



**Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Novákoch**

Názov materiálu	Zrušenie predkupného práva Dzurík	
Predkladá	Ing. Vladimíra Trojanová	Podpis:
Spracovateľ	Ing. Eva Gundová	Podpis:
Dátum rokovania	24.8.2017	
Dôvod predloženia	Zrušenie predkupného práva	

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

- žiadosť **Dušana Dzuríka, trvale bytom 972 71 Nováky, Bernolákova 633/15** o jednorazové vyplatenie dlhu voči Mestu Nováky za byt č. 10 v bytovom dome súp. č. 993, vchod 5, 3. posch., na Ul. M. slovenskej
- uplatnenie predkupného práva Mesta Nováky na byt č. 10 v bytovom dome súp. č. 993, vchod 5, 3. posch., zapísaného v liste vlastníctva č. 2664 v časti C – ťarchy podľa zmluvy V4062/00

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

schvaľuje

- zrušenie predkupného práva v prospech Mesta Nováky na byt č. 10 v bytovom dome súp. č. 993, vchod 5, 3. posch., na Ul. M. slovenskej, parc. reg. C KN č. 1729/7 v k. ú. Nováky, ktoré je zapísané v LV č. 2664 v časti C – ťarchy v zmysle čl. X. Kúpnej zmluvy zo dňa 06.09.2000 V4062/00 na základe žiadosti **Dušana Dzuríka, trvale bytom 972 71 Nováky, Bernolákova 633/15**, pričom súčasne s jednorazovým vyplatením dlhu voči Mestu Nováky ku dňu celkového

splatenia ceny zanikne záložné právo evidované v časti C v LV č. 2664 v zmysle čl. IX kúpnej zmluvy V4062/00

Dôvodová správa:

Z dôvodu plánovaného prevodu bytu v bytovom dome na ul. M. Slovenskej pri poliklinike požiadal p. Dzurík o jednorázové vyplatenie zostávajúcej dlžnej čiastky. V zmysle kúpnej zmluvy V4062/00 je na liste vlastníctva č. 2664 na uvedený byt viazané predkupné právo v prospech Mesta Nováky a záložné právo s tým súvisiace. Touto žiadosťou si p. Dzurík uplatňuje zrušenie predkupného práva v prípade, že Mesto Nováky nemá záujem ho uplatniť a byt odkúpiť, súčasne žiada o umožnenie jednorázového vyplatenia zostávajúcej čiastky dlhu z dôvodu plánovaného prevodu bytu a vyplatením dlhu zanikne aj záložné právo evidované v liste vlastníctva.