

Uznesenia zo zasadnutia MsZ Nováky dňa 24. 06. 2020

č. 372/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

schvaľuje

návrhovú komisiu v nasledovnom zložení

Predseda: Mgr. D. Horná

Člen: Mgr. P. Oršula

Člen: Ing. Michal Gogola

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	7
Za:	7	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	4
Neospravedlnení:	0		

č. 373/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

poslanecký návrh Mgr. D. Hornej

schvaľuje

doplnenie zverejneného programu rokovania 24. 06. 2020:

- Realizácia výberu dodávateľa na stavebné práce: „Obnova prístrešku v materskej škole“
- Schválenie Zmluvy o dielo na realizáciu stavebných prác pre zákazku: „Obnova prístrešku v materskej škole“

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	7
Za:	7	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	4
Neospravedlnení:	0		

č. 374/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

schvaľuje

program Mestského zastupiteľstva v Novákoch konaného dňa 24. 06. 2020 v doplnenom znení

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	7
Za:	7	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	4
Neospravedlnení:	0		

č. 375/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

vystúpenie občanov prihlásených do rozpravy v zmysle Rokovacieho poriadku MsZ v Novákoch, bod V./17.

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	7
Za:	7	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	4
Neospravedlnení:	0		

č. 376/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

informácie primátora mesta

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	10
Za:	10	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	1
Neospravedlnení:	0		

č. 377/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

návrh VZN o určení príspevku od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach na území mesta Nováky.

schvaľuje

VZN č. 2/2020 o určení príspevku od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach na území mesta Nováky.

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	10
Za:	10	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	1
Neospravedlnení:	0		

č. 378/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

poslanecký návrh p. M. Mištinu týkajúci sa vrátenia krátenia dane z nehnuteľnosti

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	10
Za:	10	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	1
Neospravedlnení:	0		

č. 379/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

schvaľuje

vrátenie krátenia dane z nehnuteľnosti - daň zo stavieb vo výške 300 000 € do príjmov rozpočtu, čím v aktualizácii č. 1 rozpočtu mesta vznikne prebytok vo výške 300 000 €.

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	10
Za:	10	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	1
Neospravedlnení:	0		

č. 380/2020 zo dňa 24. 06. 2020**Mestské zastupiteľstvo v Novákoch****berie na vedomie**

poslanecký návrh p. M. Mištinu

schvaľuje

v P9PP1 krátenie 50 % zmeniť na krátenie 40 % s tým, že suma bude dopočítaná do výšky 97 773 eur - dotácia pre športové kluby, a to zo vzniknutého prebytku rozpočtu.

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	11
Za:	11	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	0
Neospravedlnení:	0		

č. 381/2020 zo dňa 24. 06. 2020**Mestské zastupiteľstvo v Novákoch****berie na vedomie**

návrh aktualizácie č. 1 rozpočtu mesta Nováky na rok 2020

schvaľuje

aktualizáciu č.1 rozpočtu mesta Nováky na rok 2020 nasledovne:

- bežné príjmy	4 883 704 €
- kapitálové príjmy	104 900 €
- príjmové finančné operácie	822 344 €

príjmy spolu 5 810 948 €

- bežné výdavky	4 825 632 €
- kapitálové výdavky	533 048 €
- výdavkové finančné operácie	168 586 €

výdavky spolu 5 527 266 €

použitie fondov 530 766 €

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	11
Za:	11	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	0
Neospravedlnení:	0		

č. 382/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

návrh na prerozdelenie finančných prostriedkov pre športové kluby

schvaľuje

prerozdelenie finančných prostriedkov pre športové kluby:

v eurách	KRK	FK Iskra	Pumptrack club	MKEŠ	KVP	TK NCHZ	Klub lyžiarov	Karate klub	RMK	SPOLU
Činnosť šport.klubov/ náklady na súťaže	5 575	4 800	-	200	-	220	2 500	200	100	13 595
Odmeny a mzdy	2 750	10 240	-	-	-	760	-	400	-	14 150
Organizácia šport. podujatí	400	3 100	-	260	-	-	-	-	-	3 760
Prevádzky šport.zariadení	4 020	-	-	-	48 000	2 392	920	270	-	55 602
Sústredenia	5 255	-	-	-	-	-	1 000	270	-	6 525
Šport. náradie a výstroj	-	400	621	1 400	-	420	800	-	500	4 141
Navrhovaná dotácia na rok 2020 celkom	18 000	18 540	621	1 860	48 000	3 792	5 220	1 140	600	97 773

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov: 11

Za: 11

Zdržal sa: 0

Neospravedlnení: 0

Počet prítomných: 11

Proti: 0

Ospravedlnení: 0

Ing. Dušan Šimka
primátor mesta

č. 383/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

návrh na prijatie úveru na financovanie bežných výdavkov v roku 2020.

schvaľuje

1. Prijatie úveru do výšky 215 000 € na zabezpečenie financovania bežných výdavkov v roku 2020.
2. Zabezpečenie úveru vo forme vystavenia vlastnej blankozmenky mesta a podpísania dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke.

