



**Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva v Novákoch**

<b>Názov materiálu</b>	<b>Správa o inventarizácii majetku mesta k 31. 12. 2016.</b>	
<b>Predkladá</b>	Mgr. Milan Oršula	Podpis:
<b>Spracovateľ</b>	Ing. Zuzana Hajsterová	Podpis:
<b>Dátum rokovania</b>	24. 04. 2017	
<b>Dôvod predloženia</b>	Materiál sa predkladá podľa plánu práce MsZ na I. polrok 2017.	

**Návrh na uznesenie:**

**Berie na vedomie :**

Vyhodnotenie výsledkov inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta k 31.12.2016.

**Schvaľuje:**

Vyhodnotenie výsledkov inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta k 31.12.2016.

---

**Dôvodová správa**

Materiál sa predkladá v zmysle plánu práce MsZ na I. polrok 2017 .



***Vyhodnotenie***  
***výsledkov inventarizácie majetku , záväzkov a rozdielu***  
***majetku a záväzkov mesta***  
***k 31.12.2016.***

Predkladá: Mgr. Milan Oršula - Prednosta MsÚ  
Vypracovala: Ing. Zuzana Hajsterová - Vedúca ekonomického oddelenie MsÚ  
V Novákoch dňa 2.3.2017

Po vykonaní fyzickej a dokladovej inventúry majetku a záväzkov mesta k 31.12.2016 na Mestskom úrade v Novákoch ,v rozpočtových organizáciách mesta , a to Základná škola, Základná umelecká škola a Centrum voľného času v zmysle § 29 a nasl. Zákona č.431/2002 o účtovníctve v znení neskorších noviel je stav majetku a záväzkov mesta v mene EUR nasledovný:

	Stav k 31.12.2015	Stav k 31.12.2016
Dlhodobý nehmotný majetok	69 361,12	70 167,52
Budovy a stavby	13 256 792,85	14 001 404,04
Samostatné hnutelné veci a dopravné prostriedky	1 355 053,44	1 382 800,99
Drobný a ostatný dlhodobý hmotný majetok	127 131,59	122 383,89
Pozemky	505 297,49	505 247,06
Umelecké diela a zbierky	15 990,50	15 990,50
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	255 119,02	245 640,48
Dlhodobý finančný majetok	821 317,13	821 317,13
Poskytnuté preddavky na dlhodobý majetok	268 776,34	-
Zásoby	3 498,07	3 578,26
Pohľadávky + zúčt. medzi subjektami VS	872 075,09	896 760,19
Bankové účty a pokladnica	534 138,93	541 649,69
Ceniny	0,00	11 364,50
Závázky + zúčt. medzi subjektami VS	2 129 823,58	2 196 710,31
Úver	837 178,29	758 104,22
Náklady budúcich období	9 166,83	8 904,01
Príjmy budúcich období	2 341,29	1 281,45
Výnosy budúcich období	1 709 071,37	1 796 357,66
Výdavky budúcich období	45,70	3 755,79

**Dlhodobý nehmotný majetok** sa v porovnaní so stavom v roku 2015 zvýšil v roku 2016 o 806,40 € zakúpením nadstavby informačného systému KORWIN na Mestskom úrade.

V ostatných organizáciách mesta nedošlo k pohybu na tomto druhu majetku.

**V budovách a stavbách** došlo k prírastkom v hodnote na Mestskom v hodnote 703 744,01 € , a to zaradením nových budov, stavieb a rekonštrukcií do majetku mesta nasledovne:

- Rekonštrukcia Lodenice v hodnote 240 504,70 €
- PN 25/16 - Odovzdávacia stanica tepla v hodnote 485,28 €
- Chodníky na novom cintoríne v hodnote 997,66 €
- Umelý trávnik v hodnote 81 453,28 € ( doplatenie dlhu )
- Multifunkčné ihrisko v hodnote 82 297,10 €
- Workout park ihrisko v hodnote 11 695,20 €
- Tepelný kanál pre UK a TUV v hodnote 13 814,45 €
- Rekonštrukcia verejného osvetlenia v hodnote 272 496,34 €

Vyradený bol majetok v účtovnej hodnote 792,21 € , a to byt v BD Ul.Hviezdoslavova č.d. 10/1 v hodnote (odpredaj do osobného vlastníctva Ľudovít Bobok a manž.).

