok nesmie byť nižšia ako 5,50 Eur za m²
- vyhlásenie záujemcu, že predmet kúpy je za účelom výstavby garáže a úschovne bicyklov a pod.
- postavená budova musí byť prízemná nadväzujúca svojim charakterom, predovšetkým výškou a rozmermi na existujúci rad garáží a súčasne bude napojená na existujúci rad garáží ako jeden súvislý celok, pričom nedôjde k obmedzeniu prístupu k potoku
- jednému uchádzačovi nemôže byť umožnené vysúťažiť oba pozemky
- najvyššia cena a súčasne odvoz sute a odpadu z pozemku v súlade so zákonom o odpadoch a VZN o odpadoch a úprava terénu na vlastné náklady

Všeobecné podmienky:

- vyhlasovateľ si vyhradzuje: právo odmietnuť predložené návrhy, právo súťaž zrušiť alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, v prípade formálnych nedostatkov – doplnenie resp. oprava súťažných podkladov záujemcom v rozsahu nemeniacom obsah, právo odstúpiť od zmluvy zo strany vyhlasovateľa – predávajúceho v prípade nezaplatenia kúpnej ceny v stanovenej lehote
- navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na OVS
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo ponúknuť uzavretie budúcej kúpnej zmluvy ďalšiemu v poradí určenom výberovou komisiou, ak víťaz písomne oznámi, že nemá záujem o uzavretie budúcej kúpnej zmluvy, ďalej ak nepodpíše budúcu kúpnu zmluvu v lehote do 15 dní od schválenia
- ak budúci predávajúci nesplní záväzok uzavrieť zmluvu dohodnutého obsahu do 14 dní po tom, čo budúci kupujúci splnil zmluvné podmienky a bol písomne vyzvaný na uzavretie zmluvy, môže druhá strana požadovať, aby obsah zmluvy určil súd, alebo môže požadovať náhradu škody spôsobenú porušením zmluvy
- záväzok uzavrieť kúpnu zmluvu zaniká, ak okolnosti, z ktorých strany pri uzavretí zmluvy vychádzali sa do tej miery zmenili, že nemožno od povinnej strany rozumne požadovať, aby kúpnu zmluvu uzavrela. K zániku však dochádza len vtedy, ak povinná strana túto zmenu okolností oznámila bez zbytočného odkladu oprávnenej strane

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Zdržal sa: Ing. Lovecký

Návrh bol prijatý uznesením č. 495/2016.

- Nájom oddychovej zóny pri bytovom dome 19/1 na ul. Čerešňovej

Na zasadnutí komisie výstavby dňa 22. 11. 2016 bola opakovane riešená žiadosť spolumahateľov bytového domu č. 19 na ul. Čerešňovej. Komisia výstavby odporučila schváliť oddychovú zónu v riešenej lokalite v šírke obrubníkov existujúceho parkoviska pri bytovom dome až po cestu so zmluvným doriešením stĺpu verejného osvetlenia. MsR zobrala informáciu na vedomie.

Hlasovanie za návrh:

MsZ berie na vedomie Žiadosť spolumahateľov bytov bytového domu na ul. Čerešňovej 19/1 v Novákoch, ktorí požiadali o rozšírenie resp. rekonštrukciu parkovacích miest bytového domu 19/1 – o povolenie spevnenia plochy do 25 m² pre dve osobné autá vedľa existujúcej parkovacej plochy na náklady spolumahateľov bytového domu.

- zámer nájmu oddychových zón ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na web stránke mesta Nováky www.novaky.sk a na úradnej tabuli mesta Nováky od 26. 02. 2016 do 12. 03. 2016

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 496/2016.

