

**VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK DOTKNUTÝCH ÚČASTNÍKOV, ORGÁNOV A ORGANIZÁCIÍ UPLATNENÝCH POČAS PREROKOVANIA „ÚZEMNÝ PLÁN MESTA NOVÁKY, ZMENY A DOPLNKY Č. 6 - NÁVRH“**

Por. č.	Dotknuté obce, dotknutý samosprávny kraj, dotknuté orgány, dotknuté fyzické a právnické osoby a verejnosť	Vyjadrenie, stanovisko	Návrh na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach
1	2	3	4
1.	Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava	<p>Č. Z50425-2016-IKŽ zo 06.12.2016</p> <p>Ministerstvo zdravotníctva SR - Inšpektorát kúpeľov a žriediel, ako dotknutý orgán podľa § 40 ods. 2 písm. a) zákona č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov /ďalej len zákon č. 538/2005 Z. z./ Vám v predmetnej veci oznamuje nasledovné stanovisko.</p> <p>Hlavným dôvodom prípravy posudzovanej územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Nováky, zmeny a doplnky č. 6“ je zosúladenie so zmenami v legislatíve, doplnky číslovania lokalít formálneho charakteru, zmeny a doplnky funkčného využitia územia, druhu a charakteru zástavby (lokality: 3.1.L, 3.2.1., 3.2.3., 3.2.4., 4.2.1., 5.2.3., 6.3.2., 6.5.3., 9.1.2., 9.2.3., 10.2.1., 10.2.2., 10.4.2., 10.4.3., 10.4.4.), zmeny a doplnky v dopravnej koncepcii (vrátane prekládky železničnej trate v súvislosti s plánom ťažby hnedého uhlia na základe požiadavky Hornonitrianske Bane a. s.) protipovodňová ochrana a aktualizácia mapových podkladov.</p> <p>Časť územia, ktoré je predmetom riešenia posudzovanej územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Nováky, zmeny a doplnky č. 6“ sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Bojniciach, určených vyhláškou Ministerstva zdravotníctva SR č.255/2008 Z. z., ktorou sa vyhlasujú ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov v Bojniciach (lokality: 3.1.1., 3.2.3., 3.2.4., 6.3.2., 6.5.3., 10.2.1., 10.2.2., 10.4.2., 10.4.3., 10.4.4. ako aj prekládka železničnej trate) a časť riešeného územia sa nachádza mimo týchto ochranných pásiem.</p> <p>K vyššie uvedenému cieľu a k schváleniu predmetnej územnoplánovacej dokumentácie <b>nemáme námietky</b>, za podmienky rešpektovania ustanovení § 26, § 28. § 40 ods. 2 písm. a), d) a e) zákona č. 538/2005 Z. z. a prílohy č. 5 vyhlášky č. 255/2008 Z. z., vzťahujúce sa na ochranné pásmo II. stupňa prírodných liečivých zdrojov.</p> <p>Toto stanovisko nenahrádza stanoviská Ministerstva zdravotníctva SR</p>	<p>Berie na vedomie, v platnom ÚPN Mesta sú uvedené podmienky vyplývajúce z rešpektovania ustanovení ochranného pásma II. stupňa prírodných liečivých zdrojov.</p> <p>Berie na vedomie.</p>

		<p>k realizácii konkrétnych stavieb a činností podľa § 40 ods. 2 zákona č. 538/2005 Z. z., ktoré bude potrebné si následne vyžiadať, s priložením príslušnej dokumentácie.</p>	
<p>2.</p>	<p>Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava, P.O.BOX 100,</p>	<p>26779/2016/DB10-SZEÚ/75875, 05.12.2016, Ing. Haragová: Cieľom ÚPN-M Nováky ZaD 6, okres Prievidza je aktualizácia územného plánu v zmysle stavebného zákona vrátane uplatnenia legislatívnych zmien, priemet máp povodňového ohrozenia a rozvojových zámerov mesta a právnických a fyzických osôb. K ÚPN-M Nováky ZaD 6 má MDVRR SR nasledujúce požiadavky a podnety:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016-2020) za oblasť dopravy;</li> <li>• rešpektovať Koncepciu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 - zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 51312011);</li> <li>• postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010);</li> <li>• rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 - 2020;</li> <li>• rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;</li> <li>• rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry najmä rýchlostnú cestu R2 Dolné Vestenice - Nováky a Nováky - Žiar nad Hronom, sever a ich trasovanie;</li> <li>• pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 54912007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;</li> <li>• postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 22312013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;             <ul style="list-style-type: none"> <li>• na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách;</li> <li>• upozorňujeme, že katastrálnym územím obce prechádza cesta I. triedy I/64, ktorá patrí do súhrnnej siete a je súčasťou základnej siete TEN-T (Trans-European Transport Network, tzn. Transeurópska dopravná sieť). Trasovanie a ochranné pásma uvedenej cestnej infraštruktúry žiadame dodržať v súlade so</li> </ul> </li> </ul>	<p>Akceptujú sa, dopĺňajú sa v text. záväznej časti kap. 8.1 v zásadách body a) až j)</p>

		<p>zákonom č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>dopravné napojenie lokality, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.</li> </ul> <p>MDVRR SR požaduje v plnom rozsahu rešpektovať stanoviská Železníc Slovenskej republiky, Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s., Slovenskej správy ciest a Dopravného úradu k oznámeniu o začatí prerokovania Zmien a doplnkov č. 6, Územného plánu mesta Nováky, ktoré Vám boli zaslané priamo.</p>	<p>Akceptované, vid'. vyhodnotenie stanovísk por.č. 31., 41.,42.,43.,</p>
<p>3.</p>	<p>Ministerstvo životného prostredia, SR, Odbor štátnej geologickej správy Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava</p>	<p>3053/2016-7.3, 61547/2016, 25.11.2016, Mgr. Doboš:</p> <p>1.V katastrálnom území mesta Nováky (ďalej len "predmetné územie") sa nachádza:</p> <p>-výhradné ložisko "Nováky - hnedé uhlie (28)"; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre HBP, a.s., Prievidza,</p> <p>-výhradné ložisko "Nováky - II. Etapa - hnedé uhlie (1)"; s určeným CHLÚ, ktorého ochranu zabezpečuje Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava, Bratislava.</p> <p>Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.</p> <p>Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťažaniu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.</p> <p>Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.</p> <p>2. V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4</p>	<p>Akceptované, vyznačené sú v platnom ÚPN Mesta vo výkrese č. 1 , aktualizujú sa v textovej časti diel „B“ kap. 24.3.1</p> <p>Akceptované.</p> <p>Berie na vedomie, navrhované rozvojové aktivity v rámci CHLÚ a DP sú v území kde bola ukončená ťažba a sú riešené so súhlasom HBP a.s. a mesto nemá iné možnosti rozvoja mimo CHLÚ.</p> <p>Akceptované, vyznačené sú v platnom ÚPN Mesta vo výkrese č. 1</p> <p>Akceptuje sa, doplnené v textovej časti diel „B“ kap. 24.3.2 a vyznačené sú v platnom ÚPN Mesta vo výkrese č. 1</p>

	<p>písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.</p> <p>3. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.</p> <p>4. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:</p> <p>Pravdepodobná environmentálna záťaž</p> <p>1.</p> <p>Názov EZ: PD (007) / Nováky - Vojenský opravárenský podnik          Názov lokality: Vojenský opravárenský podnik          Druh činnosti: základne Armády SR          Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou ( K&gt; 65 )          Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž</p> <p>Potvrdená environmentálna záťaž</p> <p>1.</p> <p>Názov EZ: PD (005) / Nováky - NCHZ - areál závodu          Názov lokality: NCHZ - areál závodu          Druh činnosti: výroba chemikálií          Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou ( K&gt; 65 )          Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž</p> <p>Sanovaná / rekultivovaná lokalita</p> <p>1.</p> <p>Názov EZ: PD (008) / Nováky - ČS PHM Slovnaft          Názov lokality: ČS PHM Slovnaft          Druh činnosti: čerpacia stanica PHM          Stupeň priority: v registri nie je uvedené          Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita</p> <p>Potvrdená environmentálna záťaž aj sanovaná / rekultivovaná lokalita</p> <p>1.</p> <p>Názov EZ: PD (006) / Nováky - skládka odpadov Brezina          Názov Lokality: skládka odpadov Brezina          Druh činnosti: skládka priemyselného odpadu          Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou ( K &lt; 35 )          Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž          C Sanovaná / rekultivovaná lokalita</p> <p>Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.</p>	<p>Akceptuje sa, doplnené v textovej časti diel „B“ kap. 24.3.2 a vyznačené sú v platnom ÚPN Mesta vo výkrese č. 1</p> <p>Akceptuje sa, doplnené v textovej časti diel „B“ kap. 24.3.2 a vyznačené sú v platnom ÚPN Mesta vo výkrese č. 1</p>
--	---	---

		<p>5. V predmetnom území sú zaregistrované aktívna, potenciálne a stabilizované svahové deformácie. Svahové deformácie typu zosúvania sa vyskytujú najmä na svahoch údolia rieky Nitra v západnej a severozápadnej časti k. ú., ďalšie v juhovýchodnej časti k. ú. Aktívny zosuv je zaregistrovaný severne od intravilánu mesta. Územia so zaregistrovanými svahovými deformáciami sú zaradené do rajónu nestabilných území s vysokým a stredným rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, s možnosťou rozširovania existujúcich svahových pohybov a možným vznikom nových aktívnych zosuvných foriem. Do rajónu potenciálne nestabilných území s priaznivou geologickou stavbou pre občasný vznik svahových deformácií sú zaradené ďalšie svahy v širšom okolí zaregistrovaných svahových pohybov.</p> <p>Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v MI: 50000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), list 35 - 24 Prievidza, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách (<a href="http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geoflatlas_st_sv">http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geoflatlas st sv</a>, <a href="http://mapserver.geology.sk/zosuvy/">http://mapserver.geology.sk/zosuvy/</a>). Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.</p> <p>6. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.</p> <p>7. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra - aplikácia Atlas geotermálnej energie <a href="http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14">http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14</a>.</p> <p>Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:</p> <p>a) výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.</p> <p>b) prítomnosť environmentálnych záťaží PD (007) / Nováky - Vojenský opravárenský podnik, PD (005) 1 Nováky - NCHZ - areál závodu s vysokou prioritou riešenia (hodnota <math>K \geq 65</math> podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky</p>	<p>Akceptuje sa, doplnené v textovej časti diel „B“ kap. 27. a vyznačené sú v platnom ÚPN Mesta vo výkrese č. 1</p> <p>Akceptované v textovej smernej a záväznej časti a vyznačené sú v platnom ÚPN Mesta vo výkrese č. 1</p> <p>Akceptované. vyznačené sú v platnom ÚPN Mesta vo výkrese č. 1</p> <p>Berie na vedomie</p> <p>Akceptuje sa, doplnené v textovej časti diel „B“ kap. 27. a vyznačené sú v platnom ÚPN Mesta vo výkrese č. 1 a dopĺňa sa v grafickej časti vo výkrese č.2.</p> <p>Akceptuje sa, v textovej smernej časti v kapitole 27. VYMEDZENIE PLŔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU</p>
--	--	---	---