V Základnej škole Nováky došlo k prírastkom na tomto druhu majetku v hodnote 41 659,39 €, a to zaradením Výmena plastových okien - ŠJ v hodnote 9 973,60 €, Vyregulovanie systému ZŠ ul.Pribinova v hodnote 23 485,79 €, Rekonštrukcia hygienických zariadení 8 200,00 €.

V ostatných organizáciách mesta nedošlo k pohybu na tomto druhu majetku.

**V samostatných hnutel'ných veciach a dopravných prostriedkoch** došlo k prírastkom majetku na Mestskom úrade v hodnote 24 495,20 € , a to rozšírením a modernizáciou kamerového systému v hodnote 2 489,82 €, zakúpením ozvučovej techniky v hodnote 4 972,80 €, informačného panela na meranie okamžitej rýchlosti v hodnote 2 442,--€ a zaradením televízneho káblového rozvodu v hodnote 14 590,58 €. V dopravných prostriedkoch došlo oproti roku 2015 k prírastkom na Mestskom úrade v hodnote 14 717 € zakúpením osobného automobilu Škoda Fabia .

Vyradené boli na Mestskom úrade zariadenia v účtovnej hodnote 16 222,79 €, a to 3 trhové prístrešky v hodnote spolu 5 498,64 €, 4 rádiostanice spolu v hodnote 1 542,72 €, kopírovací stroj SHARP v hodnote 3 966,67 €, počítač LIBRA IS v hodnote 1 153,42 €, počítač ATX SOFA SEMPRON 2600 v hodnote 1 249,02 €, notebook ASUS A6RP v hodnote 1 185,82 €, Zentron s napájacím zdrojom v hodnote 1 161,79 €, RDST-CT s napájacím zdrojom v hodnote 464,71 €.

V ZŠ došlo k prírastkom v hodnote 4 887,60 € zakúpením umývačky riadu do ŠJ.

V ZUŠ došlo k úbytkom v hodnote 129,46 € vyradením akordeónu.

V CVČ nedošlo k pohybu na tomto druhu majetku.

**V drobnom dlhodobom hmotnom majetku a ostatnom dlhodobom hmotnom majetku** sme zaznamenali úbytky na Mestskom úrade v účtovnej hodnote 4 747,70 € , a to vyradením zničeného a nefunkčného majetku ako pracovný stôl, nádoby na separovaný zber - 12 ks, skrinky - 2ks, rampa na svietidlá, dopravná značka, smerové značenie ulíc, dopravné zrkadlo, osobný počítač PC ATX SOFA, krovínorez, písací stôl , kreslá - 3ks, gauč, registračka, koberec - 2ks, elektrická piecka, konferenčný stolík - 2ks, halogénový reflektor, výstavný panel, ohrievač.

V ostatných organizáciách mesta nedošlo k pohybu na tomto druhu majetku.

**Hodnota pozemkov** mesta sa v roku 2016 znížila na Mestskom úrade o 50,43 €, a to vyradením pozemkov z dôvodu ich odpredaja .

V ostatných organizáciách mesta nedošlo k pohybu na tomto druhu majetku.