Hlasovanie za návrh:

MsZ schvaľuje - Nájom oddychovej zóny v prospech v prospech spolumahateľov bytov bytového domu č. 19/1 na ul. Čerešňovej v Novákoch (Ing. Rudolf Kabatiar a Anna; Mária Hagarová; Zuzana Lovecká; Daniel Toronyi a Monika; Anna Kováčiková, Miroslav Kováčik; Ján Gašperík - v zastúpení spol. BENET, s.r.o., Nováky). Oddychová zóna sa nachádza v k.ú. Nováky na parcele C-KN č. 418 (zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 6 251 m²), ktorá je evidovaná v liste vlastníctva č. 1 v prospech mesta Nováky ako časť parc. C-KN č. 418 vo výmere 220 m², čo bude bližšie špecifikované v grafickom podklade tvoriacom súčasť nájomnej zmluvy. Nájom sa schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu zapojenia občanov mesta do údržby zelene na príľahlých pozemkoch k bytovým a rodinným domom na dobu 20 rokov za cenu 1,- Eur, pričom prenajímateľ a nájomca majú právo vypovedať nájom v trojmesečnej výpovednej lehote. Nájomca sa zaväzuje pri realizácii oddychovej zóny postupovať v zmysle zodpovedajúcich ustanovení stavebného zákona a v prípade ukončenia nájomného vzťahu je nájomca povinný na požiadanie prenajímateľa uviesť oddychovú zónu do pôvodného stavu.

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Zdržal sa: Ing. Lovecký

Návrh bol prijatý uznesením č. 497/2016.

K bodu 14

Schválenie nájmu nebytových priestorov predložila Ing. Kmeťová, vedúca vnútornej správy. Doterajší nájomca spoločnosť Ryba s. r. o. ukončil nájom ku dňu 31. 10. 2016. Mesto Nováky má záujem prenajať voľný nebytový priestor v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa – prenájom voľného nebytového priestoru spoločnosti FK Iskra Nováky z dôvodu, že

spoločnosť FK Iskra Nováky má v prenájme ostatné nebytové priestory a celý areál futbalového štadióna ako aj z dôvodu všeobecného záujmu podpory športu. Spoločnosť FK Iskra Nováky, má záujem aj o uvoľnený nebytový priestor.

Ing Bošiak – je to jedna z možností, kde svojou podnikateľskou činnosťou si ISKRA môže zarobiť finančné prostriedky. Nemyslí si, že sa dáva málo peňazí do športu.

Bc. Hajnovič požiadal o udelenie slova p. Hvojníkovi.

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

P. Hvojník – dosť prísne sa posudzoval tento prenájom, chce ubezpečiť, že spravia všetko, aby boli tieto peniaze vynaložené účelne, aby išli do športu ale hlavne do údržby niekoľko rokov zanedbanej budovy. Mesto touto transakciou ani nestratí, ani nezíska. Priestory poskytujú určité možnosti na rozvíjanie podnikateľských aktivít. A tie peniaze určite nepôjdu do športu ale na údržbu zariadenia.

Ing. Bošiak – myslí, že hovoria o dvoch rozdielnych veciach. Do športu sa dáva dosť peňazí. Ing. Zgančík – futbalový štadión prinášal určité príjmy, tieto príjmy sa odrátali od finančných prostriedkov, ktoré malo mesto ako náklad a tie finančné prostriedky sú poukázané v kapitole 9.2. Verí, že dôjde k zefektívneniu prevádzky futbalového štadióna.

Hlasovanie za návrh:

MsZ berie na vedomie dôvodovú správu k uzatvoreniu nájomnej zmluvy na nebytové priestory
Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 498/2016.

Hlasovanie za návrh:

MsZ schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy na nebytové priestory v objekte Tribúny futbalového štadióna (bývala reštaurácia) na ulici Rastislavovej 947/24 v Novákoch, k. ú. Nováky, parc. č. 305/2, pre FK Iskra Nováky, IČO: 42377315, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu prenájmania celého areálu futbalového štadióna a ostatných nebytových priestorov spoločnosti FK Iskra Nováky, za podmienok:

- na dobu určitú od 01. 01. 2017 do 04. 04. 2021
- prenajímaná plocha 88,30 m²
- cena nájmu 1,00 € ročne, nájomné je splatné do 30. 06. daného roka

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Jakubis, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 499/2016.

K bodu 15

Závery zo zasadnutia komisie kultúry a vzdelávania predložila Mgr. Mištinová, vedúca oddelenia sociálnych vecí, školstva, kultúry a športu.