		<p>stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.</p> <p>c) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónové rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.</p>	<p>Akceptuje sa, v textovej smernej časti v kapitole 27. VYMEDZENIE PLOCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU</p>
4.	<p>Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica</p>	<p>ASMdpS-1-1776/2016, 7.11.2016, Ing. Mecková</p> <p>Súhlasí bez pripomienok.</p> <p>Upozorňuje na skutočnosť, že nespravuje areál a ochranné pásmo bývalého Vojenského opravárenského podniku Nováky, od jeho nového správcu objektov, zariadení, inžinierskych sietí si preto vyžaduje stanoviská k ÚPD priamo.</p> <p>V katastrálnom území Nováky spravujeme už existujúcu Čistiacu stanicu Nováky LV č. 5848). Stanoviská k jednotlivéj výstavbe je aj vzhľadom na správu MO SR k pozemkom v katastrálnom území Nováky potrebné predkladať v každom prípade aj na posúdenie MO SR.</p> <p>Toto stanovisko platí pre všetky ďalšie stupne projektu a pre všetky ďalšie konania V riešenom území.. Projektant (investor) je povinný doručiť ho v odpise všetkým ďalším orgánom, organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované.</p>	<p>Berie na vedomie.</p> <p>Berie na vedomie. Areál bývalého VOP Nováky nie je dotknutý riešením predmetných ZaD.</p> <p>Berie na vedomie</p> <p>Berie na vedomie</p>
5.	<p>Trenčiansky samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, K dolnej stanici 7282/A, 911 01 Trenčín</p>	<p>TSK/2016/07939-2, 21.11.2016, Ing. Arch. Dušan Drobný, Bez pripomienok.</p>	<p>Berie na vedomie.</p>
6.	<p>Trenčiansky samosprávny kraj, Odbor investícií a ŽP, odd. ŽP a ÚP, K dolnej stanici 7282/A, 911 01 Trenčín</p>	<p>- neoznámil svoje stanovisko v lehote do 30 dní odo dňa, keď bol upovedomený o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie.</p>	<p>- V zmysle §22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) sa predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie</p>
7.	<p>Trenčiansky samosprávny kraj, Odbor dopravy, odd. dopravy, Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín</p>	<p>- neoznámil svoje stanovisko v lehote do 30 dní odo dňa, keď bol upovedomený o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie.</p>	<p>- V zmysle §22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) sa predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie</p>
8.	<p>Okresný úrad Trenčín, Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín</p>	<p>- neoznámil svoje stanovisko v lehote do 30 dní odo dňa, keď bol upovedomený o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie.</p>	<p>- V zmysle §22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) sa predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu</p>

<p>9.</p>	<p>Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín</p>	<p>OU-TN-OVBP1-2016/033673-002/KŠ, 22.11.2016, Ing. Košinárová Predmetom navrhovaných zmien a doplnkov je na základe aktualizácie Územného plánu mesta vrátane jeho zmien a doplnkov v zmysle stavebného zákona uplatnenie legislatívnych zmien, priemet máp povodňového ohrozenia a rozvojových zámerov mesta. Textová (smerná) časť: - odporúčame prehodnotiť, či je vhodné v návrhu Zmien a doplnkov <u>podrobne</u> popisovať postup obstarávania Zmien a doplnkov č. 6,  - navrhovaná lokalita 6.5.3 - žiadame doplniť informáciu o tom, či dochádza prípadne nedochádza k záberu pôdy,  - tabuľka č. 13.5.1 na str. 20 - lokality 3.2.1, 3.2.3 a 9.1.2 - z uvedenej tabuľky vyplýva, že pri týchto lokalitách sa neuvažuje s BD, čo je v rozpore s návrhom funkčného využitia, kde sa navrhuje IBV aj HBV - žiadame upraviť a zosúladiť,  Závazná časť:  - str. 9 - Lokalita 3.2.1 a 3.2.3 - upozorňujeme, že lokalita 3.2.1 nie je zakreslená v náložke (výkres č.2A), zároveň pri charakteristike lokalít žiadame vypustiť poslednú vetu - "Predmetné územie sa navrhuje v zmysle vyhlášky výlučne pre funkciu bývania formou IBV" - pôsobí zmätočne nakoľko zmenou sa navrhuje IBV aj HBV,  - nakoľko predmetom Zmien a doplnkov č.6 je aj priemet Máp protipovodňového ohrozenia, odporúčame pri lokalite 5.5.1 uviesť, že časť lokality sa nachádza v záplavovom území rieky Nitra,  - v záväznej časti návrhu nie je spomenutá prekládka železničnej trate v súvislosti s plánom ťažby hnedého uhlia - žiadame doplniť a zároveň odporúčame zvážiť či prekládku železnice nie je vhodné zaradiť medzi VPS.  Textovú a grafickú časť návrhu Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Nováky požadujeme k preskúmaniu podľa § 25 stavebného zákona predložiť Okresnému úradu v Trenčíne. K preskúmaniu návrhu podľa § 25 stavebného zákona obstarávateľ predloží:</p>	<p>územnoplánovacej dokumentácie</p> <p>Kapitola 6.1. „Chronológia spracovania a prerokovania ....“ je v súlade s platným ÚPN Mesta v súlade s metodickým usmernením MŽP SR z r. 2001</p> <p>Akceptuje sa. V lokalite 6.5.3 – bola požadovaná informácia doplnená. K záberu pôdy nedochádza.</p> <p>Akceptuje sa, v tabuľke č. 13.5.1 bilancie lokalít 3.2.1, 3.2.3 a 9.1.2 – boli upravené a zosúladené s funkčným využitím v zmysle funkčného využitia podľa kap. 11.4.</p> <p>Akceptuje sa, v kap.6 v rámci funkčného využitia lokalít 3.2.1 a 3.2.3 bola pri charakteristike lokalít vypustená posledná veta, lokalita 3.2 nie je zakreslená v náložke na výkres č.2A, nakoľko vo výkrese nie je rozlíšená forma zástavby v rámci funkčného vymedzenia „obytného územia“ a tým nedochádza k zmene v grafickej časti výkresu 2A.</p> <p>Akceptuje sa, pre lokality nachádzajúce sa v inundačnom území rieky Nitra vrátane lokality 5.5.1 bol doplnený regulatív v kap. 7.16 textovej záväznej časti a obmedzenia v kap.6, že časť lokality sa nachádza v záplavovom území rieky Nitra.</p> <p>Akceptované v platnom územnom pláne v záväznej časti v kap. 8.1.4. Paradoxne ide už o opätovnú prekládku toho istého úseku trate zahrnutú v platnom ÚPN Mesta na opačnú stranu ! Jav bol definovaný medzi VPS v rámci ÚPN VC TK druh sa. V záväznej časti návrhu bol doplnený text, prekládka železničnej trate v súvislosti s plánom ťažby hnedého uhlia.</p> <p>Berie na vedomie</p>
-----------	---	---	---

		<p>-ÚPD so zapracovanými pripomienkami, ktoré vyplynú z prerokovania návrhu Zmien a doplnkov a obstarávateľ ich bude akceptovať          -Správa o prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov          -Rozdeľovník - zoznam dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, fyzických a právnických osôb          -Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu Zmien a doplnkov          -Doklady o prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy, fyzickými a právnickými osobami (fotokópie stanovísk, doručanky)          -Oznámenie o vyvesení a zvesení návrhu Zmien a doplnkov          -Návrh VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu          Návrh uznesenia o schválení          -Fotokópia preukazu odbornej spôsobilosti osoby poverenej obstarávaním Zmien a doplnkov          -Fotokópia dokladu o obstarávaní Zmien a doplnkov odborne spôsobilou osobou v zmysle § 2a stavebného zákona.</p> <p>Prípadné pripomienky a stanoviská, ktoré obstarávateľ nebude akceptovať, musí v zmysle § 22 ods. 7 stavebného zákona opätovne prerokovať s tými, ktorí ich uplatnili a to ešte pred predložením návrhu Zmien a doplnkov na preskúmanie podľa § 25 stavebného zákona. S dotknutými orgánmi štátnej správy musí byť dosiahnutá dohoda.</p>	<p>Berie na vedomie</p>
<p>10.</p>	<p>Krajský pamiatkový úrad          Trenčín, K dolnej stanici          7282/20A,          911 01Trenčín</p>	<p>KPÚTN-2016/24065-3/91376, 28.11.2016, Mgr. Porubčanová          KPÚ Trenčín požaduje do Zmien a doplnkov č. 6, Územného plánu mesta Nováky doplniť nasledujúce údaje v písomnej podobe:</p> <p>1. Akákoľvek stavebná činnosť v oblasti, ktorej sa dotýkajú zmeny a doplnky č. 6 bude podmienená vyjadrením KPÚ Trenčín z dôvodu možného ohrozenia archeologickej lokality.          2. Podľa zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav a Vyhlášky MK SR č. 253/2010 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav (ďalej pamiatkový zákon), sú chránené aj archeologické nálezy a náleziská odkryté aj neodkryté v pôvodných nálezových situáciách, nachádzajú sa v zemi, na jej povrchu alebo pod vodou. V súvislosti s archeologickými náleziskami upozorňujeme na lokality v ktorých sú predpokladané archeologické náleziská:          -nálezisko L - Laskár - pravek, stredovek,          -nálezisko II. - intravilán - pravek, stredovek,          -nálezisko III. - extravilán - pravek, stredovek</p> <p>- Krajský pamiatkový úrad Trenčín upozorňuje na skutočnosť, že v jednotlivých stavebných etapách realizácie terénnych úprav, z dôvodu ochrany možných archeologických nálezov a nálezísk v praxi, bude podmienkou pre vydanie</p>	<p>Akceptované, doplnené v textovej časti, kap.....</p>



		<p>stavebného povolenia, v oprávnených prípadoch, požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu. V zmysle § 41 odsek 4 sú určované nasledovné základné podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk, v miestach, kde nebude predpísaný archeologický výskum:</p> <p>-Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej "stavebný zákon") v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.</p> <p>KPÚ Trenčín nepožaduje predmetný dokument posudzovať podľa Zákona NRSR č. 24/2006Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.</p> <p>KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.</p> <p>V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.</p>	<p>Berie na vedomie.</p>
<p>11.</p>	<p>Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia kraja, Hviezdoslavova č. 3, 911 01, Trenčín</p>	<p>OU-TN-OSZP1-2016/036045-2/SD z 07.12.2016, RNDr. Dermeš, PhD.</p> <p>Okresný úrad Trenčín prevzal od vás 7. novembra 2016 list č. 09369/361/2016 z 02.11. 2016 a po preskúmaní návrhu Zmien a doplnkov č. 6 ÚPN mesta Nováky konštatuje nižšie uvedené.</p> <p>Návrh predstavuje zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie mesta Nováky, ktoré spracúvajú okrem zosúladenia ÚPD s aktuálnymi legislatívnymi predpismi aj doplnky číslovania troch lokalít návrhového obdobia v rámci dvoch funkčno-priestorových blokov (FPB) a najmä zmeny a doplnky funkčného využitia územia, druhu a charakteru zástavby (14 lokalít v návrhovom období). Číslovanie rozvojových lokalít bolo upravené vo funkčných plochách FPB 1.2 (lokalita 1.2.2 Výrobné územie - návrh a 1.2.3 Plochy zelene - návrh) a FPB 5.5 (lokalita 5.5.1 Rekreačné územie intenzívne - návrh).</p> <p>Navrhované funkčné plochy predstavujú obytné územia s individuálnou a</p>	<p>Berie na vedomie.</p>