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	11
Za:	11	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	0
Neospravedlnení:	0		

č. 384/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

úpravu uznesenia MsZ č. 130/2019 vo všetkých bodoch zo dňa 19. 06. 2019

schvaľuje

- A) v znení poslednej vety bodu a) v uznesení 130/2019 sa vypúšťa text *a dodatku č. 21*
- B) v znení bodu b) sa upravuje výška spolufinancovania na 214 219,- Eur
- C) vypúšťa sa bod c) pojednávajúci o uzavretí Dodatku č. 21
- D) upravuje sa znenie bodu d) z uznesenia 130/2019 v nasledovnom znení:
 - d) poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Nováky v prospech spoločnosti BENET, s.r.o. v hodnote 214 219,- Eur v nadväznosti na schválenú žiadosť o NFP s kódom výzvy OPKZP-PO4-SC451-2019-50 za účelom Výstavby, rekonštrukcie a modernizácie rozvodov tepla v prípade vlastných zdrojov mesta
- E) zrušenie bodu e) pojednávajúcom o prijatí investičného úveru do výšky 215 000,- Eur na zabezpečenie financovania spoluúčasti na projekte rekonštrukcie CZT

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	11
Za:	11	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	0
Neospravedlnení:	0		

č. 385/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

žiadosť nájomníkov o odkúpenie bytu do osobného vlastníctva, v zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení

schvaľuje

odpredaj mestského 1-izbového bytu na ulici Hviezdoslavovej 10/1 v Novákoch pre nájomníkov Miroslav Hollý a manželka Janka za ponúkanú cenu nájomníkmi vo výške 3 000 €.

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	9
Za:	8	Proti:	0
Zdržal sa:	1	Ospravedlnení:	0
Neospravedlnení:	0	Nepřítomní:	2

č. 386/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy a dobu neurčitú

schvaľuje

uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú pre nájomníkov: Miroslav Hollý a manželka Janka, na byt č. 1 v Novákoch, ulica Hviezdoslavova 10/1 v zmysle č. 6 ods. 3 Zásad o hospodárení s majetkom mesta Nováky, za nezmenených zmluvných podmienok.

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	9
Za:	9	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	0
Neospravedlnení:	0	Neprítomní:	2

č. 387/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

návrh aktualizácie č. 1 rozpočtu ZŠ, ZUŠ, CVČ na rok 2020

schvaľuje

aktualizáciu č. 1 rozpočtu ZŠ, ZUŠ, CVČ na rok 2020 nasledovne:

Základná škola ul. J. C. Hronského

bežné výdavky 393 673 €

kapitálové výdavky 0€

Základná škola ul. Pribinova

bežné výdavky 584 153 €

kapitálové výdavky 34 000 €

ŠJ pri ZŠ

bežné výdavky 278 019 €

kapitálové výdavky 0 €

ŠKD

bežné výdavky 76 923 €

Základná umelecká škola

bežné výdavky 433 207 €

kapitálové výdavky 2 384 €

Centrum voľného času

bežné výdavky 127 412 €

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	11
Za:	11	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	0
Neospravedlnení:	0		

č. 388/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

Informáciu o schválených rozpočtových opatreniach primátorom mesta od 15.4.2020 do 24.6.2020.

Primátorovi ostalo 14 760,-€.

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	11
Za:	11	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	0
Neospravedlnení:	0		

č. 389/2020 zo dňa 24. 06. 2020**Mestské zastupiteľstvo v Novákoch****berie na vedomie**

požiadavku na rozpočtové opatrenie č. 15/2020 na rok 2020 v súlade s ustanovením § 14 ods. 2 písm. a) zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a zmenou rozpočtovej klasifikácie

schvaľuje**Rozpočtové opatrenie č. 15/2020 nasledovne:**

Presun rozpočtových prostriedkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v platnom znení nasledovne:

Program /podprogram/ prvok: 10/2 -2 067,00 €
Funkčná klasifikácia: 08.2.0
Ekonomická klasifikácia: 633001

Program /podprogram/ prvok: 10/2 +2 067,00 €
Funkčná klasifikácia: 08.2.0
Ekonomická klasifikácia: 713001

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	11
Za:	11	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	0
Neospravedlnení:	0		