**Umelecké diela a zbierky** v roku 2016 nedošlo k zmenám v tomto druhu majetku oproti roku 2015.

**Obstaranie dlhodobého hmotného majetku** mesta v hodnote 245 640,48 € predstavujú nezaradené stavby na Mestskom úrade , a to a to Odovzdávacia stanica tepla - budova A a B (oddel'ovacia stanica SŠ) v hodnote 29 607,30 € , Klzisko pri ZŠ - elektrická prípojka v hodnote 1 210,78 € a projekty v hodnote 212 198,33 € ako PD - Rekonštrukcia prípravy TÚV, Kanalizácia Ul.Šimonovská, Hronského, štúdia nadstavby Domu služieb, PD-Sociálne byty a inžinierske siete , PD- MK Ul. Kollárova , chodníky , PD- MK Ul. Lesná a chodníky,PD- parkoviská , odstavné plochy Chemikov, PD- chodník na Ul.Lelovskej, PD-MK Lelovská cesta, PD-MK Ul. SNP, PD-Rekonštrukcia MŠ, ZŠ a MDK,PD - Rekonštrukcia MsDK , PD -ZŠ -Premena tradičnej školy, PD- Úprava vodného toku Horné Lelovce,PD - Rekonštrukcia ZŠ, PD- Verejné osvetlenie, PD - Odklanalizovanie Ul. Nábrežná ČOV, PD-Dažd'ová kanalizácia Ul.Duklianska,PD - Intenzifikácia separovaného zberu, PD- Kanalizácia Ul. Jesenského, Lehotská, Šimonovská, PD -Rekonštrukcia objektu zdravotnej starostlivosti, PD-Prípojka vody na parcelu 255/10,PD-Rekonštrukcia MŠ, PD- Rekonštrukcia VO , chodníkov Nám.SNP,PD- Nám.SNP-centr.mestská zóna, PD- Dopravné značenie, prekládka vodovodu, PD - trvalé dopravné značenie vjazdu do MsÚ, PD -úplná uzávierka cesty I/64, PD -Hydraulické vyregulovanie vykurovacieho systému KCMN, Kúria, DS ,Statický posudok mostných telies -Lelovce, PD -trvalé značenie vjazdu nákl.vozidiel Ul.Lehotská,SNP, PD - polohopisné a výškopisné zameranie Ul.Šimonovská, PD- protipovodňové opatrenia Brod, Lelovský potok, Ul.Trenčianska, PD- dopravné riešenie v meste, PD -MŠ - zníženie energetickej náročnosti, PD -trvalé dopravné značenie križovatky Ul.Trenčianska a Ul.Jesenského, VO údržba kriekov v meste, PD - Rekonštrukcia VS d.325, PD Radové garáže Nováky, PD -prípojka VO a kaplnky Ul.A.Hlinku, PD- prestrešenie amfiteátra, projekt revitalizácie parku Š.Moyzesa, PD aktualizácia trvalého dopravného značenia, PD - ZŠ multifunkčné ihrisko, PD- dočasný chodník popri ceste na I/50, PD - vjazd z Ul.Štúrovej, PD-Lodenica, PD - pumptrekové ihrisko, PD-NKP kúria, PD -statický posudok plavárň, kino, DK, PD- aktualizácia rozpočtu na vybudovanie stojísk a na búracie práce na stojiská, PD-územný plán mesta, PD-odstránenie krytého bazéna, PD - Lávka nad riekou Nitrou, PD - trvalé dopravné znač. Ul.Tajovského, PD- rekonštrukcia Ul.Kukučínovej, PD - Farma, PD - chodník pri ceste I/50 Carcoustics , PD- ZŠ ihrisko, PD - dopravné značenie Ul.Pribinova. Nezaradené pozemky sú hodnote 821,87 € - poľné hnojisko , GP -stavebné pozemky Ul.Lehotská -302,20 €.

V ZUŠ predstavuje 1 500,-- € nezaradenú projektovú dokumentáciu na elektroinštaláciu budovy.

V ZŠ a CVČ neevidujeme na tomto druhu majetku zostatky.

**Dlhodobý finančný majetok** v roku 2016 nedošlo k zmenám na tomto druhu majetku oproti roku 2015.

**Zásoby** mesta v hodnote 3 578,26 € predstavujú na Mestskom úrade potraviny na sklade ŠJ pri MŠ v hodnote 1 384,99 €, PHM vo vozidlách mesta v hodnote 179,66 €, vitrína pre panel SAMSUNG v hodnote 1 197,60 €.