		<p>hromadnou formou zástavby (6 lokalít), zmiešané územie prevažne s mestskou štruktúrou (2 lokality), zmiešané územie s prevahou plôch pre obytné budovy (1 lokalita), výrobné územia (1 lokalita na poľnohospodársku a 2 na priemyselnú výrobu), 1 lokalita s plochou dopravy a dopravných zariadení a 1 plocha parkovej zelene.</p> <p>Zmena zo stavu zmiešaného územia s prevahou plôch pre obytné budovy na zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou lokality 3.1.1 je navrhnutá v priemyselnom areáli v zastavanom území obce (zastavané plochy a nádvoría), lokalita 5.2.3 je navrhnutá na zmenu z výrobného územia na zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou (na ornej pôde v ZÚO odčlenením z lokality 5.2.1). Zmena funkčného využitia výrobného územia na zmiešané územie s prevahou plôch pre obytné budovy je navrhnutá na lokalite 4.2.1 (zastavané plochy a nádvoría v ZÚO).</p> <p>Na lokalite 3.2.4 je navrhnutá zmena z rozvojovej lokality výrobného územia na plochu parkovej zelene (orná pôda mimo ZÚO), návrh vytvára priestor na odizolovanie lokality bývania 3.2.3 od priemyselného areálu.</p> <p>Navrhovaná nová plocha dopravy a dopravných zariadení 9.2.3 predstavuje priestor pre odstavné parkoviská osobnej a nákladnej dopravy (orná pôda v CHLÚ mimo ZÚO).</p> <p>Výrobné územie je navrhnuté pre priemyselnú i poľnohospodársku výrobu, lokalita 6.5.3 je navrhnutá na poľnohospodársku výrobu vrátane možnosti agroturistiky (podľa grafickej časti ostatné plochy a lesné pozemky mimo ZÚO). Lokalita 10.4.3 je navrhnutá ako agropark s funkciou výrobného územia poľnohospodárskej výroby v CHLÚ na ornej pôde mimo ZÚO. V zázemí lokality sú navrhnuté plochy na extenzívne rekreačné územie (10.4) ako aj výrobné územie priemyselnej výroby 10.4.4 vo výhľadovom období (orná pôda mimo ZÚO). Priemyselná výroba je navrhnutá i na susednej lokalite 10.4.2 (orná pôda mimo ZÚO).</p> <p>Všetky uvedené lokality sa nachádzajú v prvom stupni ochrany podľa § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny. Orgán ochrany prírody tu neeviduje žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny, vrátane prvkov RÚSES, ktoré boli navrhnuté v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja. Pri prípadnom výrube drevín mimo lesných pozemkov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny. Ak orgán ochrany prírody (Mestský úrad Nováky) nariadi náhradnú výsadbu podľa § 48 uvedeného zákona, treba uprednostniť geograficky pôvodné druhy drevín.</p> <p>Na základe predloženej dokumentácie Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, odporúča schváliť predložený návrh Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Nováky.</p>	<p>Berie na vedomie.</p> <p>Berie na vedomie.</p>
12.	Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov pozemkový a lesný odbor, Nám. sv. Anny č. 7, 911 01 Trenčín	<p>OU-TN-OOP4-2017/014646-03, 13.04.2017, Ing. Petrovičová</p> <p>Udelenie súhlasu na použitie poľnohospodárskej pôdy na iné nepoľnohospodárske účely.</p> <p>I. Udeľuje súhlas v zmysle § 13 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie</p>	<p>Akceptuje sa, návrh ZaD č.6 sa dopracuje v súlade s udeleným súhlasom.</p>

		<p>posúdeného podľa § 14 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy pre Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu Mesta Nováky vo výmere 30,4759 ha v katastrálnom území Nováky, podľa jednotlivých lokalít, výmera funkčných využití uvedených v tabuľkovom prehľade takto:</p> <table border="1" data-bbox="656 323 1151 523"> <thead> <tr> <th>Lokalita</th> <th>Funkčné využitie</th> <th>výmera lokality</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6.3.2A</td> <td>bývanie</td> <td>0,6317</td> </tr> <tr> <td>10.4.2</td> <td>výroba</td> <td>20,2477</td> </tr> <tr> <td>10.4.3</td> <td>Výroba poľ.</td> <td>3,9562</td> </tr> <tr> <td>V1</td> <td>Vodný tok / doprava*</td> <td>5,0000</td> </tr> <tr> <td>Z1</td> <td>Doprava (železničná trať)</td> <td>1,6000</td> </tr> <tr> <td>Celkom</td> <td></td> <td>30,4759</td> </tr> </tbody> </table> <p>II. Na lokality č. 6.3.2 , funkčné využitie bývanie o výmere 7,477 ha a lokalitu č. 9.2.3 funkčné využitie doprava o výmere 1,874 ha sa neudeľuje súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na iné nepoľnohospodárske účely. Lokality požadujeme zaradiť do výhľadu.</p> <p>III. Súhlas sa udeľuje za dodržania nasledovných podmienok:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Uvedený súhlas neoprávňuje žiadateľa na zahájenie akejkoľvek nepoľnohospodárskej činnosti na predmetnej lokalite.</li> <li>2. Z plochy trvalého odňatia pôdy vykonať skrývku humusového horizontu. Hĺbku skrývky a jej umiestnenie určí Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor podľa vypracovanej bilancie skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy.</li> <li>3. Realizácia predmetnej stavebnej činnosti na poľnohospodárskej pôde je možná len po trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 ods. 5 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy, o ktorom rozhodne Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor.</li> <li>4. Umožniť vstup na okolité poľnohospodárske pozemky za účelom ich obhospodarovania a zabezpečiť, aby nedošlo k narušeniu a zhoršeniu prirodzených vlastností okolitej poľnohospodárskej pôdy.</li> <li>5. Zabezpečiť prístup poľnohospodárskym mechanizmom na priľahlé poľnohospodárske pozemky</li> <li>6. Uvedený súhlas je dokladom k začatiu územného konania.</li> <li>7. Spracovateľ zapracuje v čístopise do grafickej a písomnej časti lokality podľa vyššie udeleného súhlasu</li> </ol>	Lokalita	Funkčné využitie	výmera lokality	6.3.2A	bývanie	0,6317	10.4.2	výroba	20,2477	10.4.3	Výroba poľ.	3,9562	V1	Vodný tok / doprava*	5,0000	Z1	Doprava (železničná trať)	1,6000	Celkom		30,4759	<p>Akceptuje sa, lokality sa preradia v dopracovaní návrhu ZaD do výhľadu.</p> <p>Akceptuje sa, podmienky stanovené v bodoch 1. až 7. sa v dopracovaní návrhu dopĺňajú v textovej smernej časti v diele „B“ v kap. 28.</p>
Lokalita	Funkčné využitie	výmera lokality																						
6.3.2A	bývanie	0,6317																						
10.4.2	výroba	20,2477																						
10.4.3	Výroba poľ.	3,9562																						
V1	Vodný tok / doprava*	5,0000																						
Z1	Doprava (železničná trať)	1,6000																						
Celkom		30,4759																						
<p>13.</p>	<p>Okresný úrad Trenčín Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova č. 3, 911 01, Trenčín</p>	<p>Č. OU-TN-OCDPK-2016/034062-002/MAR z 11.11.2016, Ing. Marek S "Návrhom Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Nováky" súhlasíme za rešpektovania nasledovných podmienok:</p> <p>I. Navrhované lokality musia rešpektovať jestvujúcu cestu I/9, I/64, navrhovanú preložku cesty I/64 a trasu rýchlostnej cesty R2 a ich ochranné pásma.</p>	<p>Akceptované, premietnuté do textovej časti, časť doprava. Akceptuje sa, navrhované lokality rešpektujú jestvujúce cesty č. I/9, I/64, navrhovanú preložku cesty I/64 a trasu navrhovanej rýchlostnej cesty R2 a ich</p>																					

		<p>2. Mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec mesta vyznačiť a rešpektovať ochranné pásmo cesty I/9 a I/64 v zmysle § 11 zákona č. 135/1961 Zb. a rezervovať koridor pre výhľadové šírkové usporiadanie cesty I/9 a I/64.</p> <p>3. Navrhnuť a vyznačiť výhľadové kategórie a funkčné triedy pozemných komunikácií v zmysle STN 73 6101 a 736110.</p> <p>4. Nové pripojenia pozemných komunikácií z cesty I/64 na susedné nehnuteľnosti v rámci realizácie lokality č. 4.2.1 a 9.2.3 navrhnuť v zmysle STN 73 6101, STN 73 6110, STN 73 6102 a príslušných TP.</p> <p>5. Cestu I/9 a I/64 a ich križovatky s ostatnými pozemnými komunikáciami posúdiť či vyhovujú požiadavkám výhľadových intenzít v návrhovom období v zmysle STN 73 6101, STN 73 6110 a STN 73 6102.</p> <p>6. Nové cyklistické komunikácie navrhnuť v zmysle STN 73 6110 a TP 07/2014.</p> <p>7. Nové podzemné vedenia v súbehu s cestou I/9 a I/64 navrhnuť mimo cestný pozemok cesty I/9 a I/64 v chodníkoch a v príľahlých zelených pásoch. Na cestnom pozemku cesty I/9 a I/64 je ich možné umiestniť v prípade ak je vylúčená možnosť iného technického riešenia bez neúmerne vysokých nákladov.</p> <p>8. Nové kríženia podzemných vedení s cestou I/9 a I/64 navrhnuť kolmo na os cesty I/9 a I/64 pretlačením.</p> <p>9. Nové kríženia nadzemných vedení s cestou I/9 navrhnuť min. 5,2 m a s cestou I/64 navrhnuť min. 4,8 m nad niveletou cesty I/9 a I/64.</p> <p>10. Pri návrhu nových lokalít HBV a IBV v blízkosti cesty I/9 a I/64 dodržať pásmo hygienickej ochrany pred negatívnymi účinkami dopravy z cesty I/9 a I/64 resp. zaviazať stavebníkov na vykonanie takých opatrení na stavbách, ktoré budú eliminovať tieto nežiadúce účinky.</p> <p>11. Posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy (hluk, emisie) na ceste I/9 a I/64 a v prípade potreby navrhnuť opatrenia na ich elimináciu.</p> <p>12. Dopravná časť musí byť spracovaná oprávneným projektantom pre dopravné stavby v zmysle § 46 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. z 27. apríla 1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.</p>	<p>ochranné pásma Akceptované v platnom ÚPN Mesta vrátane predmetných ZaD .</p> <p>Akceptované v platnom ÚPN Mesta a doplnené pre cesty I. triedy a rýchlostnú cestu R2 ako aj v predmetných ZaD.</p> <p>Akceptuje sa. Doplnené v Textovej záväznej časti kap.8.1. .</p> <p>Detto</p> <p>Detto</p> <p>Detto</p> <p>Detto</p> <p>Detto</p> <p>Detto, poznámka - posúdenie nepriaznivých vplyvov z dopravy (hluk, emisie) nie je v kompetencii obstarávateľa (mesta) vzhľadom na tranzitné cesty, len v prípade ak sa umiestňuje nová výstavba.</p> <p>Akceptované.</p>
14.	Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej	Zn. OÚ-PD-OSZP-2016/025384 zo dňa 28.11.2016, Ing. Gilanová Vzhľadom na rozsah zmien, je navrhnutých 14 lokalít (obytné územia, poľnohospodárska a priemyselná výroba), odporúčame prerokovať tieto zmeny	Akceptované, vyhodnotenie, por. č. 55.

	vodnej správy Dlhá č. 3, 971 01 Prievidza	a budúci nárast množstva splaškových vôd s vlastníkom ČOV.	
15.	Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Dlhá č. 3, 971 01 Prievidza	Zn. OÚ-PD-OSZP-2016/025380 zo dňa 30.11.2016, Ing. Matiaško Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán ochrany prírody nie je dotknutým orgánom v zmysle § 9 ods. 1 zákona NR SR č 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon). Vyjadrenie v tejto veci vydáva podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.	Akceptované, por. č. 11 tohto vyhodnotenia.
16.	Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie,, orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve, Dlhá č. 3, 971 01 Prievidza	Zn. OÚ-PD-OSZP-2016/025382 zo dňa 16.11.2016, Ing. Boroš  Nemá pripomienky.	Berie na vedomie.
17.	Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia , Dlhá č. 3, 971 01 Prievidza	Zn. OÚ-PD-OSZP-2016/025870 zo dňa 18.11.201, Ing. Duchovičová,  Nemá pripomienky.	Berie na vedomie.
18.	Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na ŽP, Dlhá č. 3, 971 01 Prievidza	OU-PD-OSZP-2016/025588-0225, 09.12.2016, RNDr. Tulisová  Rozhodnutie, že strategický dokument sa nebude posudzovať.	Berie na vedomie.
19.	Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ul. Medzibriežková 2, 971 73 Prievidza	Č. OU-PD-OCDPK-2016/0025409-002 z 08.11.2016, Ing. Juríková  Nemá námietky.	Berie na vedomie.
20.	Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, Medzibriežková č. 2, 971 73 Prievidza	Č. OU-PD-OKR-2016/25557-3, 23.11.2016, Ing. Krovina  Nemá pripomienky.	Berie na vedomie.
21.	Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Mariánska č. 6, 971 01 Prievidza	Č. OU-PD-PLO-2016/26198-73698, 06.12.2016, Ing. Marková, Tunajší úrad ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania	Akceptuje sa, vid'. poradové č. 12 tohto vyhodnotenia.

