



**Z á p i s n i c a č. 15/2020**  
**z mestského zastupiteľstva dňa 23. 09. 2020**

**Začiatok zasadnutia:** 15,34 h  
**Ukončenie zasadnutia:** 22,23 h

**Prítomní:** p. M. Miština, p. R. Jakubis, Ing. M. Gogola, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Mgr. P. Oršula, Ing. B. Adamec

**Ospravedlnený:** Mgr. D. Horná

**Schválený program rokovania MsZ:**

1. Otvorenie
2. Vystúpenie občanov prihlásených do rozpravy
3. Informácie primátora mesta
4. Kontrola plnenia uznesení a informácia o vykonaných kontrolách
5. Informatívna správa o výsledkoch vykonaných kontrol za I. polrok 2020
6. Vyhodnotenie hospodárenia mesta za I. polrok 2020 vrátane Monitorovacej správy programového plnenia rozpočtu za I. polrok 2020
7. Vyhodnotenie hospodárenia ZŠ, ZUŠ a CVČ za I. polrok 2020
8. Konsolidácia mesta za rok 2019, Konsolidovaná výročná správa mesta za rok 2019
9. Prepočet sadzieb na miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
10. Prepočet sadzieb na daň z nehnuteľností
11. Informácia o rozpočtových opatreniach primátora a nové rozpočtové opatrenia na rok 2020
12. Závery z komisie výstavby zo dňa 08.07.2020 a 25.08.2020
13. Rôzne
14. Záver

**K bodu 1**

**Primátor mesta** otvoril rokovanie a privítal prítomných. Na úvod informoval, že poslanec p. I. Hvojník sa písomnou žiadosťou vzdal poslaneckého mandátu ku dňu 23.09.2020. Bude oslovený náhradník z volebného obvodu číslo 1. Konštatoval, že na úvod sa rokovania zúčastňuje 7 poslancov (ospravedlnená: Mgr. D. Horná) mestské zastupiteľstvo je uznášania schopné.

**Schválenie programu rokovania, menovanie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie členov návrhovej komisie**

Primátor mesta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie: predseda Bc. A. Hajnovič, členovia Mgr. P. Oršula a p. M. Miština.

Hlasovanie za návrh:

MsZ **schvaľuje** návrhovou komisiu v nasledovnom zložení:

Predseda: Bc. A. Hajnovič

Člen: Mgr. P. Oršula

Člen: p. M. Miština

Za: p. M. Miština, Ing. M. Gogola, p. J. Svitok, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Mgr. P. Oršula, Ing. B. Adamec

Neprítomný/í: Mgr. D. Horná, p. A. Mokrý, p. R. Jakubis

**Návrh bol prijatý uznesením č. 432/2020.**

Ďalej určil overovateľov zápisnice – p. I. Obžera, Ing. M. Gogola a zapisovateľku zápisnice – Ing. L. Bohňová.

15,38 hod. prišiel poslanec p. R. Jakubis.

Primátor predložil návrh na schválenie programu.

Hlasovanie za program rokovania:

MsZ **schvaľuje** zverejnený program Mestského zastupiteľstva v Novákoch konaného dňa 23. 09. 2020.

Za: p. M. Miština, Ing. M. Gogola, p. J. Svitok, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Mgr. P. Oršula, Ing. B. Adamec

Zdržal sa: p. R. Jakubis

Neprítomný/í: Mgr. D. Horná, p. A. Mokrý

**Návrh bol prijatý uznesením č. 433/2020.**

## **K bodu 2**

### **Vystúpenie občanov prihlásených do rozpravy**

Primátor uviedol občanov prihlásených do rozpravy v poradí, ako sa prihlásili na sekretariáte. Ing. Marián Šimka – zarazilo ho konanie poslancov, občan vyjadril nespokojnosť, že poslanec nereaguje na mailovú komunikáciu.

Miestnosť opustili p. M. Miština, p. R. Jakubis, p. J. Svitok a Ing. B. Adamec - 15,49 hod.

Hlavný kontrolór, Ing. P. Balák upozornil, že v miestnosti je málo poslancov a rokovanie musí byť podľa rokovacieho poriadku prerušené. Prečítal bod z rokovacieho poriadku a poznamenal, že poslanci majú max. 30 minút.