- prerozdelenie finančných prostriedkov pre voľnočasové aktivity na rok 2017

P. Miština sa spýtal predsedu komisie, prečo má folklórny súbor Marinka navýšenie, keď v roku 2016 nemal vystúpenie na území mesta? Ing. Lovecký nemá informáciu, nevie reagovať. Mgr. Mištinová – vychádzalo sa zo súm z roku 2016, navýšenie má Slovenský rybársky zväz 500 €. Ing. Lovecký – k navýšeniu nedošlo, dostali poslednú možnosť, aby tento rok ukázali aj nejaké podujatie na území mesta Nováky, ak sa tak nestane, dôjde ku kráteniu. Budú zmluvne zaviazaní na min. 3 podujatia na území mesta Nováky.

Hlasovanie za návrh:

MsZ berie na vedomie návrh na prerozdelenie finančných prostriedkov pre voľnočasové aktivity

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 500/2016.

Hlasovanie za návrh:

MsZ schvaľuje prerozdelenie finančných prostriedkov pre voľnočasové aktivity:

RKC – farnosť Nováky	1 000,00
Materské centrum Nováčik, Nováky	700,00
Slovenský zväz záhradkárov ZO 24-1, Nováky	2 000,00
Dychová hudba NCHZ Nováky	1 200,00
Miestny odbor Matice Slovenskej Nováky	1 500,00
Slovenský rybársky zväz, Mestská organizácia Prievdza	2 500,00
FS Marinka Nováky	1 000,00
Spolu	9 900,00

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 501/2016.

- návrh zmluvy o dielo – monografia mesta Nováky

Konečná cena za vyhotovenie diela je stanovená 25,00 eur za jednu normostranu textu vrátane udelenia licencie k dielu podľa tejto zmluvy. Autor sa zaväzuje odovzdať max. 250 normostrán. Odmena za náklady súvisiace s obstarávaním materiálov a práca s fotodokumentáciou 2 000 €. Je to návrh zmluvy pre hocikákeho autora monografie.

Poslanecký návrh Ing. Baláka, aby bol schvaľovaný návrh zmluvy.

Ing. Lovecký – pani Leitmanová nebude mať jednoduché spracovať monografiu na požadovaný počet strán. Bc. Hajnovič – boli vypracované minimálne dve recenzie na monografiu, recenziu od p. Géciovej čítal, a nebola priaznivá. Požiadal o vyhľadanie oboch recenzií, aby sa mohli poslanci vyjadriť. Mgr. Oršula – je to návrh zmluvy na vypracovanie monografie, nerokujeme o tom, že ideme p. Leitmanovej zaplatiť. Nehovoríme o monografii, ktorú vypracovala p. Leitmanová. Mgr. Mištinová – návrh bude ponúknutý p. Leitmanovej, ak sa nedohodneme, budeme hľadať iného autora, ktorý pripraví monografiu za daných podmienok.

Hlasovanie za návrh:

MsZ berie na vedomie návrh zmluvy o dielo na vytvorenie a dodanie textov do monografie mesta Nováky

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština
Návrh bol prijatý uznesením č. 502/2016.

MsZ schvaľuje návrh zmluvy o dielo na vytvorenie a dodanie textov do monografie.
Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština
Návrh bol prijatý uznesením č. 503/2016.

- plán kultúrnych a spoločenských podujatí a občianskych obradov na rok 2017

Hlasovanie za návrh:
MsZ berie na vedomie Plán kultúrnych a spoločenských podujatí a občianskych obradov na rok 2017
Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština
Návrh bol prijatý uznesením č. 504/2016.

K bodu 16 **Rôzne a interpelácie**

Dohodu o spolupráci s mestom Jílové u Prahy predložil RNDr. Daniš, primátor mesta. Zástupcovia partnerských miest Nováky a Jílové u Prahy sa dohodli, že uzavru Partnerskú zmluvu, za účelom podpory a rozvoja priateľstva medzi mestami.

Hlasovanie za návrh:
MsZ berie na vedomie dohodu o spolupráci
Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština
Návrh bol prijatý uznesením č. 505/2016.

Hlasovanie za návrh:
MsZ odporúča podpísať Partnerskú zmluvu s mestom Jílové u Prahy, Česká republika.
Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština
Návrh bol prijatý uznesením č. 506/2016.