č. 390/2020 zo dňa 24. 06. 2020**Mestské zastupiteľstvo v Novákoch****berie na vedomie**

správu o činnosti MsP za rok 2019

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	10
Za:	7	Proti:	0
Zdržal sa:	3	Ospravedlnení:	1
Neospravedlnení:	0		

č. 391/2020 zo dňa 24. 06. 2020**Mestské zastupiteľstvo v Novákoch****berie na vedomie**

návrh plánu práce MsR a MsZ na II. polrok 2020

schvaľuje

plán práce MsR a MsZ na II. polrok 2020

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	10
Za:	10	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	1
Neospravedlnení:	0		

č. 392/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

poslanecký návrh Mgr. D. Hornej

schvaľuje

pretransformovanie financovania sumy 49 000 eur pre spoločnosť Benet na dotáciu, mesto pripraví celú legislatívu

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	9
Za:	9	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	1
Neospravedlnení:	0	Neprítomní:	1

č. 393/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

poslanecký návrh Mgr. D. Hornej

ruší

uznesenie č. 97/2019 zo dňa 29. 05. 2019

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	10
Za:	10	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	1
Neospravedlnení:	0		

č. 394/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

poslanecký návrh Mgr. D. Hornej

schvaľuje

ukončenie rozpravy k bodu rokovania Kontrola plnenia uznesení a správa o vykonaných kontrolách

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	10
Za:	6	Proti:	0
Zdržal sa:	4	Ospravedlnení:	1
Neospravedlnení:	0		

č. 395/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení a správu o vykonaných kontrolách

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	10
Za:	10	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	1
Neospravedlnení:	0		

č. 396/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Nováky na II. polrok 2020

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	10
Za:	10	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	1
Neospravedlnení:	0		

č. 397/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

- predložený zoznam 32 žiadateľov o pozemky na výstavbu garáží, ktorým bol zaslaný list na odsúhlasenie ceny za pozemok na výstavbu garáží na ul. Chemikov za bytovým domom súp. č. 18, ďalej určenie povinností budúceho vlastníka pozemku (stavebníka garáže) a čestné vyhlásenie o vlastníctve osobného automobilu

schvaľuje

- **zámer budúceho odpredaja majetku mesta** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nasledovných pozemkov evidovaných v k. ú. Nováky, v LV č. 1, vo vlastníctve Mesta Nováky:

- **parc. reg. C-KN č. 445/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m² v prospech Lucie Benkovej, bytom 972 71 Nováky, Hviezdoslavova 11/5,

- **parc. reg. C-KN č. 445/3** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² v prospech Martina Hvojníka, bytom 972 71 Nováky, I. Krasku 28/15,

- **parc. reg. C-KN č. 445/4** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² v prospech Jána Oršulu, bytom 972 71 Nováky, Hviezdoslavova 12/11,

- **parc. reg. C-KN č. 445/5** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m² v prospech Dajany Baránekovej, Ing., bytom 972 71 Nováky, Chemikov 66/18,

- **parc. reg. C-KN č. 445/6** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m² v prospech Patrície Kováčikovej, bytom 972 71 Nováky, Námestie SNP 125/3,

- **parc. reg. C-KN č. 445/7** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² v prospech Norberta Svorada, bytom 972 71 Nováky, Baníkov 78/4,

- **parc. reg. C-KN č. 445/8** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² v prospech Márie Daniškovej, bytom 972 71 Nováky, M. R. Štefánika 1/5,

- **parc. reg. C-KN č. 445/9** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m² v prospech Jozefa Kelbela, bytom 972 71 Nováky, I. Krasku 26/11,

- **parc. reg. C-KN č. 445/10** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m² v prospech Mariana Fabiana, bytom 972 71 Nováky, M. R. Štefánika 1/5,

- **parc. reg. C-KN č. 445/11** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² v prospech Renáty Rajtárovej, bytom 972 71 Nováky, M. R. Štefánika 1/5,

- **parc. reg. C-KN č. 445/12** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² v prospech Diany Dudášovej, bytom 972 71 Nováky, M. R. Štefánika 2/7,

- **parc. reg. C-KN č. 445/13** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m² v prospech Antona Karaka, bytom 972 71 Nováky, Hviezdoslavova 17/20,

- **parc. reg. C-KN č. 445/14** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m² v prospech Gabriely Oršulovej, Mgr., bytom 972 71 Nováky, Čerešňová 52/2,

- **parc. reg. C-KN č. 445/15** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² v prospech Jána Tomíka, bytom 972 71 Nováky, Chemikov 18/24,