Rokovanie bolo prerušené od 15:58 do 16,04. Poslanci sa vrátili do miestnosti a ďalej pokračoval Ing. M. Šimka.

Primátor uviedol, že mesto prišlo o milióny eur, upozornil na trestno-právnu činnosť bývalého vedenia a hlavného kontrolóra.

16,35 hod. vystúpila Ing. V. Trojanová, ktorá bola prihlásená do rozpravy. V úvode žiada o predĺženie času vystúpenia z 5 minút na cca 30minút. Primátor súhlasil. Ing. V. Trojanová reaguje na vyjadrenia z predchádzajúceho MsZ 24.8.2020.

Po 5 minútach navrhol poslanec p. R. Jakubis hlasovanie o predĺžení času na rozpravu. Primátor toleruje vystúpenie Ing. V. Trojanovej a dal hlasovať.

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** poslanecký návrh p. R. Jakubisa

MsZ **schvaľuje** predĺženie času vymedzeného pre vystúpenie Ing. V. Trojanovej podľa rokovacieho poriadku bod V./17

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, Ing. M. Gogola, p. J. Svitok, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Mgr. P. Oršula, Ing. B. Adamec

Neprítomný/í: Mgr. D. Horná, p. A. Mokrý

**Návrh bol prijatý uznesením č. 434/2020.**

Ing. V. Trojanová pokračovala v rozprave, vystúpenie celkovo v trvaní 40 minút.

17,10 prišla poslankyňa p. A. Mokrý.

Primátor mesta reagoval na vystúpenie Ing. V. Trojanovej. Prerušil ho p. M. Miština a dáva poslanecký návrh na ukončenie rozpravy.

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** poslanecký návrh p. M. Mištinu

MsZ **schvaľuje** ukončenie rozpravy

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, Ing. M. Gogola, p. J. Svitok, Ing. B. Adamec

Proti: p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Mgr. P. Oršula, Bc. A. Hajnovič

Neprítomný/í: Mgr. D. Horná

**Návrh bol prijatý uznesením č. 435/2020.**

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** vystúpenie občanov prihlásených do rozpravy v zmysle Rokovacieho poriadku MsZ v Novákoch, bod V./17.

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, Ing. M. Gogola, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Mgr. P. Oršula, Ing. B. Adamec

Neprítomný/í: Mgr. D. Horná

**Návrh bol prijatý uznesením č. 436/2020.**

17,22 - 17,43 prestávka v rokovaní.

Po prestávke sa ospravedlnil poslanec Mgr. P. Oršula.

### **K bodu 3**

#### **Informácie primátora**

Na úvod primátor doplnil reakciu na vystúpenie Ing. V. Trojanovej.

Primátor informoval o rekonštrukcii Domu služieb z roku 2018, ktorá bola mesiac po prevzatí s nedorobkami a závadami. Pozval bývalého primátora, bývalého prednostu na toto rokovanie, aby mohli reagovať.

Primátor ďalej informoval o rokovaní, ktoré absolvoval za posledné obdobie. Jedná sa o rokovania o dopravnej situácii, o Slovenskej správe ciest, o regióne Hornej Nitry o akčnom pláne a mnoho iných. Rokovanie o spôsobe vykurovania Hornej Nitry od 1.1.2024 miest Prievidza, Nováky a Zemianské Kostol'any – táto problematika ešte nie je ukončená. Pripomenul plánované rokovanie, zvané primátorkou Prievidze na 24.9.2020 v Dome kultúry Prievidza, kde sú pozvaní aj poslanci mestského zastupiteľstva mesta Nováky.

Hornonitrianske bane dávajú výpoveď z priestorov k 30.9.2020. Zmluvu vypovedali z dôvodu personálneho nenaplnenia miesta na pracovisku Rádiologickej ambulancie. Primátor informoval o aktuálnej situácii, rokovaní, ktoré absolvoval a krokoch, ktoré urobil. Doplnil ešte plánované rokovania k tejto problematike.

Bc. A. Hajnovič poznamenal, že oddelenie výstavby je poddimenzované, chýba tam personál. Zaujímal sa, čo plánuje mesto s týmto robiť. Primátor - táto vec je v jednaní.

Miestnosť opustil Ing. B. Adamec.