		<p>životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení poukazuje na dodržiavanie ustanovení § 12 cit. zákona t.j. na zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití a § 13 a § 14 cit. zákona - návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie musia byť odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy, ktorým je v tomto prípade Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.</p> <p>Vo veci ochrany lesných pozemkov v zmysle zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v platnom znení, Vám bude tunajším úradom vydané samostatné záväzné stanovisko.</p>	
22.	Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice	<p>Č. B/2016/01911-HŽP/07876 z 22.11.2016</p> <p>Súhlasí s návrhom dokumentu „Zmeny a doplnky č.6 ÚPN mesta Nováky“</p>	Berie na vedomie.
23.	Regionálna veterinárna a potravinová správa Prievidza, Mariánska č. 6, 971 01 Prievidza	<p>Č.j. 2550/2016, 01.12.2016,</p> <p>Nemá pripomienky.</p>	Berie na vedomie.
24.	Obvodný bankský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 22 Prievidza	<p>1243-2879/2016, 09.11.2016, Ing. Oršula</p> <p>OBÚ v Prievidzi v katastrálnom území mesta Nováky eviduje chránené ložiskové územie Nováky s určeným dobývacím priestorom hnedého uhlia Nováky 1., ktorých ochranu zabezpečuje organizácia Hornonitrianske bane Prievidza, a.s., Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza.</p> <p>Na základe uvedeného OBÚ v Prievidzi požaduje, aby pri spracovaní predmetnej dokumentácie pre územný plán mesta Nováky boli dodržané chránené záujmy predtým uvedeného chráneného ložiskového územia s určeným dobývacím priestorom a bol dodržaný § 15 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (bankský zákon) v znení neskorších predpisov :</p> <p>„§ 15 Zabezpečenie ochrany nerastného bohatstva pri územnoplánovacej činnosti</p> <p>(1) Na včasné zabezpečenie ochrany nerastného bohatstva sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách poskytovaných im ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky; pri tom postupujú podľa osobitných predpisov a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.</p> <p>(2) Konceptiu územného rozvoja Slovenska prerokuje jej obstarávateľ s Hlavným bankským úradom. Územné plány regiónov, územné plány obcí a územné plány zón, ak riešia ochranu a využitie nerastného bohatstva, prerokujú ich obstarávatelia s obvodným bankským úradom. "</p>	<p>Berie na vedomie, navrhované rozvojové aktivity v rámci CHLÚ a DP sú v území kde bola ukončená ťažba a sú riešené so súhlasom HBP a.s. a mesto nemá iné možnosti rozvoja mimo CHLÚ.</p> <p>Berie na vedomie.</p> <p>Berie na vedomie.</p> <p><b>Vid' doplňujúce stanovisko zo dňa 13.12.2017 pod poradovým číslom 57. tohto vyhodnotenia.</b></p>

25.	Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne, pracovisko Prievidza, Ul. Nová 2, 971 01 Prievidza	- neoznámil svoje stanovisko v lehote do 30 dní odo dňa, keď bol upovedomený o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie.	- V zmysle §22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) sa predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie
26.	Okresné riaditeľstvo Hasičského a Záchraného zboru v Prievidzi, Vápenická č. 4, 971 01 Prievidza	ORHZ-PD1-1155/2016, 09.11.2016, Ing. Tinesová  Nemá pripomienky.	Berie na vedomie.
27.	Slovenský pozemkový fond Bratislava, RÚ, Mariánska č. 6, 971 01 Prievidza	SPFZ/2016/113318, 15.11.2016, Ing. Svitok Oznamujeme Vám, že pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Slovenského pozemkového fondu môžu byť použité na riešenie reštitučných nárokov oprávnených osôb náhradnými pozemkami v zmysle zák. 229/1991 Zb., 503/2003 Z. z. a tiež ako náhradné pozemky podľa zák. 641/1997 Z. z. v platnom znení. Zároveň Vám oznamujeme, že nakladanie s pozemkami tzv. nezistených vlastníkov podľa § 16 ods. 1 písm. b) a c) zák. 180/1995 Z. z. v platnom znení je obmedzené a je možné len podľa platných zákonov ( zák. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom, zák. 129/1996 Z. z. o niektorých opatreniach na urýchlenie výstavby diaľnic a ciest pre motorové vozidlá, zák. 175/1999 Z. z. o niektorých opatreniach týkajúcich sa prípravy významných investícií, zák. 193/2001 Z. z. o podpore na zriadenie priemyselných parkov, zák. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku - účel vyvlastnenia). Z dôvodu, že Slovenský pozemkový fond podľa § 18 zák. 180/1995 Z. z. v platnom znení pozemky, ktoré má v správe sám neužíva, ale ich prenajíma najmä na účely poľnohospodárskej výroby, v prípade, ak dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy žiadame , aby sa k záberu poľnohospodárskej pôdy vyjadril aj užívateľ poľnohospodárskych pozemkov hospodáriaci na pôde. Žiadame Vás rešpektovať požiadavky nájomcov poľnohospodárskej pôdy ak sa na dotknutých pozemkoch nachádzajú stavby slúžiace poľnohospodárskej výrobe. Pokiaľ verejnoprospešnými stavbami budú dotknuté pozemky Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, resp. vlastníkov na neznámom mieste v správe Slovenského pozemkového fondu, na bezodplatné prevody pozemkov, resp. vyvlastnenie je potrebné v záväznej časti uviesť konkrétne stavby napr. cesty, chodníky, parkoviská, železnica, tranzit elektriny, verejné osvetlenie, plynovod, vodovod, regulácia vodných tokov, mosty, lávky, pešie zóny, miestne cyklochodníky, zastávky SAD, športoviská, detské ihriská, zdravotné zariadenia, domy sociálnych služieb, verejné plochy a priestranstvá, parky, kultúrne zariadenia, pamätníky, školy, škôlky, protipožiarne,	Berie na vedomie, požiadavky sú predmetom následnej činnosti v zmysle stavebného zákona.  Berie na vedomie, požiadavka sa týka následnej prípravy.  Akceptované. Verejnoprospešné stavby sú uvedené v textovej záväznej časti v kapitole 15. primerane v súlade s metodikou spracovania ÚPD obce

		protipovodňové a protierózne zariadenia a opatrenia, nakladanie s odpadmi a pod. resp. ich rekonštrukcie ... ,ich konkrétne lokalizovanie (napr. na parcelách č., na ulici , v lokalite ) a súčasne uviesť č. lokality podľa výkresu verejnoprospešných stavieb. Odkaz na špecifikáciu vo výkrese je pre vyššie uvedený postup nedostačujúci.	
29.	Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, 817 15 Bratislava	- neoznámil svoje stanovisko v lehote do 30 dní odo dňa, keď bol upovedomený o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie.	- V zmysle §22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) sa predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie
29.	Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Váhu. OZ Piešťany, Nábr. I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany	CS SVP OZ PN 5802/2016/3/37282/220, 21.12.2016, Ing. Malinka Z navrhovaných lokalít je v bezprostrednom dotyku s nami spravovanými vodnými tokmi resp. vodnými dielami iba lokalita 6.3.2 situovaná medzi pravostrannou hrádzou rieky Nitry a miestnou komunikáciou severne od premostenia rieky Nitry št. cestou 1/50.  Podľa vyhotovených Máp povodňového ohrozenia a Máp povodňového rizika sa navrhovaná lokalita nachádza v inundačnom území rieky Nitry a preto rozvojové aktivity v tomto území môžu byť uskutočňované až po ukončení v súčasnosti na realizáciu pripravovanej stavby "Nováky - protipovodňová ochrana mesta". Okrem toho: - požadujeme rešpektovať Zákon o vodách č. 364/2004 Z.z. a príslušné platné normy STN 736822 a 75 2102 atď., - akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v dotyku s tokmi požadujeme odsúhlasiť s našou organizáciou, - je potrebné ponechať manipulačný pás pre opravy, údržbu a povodňovú aktivitu v šírke min. 10,0 m od brehovej čiary resp. vzdušnej päty hrázde rieky Nitry. Do vymedzeného pobrežného pozemku nie je možné umiestňovať zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru, súvislú vzrastlú zeleň, ani ho inak poľnohospodársky obhospodarovať. - V záujmovom území sa nachádza aj náhon, ktorý prepája hornú hať Nováky na rieke Nitra s akumulačnou nádržou (AN) Nováky. Voda zo zdrže nad hornou haťou je vedená náhonom do AN. Profil náhonu je v hornej časti otvorený - lichobežníkového tvaru s obojstranným ohradzovaním v dĺžke 136 m, ktorý prechádza do krytého profilu DN 1400 v dĺžke 708 m. Ochranné pásmo náhonu je min. 6m od vzdušnej päty hrázde, resp. pôdorysného rozmeru potrubia obojstranne. V prípade výstavby RD, alebo iných objektov požadujeme rešpektovať ochranné pásmo a objekty riešiť bez podpivničenia. Náhon, Horná hať Nováky a AN sú súčasťou VS Nováky, ktorá zabezpečuje dodávku povrchovej vody pre priemyselný uzol Nováky.	Akceptuje sa, v textovej smernej a záväznej časti sa dopĺňa regulatív . podmieneného využitia pre lokality 5.5.1, 6.3.2A v NO  Akceptuje sa, v textovej záväznej časti sa dopĺňa kapitola 10.5 Ochrana vôd o uvedené podmienky.
30.	Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Z Povodie	- neoznámil svoje stanovisko v lehote do 30 dní odo dňa, keď bol upovedomený o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie.	- V zmysle §22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení



	Hornej Nitry, Škultétyho 9, 955 57 Topoľčany		neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) sa predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie
31.	Dopravný úrad, divízia civilného letiska, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava	20103/2016/ROP-002/35989, 28.11.2016, Ing. Mrázová Nemá pripomienky, za predpokladu rešpektovania ochranných pásiem Letiska Prievidza.	Akceptované, textová časť, ochranné pásma.
32.	Dopravný úrad, divízia dráh a dopravy na dráhach, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava	- neoznámil svoje stanovisko v lehote do 30 dní odo dňa, keď bol upovedomený o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie.	- V zmysle §22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) sa predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie
33.	Dopravný úrad, Sekcia regulácie na železničných dráhach, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava	- neoznámil svoje stanovisko v lehote do 30 dní odo dňa, keď bol upovedomený o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie.	- V zmysle §22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) sa predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie
34.	Slovak Telecom, a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava	- neoznámil svoje stanovisko v lehote do 30 dní odo dňa, keď bol upovedomený o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie.	- V zmysle §22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) sa predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie
35.	Slovenská agentúra životného prostredia Nitra, pracovisko Prievidza, Dlhá č. 3, 971 01 Prievidza	- neoznámil svoje stanovisko v lehote do 30 dní odo dňa, keď bol upovedomený o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie.	- V zmysle §22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) sa predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie
36.	Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Partizánska cesta č. 5, 974 01 Banská Bystrica	- neoznámil svoje stanovisko v lehote do 30 dní odo dňa, keď bol upovedomený o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie.	- V zmysle §22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) sa predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie
37.	Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. OZ 03 Prievidza, V. Clementisa 52, 971 55 Prievidza	09369/361/2016, 30.11.2016, Štefanec Dňa 7. 11.2016 bolo poštou doručené oznámenie o začatí prerokovania "Zmien a doplnkov č. 6, Územného plánu mesta Nováky". Predmetné zmeny a doplnky č. 6 obstaráva mesto na základe záverov preskúmania aktuálnosti územnoplánovacej dokumentácie v zmysle § 30 stavebného zákona najmä z dôvodu uplatnenia zmien v legislatíve, rozvojových zámerov mesta, zámerov Hornonitrianskych baní, a. s a ďalších zámerov fyzických a právnických osôb. Zmeny a doplnky funkčného využitia územia, druhu a charakteru zástavby sa týkajú lokalít - 3.1.1, 3.2.1, 3.2.3, 3.2.4, 4.2.1, 5.2.3, 6.3.2, 6.5.3, 9.1.2, 9.2.3, 10.2.1, 10.2.2, 10.4.2, 10.4.3, 10.4.4. Zároveň sa riešia zmeny v dopravnej koncepcii a protipovodňovej ochrane. V časti 23.2.10 "Zásobovanie pitnou	Berie na vedomie.