- **parc. reg. C-KN č. 445/16** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² v prospech Martina Smrktu, bytom 972 71 Nováky, I. Krasku 25/9,
 - **parc. reg. C-KN č. 445/17** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m² v prospech Martina Karaka, bytom 972 71 Nováky, Štúrova 99/13,
 - **parc. reg. C-KN č. 445/18** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m² v prospech Alexandra Molnára, bytom 972 71 Nováky, Chemikov 18/30,
 - **parc. reg. C-KN č. 445/19** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² v prospech Vladimíra Šišku, bytom 972 71 Nováky, Chemikov 18/30,
 - **parc. reg. C-KN č. 445/20** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² v prospech Michala Türka, Bc., bytom 972 71 Nováky, Námestie SNP 125/3,
 - **parc. reg. C-KN č. 445/21** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m² v prospech Heleny Loveckej, bytom 972 71 Nováky, Chemikov 18/30,
 - **parc. reg. C-KN č. 445/22** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m² v prospech Pavla Kohúta, bytom 972 71 Nováky, Baníkov 70,
 - **parc. reg. C-KN č. 445/23** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² v prospech Rudolfa Jančicha, bytom 972 71 Nováky, M. Rázusa 51/27,
 - **parc. reg. C-KN č. 445/24** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² v prospech Petra Jakubisa, bytom 972 71 Nováky, M. Rázusa 68/28,
 - **parc. reg. C-KN č. 445/25** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m² v prospech Ľuboša Tomíka, bytom 972 71 Nováky, Hviezdoslavova 12/11,
 - **parc. reg. C-KN č. 445/26** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m² v prospech Andrey Šušalovej, bytom 972 71 Nováky, Chemikov 18/28,
 - **parc. reg. C-KN č. 445/27** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² v prospech Jaroslava Drozda, bytom 972 71 Nováky, Chemikov 18/28,
 - **parc. reg. C-KN č. 445/28** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² v prospech Martina Haluša, Ing., bytom 972 71 Nováky, Chemikov 18/28,
 - **parc. reg. C-KN č. 445/29** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m² v prospech Ivana Kránera, bytom 972 71 Nováky, Chemikov 18/28,
 - **parc. reg. C-KN č. 445/30** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m² v prospech Vladimíra Janka, bytom 972 71 Nováky, Chemikov 18/26,
 - **parc. reg. C-KN č. 445/31** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² v prospech Evy Holej, bytom 972 71 Nováky, I. Krasku 34/29,
 - **parc. reg. C-KN č. 445/32** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² v prospech Petra Gregora, bytom 972 71 Nováky, I. Krasku 33/23,
 - **parc. reg. C-KN č. 445/33** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m² v prospech Kataríny Ružičkovej, bytom 972 71 Nováky, Chemikov 18/30,
- za cenu schválenú Uznesením MsZ č. 351/2020 zo dňa 27.04.2020, za účelom výstavby garáží jednotlivými žiadateľmi, z dôvodu uvoľnenia ulíc od zaparkovaných osobných automobilov, čím sa zlepši prejazdnosť ulíc nachádzajúcich sa v tejto časti mesta, za podmienky skolaudovania garáže do 20 mesiacov od podpísania zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy.

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	9
Za:	9	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	1
Neospravedlnení:	0	Nepřítomní:	1

č. 398/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

– ponuku p. Richarda Pišťánka (bytom 972 11 Poruba, č. 395) na vzájomnú zámenu pozemkov na Bernolákovej ulici v súvislosti s realizáciou stavby „Zmena využívania a prestavba internátu SOU chemického na Bytový dom“, a to zámene časti mestského chodníka na parc. reg. E-KN č. 38/1 (za účelom vytvorenia parkovacích miest pre pripravovaný bytový dom) prislúchajúcej k jeho pozemku na parc. reg. C-KN č. 266/1 za novovybudovaný chodník pre peších v šírke 1,5 m

schvaľuje

- **zámer budúcej zámeny pozemkov** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to zámenu časti pozemku z **parc. reg. E-KN č. 38/1** o výmere cca 78 m² (evidovanú na LV č. 3070 v k. ú. Nováky, vo vlastníctve Mesta Nováky) za časť pozemku z **parc. reg. C-KN č. 266/1** o výmere cca 108 m² (evidovanú na LV č. 6160 v k. ú. Nováky, vo vlastníctve žiadateľa Richarda Pišťánka); pričom sa časť parc. reg. E-KN č. 38/1 zamieňa v **prospech Richarda Pišťánka, trvale bytom 972 11 Poruba, č. 395** a časť parc. reg. C-KN č. 266/1 sa zamieňa v **prospech Mesta Nováky, so sídlom 972 71 Nováky, Námestie SNP 349/10**, z dôvodu vybudovania parkovacích miest pre pripravovaný bytový dom „Zmena využívania a prestavba internátu SOU chemického na Bytový dom“ (vo vlastníctve žiadateľa), bez finančného vyrovnania.