P. A. Mokrý poznamenala, že má kontakt na pána doktora MUDr. D. Bělinu a nové miesto, kde ordinuje. Primátor odporúča zverejniť kontakt pre občanov mesta po dohode s pánom doktorom.

Hlasovanie za návrh uznesenia:

MsZ **berie na vedomie** informácie primátora.

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, Ing. M. Gogola, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič,

Nepřítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula, Ing. B. Adamec

**Návrh bol prijatý uznesením č. 437/2020.**

### **K bodu 4**

**Kontrola plnenia uznesení a informácia o vykonaných kontrolách**, predložil Ing. P. Balák, hlavný kontrolór mesta.

Do miestnosti sa vrátil Ing. B. Adamec.

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení a informáciu o vykonaných kontrolách.

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, Ing. M. Gogola, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Ing. B. Adamec

Nepřítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula

**Návrh bol prijatý uznesením č. 438/2020.**

## **K bodu 5**

**Informatívna správa o výsledkoch vykonaných kontrol za I. polrok 2020**, predložil Ing. P. Balák, hlavný kontrolór mesta.

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** informatívnu správu o výsledkoch vykonaných kontrol za I. polrok 2020.

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, Ing. M. Gogola, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Ing. B. Adamec

Nepřítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula

**Návrh bol prijatý uznesením č. 439/2020.**

## **K bodu 6**

**Vyhodnotenie hospodárenia mesta a Monitorovaciú správu programového plnenia rozpočtu mesta za I. polrok 2020**, predložila Ing. Z. Hajsterová, vedúca ekonomického oddelenia.

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie a schvaľuje** vyhodnotenie hospodárenia mesta a Monitorovaciú správu programového plnenia rozpočtu mesta za I. polrok 2020

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, Ing. M. Gogola, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Ing. B. Adamec

Nepřítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula

**Návrh bol prijatý uznesením č. 440/2020.**

## **K bodu 7**

**Vyhodnotenie hospodárenia ZŠ, ZUŠ a CVČ za I. polrok 2020**, predložila Ing. Z. Hajsterová, vedúca ekonomického oddelenia.

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie a schvaľuje** vyhodnotenie hospodárenia ZŠ, ZUŠ a CVČ za I. polrok 2020.

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, Ing. M. Gogola, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Ing. B. Adamec

Nepřítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula

**Návrh bol prijatý uznesením č. 441/2020.**

## **K bodu 8**

**Konsolidácia mesta za rok 2019, Konsolidovaná výročná správa mesta za rok 2019,**  
predložila Ing. Z. Hajsterová, vedúca ekonomického oddelenia.

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** konsolidovanú výročnú správu mesta Nováky za rok 2020 a Správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2019.

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, Ing. M. Gogola, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Ing. B. Adamec

Nepřítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula

**Návrh bol prijatý uznesením č. 442/2020.**

## **K bodu 9**

**Prepočet sadziieb na miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,**  
predložila Ing. Z. Hajsterová, vedúca ekonomického oddelenia. Ekonomická komisia dala návrh 18€/občan/rok. Mestská rada odporučila 20€/občan/rok.

Primátor informoval – výdavky za komunálny odpad sú 58€ občana/rok. Z tejto sumy momentálne občania platia 16€, zvyšok platí mesto. Okolité mesta majú sadzbu podstatne vyššiu. Odporúča postupné navyšovanie sadzby.

Poslanec M. Miština sa zaujímal do akej výšky sa má príspevok zvyšovať a do ktorého roku. Vyjadril názor - treba navyšovať postupne, aby následne neprišlo radikálne zvýšenie a záťaž mestskej kasy.

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** návrh na výšku sadziieb miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2021.

MsZ **schvaľuje** zníženie sadzby miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2021 pre občanov mesta vo výške 20€/osobu/kalendárny rok.

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, Ing. M. Gogola, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič

Zdržal sa: Ing. B. Adamec

Nepřítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula

**Návrh bol prijatý uznesením č. 443/2020.**

## **K bodu 10**

**Prepočet sadziieb na daň z nehnuteľností,** predložila Ing. Z. Hajsterová, vedúca ekonomického oddelenia. Poznámala, že ekonomická komisia aj Mestská rada odporúčajú variant č. 2. Primátor doplnil informáciu, že postupné navyšovanie je zo zákona.