		<p>vodou" sa vkladá text a menia sa tabuľky výpočtu potreby vody pre lokality 3.1.1, 3.2.1, 3.2.3, 5.2.3, 6.3.2, 6.5.3, 9.1.2, 9.2.3, 10.2.1, 10.2.2, 10.4.2, 10.4.3. Celková potreba vody pre vyššie uvedené lokality zadania č. 6 v návrhovom období s nárastom počtu obyvateľov o 2 679 a počtom pracovných príležitostí 910 - Op = 426,65 m<sup>3</sup>/d<sup>1</sup>, Om = 678,37 m<sup>3</sup>/d-1. V podnadvise "Výpočet akumuláčného priestoru" sa mení text odstavca "Maximálna denná potreba vody" a znie: Maximálna denná potreba vody pre mesto Nováky pre pokrytie súčasnej spotreby a navrhovaných rozvojových zámerov v NO činí celkom 3351 m<sup>3</sup>/d-1. Existujúci objem vodojemov činí 2 050 m<sup>3</sup>, to je zabezpečenosť 61,16 . V oddiele .Výhľad k r. 2035" v časti .Hydrotechnické výpočty" sa na konci dopĺňa tabuľka lokality 10.4.4 s počtom pracovných príležitostí 306 - Op = 24,48 m<sup>3</sup>/d-1, Om = 38,92 m<sup>3</sup>/d<sup>1</sup>. V podnadvise Výpočet akumuláčného priestoru" sa mení text odstavca "Maximálna denná potreba vody" a znie: Maximálna denná potreba vody pre mesto Nováky pre pokrytie súčasnej spotreby a navrhovaných rozvojových zámerov vo VO činí celkom 4 389,19 m<sup>3</sup>/d-1. Existujúci objem vodojemov činí 2 050 m<sup>3</sup>, to je zabezpečenosť 46,71 . V textovej časti bod 8.3 .Regulatívy vodného hospodárstva sa na konci textu dopĺňa nasledovný text: - zabezpečiť rozvody pitnej vody pre navrhované rozvojové lokality. K návrhu nemáme pripomienky.</p>	
<p>38.</p>	<p>Slovenský plynárenský priemysel, a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava</p>	<p>DPSMK/3011/2016, 30.11.2016, Ing. Janáková, Spoločnosť SPP - distribúcia, a.s. so sídlom: Mlynské nivy 44/b, Bratislava, IČO: 35910739 (ďalej aj ako "SPP-D"), ako prevádzkovateľ distribučnej siete podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, týmto zároveň ako dotknutý orgán podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podáva vyjadrenie k: Návrh územného plánu Mesta Nováky - Zmeny a doplnky č.6 (ďalej len "ÚPN-M"): 1. Zdrojom zásobovania mesta zemným plynom je: - RS 1200 A. Hlinku - RS 3000 Trenčianska 2. V katastrálnom území mesta Nováky sa v súčasnosti ďalej nachádza distribučná sieť prevádzkovaná SPP-D: - VTL plynovod DN 300 PN 2,5 MPa - VTL plynovod DN 100 PN 2,5 MPa - VTL prípojka pre RS 1200 A. Hlinku DN 100 PN 2,5 MPa - VTL prípojka pre RS 300 Trenčianska DN 100 PN 2,5 MPa - STL plynovody z materiálu PE a oceľ s maximálnym prevádzkovým tlakom do 100 kPa - NTL plynovody z materiálu PE a oceľ s maximálnym prevádzkovým tlakom do 2,1 kPa : ul. Surovova, Trenčianska (3,5,7,9,13), E.Ottu (3-24), Poľná 4 - Stanica katódovej ochrany na p. Č. 297/3</p>	<p>Berie na vedomie.</p>

	<p>- Anódové káble                  - Elektrické prípojky                  - Meracie káble                  - uzemnenia</p> <p>3. SPP-D v súčasnosti nemá v riešenom území vlastné rozvojové zámery.</p> <p>4. Znázornenie umiestnenia plynárenských zariadení, vrátane ich príslušenstva (napr. zariadenia katódovej ochrany) v riešenom území, platné k dátumu vydania tohto vyjadrenia, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území mesta Nováky, bolo zaslané vo formáte pdf, ako príloha e- mailu, na e-mailovú adresu: <a href="mailto:daniel.danis@novaky.sk">daniel.danis@novaky.sk</a> a <a href="mailto:ags@agsatelier.sk">ags@agsatelier.sk</a>. Existujúce plynárenské zariadenia je nevyhnutné zakresliť do UPN-M. V prípade ak e-mail so znázornením umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení nebol na vyššie uvedenú adresu doručený, alebo sa vyskytol akýkoľvek problém s otvorením jeho prílohy, kontaktujte nás prosím e-mailom zaslaným na e-mailovú adresu: <a href="mailto:tatiana.janakova@spp-distribucia.sk">tatiana.janakova@spp-distribucia.sk</a>, s požiadavkou na zaslanie znázornenia umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení v tlačenej forme.</p> <p>5. Požadujeme zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej len "OP a BP") existujúcich, plynárenských zariadení tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov. Podrobnosti o rozsahu "OP" a "BP" a obmedzeniach v týchto pásmach je možné získať na základe žiadosti zaslanej na oddelenie prevádzky SPP-D</p> <p>6. Prípadnú plynofikáciu riešených území požadujeme riešiť koncepčne v súlade s podmienkami, vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a na základe podmienok a vyjadrení SPP-D, ako prevádzkovateľa siete.</p> <p>7. V prípade požiadavky na uskutočnenie preložky existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D, je potrebné kontaktovať oddelenie prevádzky SPP-D, ktoré možnosť realizácie preložky posúdi a stanoví konkrétne podmienky jej realizácie.</p> <p>8. Podľa ustanovenia § 79 ods. 5 a 6 a ustanovenia § 80 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. Z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriaďovať stavby v ochrannom pásme a bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia a vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynárenského zariadenia možno len po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete a za podmienok ním určených. Súhlas prevádzkovateľa siete na zriadenie stavby je dokladom pre územné a stavebné konanie, pričom každá projektová dokumentácia alebo iná dokumentácia stavieb, drobných stavieb, informačných, propagačných a/alebo reklamných zariadení, stavebných prác, terénnych úprav alebo ťažobných prác, sa posudzuje individuálne na základe žiadosti, ktorej vzor je zverejnený na webovom sídle SPP-D: <a href="http://www.spp-distribucia.sk">www.spp-distribucia.sk</a>,</p> <p>9. Agendu, týkajúcu sa plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D v súvislosti s procesom tvorby územnoplánovacej dokumentácie vybavuje: SPP - distribúcia, a.s., oddelenie stratégie siete - koncepcia a hydraulika MS- ul.</p>	<p>Berie na vedomie.                  Akceptuje sa, aktualizované v poriesvitke náložke na výkres č.6.</p> <p>Akceptované v textovej časti ochranné pásma.</p> <p>Berie na vedomie.</p> <p>Berie na vedomie.</p> <p>Berie na vedomie.</p> <p>Berie na vedomie.</p>
--	--	--

		<p>Vápenická 16, Prievidza 971 01.                  10.O presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D (plynovodov, prípojok, regulačných staníc, regulačných zostáv , zariadení katódovej ochrany , elektrických káblov atď. ) je možné požiadať na adrese: SPP- distribúcia a.s. Bratislava, Mlynské Nivy 44/a , 825 11 Bratislava , pracovisko Prievidza. Podrobnosti týkajúce sa postupu pri vytýčení plynárenských sieti a podmienky, za akých je táto služba poskytovaná sú zverejnené na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk.                  11.Toto vyjadrenie slúži iba pre účely spracovania územného plánu mesta Nováky. Nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k technickému riešeniu navrhovaných plynárenských zariadení, ani nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k uskutočneniu stavieb v riešenom území.</p>	<p>Berie na vedomie.</p> <p>Akceptuje a berie na vedomie.</p>
<p>39.</p>	<p>Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s. Žilina                  Pri Rajčianke 2927/8,                  010 47 Žilina</p>	<p>Z-D-00079155/2016, 120102/JAUH/A-0126, 29.09.2016, Kapraľ,</p> <p>Súhlasí s pripomienkami.</p> <p>1.V lokalite 3.1.1 je potrebné vybudovať novú transformačnú stanicu pre napojenie bytových jednotiek.                  2.V lokalite 3.2.3 je potrebné vybudovať novú transformačnú stanicu pre napojenie bytových jednotiek.                  3.V lokalite 6.3.2 je potrebná rekonštrukcia existujúcej transformačnej stanice TS 292/ts/novaky-duklianska pre napojenie bytových jednotiek.                  4.V lokalite 9.1.2 je potrebné vybudovať novú transformačnú stanicu pre napojenie bytových jednotiek.                  5.V lokalite 10.2.1 je potrebné vybudovať novú transformačnú stanicu pre napojenie bytových jednotiek.                  6.V lokalite 10.2.2 je potrebné vybudovať novú transformačnú stanicu pre napojenie bytových jednotiek.                  7.Vysoké napätie - prípojky pre trafostanice v zastavenej časti riešiť ako zemné káblové                  8.Trafostanice                  Trafostanice riešiť ako kioskové do 630 kVA.                  Napojenie nových odborných miest je možné, len z trafostaníc vo vlastníctve SSE-D a.s                  9.Nízke napätie - rozvody riešiť ako zemné káblové, dĺžka výbežkov od zdroja max.350 m.                  10.Upozorňujeme vás, že v predmetnej lokalite sa nachádzajú podzemné aj nadzemné vedenia v správe SSE-D, a.s. od ktorých je potrebné pri výstavbe dodržať ochranné pásmo.                  11.V prípade požiadavky na prekládku energetických zariadení je potrebné tieto riešiť v zmysle zákona č.251/2012 Z.z § 45 "Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia" v ktorom sa uvádza:                  1.Preložkou elektroenergetického rozvodného zariadenia na účely tohto zákona je premiestnenie niektorých prvkov elektroenergetického rozvodného</p>	<p>Akceptujú sa body 1. až 11. v textovej časti, diel „B“ v kapitole 23.3. a grafickej časti v priesvitke – náložke na výkres č. 5</p> <p>Akceptované. Vedenia sú zakreslené v grafickej časti vrátane ochranných pásiem a podmienky ochrany sú uvedené v textovej časti, diel „B“ v kapitole 24.1. ochranné pásma a v záväznej časti diel „C“ v kap. 11.4.1.</p> <p>Berie na vedomie.</p>