Výmery budú upresnené geometrickým plánom ku kolaudácii stavby, čo bude podkladom pre vyhotovenie zámennej zmluvy.

Zároveň p. Pišťánek vybuduje na zamieňanej časti pozemku z parc. reg. C-KN č. 266/1 nový chodník pre peších v šírke 1,5 m, ktorý po kolaudácii bezodplatne prevedie do vlastníctva Mesta Nováky.

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	9
Za:	9	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	1
Neospravedlnení:	0	Neprítomní:	1

č. 399/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

– žiadosť spol. Ivanitt s. r. o. (so sídlom 971 01 Prievidza, Golfová 2938/18, IČO: 53 038 088) o prenájom časti mestského pozemku z parc. reg. E-KN č. 730/1 a 730/2, na ktorej sa nachádza chodník na Štúrovej ulici, za účelom vybudovania parkovacích plôch pre budúcich obyvateľov nového bytového domu - „Bytový dom Štúrova“ na parc. reg. C-KN č. 173/4, k. ú. Nováky, rovnako aj vybudovanie stojiska pre komunálny odpad, zároveň vybudujú na svojom pozemku nový chodník pre peších

schvaľuje

- **zámer prenájmu majetku mesta** ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - a to časti pozemkov z **parc. reg. E-KN č. 730/1** (zastavaná plocha a nádvorie o výmere 89 m², vlastnícky evidovaná v k. ú. Nováky v prospech Mesta Nováky v LV č. 3070), **parc. reg. E-KN č. 730/2** (zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1773 m², vlastnícky evidovaná v k. ú. Nováky v prospech Mesta Nováky v LV č. 1) **o výmere cca 95 m², v prospech spoločnosti Ivanitt s. r. o., so sídlom 971 01 Prievidza, Golfová 2938/18, IČO: 53 038 088**, z dôvodu vybudovania parkovacích plôch pre budúcich obyvateľov nového bytového domu - „Bytový dom Štúrova“ na parc. reg. C-KN č. 173/4, k. ú. Nováky, rovnako aj vybudovanie stojiska pre komunálny odpad, **za cenu 1,00 €/m²/rok, na obdobie počas výstavby bytového domu**, za podmienky po vybudovaní parkovacích plôch a stojiska pre komunálny odpad (po kolaudácii stavby) tieto bezodplatne previesť do majetku mesta.

Stavebník (vlastník) nehnuteľnosti po kolaudácii zriadi vecné bremeno - právo prechodu peších po novovybudovanom chodníku.

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	8
Za:	6	Proti:	1
Zdržal sa:	1	Ospravedlnení:	1
Neospravedlnení:	0	Neprítomní:	2

č. 400/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

- žiadosť spol. Ivanitt s. r. o. (so sídlom 971 01 Prievidza, Golfová 2938/18, IČO: 53 038 088) o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na inžinierske siete k plánovanej výstavbe stavby „Bytový dom Štúrova“ na parc. reg. C-KN č. 173/4, k. ú. Nováky, (vodovodná prípojka, prípojka splaškovej a dažďovej kanalizácie, napojenie na plynovod a pripojenie k verejnému osvetleniu), vedené z parc. reg. E-KN č. 730/1, 730/2 a C-KN č. 173/3, k. ú. Nováky

schvaľuje

- **zriadenie budúceho bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena „in rem“** spočívajúceho v povinnosti vlastníka **pozemkov parc. reg. E-KN č. 730/1** (zastavaná plocha a nádvorie o výmere 89 m², vlastnícky evidovaná v k. ú. Nováky v prospech Mesta Nováky v LV č. 3070), **parc. reg. E-KN č. 730/2** (zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1773 m², vlastnícky evidovaná v k. ú. Nováky v prospech Mesta Nováky v LV č. 1) a **z parc. reg. C-KN č. 173/3** (zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10850 m², vlastnícky evidovaná v k. ú. Nováky v prospech Mesta Nováky v LV č. 1) – **Mesta Nováky** ako povinného z vecného bremena strpieť právo uloženia, údržby a opráv inžinierskych sietí (vodovodnej prípojky, prípojky splaškovej a dažďovej kanalizácie a pripojenie k verejnému osvetleniu) a právo vstupu, prejazdu a prechodu za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcie predmetných inžinierskych sietí k plánovanej výstavbe stavby „Bytový dom Štúrova“ na parc. reg. C-KN č. 173/4, k. ú. Nováky, v prospech oprávneného z vecného bremena - spol. **Ivanitt s. r. o., so sídlom 971 01 Prievidza, Golfová 2938/18, IČO: 53 038 088** (stavebník zmluvne poverený vlastníkom pozemku parc. reg. C-KN č. 173/4, vlastnícky evidované v k. ú. Nováky, v LV č. 1719), a to v rozsahu zameranom porealizačným geometrickým plánom ku kolaudácii, ktorý bude podkladom pre zmluvu o zriadení vecného bremena vecného bremena