Návrh smernice o verejnom obstarávaní do 5 000 eur predložila Ing. Trojanová, vedúca oddelenia výstavby a rozvoja mesta. Interná smernica upresňuje postupy pri realizácii zákaziek pod 5000,- Eur, nakoľko uvedené nie je predmetom zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Ing. Lovecký – ako to bolo doteraz? Ing. Trojanová – smernica bola spracovaná podľa starého zákona, ktorá by sa mala zrušiť.

Hlasovanie za návrh:
MsZ berie na vedomie internú smernicu – Postup pri realizácii zákaziek nižších ako 5 000 eur
Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 507/2016.

Hlasovanie za návrh:

MsZ ruší uznesenie č. 55/2011 v úplnom znení zo dňa 23. 06. 2011.

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 508/2016.

Záver sociálnej komisie predložila Mgr. Mištinová, vedúca oddelenia sociálnych vecí, školstva, kultúry a športu.

- dotácia pre Zväz invalidov

Žiadosť bola predložená vo výške 2 162 €, čo predstavuje navýšenie o 1 000 € oproti roku 2016

Hlasovanie za návrh:

MsZ berie na vedomie návrh na pridelenie dotácie pre Zväz invalidov

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 509/2016.

Hlasovanie za návrh:

MsZ schvaľuje dotáciu pre Základnú organizáciu slovenského zväzu zdravotne postihnutých Nováky z programu 12 Sociálne služby podprogram 2 Príspevky neštátnym subjektom – ZO SZPP vo výške 2 162 €.

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 510/2016.

Záver komisie športu predložila Mgr. Mištinová, vedúca oddelenia sociálnych vecí, školstva, kultúry a športu.

- Žiadosť o finančnú podporu (dar) - firma Bale s. r. o.

Podľa prehľadu rozpočtu je možné nájsť z prebytkov v programoch 1, 2, 3, 5 a 7 finančné prostriedky v sume 35 000 €. Ing. Hajsterová vypracovala orientačnú očakávanú úsporu, ktorá predstavuje 17 370 €.

Ing. Zgančík – počas rokovania ekonomickej komisie predniesol predseda komisie športu navrhované krátenia. Jednotlivé programy sa skladajú z x podprogramov. Nemôžeme na základe takto predloženej vinkulácie finančných prostriedkov prideliť dar. Najskôr musia byť finančné prostriedky zrejme, odkiaľ ich máme poskytnúť. Už v roku 2014 prišiel p. Studený s návrhom poskytnutia benefitov. V roku 2015 bola do rozpočtu zarátaná dotácia vo výške 20 000 €. Obhajoval túto dotáciu, dotácia nebola schválená, finančné prostriedky išli do prebytku rozpočtu. Následne prišlo k prehodnoteniu cien za nájom bazéna pre KVP, následne to malo dopad na rozpočet pri schvaľovaní na športové kluby. Ekonomická komisia a MsR neodporúča poskytnúť dar pre Bale.

Poslanecký návrh Bc. Kačenáka o udelenie slova pre p. Studeného.

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

P. Studený – problém je komplexný, jedna vec je vodné pólo a druhá benefity pre občanov mesta Nováky. KVP mal schválených 45 000 € na prenájom bazéna. KVP má paušálnu zmluvu na 6 500 € vzhľadom na to, že je to najväčší partner, a je to aj podpora klubu. Nájom má zaplatený len do júla. Návrh Memoranda o spolupráci medzi mestom Nováky, Slovenským zväzom vodného póla a spoločnosťou Bale zatiaľ nebol uzavretý. Ale všetky podmienky, ktoré mali byť predmetom tohto memoranda boli dodržané. Vytvárali podmienky pre KVP, občania mesta mali zľavnené vstupné aj cez letnú sezónu, bazén bol prístupný pre športové kluby a školy. Predstavuje to čerpanie 19 000 €. VZN je také, že mesto nevie už dať dar. Firma potrebuje podporu trošku viac. Mali záujem o odkúpenie plavárne, ani tam nedostali podporu. Bazén je obrovská reprezentácia pre mesto.