		<p>zariadenia alebo zmena jeho trasy.</p> <p>2.Náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal, ak sa vlastní elektroenergetického rozvodného zariadenia a ten, kto potrebu preložky vyvolal, nedohodnú inak. Preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia vykonáva prevádzkovateľ sústavy alebo za podmienok ním určených aj iná oprávnená osoba. Vlastníctvo elektroenergetického rozvodného zariadenia sa preložkou nemení.</p> <p>3.SSE-D, a.s. ako majiteľ energetického zariadenia si vyhradzuje právo schválenia spôsobu, termínu preložky tohto zariadenia ako aj jej realizátora. Toto schválenie musí byť vykonané minimálne 60 dní pred plánovaným termínom preložky. V prípade, že k tomuto schváleniu nedôjde, SSE-D, a.s. nesúhlasí s realizáciou preložky energetického zariadenia.</p> <p>12.Pre financovanie elektroenergetických zariadení potrebných pre pripojenie bude použitý mechanizmus, resp. dohoda so SSE-D, a.s. v zmysle platnej legislatívy v čase výstavby.</p> <p>13.Ďalší stupeň ÚPN obce Diviaky nad Nitricou zohľadňujúci vyššie uvedené pripomienky žiadame predložiť na odsúhlasenie SSE-D, a.s.</p> <p>14.Pri príprave ďalšieho stupňa ÚPN Vám doporučujeme a ponúkame vzájomné konzultácie vrátane spolupráce medzi spracovateľom ÚP a SSE-D, a.s. na nižšie uvedenom kontakte.</p> <p>15.Voči tomuto vyjadreniu môžete poslať pripomienky písomne na SSE-D, a.s. do 14 dní od jeho doručenia.</p>	<p>Berie na vedomie.</p> <p>Berie na vedomie.</p> <p>Berie na vedomie.</p> <p>Berie na vedomie</p> <p>Berie na vedomie</p> <p>Berie na vedomie</p> <p>Berie na vedomie</p>
40.	<p>Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26</p>	<p>PS/2016/018192, 28.11.2016, Ing. Betík</p> <p>Na základe oznámenia zo dňa 2.11.2016, v ktorom nám oznamujete začatie prerokovania návrhu zmien a doplnkov č.6 územného plánu mesta Nováky, vám zasielame nasledovné stanovisko:</p> <p>Katastrom mesta Nováky prechádza 220 kV nadzemné elektrické vedenie V271 Bystričany - Sučany, ktoré prevádzkuje naša spoločnosť v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.</p> <p>Zmeny a doplnky č.6 územného plánu mesta Nováky zverejnené na <a href="http://www.novaky.sk">www.novaky.sk</a> sú riešené v 15 lokalitách, lokalita Č. 6.5.3 s funkčným využitím "výrobné územie, poľnohospodárska výroba" zasahuje do ochranného pásma vedenia V271. Stavby a činnosti v ochrannom pásme vedení upravuje zákon č.251/2012 Z.z., z ktorého vyberáme :</p> <p>§ 43 Ochranné pásma</p> <p>(1) Na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.</p> <p>(2) Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej</p>	<p>Akceptované, v textovej časti ochranné pásma aktualizované. sú uvedené v textovej záväznej časti, diel „C“ v kapitole 11.4.1.</p>

		<p>vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Vzďalienosť obidvoch rovín od krajných vodičov je pri napätí od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m.</p> <p>(4) V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je okrem prípadov podľa odseku 14 zakázané</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,</li> <li>vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,</li> <li>uskładňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,</li> <li>vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,</li> <li>vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.</li> </ol> <p>(11) V blízkosti ochranného pásma elektrických zariadení uvedených v odsekoch 2, 4, 7 až 9 je osoba, ktorá zriaďuje stavby alebo vykonáva činnosť, ktorou sa môže priblížiť k elektrickým zariadeniam, povinná vopred oznámiť takúto činnosť prevádzkovateľovi prenosovej sústavy, prevádzkovateľovi distribučnej sústavy a vlastníčkovi priameho vedenia a dodržiavať nimi určené podmienky.</p> <p>(14) Zriaďovať stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa sústavy. Súhlas prevádzkovateľa sústavy na zriadenie stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia je dokladom pre územné konanie a stavebné konanie.</p> <p>(15) Stavby, konštrukcie, skládky, výsadbu trvalých porastov, práce a činnosti vykonané v ochrannom pásme je povinný odstrániť na vlastné náklady ten, kto ich bez súhlasu vykonal alebo dal vykonať.</p> <p>V územnom pláne mesta Nováky žiadame zachovať ochranné pásmo vedenia V271 v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. rešpektujúc zákonom požadovaný charakter územia, t.z. mimo zastavaného územia obce a zároveň v rámci územného plánu nezaraďovať pozemky v ochrannom pásme V271 ako stavebné, rekreačné a odychové oblasti.</p> <p>Podotýkame, že v ochrannom pásme resp. v blízkosti ochranného pásma vedenia V271 sú aj lokality Č. 6.5.2 s 6.6.2, ktoré síce nie sú predmetom zmien a doplnkov č.6, avšak podmienky uvedené v tomto stanovisku platia aj pre lokality 6.5.2 a 6.6.2.</p>	<p>Akceptuje sa, v rámci predmetných ZaD nie sú navrhnuté v ochrannom pásme linky V271 lokality pre funkciu bývania a rekreácie, lokalita – FPB 6.5.3 je navrhnutá pre funkciu poľnohospodárskej výroby, s rešpektovaním podmienok využitia územia v OP vedenia.</p>
<p>41.</p>	<p>Slovenská správa ciest Miletičova 19, 826 19 Bratislava</p>	<p>5692/2016/2320/35272, 29.11.2016, Ing. Bogárová, Ing. Šnejdr, Z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej siete máme nasledovné pripomienky, resp. požiadavky:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalita 9.2.3. (Diel A str. 17 a Diel B str. 3) rieši plochy dopravy a dopravných zariadení - plochy určené pre dopravnotechnické zariadenia, odstavné plochy a parkoviská potrebné pre prevádzku areálu (na základe požiadavky uplatnenej spoločnosťou FORTISCHEM). Dopravné napojenie je navrhované z cesty I/64. Predmetné dopravné napojenie žiadame riešiť na základe dopravnoinžinierskych podkladov, v súlade s platnými STN a TP, autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby, v samostatnej projektovej dokumentácii a</li> </ul>	<p>Berie na vedomie. Predmetná lokalita sa preraduje do výhľadového obdobia.</p>

		<p>zaslať SSC k zaujatiu stanoviska;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• v súvislosti s umiestnením lokality 4.2.1 - zmiešané územie s prevahou plôch pre obytné budovy, v dotyku s cestou I/64, žiadame posúdiť prípustnú hladinu hluku. V prípade preukázania prekročenej prípustnej hladiny hluku v dotknutom území, s umiestnením plôch pre obytné budovy nesúhlasíme;</li> <li>• trasu rýchlostnej cesty R2 je potrebné zapracovať do ÚPN mesta v zmysle aktuálnych podkladov NDS, a. s. Bratislava;</li> <li>• dopravné napojenie rozvojových lokalít v územno-priestorovom celku 10 žiadame riešiť v zmysle platných STN a TP pre cesty prvej triedy;</li> <li>• navrhované dopravné napojenia jednotlivých lokalít na existujúce miestne komunikácie, miestne cyklotrasy, pešie trasy a statickú dopravu je potrebné riešiť v zmysle platných STN a TP;</li> <li>• vzhľadom k tomu, že každá plánovaná výstavba dopravne ovplyvní aj existujúcu sieť miestnych komunikácií (vrátane prietahov ciest I. - III. triedy) je potrebné zaoberať sa aj postupným nárastom intenzity dopravy v rámci celého územia mesta Nováky;</li> <li>• vo výkrese č. 4 Dopravné systémy - žiadame uviesť číselné označenie ciest, ich funkčné triedy a kategórie;</li> <li>• v grafickej časti - výkres širších vzťahov je potrebné uviesť aktuálne označenie ciest prvej triedy v zmysle Rozhodnutia MDVRR SR č. 15568/2015/C212-SCDPKI42663 zo dňa 23.07.2015.</li> </ul> <p>Zmeny a doplnky Č. 6 ÚPN mesta Nováky je potrebné odsúhlasiť s Národnou diaľničnou spoločnosťou a.s. Bratislava, ktorá zabezpečuje prípravu, výstavbu a správu diaľnic a rýchlostných ciest a Úradom Trenčianskeho samosprávneho kraja. So Zmenami a doplnkami Č. 6 ÚPN mesta Nováky súhlasíme za podmienky rešpektovania nášho stanoviska.</p>	<p>Akceptuje sa v regulatívoch pre predmetnú lokalitu v záväznej časti kap.6.</p> <p>Akceptuje sa.</p> <p>Akceptované v platnom územnom pláne mesta, s platnosťou pre celé riešené územie.</p> <p>Akceptované v platnom územnom pláne mesta, s platnosťou pre celé riešené územie.</p> <p>Akceptuje sa, doplnené.</p> <p>Akceptované v platnom územnom pláne mesta, s platnosťou pre celé riešené územie.</p> <p>Akceptuje sa, vid' por. č. 42. Berie na vedomie.</p>
<p>42.</p>	<p>Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava</p>	<p>9590/124679/30101/2016, 28.11.2016, Ing. Mojžiš, Na základe Vášho oznámenia o prerokovaní Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu Mesta Nováky zo dňa 02.11.2016 Vám zasielame nasledovné stanovisko: Národná diaľničná spoločnosť, a. s. (ďalej NOS) konštatuje, že Návrh Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu Mesta Nováky sa dotýka pripravovanej stavby rýchlostnej cesty R2 Dolné Vestenice - Nováky, NDS preto upozorňuje, že na stavbu rýchlostnej cesty R2 Dolné Vestenice - Nováky bolo vydané právoplatné územné rozhodnutie Okresného úradu Trenčín č. OVBP 2013-424/1620-10Pa zo dňa 10.07.2013. Platnosť územného rozhodnutia bola predĺžená</p>	<p>Akceptované.</p>

	<p>rozhodnutím č. OU-TN-OVBP2-2016/23932/Pa dňa 23.08.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.10.2016. NDS preto požaduje plne rešpektovať a zapracovať právoplatné územné rozhodnutie.</p> <p>NDS ďalej požaduje rešpektovať koridor a ochranné pásmo rýchlostnej cesty, ktoré je v zmysle § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov vo vzdialenosti 100 metrov od osi vozovky príslušného jazdného pásu. V súlade s ustanoveniami cestného zákona v cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť rýchlostné cesty alebo premávku na nich. Príslušný cestný správny orgán môže nariadiť vlastníčkovi, správcovi alebo užívateľovi nehnuteľnosti alebo zariadenia, aby v cestnom ochrannom pásme odstránil alebo upravil stavbu.</p> <p>NDS preto nesúhlasí s návrhom tej časti lokality bývania, ktorá sa nachádza v ochrannom pásme pripravovanej rýchlostnej cesty R2 Dolné Vestenice - Nováky. Pripravovaná rýchlostná cesta R2 Dolné Vestenice - Nováky sa nachádza v dotyku so zastavaným územím mesta Nováky. V rámci stavby rýchlostnej cesty R2 Dolné Vestenice - Nováky je v blízkosti zastavaného územia mesta Nováky uvažované s vybudovaním protihlukovej steny.</p> <p>NDS v zmysle uvedenej skutočnosti pri projektovaní a príprave dokumentácie pre územné rozhodnutie (DUR) použila pre hlukovú štúdiu aktuálny (skutkový) stav. Podľa spracovanej hlukovej štúdie prostredníctvom prediktívnej účinnosti primárnych protihlukových opatrení (ktoré zároveň budú podrobené meraniu monitoringom hluku po výstavbe) pripravovanej rýchlostnej cesty R2 sa nepredpokladá v predmetnom území prekročenie prípustných hlukových limitov.</p> <p>NDS preto upozorňuje, že s budúcim funkčným návrhom lokalít bývania v rodinných domoch v blízkosti rýchlostnej cesty R2 spracovaná hluková štúdia nepredpokladala. V zmysle uvedeného môže byť preto narušený komfort bývania budúcou prevádzkou rýchlostnej cesty R2 v tejto lokalite. A preto v tomto prípade, keď sa funkčné plochy v blízkom okolí rýchlostnej cesty R2 plánujú využiť na bývanie je nevyhnutné venovať pozornosť posúdeniu objektivizácie hluku a prípadné prekročenie prípustných hodnôt hluku vo vonkajšom prostredí následne eliminovať návrhom opatrení výhradne na strane investora budúcej zástavby. Upozorňujeme, že dodatočné protihlukové opatrenia nebude možné nárokovať u správcu rýchlostnej cesty.</p> <p>NDS preto odporúča do návrhu územného plánu doplniť napr. ochranný pás zelene na ochranu navrhovaných plôch na bývanie zo strany investorov týchto stavieb, resp. už do návrhu ÚPN zapracovať podmienku: "navrhovať pri konkrétnom technickom riešení IBV (mimo ochranného pásma rýchlostnej cesty R2) vhodné opatrenia na ochranu pred hlukom z budúcej diaľnice D1, napr. výsadbou zelene, prípadne inými vhodnými urbanisticko-architektonickými a dispozičnými riešeniami".</p> <p>Na základe vyššie uvedeného, Vás upozorňujeme na zákonnú povinnosť ku všetkým konaniam v danej oblasti zabezpečiť výnimku z ochranného pásma,</p>	<p>Akceptované.</p> <p>Akceptované, v OP cesty R2 nie je navrhované obytné územie, teda ani stavby na bývanie.</p>
--	--	--