V ZŠ predstavuje materiál v hodnote 816,01 € potraviny na sklade ŠJ.

V ZUŠ a CVČ na tomto majetku neevidujeme zostatok.

**Pohľadávky** mesta k 31.12.2016 vrátane zúčtovania medzi subjektami verejnej správy predstavujú sumu 896 760,19 € . Pohľadávky na Mestskom úrade predstavujú 896 091,05 € a tvoria ich zúčtovanie medzi subjektami verejnej správy v aktívach v sume 393 939,64 € predstavujú odvody príjmov ZŠ v sume 1 443,45 € a zúčtovanie kapitálového transferu ZŠ a ZUŠ v sume 392 496,19 € . Dlhodobé pohľadávky predstavujú k 31.12.2016 hodnotu 20 511,22 €, čo sú splátky za odpredaj bytov v BD č.993 na Ul. Matice slovenskej. Krátkodobé pohľadávky predstavujú k 31.12.2016 hodnotu 481 640,19 €, čo zahŕňa poskytnuté preddavky v sume 3 781,37 €, ostatné pohľadávky v sume 7 692,80 € - splátky za predaj bytov, nedoplatky v ŠJ pri MŠ za stravné . Pohľadávky z nedaňových príjmov mesta v sume 249 587,02 € predstavujú nájomné za byty, nebytové priestory a pozemky, za poplatok za malý zdroj znečisťovania, za rodičovský príspevok v MŠ, za opatrovateľskú službu, za stravovanie dôchodcov, z odberateľských faktúr, za príspevok pre SOÚ, z výťažku z prevádzkovania hazardných hier, za trhové miesto na jarmoku, za miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Pohľadávky z daňových príjmov v sume 209 337,99 € predstavujú pohľadávky na dani z nehnuteľností, na dani za užívanie verejného priestranstva, dani za psa, dani za ubytovanie. Pohľadávky voči zamestnancom v sume 944,35 € predstavuje stravné. Iné pohľadávky v sume 540,70 € predstavuje preplatok z vyúčtovania zrážkovej vody za rok 2016 -SVB Čerešňova 20. Transfery a ostatné zúčtovania so subjektami mimo verejnej správy v sume 9 755,96 € predstavujú predpis odvodu neoprávnene použitej dotácie - Klub lyžiarov, Mestský futbalový klub, Občianske združenie Marínka.

V ZŠ predstavujú pohľadávky v sume 597,51 €, a to pohľadávky na nájomnom 162,00 € a pohľadávky v ŠJ pri ZŠ 435,51 €.

V CVČ pohľadávka v sume 71,63 € predstavuje omylom uhradené faktúry 70,79 € a konečný zostatok na účte 0,84 €.

V ZUŠ nevykazujú na pohľadávkach zostatok.

**Bankové účty a pokladnica** vykazujú k 31.12.2016 zostatok za Mestský úrad, ZŠ, ZUŠ, CVČ spolu 541 649,69 € .

**Ceniny** mesta k 31.12.2016 predstavujú stravné lístky v hodnote 11 364,50 € na Mestskom úrade. V ostatných organizáciách mesta nevykazujeme na tomto majetku zostatok.