Ing. Peško – podnikateľský zámer musí byť prerátaný. Pravidlá rozpočtového hospodárenia mesta jasne hovoria, že pri schvaľovaní rozpočtu alebo jeho zmien, musia všetky uplatnené návrhy obsahovať informáciu o zdroji krytia.

Bc. Kačenák – požiadal Ing. Hajsterovú, či sa našli nejaké prebytky. Ing. Hajsterová – iné úspory sa vo výdavkoch nenašli, len spomínané vo výške 17 730 €. V príjmoch úsporu dnes nevie. Ing. Bošiak – chýba mu na zasadnutí KVP, ak ide v núdzovom režime, aj v ich radách by malo dôjsť k okliešteniu finančných prostriedkov na výdavky, ktoré sú nad rámec ich krytia. Vieme, že na fungovanie vodného póla treba 100 000 €. Ale čo keď bude 70 000 €? Očakával od manažérov stanovisko. Chceme vyjsť vodnému pólu v ústrety, je to ťažká situácia. Ing. Hajsterová – prebytky sú očakávané. Ing. Balák – Bale poskytuje servis občanom mesta, stojíme len na tom, že v danej chvíli nevieme, koľko môžeme poskytnúť. Riešenie je odporučiť rokovanie s mestom, aby sa v memorande jasne určili pravidlá. P. Jakubis – určite jeden mesiac netrénujú. P. Studený – reálne by sme fakturovali KVP 12 x 6 500 €. V júli mali mládežnícke kategórie ráno 1,5 h tréning, bol priznaný kemp, kde sme neúčtovali nič navyše, v tom mesiaci aj občania mali benefity. Podmienky sme vytvárali na celý rok. P. Jakubis – bolo tu veľa mužstiev, prečo si to nehradia kluby, ktoré sem prídu hrať? P. Studený – kluby si platia ubytovanie, a bazén majú v tréningových hodinách klubu. Majú vyhradené tie najlepšie hodiny od 13,30 h do 18,00 h, aby deti mimo Novák nemuseli ísť domov a znova sa vracieť. Prichádzajú o najväčšie peniaze (týka sa zamestnancov závodov), nie sú z Novák, dochádzajú a platia plné vstupné. P. Jakubis – podporili sme KVP a ten vie pre súkromnú firmu dotiahnuť peniaze. Ing. Lovecký má osobnú skúsenosť, SE mali zvýhodnené vstupy na bazén do Novák, nebolo možné dať hodiny k dispozícii ako si zamestnanci želali. To je presne to, čo hovorí p. Studený, že prichádzajú o príjmy. P. Jakubis – kluby si musia vedieť aj sami zabezpečiť peniaze. Ing. Bošiak – dnes sme hovorili o 168 000 €, ak sa nastaví parametre, urobí sa úspora a mesto nájde prostriedky, môže to byť 220 000 €. Ing. Peško – informoval o zápise zo zasadnutia výkonného výboru zväzu vodného póla, kde rozhodli o finančnej podpore pre NCVP vo výške 22 % zo štátom schválenej dotácie na príslušný kalendárny rok. Na rok 2016 je to zhruba 112 000 € pre NCVP zo Slovenského zväzu vodného póla na podporu na činnosť. P. Studený – prevádzkovateľ NCVP sa tým zaviazal, že zabezpečí materiálno-technické zabezpečenie, neboli to len peniaze na prevádzku. Snažili sa dostať sem čo najviac ľudí a kempov, prínos z ubytovania malo aj mesto Nováky. Majiteľ bazéna tam nosí 100 000 € ročne, nemôže ohroziť chod vlastnej firmy. Každé euro, čo investujete do športu sa Vám vráti ako tri eurá. Bazén má oveľa väčší prínos, ako si mnohí uvedomujú. Ing. Peško – mesto nie je schopné zabezpečiť lepšiu ulicu pre občanov mesta a my dáme teraz 17 000 € súkromnej spoločnosti. P. Studený – tie peniaze dávate občanom, pretože čerpajú benefity. Ing. Peško – ako máte vyfiltrovaných občanov Novák ako návštevníkov bazéna, koľko je ich percent? Pri vyhodnotení dotácií zistil, že 40 % občanov mesta je v KVP. Mesto dostáva podielové dane na obyvateľa. Ing. Lovecký – aj na žiaka, ktorý navštevuje školu. Ing. Peško – každý žiak dostáva poukaz, ale ten nejde do mesta. Ing. Zgancík – rozpočet musí byť vyrovnaný alebo prebytkový, záverečný účet v marci

bude mínusový a čo spravíme? V návrhu sú odhadované úspory. Ing. Bošiak – nie je problém či chceme alebo nechceme, ale nemáme z čoho.