<p>43.</p>	<p>Železnice SR Bratislava, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava</p>	<p>ktorú vydáva MDVRR SR.</p> <p>24627/2016/O420-3, 24.11.2016, Ing. Kohút</p> <p>Dňa 08.11.2016 nám bolo na GR ŽSR Odbor expertízy doručené Oznámenie o prerokovaní Zmien a doplnkov č.6, Územného plánu mesta Nováky. Predkladané Zmeny a doplnky riešia zmenu funkčného využitia viacerých lokalít na nové funkcie: obytné územie, výrobné územie, plochy dopravy, plochy zelene, rekreačné územie, pričom niektoré plochy sa nachádzajú aj v blízkosti železničnej trate. Ďalej sa navrhuje prekládka železničnej trate, súvisiaca s aktivitami Hornonitrianskych baní a.s., návrh cyklotrás, korčuliarskeho chodníka a bežeckého okruhu. Katastrálnym územím mesta prechádza neelektrifikovaná železničná trať Šurany - Veľké Bielice. V súčasnosti tu z hľadiska rozvojových záujmov ŽSR nie je plánovaná žiadna investičná činnosť. Výhľadovo sa uvažuje o elektrifikácii uvedenej trate.</p> <p>Odbor expertízy GR ŽSR, zastupujúci ŽSR pri územnom plánovaní, územných a stavebných konaniach, ako dotknutý orgán na základe zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov a zákona č. 513/2009 o dráhach, v znení neskorších predpisov, vydáva k predkladaným Zmenám a doplnkom č.6, ÚPN mesta Nováky nasledovné stanovisko:</p> <p>Z hľadiska územných a rozvojových záujmov ŽSR k predkladaným Zmenám a doplnkom č.6, Územného plánu mesta Nováky nemáme námietky, za dodržania nasledovných podmienok:</p> <p>1/ Žiadame zachovať jestvujúce objekty a zariadenia ŽSR, ako aj dostupnosť a prepojenie na infraštruktúru mesta a všetky novo budované kríženia komunikácií s traťou, riešiť ako mimoúrovňové. Plánovanú prekládku železničnej trate požadujeme vopred prekonzultovať so ŽSR,</p> <p>2/ Rešpektovať výhľadové záujmy ŽSR, z hľadiska plánovanej elektrifikácie,</p> <p>3/ Novobudované objekty priemyselnej, občianskej a technickej vybavenosti odporúčame situovať v takej vzdialenosti od železničnej trate, aby boli umiestnené za hranicou najvyššej prípustnej hodnoty hladiny hluku, spôsobenej prevádzkou železničnej dopravy, platnej pre príslušné objekty, stavby a územia, v zmysle príslušnej legislatívy. V prípade ich umiestnenia v bližšej vzdialenosti zabezpečiť opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku, vibrácií a pod.,</p> <p>4/ Upozorňujeme, že ŽSR nezodpovedajú za poruchy stavieb umiestnených v ochrannom pásme dráhy a stavebníci si musia byť vedomí negatívnych vplyvov a obmedzení spôsobených bežnou železničnou prevádzkou (hluk, vibrácie, vplyv trakcie a pod.) ako i toho, že nemajú nárok na uplatňovanie si žiadnych dodatočných riešení zo strany ŽSR, na zmiernenie týchto negatívnych vplyvov,</p> <p>5/ Upozorňujeme, že stavby v ochrannom pásme dráhy podliehajú dodržiavaniu ustanovení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach, v znení neskorších predpisov a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov a akákoľvek stavebná činnosť v tomto pásme, musí byť vopred prekonzultovaná a odsúhlasená so</p>	<p>Akceptované.</p> <p>Akceptované.</p> <p>Akceptované.</p> <p>Berie na vedomie.</p> <p>Berie na vedomie.</p>
------------	--	--	---

		ŽSR.	
44.	Orange Slovensko, a.s., Prievozská 1978/6, 821 09 Bratislava	- neoznámil svoje stanovisko v lehote do 30 dní odo dňa, keď bol upovedomený o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie.	- V zmysle §22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) sa predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie
45.	Obec Zemianske Kostofány Obecný úrad, Ul. 4. Apríla 60/28 972 43 Zemianske Kostofány	- neoznámil svoje stanovisko v lehote do 30 dní odo dňa, keď bol upovedomený o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie.	- V zmysle §22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) sa predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie
46.	Obec Lehota pod Vtáčnikom Obecný úrad 972 42 Lehota pod Vtáčnikom	- neoznámil svoje stanovisko v lehote do 30 dní odo dňa, keď bol upovedomený o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie.	- V zmysle §22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) sa predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie
47.	Obec Koš Obecný úrad 972 41 Koš	- neoznámil svoje stanovisko v lehote do 30 dní odo dňa, keď bol upovedomený o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie.	- V zmysle §22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) sa predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie
48.	Obec Opatovce nad Nitrou Obecný úrad 972 02 Opatovce nad Nitrou	- neoznámil svoje stanovisko v lehote do 30 dní odo dňa, keď bol upovedomený o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie.	- V zmysle §22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) sa predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie
49.	Obec Diviacka nová Ves Obecný úrad, 972 21Diviacka nová Ves	- neoznámil svoje stanovisko v lehote do 30 dní odo dňa, keď bol upovedomený o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie.	- V zmysle §22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) sa predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie
50.	Obec Nitrianske Sučany, Obecný úrad, č. 263 , 972 21 Nitrianske Sučany	- neoznámil svoje stanovisko v lehote do 30 dní odo dňa, keď bol upovedomený o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie.	- V zmysle §22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) sa predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie
51.	Hornonitrianske bane Prievidza, a.s. M. slovenskej 10 971 01 Prievidza	- neoznámil svoje stanovisko v lehote do 30 dní odo dňa, keď bol upovedomený o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie.	- V zmysle §22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) sa predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie
52.	Ziheku-Agri, s.r.o., Domovina 425 972 43 Zemianske Kostolany	- neoznámil svoje stanovisko v lehote do 30 dní odo dňa, keď bol upovedomený o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie.	- V zmysle §22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) sa

			predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie
53.	Roľnícke družstvo podielnikov, Okružná 776 972 41 Koš	- neoznámil svoje stanovisko v lehote do 30 dní odo dňa, keď bol upovedomený o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie.	- V zmysle §22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) sa predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie
54.	Agrodan-Ing. Daniel Leiman, Okružná 775, 972 41 Koš	- neoznámil svoje stanovisko v lehote do 30 dní odo dňa, keď bol upovedomený o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie.	- V zmysle §22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) sa predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie
55.	Fortischem, a.s. M.R. Štefánika 1, 972 71 Nováky	- neoznámil svoje stanovisko v lehote do 30 dní odo dňa, keď bol upovedomený o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie.	- V zmysle §22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) sa predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie
56.	Ministerstvo Obrany SR Kutuzova 8 832 47 Bratislava	- neoznámil svoje stanovisko v lehote do 30 dní odo dňa, keď bol upovedomený o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie.	- V zmysle §22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) sa predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie
57.	Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 22 Prievidza	<p>Č. spisu 1264-2980/2017 zo dňa 13.12.2017</p> <p>OBÚ na základe žiadosti Mesta Nováky, listom č. 10434/69/2017/KAR z 13.12.2017 (doručenej 13.12.2017), o prehodnotenie stanoviska - <b>Oznámenie o začatí prerokovania územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č.6 Územného plánu mesta Nováky“</b>, s poukázaním na § 19b ods. 2 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v spojení s § 15 ods.2 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) vydáva nasledovné stanovisko :</p> <p>OBÚ v Prievidzi eviduje v katastrálnom území mesta Nováky chránené ložiskové územie Nováky s určeným dobývacím priestorom hnedého uhlia Nováky I. Ochranu tohto výhradného ložiska zabezpečuje organizácia Hornonitrianske bane Prievidza, a.s., ul. Matice slovenskej 10, 971 01Prievidza (ďalej len „HBP, a.s.“). HBP, a.s., vo svojom stanovisku značky 14032/2017 z 11.12.2017 uvádza nasledovné :</p> <p>1. Zásoby hnedého uhlia ako vyhradeného nerastu sú súčasťou nerastného bohatstva patriaceho Slovenskej republike (článok 20 ods. Ústavy SR č. 460/1992 Zb., § 3 ods. 1 písm. b/ a § 5 ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb.) a sú chránené prostredníctvom inštitútu chráneného ložiskového územia (ďalej len „CHLÚ“), ktoré v zmysle Banského zákona zahŕňa územie, na ktorom by</p>	<p>Berie na vedomie.</p> <p>Berie na vedomie.</p>