Miestnosť opustil p. M. Miština.

Ing. B. Adamec, ako predseda ekonomickej komisie, zdôvodnil výber variantu č. 2. Doplnil informácie a upozornil na následok, ktorý prináša.

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** návrh na výšku sadzieb dane z nehnuteľností na rok 2021.

MsZ **schvaľuje** variant č. 2 – výška sadzieb dane zo stavieb na rok 2021.

Za: p. R. Jakubis, Ing. M. Gogola, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Ing. B. Adamec

Nepřítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula, p. M. Miština

**Návrh bol prijatý uznesením č. 444/2020.**

## **K bodu 11**

**Informácia o rozpočtových opatreniach primátora a nové rozpočtové opatrenia na rok 2020**, predložila Ing. Z. Hajsterová, vedúca ekonomického oddelenia.

P. R. Jakubis sa zaujímal o presun finančných prostriedkov pri rozpočtovom opatrení č. 28/2020. Vedúci výstavby p. A. Horný odpovedal – ide o práce, ktoré neboli započítané v projekte – odstránenie starého potrubia a havária, ktorá sa stala.

Prišiel p. M. Miština.

Odpoveď doplnil hlavný kontrolór Ing. P. Balák – keby sa staré potrubie neodstráni, hrozí vnikanie hlodavcov a muselo by sa to riešiť dodatočne. Nové rozvody boli v projekte a staré neboli nacenené a neboli nacenené ani kolená a tvarovky.

Poslanec M. Miština súhlasil – bol zle spravený rozpočet, tieto práce neboli nacenené.

Návrh hlasovať en bloc – primátor a poslanci vyjadrili súhlas.

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** informáciu o schválených rozpočtových opatreniach primátora mesta od 24.6.2020 do 11.9.2020

MsZ **berie na vedomie** požiadavku na rozpočtové opatrenie č.23/2020 na rok 2020 v súlade s ustanovením § 14 ods.2 písm.a) Zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a zmenou rozpočtovej klasifikácie

MsZ **schvaľuje**:

**Rozpočtové opatrenie č.23/2020 nasledovne:**

Presun rozpočtových prostriedkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) Zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v platnom znení nasledovne:

Program /podprogram/ prvok : 08/4 /1

Funkčná klasifikácia: 0950

Ekonomická klasifikácia:

611	Tarifný plat + náhrady	-	914,00 €
612002	Ostatné príplatky	-	687,00 €
621	Poistné do VŠZP	-	3 700,00 €
625001	Poist. na nemoc.poist. do SP	-	129,00 €
625002	Poist. na starobné poist. do SP	-	2 187,00 €
625003	Poist. na úrazové poist. do SP	-	96,00 €
625004	Poist. na invalidné poist. do SP	-	616,00 €
625005	Poist. v nezamestnanosti do SP	-	158,00 €
625007	Poist. do rezervného fondu SP	-	726,00 €
Spolu:		-	9 213,00 €

Program /podprogram/ prvok : 08/4 /1

Funkčná klasifikácia: 0950

Ekonomická klasifikácia:

612001	Osobné príplatky	+	5 266,00 €
623	Poistné do ostatných ZP	+	3 947,00 €
Spolu:		+	9 213,00 €

### **Rozpočtové opatrenie č.24/2020 nasledovne:**

Presun rozpočtových prostriedkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) , c) Zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v platnom znení nasledovne:

#### **1.**

Príjem

Ekonomická klasifikácia: 312012 **+500,00 €**

Program /podprogram/ prvok : 08/2

Funkčná klasifikácia: 09121

Ekonomická klasifikácia:

614	odmeny	+	350,00€
621	príspevok do VŠZP	+	35,00€
625001	nem.poistenie	+	5,00€
625002	starob.poistenie	+	55,00€
625003	urázov.poistenie	+	3,00€
625004	invalid.poistenie	+	11,00€
625005	poistenie v nezm,	+	4,00€
625007	rezervný fond	+	17,00€
633006	spotrebný materiál	+	20,00€
<b>spolu</b>		<b>+</b>	<b>500,00 €</b>



**2.**

Príjem

Ekonomická klasifikácia: 312012 +8328,00 €

Program /podprogram/ prvok : 08/2

Funkčná klasifikácia: 09211

Ekonomická klasifikácia:

611 tarifný plat	+6171,00-€
621 príspevok do VŠZP	+617,00€
625001 nem.poistenie	+86,00€
625002 starob.poistenie	+864,00€
625003 urázov.poistenie	+49,00€
625004 invalid.poistenie	+185,00€
625005 poistenie v nezm,	+62,00€
625007 rezervný fond	+294,00€
<b>spolu</b>	<b>+ 8 328,00 €</b>

**3.**

Príjem

Ekonomická klasifikácia: 312012 +9892,00 €

Program /podprogram/ prvok : 08/2

Funkčná klasifikácia: 09121

Ekonomická klasifikácia:

633009 učebné pomôcky	+ 3545,00 €
Funkčná klasifikácia: 09211	
Ekonomická klasifikácia:	
633009 učebné pomôcky	+ 6347,00 €
<b>spolu</b>	<b>+ 9 892,00€</b>

**Rozpočtové opatrenie č.25/2020 nasledovne:**

Presun rozpočtových prostriedkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) Zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v platnom znení nasledovne:

Príjem

Podpoložka: nový úver  
Ekonomická klasifikácia: 513002 - 102 293,--€

Príjem

Podpoložka: Návratný finančný príspevok z MF SR  
Ekonomická klasifikácia: 514002 + 102 293,--€

**Rozpočtové opatrenie č.26/2020 nasledovne:**

Presun rozpočtových prostriedkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) Zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v platnom znení nasledovne:

Program /podprogram/ prvok : 10/1  
Funkčná klasifikácia: 08.2.0  
Ekonomická klasifikácia: 637 002 - 34, 00 €

Program /podprogram/ prvok : 10/1  
Funkčná klasifikácia: 08.2.0  
Ekonomická klasifikácia: 637 018 + 34, 00 €

**Rozpočtové opatrenie č.27/2020 nasledovne:**

Presun rozpočtových prostriedkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) , c) Zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v platnom znení nasledovne:

Príjem  
Ekonomická klasifikácia: 312012 +7 677,00 €  
dotácia z Envirofondeu - odpady

Program /podprogram/ prvok : 06/1  
Funkčná klasifikácia: 05.1.0  
Ekonomická klasifikácia: 637004 + 7 677,00 €

**Rozpočtové opatrenie č.28/2020 nasledovne:**

Presun rozpočtových prostriedkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) Zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v platnom znení nasledovne:

Program /podprogram/ prvok : 6/1  
Funkčná klasifikácia: 05.1.0  
Ekonomická klasifikácia: 637 004 - 7 677, 00 €

Program /podprogram/ prvok : 8/1  
Funkčná klasifikácia: 09.1.1.1.  
Ekonomická klasifikácia: 635 006 - 12 323, 00 €  
spolu - 20 000,00 €

Program /podprogram/ prvok : 13/3  
Funkčná klasifikácia: 06.2.0  
Ekonomická klasifikácia: 717 002 + 20 000, 00 €

**Rozpočtové opatrenie č.29/2020 nasledovne:**

Presun rozpočtových prostriedkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) , c) Zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v platnom znení nasledovne:

Príjem  
Ekonomická klasifikácia: 312 001 + 46 358,22 €

Výdavok

nasledovne:

Program /podprogram/ prvok:	8/1	
Funkčná klasifikácia:	09111	
Ekonomická klasifikácia:	611	+ 30 789,22 €
Ekonomická klasifikácia:	612	+ 3 562,00 €
Ekonomická klasifikácia:	612 001	+ 888,00 €
Ekonomická klasifikácia:	612 002	+ 2 674,00 €
Ekonomická klasifikácia:	620	+ 3 435,00 €
Ekonomická klasifikácia:	621	+ 1 272,00 €
Ekonomická klasifikácia:	623	+ - 2 163,00 €
Ekonomická klasifikácia:	625	+ 8 572,00 € €
Ekonomická klasifikácia:	625 001	+ 481,00 €
Ekonomická klasifikácia:	625 002	+ 4 809,00 €
Ekonomická klasifikácia:	625 003	+275,00 €
Ekonomická klasifikácia:	625 004	+1 031,00 €
Ekonomická klasifikácia:	625 005	+ 344,00 €
Ekonomická klasifikácia:	625 007	+ 1 632,00 €
spolu		+ 46 358,22 €