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	10
Za:	8	Proti:	1
Zdržal sa:	1	Ospravedlnení:	1
Neospravedlnení:	1		

č. 401/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

- žiadosť **Ing. Martina Petrisku a Stanislavy** (obaja bytom 972 71 Nováky, Lehotská 395/19) o predĺženie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve o ďalších 12 mesiacov z dôvodu zdĺhavého vybavovania ohľadne zriadenia vjazdu z miestnej komunikácie na nespevnené plochy pred radom garáží na ul. Lehotskej a vzniknutej situácie v podobe pandémie COVID-19.

schvaľuje

- predĺženie termínu na výstavbu garáže na parc. reg. C-KN č. 1634/75, k. ú. Nováky, formou Dodatku č. 2 ku Zmluve o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 10.04.2017, v nadväznosti na Dodatok č. 1 zo dňa 16.07.2018 o ďalších 12 mesiacov (t. j. do 10.12.2020), v prospech **Ing. Martina Petrisku a manž. Stanislavy** (obaja bytom 972 71 Nováky, Lehotská 395/19), keď Dodatkom č. 2 ku Zmluve o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 10.4.2017 sa upraví **čl. V. (Osobitné ustanovenia) ods. 5** – tak, že sa nahradí doba právoplatného skolaudovania stavby z 20 mesiacov **na 44 mesiacov** a súčasne sa vykoná úprava príslušných odvolaní v texte budúcej zmluvy nadväzujúcich na termín skolaudovania stavby v zmysle dodatkového čl. V. ods. 5.

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	10
Za:	10	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	1
Neospravedlnení:	0		

č. 402/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

- žiadosť **Martina Smondeka** (bytom 972 71 Nováky, Lehotská 1671/78) o predĺženie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve o ďalších 12 mesiacov z dôvodu zdĺhavého vybavovania ohľadne zriadenia vjazdu z miestnej komunikácie na nespevnené plochy pred radom garáží na ul. Lehotskej a vzniknutej situácie v podobe pandémie COVID-19.

schvaľuje

- predĺženie termínu na výstavbu garáže na parc. reg. C-KN č. 1634/76, k. ú. Nováky, formou Dodatku č. 2 ku Zmluve o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 20.03.2017, v nadväznosti na Dodatok č. 1 zo dňa 16.07.2018 o ďalších 12 mesiacov (t. j. do 20.11.2020), v prospech **Martina Smondeka** (bytom 972 71 Nováky, Lehotská 1671/78), keď Dodatkom č. 2 ku Zmluve o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 20.03.2017 sa upraví čl. **V. (Osobitné ustanovenia) ods. 5** – tak, že sa nahradí doba právoplatného skolaudovania stavby z 20 mesiacov **na 44 mesiacov** a súčasne sa vykoná úprava príslušných odvolaní v texte budúcej zmluvy nadväzujúcich na termín skolaudovania stavby v zmysle dodatkového čl. V. ods. 5.

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	10
Za:	10	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	1
Neospravedlnení:	0		

č. 403/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

- žiadosť FK Iskra Nováky (so sídlom 972 71 Nováky, Rastislavova 24) o financovanie umelého zavlažovania hlavnej trávnej hracej plochy a prác s tým spojených vo výške 12 500 € z rozpočtu mesta,
- ponuku od spol. ZAVLAHY, s. r. o. na automatické zavlažovanie futbalového ihriska v sume 11 026,80 €

schvaľuje

- financovanie umelého zavlažovania hlavnej trávnej hracej plochy a prác s tým spojených v areáli futbalového štadióna v Novákoch

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	10
Za:	9	Proti:	1
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	1
Neospravedlnení:	0		

č. 404/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

- uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na umiestnenie bezbariérovej plošiny do byt. domu súp. č. 615 v zmysle Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 28.05.2020 v prospech p. Výškrabku a ostatných obyvateľov byt. domu súp. č. 615 v zastúpení správcom predmetného bytového domu spol. BENET s. r. o., Nováky

schvaľuje

- **zriadenie bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena „in rem“** spočívajúceho v povinnosti vlastníka **pozemku parc. reg. C-KN č. 9/6** (zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 675 m², evidovanej na LV č. 1, k. ú. Nováky) – **Mesta Nováky** ako povinného z vecného bremena strpieť právo umiestnenia bezbariérovej plošiny (o rozmere 0,63 m x 8,53 m, t. j. 5,37 m²) do

bytového domu súp. č. 615 na Námestí SNP v Novákoch (vo vlastníctve vlastníkov bytov, evidované na LV č. 2101) a právo vykonávania údržby, opravy a rekonštrukcie bezbariérovej plošiny, vo vlastníctve oprávnených z vecného bremena, v prospech oprávnených z vecného bremena:

1. Viliam Výškrabka r. Výškrabka (nar. 3.11.1945) a manž. Jolana r. Ostrožlíková (nar.9.9.1949) , 972 71 Nováky, SNP 615/19
 2. Jozef Jakubis r. Jakubis (nar. 16.4.1946) a manž. Elena r. Viktoryová (nar. 17.6.1948), 972 71 Nováky, SNP 125/13,
 3. Lenka Kundrová r. Mešinová (nar. 2.10.1973), 972 71 Nováky, Kollárova 768/10,
 4. Michal Vaško r. Vaško (nar. 3.9.1987), 972 71 Nováky, Ernesta Ottu 572/13,
 5. Dana Bizoňová r. Juríková (nar. 22.2.1964), 971 01 Prievidza, A. Žarnova 13/8,
 6. Jozef Gáplovský r. Gáplovský (nar. 9.11.1966), 972 43 Zemianske Kostol'any, Domovina 376/111,
 7. Martin Kollár r. Kollár (nar. 11.10.1985), 971 01 Prievidza, Šulekova 886/35,
 8. Antónia Hnáthová r. Mazánová (nar. 9.6.1935), 972 71 Nováky, Námestie SNP 615/19,
 9. Miroslav Feranec r. Feranec (nar. 17.2.1948) a manž. Helena r. Halušová (nar. 5.1.1950), 972 71 Nováky, Námestie SNP 615/19,
 10. Martina Bielíková r. Bielíková (nar. 9.6.1970), Mgr., 972 71 Nováky, Námestie SNP 615/19,
 11. Olívia Jakubisová r. Kočíšová (nar. 3.1.1950), 972 71 Nováky, Námestie SNP 615/19,
 12. Dušan Jakubis r. Jakubis (nar. 26.7.1972), 972 71 Nováky, Námestie SNP 615/19,
 13. Anton Gunda r. Gunda (nar. 7.12.1956) a manž. Mária r. Kollárová (nar. 9.5.1961), 972 71 Nováky, Námestie SNP 615/19,
 14. Július Duran r. Duran (nar. 10.5.1952), 972 71 Nováky, Námestie SNP 615/19,
 15. Oľga Pažická r. Bosáková (nar. 16.6.1966), 972 71 Nováky, Hviezdoslavova 11/5,
 16. Ján Hruška r. Hruška (nar. 31.3.1977) a manž. Ivana r. Chovanová (nar. 28.9.1974), Ing., 972 71 Nováky, Námestie SNP 639/22,
 17. Milan Rus r. Rus (nar. 2.12.1946) a manž. Božena r. Belková (nar. 3.5.1948), 972 71 Nováky, Námestie SNP 615/19,
 18. Peter Chrenko r. Chrenko (nar. 12.7.1979), 972 71 Nováky, Chemikov 88/5,
 19. Peter Jurek r. Jurek (nar. 4.9.1985), 972 71 Nováky, Námestie SNP 615/19,
 20. Milada Hlavnová r. Oršulová (nar. 23.8.1948), 972 71 Nováky, Námestie SNP 615/19,
 21. Daniel Kiaba r. Kiaba (nar. 17.1.1976), 972 71 Nováky, Námestie SNP 615/19,
 22. Lýdia Foltánová r. Foltánová (nar. 4.5.1952), Mgr., 972 71 Nováky, Námestie SNP 615/19,
 23. Mária Drábová r. Drábová (nar. 13.12.1955), 972 71 Nováky, Námestie SNP 615/19,
 24. Ján Čičmanec r. Čičmanec (nar. 31.7.1976), 972 71 Nováky, Bernolákova 634/23,
 25. Júlia Čičmanecová r. Kóšová (nar. 17.5.1980), 972 71 Nováky, Námestie SNP 615/19,
- v zastúpení správcom bytového domu č. 615 spol. BENET s. r. o., so sídlom 972 71 Nováky, Námestie SNP č. 974

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	10
Za:	10	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	1
Neospravedlnení:	0		