	<p>stavby a zariadenia, ktoré nesúvisia s dobývaním výhradného ložiska, mohli znemožniť alebo sťažiť dobývanie výhradného ložiska. Ochrana výhradného ložiska proti znemožneniu alebo sťaženiu jeho dobývania sa zabezpečuje určením CHLÚ. V záujme ochrany nerastného bohatstva sa nesmú v CHLÚ zriaďovať stavby a zariadenia, ktoré nesúvisia s dobývaním výhradného ložiska, pokiaľ sa na to nedal súhlas podľa tohto zákona. CHLÚ Nováky, určené na ochranu výhradného ložiska hnedého uhlia bolo naposledy menené rozhodnutím Obvodného banského úradu v Prievidzi č.1428/G/Vô/Pv/97 zo dňa 07.08.1997. CHLÚ v predmetnej lokalite bolo prvýkrát určené rozhodnutím KNV Nitra č. 0393/1957-taj-II. zo dňa 18.10.1957.</p> <p>2. HBP, a.s. má miestne príslušným Obvodným banským úradom v Prievidzi určený dobývací priestor na dobývanie výhradného ložiska hnedého uhlia (ďalej len „DP“). DP v zmysle Banského zákona vychádza z určeného CHLÚ a je určený tak, aby ložisko mohlo byť racionálne vydobyté. DP Nováky I, nachádzajúci sa v CHLÚ Nováky, určený na dobývanie výhradného ložiska hnedého uhlia bol naposledy menený rozhodnutím Federálneho ministerstva palív a energetiky ČSSR č. 71/968/86 zo dňa 01.09.1986.</p> <p>3. Podľa § 17 ods. 5 Banského zákona je CHLÚ rozhodnutím o chránenom území podľa § 32 písm. c/ Stavebného zákona. Podľa § 27 ods. 6 Banského zákona je rozhodnutie o určení a zmene DP rozhodnutím o využití územia podľa § 32 písm. b/ Stavebného zákona v rozsahu jeho vymedzenia na povrchu. Týmto, ako aj ďalšími rozhodnutiami štát určil prioritu využitia tohto územia, ktorou je ťažba uhlia. Priorita štátu v zmysle banských predpisov platí nepretržite do súčasnosti a je vyjadrená vyššie uvedenými rozhodnutiami.</p> <p>4. V návrhu územného plánu mesta Nováky - zmena č. 6 sú zohľadnené zábery HBP, a.s. na zásahy do krajinej štruktúry, ktoré budú mať charakter prekládok vodného toku Nitra, železničnej trate a ostatných inžinierskych sietí a produktovodov v rámci katastrálneho územia Nováky za účelom vyťaženia uhoľných zásob v 12. ťažobnom poli v ťažobnom úseku Nováky.</p> <p>5. Rozvojové lokality 10.4.2, 10.4.3 navrhované na funkčné využitie výroby a lokality 10.2.1, 10.2.2, kde v rámci predmetných ZaD dochádza k zmene funkčného využitia územia na obytné územie, sú umiestnené v CHLÚ Novák (územie ovplyvnené banskou činnosťou), kde platia obmedzenia v zmysle banských predpisov je možné zaradiť do územného plánu mesta Nováky na ich využitie pre umiestnenie stavieb a vykonávanie iných činností obmedzujúcich banskú činnosť, s nasledovnými podmienkami a obmedzeniami :</p> <p>5.1. akákoľvek činnosť (vrátane stavebnej) môže byť realizovaná až po doznení vplyvov banskej činnosti na povrchu v dotknutom území nováckeho uhoľného ložiska v DP Nováky I.,</p> <p>5.2.doznenie vplyvov banskej činnosti, špecifikovanej v predchádzajúcom bode</p>	<p>Akceptované v platnom ÚPN Mesta.</p> <p>Berie na vedomie.</p> <p>Berie na vedomie.</p> <p>Berie na vedomie.</p> <p>Berie na vedomie.</p> <p>Akceptuje sa, v textovej smernej časti v kap. 24.3.1. a v záväznej časti v kap. 11.9.1.</p>
--	--	--

		<p>5.1.stanoviska, musí písomne potvrdiť ťažobná organizácia vykonávajúca bankú činnosť vDP Nováky I. a následne miestne príslušný obvodný bankský úrad záväzným stanoviskom,</p> <p>5.3. ešte pred plánovaním akejkoľvek stavebnej činnosti v súvislosti s umiestnením a uskutočňovaním stavieb, či inej činnosti, si investor, stavebník, vlastník pozemku, resp. žiadateľ o vydanie územného rozhodnutia, stavebného, či iného povolenia, na vlastné náklady zabezpečí vypracovanie inžiniersko-geologického posudku (IG posudku) na územie navrhované pre výstavbu, či inú činnosť, ktorým sa stanoví veľkosť a druh (funkčnosť) stavieb, ako aj vhodnosť a spôsob zakladania stavieb na tomto území, t.j. na území ovplyvnenom bankskou činnosťou, pričom je potrebné rešpektovať podmienky stanovené STN 73 00 39 - Navrhovanie stavieb na poddolovaných územiach. Závěry takéhoto IG posudku musí stavebník bezpodmienečne rešpektovať.</p> <p>6. Rozvojové plochy riešené predmetnými ZaD v rámci zastavaného územia mesta (lokality 3.1.1, 3.2.3, 9.1.2) situované v CHLÚ Nováky (územie neovplyvnené bankskou činnosťou), kde dochádza k zmene funkčného využitia lokalít platného územného plánu mesta platia ustanovenia platného ÚPN Mesta.</p> <p>Na základe vyššie uvedeného, OBÚ v Prievidzi z hľadiska ochrany výhradného ložiska v DP Nováky I. a CHLÚ Nováky, súhlasí s návrhom územného plánu mesta Nováky za podmienky, že územie na ktorom je plánovaná stavebná činnosť a ktoré nie je chránené ochrannými piliermi, bude možné využívať na účely uvedené v návrhu územného plánu mesta Nováky až po ukončení banskej činnosti a doznení jej vplyvov na povrchu v uvedenej oblasti katastrálneho územia mesta Nováky.</p>	<p>Berie na vedomie.</p> <p>Akceptuje sa, v textovej smernej časti v kap. 24.3.1. a v záväznej časti v kap. 11.9.1.</p>
<p>58.</p>	<p>HBP, a.s. ul. Matice slovenskej 10 971 01 Prievidza</p>	<p>Č. spisu 14032/2007 zo dňa 11.12.2017</p> <p>Na základe žiadosti o vyjadrenie sa k „Územnému plánu mesta Nováky, zmeny a doplnky č. 6“ vo vzťahu k banskej a inej činnosti vykonávanej našou spoločnosťou, dávame nasledovné záväzné stanovisko:</p> <p>1. Akciová spoločnosť Hornonitrianske bane Prievidza, so sídlom ul. Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza, IČO: 36 005 622, (ďalej aj HBP, a.s.) je bankovou organizáciou, ktorá vykonáva ťažbu hnedého uhlia v súlade s bankou a ostatnou legislatívou platnou SR.</p> <p>2. Zásoby hnedého uhlia ako vyhradeného nerastu sú súčasťou nerastného bohatstva patriaceho Slovenskej republike (článok 20 ods. Ústavy SR č. 460/1992 Zb., § 3 ods. 1 písm. b/ a § 5 ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb.) a sú chránené prostredníctvom inštitútu chráneného ložiskového územia (ďalej len „CHLÚ“), ktoré v zmysle Banského zákona zahŕňa územie, na ktorom by stavby a zariadenia, ktoré nesúvisia s dobývaním výhradného ložiska, mohli znemožniť alebo sťažiť dobývanie výhradného ložiska. Ochrana výhradného ložiska proti znemožneniu alebo sťaženiu jeho dobývania sa zabezpečuje</p>	<p>Akceptuje sa, v textovej smernej časti v kap. 24.3.1. a v záväznej časti v kap. 11.9.1.</p> <p>Berie na vedomie.</p> <p>Berie na vedomie.</p>

	<p>určením CHLÚ. V záujme ochrany nerastného bohatstva sa nesmú v CHLÚ zriaďovať stavby a zariadenia, ktoré nesúvisia s dobývaním výhradného ložiska, pokiaľ sa na to nedal súhlas podľa tohto zákona. CHLÚ Nováky, určené na ochranu výhradného ložiska hnedého uhlia bolo naposledy menené rozhodnutím Obvodného banského úradu v Prievidzi č. 1428/G/Vó/Pv/97 zo dňa 07.08.1997. CHLÚ v predmetnej lokalite bolo prvýkrát určené rozhodnutím KNV Nitra č. 0393/1957-taj-II. zo dňa 18.10.1957.</p> <p>3. HBP, a.s. má miestne príslušným Obvodným banským úradom v Prievidzi určený dobývací priestor na dobývanie výhradného ložiska hnedého uhlia (ďalej len „DP“). DP v zmysle Banského zákona vychádza z určeného CHLÚ a je určený tak, aby ložisko mohlo byť racionálne vydobyté. DP Nováky I, nachádzajúci sa v CHLÚ Nováky, určený na dobývanie výhradného ložiska hnedého uhlia bol naposledy menený rozhodnutím Federálneho ministerstva palív a energetiky ČSSR č. 71/968/86 zo dňa 01.09.1986.</p> <p>4. Podľa § 17 ods. 5 Banského zákona je CHLÚ rozhodnutím ochránenom územím podľa § 32 písm. c/ Stavebného zákona. Podľa § 27 ods. 6 Banského zákona je rozhodnutie o určení a zmene DP rozhodnutím o využití územia podľa § 32 písm. b/ Stavebného zákona v rozsahu jeho vymedzenia na povrchu. Týmto, ako aj ďalšími rozhodnutiami štát určil prioritu využitia tohto územia, ktorou je ťažba uhlia. Priorita štátu v zmysle banských predpisov platí nepretržite do súčasnosti a je vyjadrená vyššie uvedenými rozhodnutiami.</p> <p>5. V návrhu územného plánu mesta Nováky - zmena č. 6 sú zohľadnené zábery HBP, a.s. na zásahy do krajinnej štruktúry, ktoré budú mať charakter prekládok vodného toku Nitra, železničnej trate a ostatných inžinierskych sietí a produktovodov v rámci katastrálneho územia Nováky za účelom vyťaženia uhoľných zásob v 12. ťažobnom poli v ťažobnom úseku Nováky.</p> <p>6. Rozvojové lokality 10.4.2, 10.4.3 navrhované na funkčné využitie výroby a lokality 10.2.1, 10.2.2, kde v rámci predmetných ZaD dochádza k zmene funkčného využitia územia na obytné územie, sú umiestnené v CHLÚ Novák (územie ovplyvnené banskou činnosťou), kde platia obmedzenia v zmysle banských predpisov je možné zaradiť do územného plánu mesta Nováky na ich využitie pre umiestnenie stavieb a vykonávanie iných činností obmedzujúcich banskú činnosť, s nasledovnými podmienkami a obmedzeniami:</p> <p>6.1. akákoľvek činnosť (vrátane stavebnej) môže byť realizovaná až po doznení vplyvov banskej činnosti na povrchu v dotknutom území nováckeho uhoľného ložiska v DP Nováky I.,</p> <p>6.2. doznenie vplyvov banskej činnosti, špecifikovanej v predchádzajúcom bode 6.1. stanoviska, musí písomne potvrdiť ťažobná organizácia vykonávajúca banskú činnosť v DP Nováky I. a následne miestne príslušný obvodný banský úrad záväzným stanoviskom,</p> <p>6.3. ešte pred plánovaním akejkoľvek stavebnej činnosti v súvislosti s umiestnením a uskutočňovaním stavieb, či inej činnosti, si investor, stavebník, vlastník pozemku, resp. žiadateľ o vydanie územného rozhodnutia,</p>	<p>Berie na vedomie.</p> <p>Berie na vedomie.</p> <p>Berie na vedomie.</p> <p>Akceptuje sa, v textovej smernej časti v kap. 24.3.1. a v záväznej časti v kap. 11.9.1.</p>
--	--	---

		<p>stavebného, či iného povolenia, na vlastné náklady zabezpečí vypracovanie inžiniersko-geologického posudku (IG posudku) na územie navrhované pre výstavbu, či inú činnosť, ktorým sa stanoví veľkosť a druh (funkčnosť) stavieb, ako aj vhodnosť a spôsob zakladania stavieb na tomto území, t.j. na území ovplyvnenom banskou činnosťou, pričom je potrebné rešpektovať podmienky stanovené STN 73 00 39 - Navrhovanie stavieb na poddolovaných územiach. Závety takéhoto IG posudku musí stavebník bezpodmienečne rešpektovať.</p> <p>7. Rozvojové plochy riešené predmetnými ZaD v rámci zastavaného územia mesta (lokality 3.1.1, 3.2.3, 9.1.2) situované v CHLÚ Nováky (územie neovplyvnené banskou činnosťou), kde dochádza k zmene funkčného využitia lokalít platného územného plánu mesta platia ustanovenia platného ÚPN Mesta.</p> <p>S návrhom územného plánu mesta Nováky súhlasíme za podmienky, že územie na ktorom je plánovaná stavebná činnosť, a ktoré nie je chránené ochrannými piliermi, bude možné využívať na účely uvedené v návrhu územného plánu mesta Nováky až po ukončení banskej činnosti a doznení jej vplyvov na povrchu v uvedenej oblasti katastrálneho územia mesta Nováky.</p>	<p>Berie na vedomie.</p> <p>Akceptuje sa, v textovej smernej časti v kap. 24.3.1. a v záväznej časti v kap. 11.9.1.</p>
58.	Verejnosť	neuplatnila si písomné stanoviská - pripomienky	Berie na vedomie.

V Novákoch, 13.12.2017

Ing. Marta Davidesová  
Odborne spôsobilá osoba



RNDr. Daniel Daniš  
primátor mesta