Poslanecký návrh Ing. Bošiaka, aby bol daný bod vyradený z rokovania MsZ.

Hlasovanie za návrh:

MsZ schvaľuje stiahnutie bodu – Dar pre firmu Bale – z rokovania MsZ dňa 19. 12. 2016.

Za: p. Včelík, p. Jakubis, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Ing. Balák, p. Miština
Zdržal sa: Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, Bc. Hajnovič

Návrh bol prijatý uznesením č. 511/2016.

- Žiadosti o dotáciu na rok 2017 - športové kluby

Poslanecký návrh Ing. Zgančíka, aby bol tento bod rokovania bol stiahnutý z rokovania, pretože to bolo súčasťou rozpočtu na rok 2017.

Hlasovanie za návrh:

MsZ schvaľuje stiahnutie bodu – Žiadosti o dotáciu na rok 2017 – športové kluby – z rokovania MsZ dňa 19. 12. 2016.

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 512/2016.

Schválenie plánu práce MsR a MsZ na I. polrok 2017 predložil Mgr. Oršula, prednosta MsÚ.
Termíny zasadnutí MsZ: 22. 02. 2017, 24. 04. 2017, 26. 06. 2017.

Hlasovanie za návrh:

MsZ berie na vedomie návrh plánu práce MsR a MsZ na I. polrok 2017

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 513/2016.

MsZ schvaľuje plán práce MsR a MsZ na I. polrok 2017.

Za: p. Včelík, p. Jakubis, Ing. Lovecký, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Bc. Hajnovič, Ing. Balák, p. Miština

Návrh bol prijatý uznesením č. 514/2016.

- dodatok č. 1 k Zriaďovacej listine Mestská správa majetku predložil Mgr. Oršula, prednosta MsÚ. Zmena v článku III, bod 2 Zriaďovacej listiny príspevkovej organizácie Mestská správa majetku mesta zo dňa 27. 06. 2016: Riaditeľa vymenúva a odvoláva Mestské zastupiteľstvo Nováky na návrh primátora, nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Bc. Hajnovič – keď bude 3/5 väčšina, porušuje sa zákon? JUDr. Lukačovič – zákon hovorí jednoznačne, akým spôsobom rokuje zastupiteľstvo a akým spôsobom sa uznáva na uzneseniach. V prípade VZN 3/5 väčšinou, v prípade predaja majetku osobitným zreteľom 3/5 väčšinou. V tomto prípade ide o odstránenie právnej neistoty, je lepšie, keď sa to dá polohy ako hovorí zákon. Bc. Hajnovič – konzultovali ste túto zriaďovaciu listinu aj v júni. JUDr. Lukačovič – upozornil vtedy na to, je to síce nad rámec zákona, ale čo nie je zakázané, je povolené. Po konzultácii s hlavným kontrolórom zmenil názor na túto vec. V záujme odstránenia právnej neistoty je lepšie, keď to bude ošetrené takto. Ing. Lovecký – ak dobre počúval, je možné nastaviť také pravidlo, na vymenovanie alebo odvolanie riaditeľa, všeobecne