č. 405/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

- žiadosť p. **Lukáša Pročku** (Nám. SNP 55/2, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom), ktorý požiadal o odkúpenie príp. zriadenie vecného bremena na časť pozemku vo vlastníctve Mesta Nováky – parc. reg. C-KN č. 285/3 o šírke cca 1,5m v uličke medzi domami pozdĺž parcel C-KN 283 a 284 na vybudovanie príjazdovej cesty a súčasne aj chodníka,
- **informáciu o zverejnení zámeru** prenájmu nehnuteľného majetku Mesta Nováky z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) Zákona 138/1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov (zámer prenájmu schválený Uznesením MsZ v Novákoch č. 343/2020 zo dňa 27.04.2020).

schvaľuje

- prenájom majetku mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to časti pozemku z parc. reg. C-KN č. 285/3 (ostatná plocha o celkovej výmere 1 757 m², vlastnícky evidovaná v k. ú. Nováky v prospech Mesta Nováky v LV 1) oddelenú Geometrickým plánom č. 63/2020 zo dňa 04.06.2020, vyhotoveným spol. GEOing s. r. o., so sídlom 971 01 Prievidza, Šumperská 60, ako **parc. reg. C-KN č. 285/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 91 m²**, nachádzajúcu sa v uličke medzi domami pozdĺž parciel C-KN č. 283 a 284 (vlastnícky evidované v k. ú. Nováky v LV 177), z dôvodu vybudovanie príjazdovej cesty a súčasne aj chodníka k parcele reg. C-KN č. 284 a súčasne k budúcej výstavbe rodinného domu na parcele reg. C-KN č. 283, a to **v prospech Lukáša Pročku, bytom 972 42 Lehota pod Vtáčnikom, Námestie SNP 55/2, za cenu 1,00 €/m²/rok, na dobu neurčitú** s trojmesačnou výpovednou lehotou v prípade verejného záujmu, za účelom zriadenia prístupovej komunikácie a chodníka na náklady žiadateľa, za podmienky ponechať priestor chodníka a príjazdovej cesty voľne prístupný, nebude neohradený. Žiadateľ je povinný postupovať tak, aby boli splnené podmienky vyplývajúce z právnych predpisov predovšetkým z príslušných ustanovení stavebného zákona, podrobných ustanovení vyplývajúcich z územného plánu a súvisiacich právnych predpisov a technických noriem.

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	10
Za:	9	Proti:	0
Zdržal sa:	1	Ospravedlnení:	1
Neospravedlnení:	0		

č. 406/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

- výsledok výberu dodávateľa na stavebné práce: „Rekonštrukcia oporného múrika a chodníka AS Nováky“, ktoré vykonala firma TENDERnet a ako víťaz je firma Ing. Peter Ošvát - OPEN, Nádražná 1088/41, 972 13 Nitrianske Pravno v sume 16 305,84 € vrátane DPH.

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	10
Za:	10	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	1
Neospravedlnení:	0		

č. 407/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

schvaľuje

uzavretie Zmluvy o dielo na realizáciu stavebných prác pre zákazku: „Rekonštrukcia oporného múrika a chodníka AS Nováky“ s firmou Ing. Peter Ošvát - OPEN, Nádražná 1088/41, 972 13 Nitrianske Pravno v sume 16 305,84 € vrátane DPH.

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	10
Za:	10	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	1
Neospravedlnení:	0		

č. 408/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

berie na vedomie

- výsledok výberu dodávateľa na stavebné práce: „Obnova prístrešku v materskej škole“, ktoré vykonala firma TENDERnet a ako víťaz je firma Lateko - strechy, s.r.o., 972 27 Liešťany č. 77 v sume 21 216,00 € vrátane DPH.

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	10
Za:	10	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	1
Neospravedlnení:	0		

č. 409/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

schvaľuje

uzavretie Zmluvy o dielo na realizáciu stavebných prác pre zákazku: „Obnova prístrešku v materskej škole“ ako výsledok obstarávania, ktoré vykonala firma TENDERnet a ako víťaz je firma Lateko - strechy, s.r.o., 972 27 Liešťany č. 77 v sume 21 216,00 € vrátane DPH.

Zmluva s víťazom verejného obstarávania bude uzavretá len za podmienky, že Mesto Nováky nebude úspešné v čerpaní finančných prostriedkov z fondov EÚ v rámci stavby: “Modernizácia, prístavba a prestavba areálu a budov Materskej školy Nováky“.

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	10
Za:	10	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	1
Neospravedlnení:	0		

č. 410/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Novákoch

schvaľuje

zriadenie komisie na prešetrovanie sťažností

volí

členov Komisie na prešetrovanie sťažností

predseda: Mgr. D. Horná

členovia: p. I. Obžera, p. A. Mokrá

náhradník: Mgr. P. Oršula

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov:	11	Počet prítomných:	10
Za:	10	Proti:	0
Zdržal sa:	0	Ospravedlnení:	1
Neospravedlnení:	0		