**Záväzky** mesta vrátane zúčtovania medzi subjektami verejnej správy k 31.12.2016 predstavujú sumu 2 196 710,31 € . Na Mestskom úrade záväzky predstavujú 1 688 163,07 €, čo tvorí zúčtovanie medzi subjektami verejnej správy v pasívach v sume v sume 146 431,00 €, a to nespotrebovaný bežný transfer na dopravu žiakov v sume 3 116,00 €, nespotrebovaný kapitálový transfer na Dostavbu telocvične ZŠ Pribinova v sume 55 000,00 €, nevyčerpaný projektový grant na Protipovodňové opatrenia v meste v sume 88 315,00 € .Dlhodobé záväzky k 31.12.2016 predstavujú na Mestskom úrade sumu 1 236 695,98 €, čo predstavuje štátnu pomoc vo forme úverov zo ŠFRB v sume 1 204 207,27 €, finančné zábezpeky na nájomné byty v sume 22 815,55 €, Autokredit (Škoda Fabia) v sume 9 566,37 € a záväzky zo sociálneho fondu v sume 106,79 €. Krátkodobé záväzky v sume 300 335,09 € predstavujú záväzky voči dodávateľom v sume 1 278,43 €. Prijaté preddavky v sume 3 767,69 € predstavujú preddavky za stravu v ŠJ pri MŠ v sume 2 647,69 € , preddavky na energie od nájomcu v DK - Oľga Pažická CHAMPIONS GYM. Ostatné záväzky v sume 49 986,28 € predstavujú splátky istiny a úrokov z úverov zo ŠFRB a Autokredit, splatné v roku 2017. Nevyfakturované dodávky v sume 79 811,75 € predstavujú záväzky za rok 2016 , ktoré do 31.12.2016 neboli vyfakturované. Iné záväzky v sume 76 108,46 € tvoria prijatá finančná zábezpeka na verejné obstarávanie - projekt BRO v sume 29 900,00 €, záväzok zo súdneho

sporu voči firme SPORT SERVICE s.r.o. 43 559,15 € a zrážky z miezd za december 2016 . Závazok Zamestnanci vo výške 51 627,38 € predstavujú záväzok z miezd za december 2016. Ostatné záväzky voči zamestnancom vo výške 99,52 € predstavujú záväzky z cestovných náhrad. Zúčtovanie z orgánmi sociálneho a zdravotného poistenia vo sume 32 091,16 € predstavuje záväzok z titulu miezd za december 2016. Ostané priame dane v sume 5 564,42 € je predpis dane zo miezd za december 2016.

V Základnej škole evidujú záväzky v hodnote 419 306,07 €, a to záväzky voči dodávateľom 1 265,77 €, prijaté preddavky ŠJ 4 843,75 €, nevyfakturované dodávky 11 056,15 €, záväzky z titulu nevyplatených miezd za december 2016 - 30 467,45 € voči zamestnancom, voči orgánom sociálneho a zdravotného poistenia 18 304,44 €, daň z príjmov 3 582,76 €, zrážky z miezd 59,75 €, zúčtovanie transferov rozpočtu obce 346 461,54 €, zúčtovanie odvodov príjmov 1 443,45 €. Záväzky zo sociálneho fondu predstavujú 1 821,01 €.

V ZUŠ evidujú záväzky v hodnote 82 031,55 € z titulu nevyplatených miezd za december 2016 - 19 715,86 € voči zamestnancom, voči orgánom sociálneho a zdravotného poistenia 12 327,80 €, daň z príjmov 2 814,41 €, zrážky z miezd 152,16 €, rezervy 70,00 €, nevyfakturované dodávky 266,43 €, zúčtovanie transferov rozpočtu obce 46 034,65 €, záväzky zo sociálneho fondu 632,04 € a splátku za mobilný telefón 18,20 €.

V CVČ evidujú záväzky v hodnote 7 209,62 € z titulu nevyplatených miezd za december 2016 - 3 527,35 € voči zamestnancom , voči orgánom sociálneho a zdravotného poistenia 2 233,76 €, daň z príjmov 609,61€, zrážky z miezd 4,84 €, záväzky voči dodávateľom 607,54 €, záväzky zo sociálneho fondu 225,68 € a debetný zostatok na účte 0,84 €.

Úver k 31.12.2016 predstavuje hodnotu zostatku úverov mesta v sume 758 104,22 € rozdelené na dlhodobé úvery 584 300,93 € a bežné úvery 173 803,29 € splatné v roku 2017.

**Náklady budúcich období** predstavujú k 31.12.2016 hodnotu 8 904,01 €. Tvoria ich na Mestskom úrade hlavne predplatné novín a časopisov , poistné na rok 2017, členské na rok 2017 a ostatné služby a poplatky na rok 2017.

V ostatných organizáciách je to tiež predplatné , poistné, členské , licencie a iné náklady na rok 2017.