záväzným nariadením. JUDr. Lukačovič – povedal, že na prijatie VZN je potrebná 3/5 väčšina, v ostatných uzneseniach je nadpolovičná väčšina. Kde niet žalobcu, niet sudcu, ale v tomto prípade sa jedná o konkrétneho riaditeľa, ktorý sa môže obrátiť na súd, že bol diskriminovaný. Ing. Lovecký – vadí mu, že je to čisto v kompetencii primátora. JUDr. Lukačovič – je to v zmysle zákona o obecnom zriadení. Aj odvolanie má byť v kompetencii primátora. Tento stav vyvoláva možné prípadné problémy. Bc. Hajnovič – vychádzal z toho, že poslanec nebude mať dosah na odvolanie. JUDr. Lukačovič – návrh primátora na vymenovanie nemusí zastupiteľstvo schváliť. Ing. Lovecký – myslí si, že je to závažné rozhodnutie aj v súvislosti s tým, že dokument bol predložený neskoro, bol porušený rokovací poriadok ods. 3, dáva poslanecký návrh, aby sa o tomto bode nehlasovalo a bola urobená právna analýza možných dôsledkov. JUDr. Lukačovič – ak to necháte v tejto podobe, riskujete prípadné podania prokuratúry a súdu. Ing. Peško navrhol do zriaďovacej listiny vložiť bod, že ak MsZ nesúhlasí s výsledkami organizácie, primátor je povinný dať návrh na odvolanie. Ing. Zgančík – chceme príspevkovú organizáciu?

Hlasovanie za návrh:

MsZ berie na vedomie dôvodovú správu k zmene zriaďovacej listiny príspevkovej organizácie Mestská správa majetku

Za: p. Včelik, p. Jakubis, Bc. Kačenák, p. Hvojníková, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, Ing. Balák, p. Miština

Proti: Bc. Hajnovič

Zdržal sa: Ing. Lovecký

Návrh bol prijatý uznesením č. 515/2016.

Hlasovanie za návrh:

MsZ schvaľuje Dodatok č. 1 k Zriaďovacej listine príspevkovej organizácie Mestská správa majetku zo dňa 27. 06. 2016; dodatok č. 1 tvorí nedielnu súčasť tohto uznesenia.

Dodatok č. 1

k Zriaďovacej listine príspevkovej organizácie Mestská správa majetku zo dňa 27. 06. 2016

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch v zmysle ustanovenia § 11, ods. 4 písm. l) a § 12, ods. 7 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov mení zriaďovaciu listinu príspevkovej organizácie Mestská správa majetku zo dňa 27. 06. 2016 nasledovne:

1. V článku III. ods. 2 sa pôvodné znenie v plnom rozsahu ruší a nahrádza sa novým znením:

Riaditeľa vymenúva a odvoláva Mestské zastupiteľstvo Nováky na návrh primátora, nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Ostatné ustanovenia zriaďovacej listiny zo stávajú v nezmenenej podobe, nie sú týmto dodatkom č. 1 dotknuté.

Zmena zriaďovacej listiny MSM Nováky, p. o. m. bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Novákoch č..... zo dňa a nadobúda účinnosť

v Novákoch

Pečiatka a podpis štatutárneho orgánu zriaďovateľa :

RNDr. Daniel Daniš
primátor mesta Nováky

Za: p. Jakubis, Bc. Kačenák, Ing. Zgančík, Ing. Bošiak, p. Miština

Proti: Bc. Hajnovič

Zdržal sa: p. Včelík, Ing. Lovecký, p. Hvojníková, Ing. Balák

Návrh neprešiel.

JUDr. Lukačovič navrhol, aby bol daný podnet na prokuratúru na prešetrenie uznesenia, ktorým bola schválená zriaďovacia listina p. o..

Ing. arch. Šimánek informoval o prieskume domov sociálnych služieb. Realizácia v budove vo vlastníctve mesta pre 40 klientov predstavuje min 600 000 eur vrátane vybavenia, realizácia ako novostavby je vo výške min. 1 mil. eur. Náklady na personál zariadenia pri kapacite 40 lôžok sú 480 000 eur/rok, v cene nie sú započítané investičné náklady (napr. oprava strechy hygieny atď.) je to réžia.

K bodu 17

Primátor mesta RNDr. Daniš poďakoval poslancom za spoluprácu v tomto roku, poprial krásne prežitie vianočných sviatkov a pohodu a všetko dobré do nového roku.

RNDr. Daniel Daniš
primátor mesta

Mgr. Milan Oršula
prednosta MsÚ

František Včelík
overovateľ

Ing. Peter Balák
overovateľ