**Príjmy budúcich období** predstavujú k 31.12.2016 hodnotu 1 281,45 € a tvorí ich v ZŠ prenájom telocvične, refakturácia vodné a stočné a teplo. V Mestskom úrade, ZUŠ a CVČ neevidujú zostatok na tomto účte.

**Výnosy budúcich období** predstavujú k 31.12.2016 hodnotu 1 796 357,66 €. Tvoria ich na Mestskom úrade majetok obstaraný z cudzích zdrojov, rodičovský príspevok MŠ , licencie, tržby z predaja pozemkov a nájomné.

V ZŠ je to zúčtovanie kapitálového transferu.

V ZUŠ a CVČ neevidujú na tomto účte zostatok.

**Výdavky budúcich období** predstavujú k 31.12.2016 hodnotu 3 755,79 € ,čo predstavujú na Mestskom úrade zaúčtované poplatky banke, nákup sifónu do DK a spotreba stravných lístkov za december 2016.

Ostatné organizácie mesta neevidujú na tomto účte zostatok.

**Výsledky inventarizácie:**

Pri vykonaní fyzických a dokladových inventúr majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta k 31.12.2016 neboli zistené na Mestskom úrade, v rozpočtových organizáciách Základná škola, Základná umelecká škola a Centrum voľného času rozdiely medzi fyzickým a účtovným stavom majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta.

V Novákoch dňa 2.3.2017

Ústredná inventarizačná komisia:

predseda: Mgr. Milan Oršula

.....

členovia: Ing. Vladimíra Trojanová

.....

Zdenka Duchoňová, DiS.art.

.....

Ing. Zuzana Hajsterová

.....



## Rekapitulácia

### majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta k 31.12.2016

v €

	MsU	ZS	ZUS	CVC	Spolu
Dlhodobý nehmotný majetok	69 555,09	612,43	0,00	0,00	70 167,52
Budovy a stavby	12 946 341,37	799 646,39	255 416,28	0,00	14 001 404,04
Samostatné hnuiteľné veci a dopr. prostried.	1 275 263,80	57 529,33	47 865,19	2 142,67	1 382 800,99
Drobný a ostatný dlhodobý hmotný majetok	98 012,70	9 980,52	11 180,17	3 210,50	122 383,89
Pozemky	488 833,34	1 652,06	14 761,66	0,00	505 247,06
Umelecké diela a zbierky	15 990,50	0,00	0,00	0,00	15 990,50
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	244 140,48	0,00	1 500,00	0,00	245 640,48
Dlhodobý finančný majetok	821 317,13	0,00	0,00	0,00	821 317,13
<b>Neobežný majetok spolu</b>	<b>15 959 454,41</b>	<b>869 420,73</b>	<b>330 723,30</b>	<b>5 353,17</b>	<b>17 164 951,61</b>
Zásoby	2 762,25	816,01	0,00	0,00	3 578,26
Pohľadávky + zúčt. medzi subjektami VS	896 091,05	597,51	0,00	71,63	896 760,19
Bankové účty a pokladnica	442 029,26	57 486,57	35 642,27	6 491,59	541 649,69
Ceniny	11 364,50	0,00	0,00	0,00	11 364,50
<b>Obežný majetok spolu</b>	<b>1 352 247,06</b>	<b>58 900,09</b>	<b>35 642,27</b>	<b>6 563,22</b>	<b>1 453 352,64</b>
Záväzky + zúčt. medzi subjektami VS	1 688 163,07	419 306,07	82 031,55	7 209,62	2 196 710,31
Úver	758 104,22	0,00	0,00	0,00	758 104,22
Náklady budúcich období	7 431,80	680,20	614,86	177,15	8 904,01
Prijímy budúcich období	0,00	1 281,45	0,00	0,00	1 281,45
Výnosy budúcich období	1 796 151,66	206,00	0,00	0,00	1 796 357,66
Výdavky budúcich období	3 755,79	0,00	0,00	0,00	3 755,79