**Rozpočtové opatrenie č.30/2020 nasledovne:**

Presun rozpočtových prostriedkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) Zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v platnom znení nasledovne:

Program /podprogram/ prvok : 8/5  
Funkčná klasifikácia: 09.8.0  
Ekonomická klasifikácia: 621 - 660,00 €

Program /podprogram/ prvok : 8/5  
Funkčná klasifikácia: 09.8.0  
Ekonomická klasifikácia: 623 + 660,00 €

**Rozpočtové opatrenie č.31/2020 nasledovne:**

Presun rozpočtových prostriedkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) Zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v platnom znení nasledovne:

Program /podprogram/ prvok : 8/1

Funkčná klasifikácia: 09.1.1.1

Ekonomická klasifikácia: 637001 -1000 €

Program /podprogram/ prvok : 8/1

Funkčná klasifikácia: 09.1.1.1

Ekonomická klasifikácia: 637 004 +1000 €

**Rozpočtové opatrenie č.32/2020 nasledovne:**

Presun rozpočtových prostriedkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) , c) Zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v platnom znení nasledovne:

**1.**

Príjem

Ekonomická klasifikácia: 312012 +19200,- €

dotácia -špeciálny pedagóg

Program /podprogram/ prvok : 08/2

Funkčná klasifikácia: 09211

Ekonomická klasifikácia:

611	Tarifný plat školského pedagóga	+8282,00€
614	Odmeny špec. pedagóg	+100,00 €
621	Príspevok do VšZP - špec.pedagóg	+837,00€
625001	Na nemocenské poistenie - špec. pedag.	+116,00€
625002	Na starobné poistenie - špec. pedag.	+1173,00€
625003	Na úrazové poistenie - špec.pedagóg	+67,00€
625004	Na invalidné poistenie - špec. pedag.	+251,00€
625005	Na poistenie v nezamest. - špec. pedag.	+84,00€
625007	Na poistenie do rezer.fondu-špec. pedag.	+398,00€
632005	Telekomunikačné služby-ŠP	+240,00€
637014	Stravovanie-špeciálny pedagóg	+90,00€
637016	Prídel do sociálneho fondu-ŠP	+90,00€
642015	Transfer na nemocenské dávky ŠP	+77,00€
spolu		+ 11 805,00€

Program /podprogram/ prvok : 08/2

Funkčná klasifikácia: 09121

Ekonomická klasifikácia:

611	Tarifný plat školského pedagóga	+4914,00€
614	Odmeny špec. pedagóg	+200,00€
621	Príspevok do VšZP - špec.pedagóg	+557,00€
625001	Na nemocenské poistenie - špec. pedag.	+78,00€

625002	Na starobné poistenie - špec. pedag.	+782,00€
625003	Na úrazové poistenie - špec.pedagóg	+45,00€
625004	Na invalidné poistenie - špec. pedag.	+167,00€
625005	Na poistenie v nezamest. - špec. pedag.	+56,00€
625007	Na poistenie do rezer.fondu-špec. pedag.	+265,00€
632005	Telekomunikačné služby-ŠP	+160,00€
637014	Stravovanie-špeciálny pedagóg	+60,00€
637016	Prídel do sociálneho fondu-ŠP	+60,00€
642015	Transfer na nemocenské dávky ŠP	+51,00€
spolu		+ 7 395,00 €

## 2.

Príjem

Ekonomická klasifikácia: 312012 +12000,- €  
dotácia - asistent učiteľa

Program /podprogram/ prvok : 08/2

Funkčná klasifikácia: 09121

Ekonomická klasifikácia:

611	Tarifný plat	+7931,00 €
614	Odmeny	+2000,00€
621	Príspevok do VŠZP	+592,00€
625001	Na nemocenské poistenie	+83,00€
625002	Na starobné poistenie	830,00€
625003	Na úrazové poistenie	+47,00€
625004	Na invalidné poistenie	177,00€
625005	Na poistenie v nezamest.	+59,00€
625007	Na poistenie do rezer.fondu	281,00€
spolu		+12 000,00€

## 3.

Príjem

Ekonomická klasifikácia: 312012 +6000,00 €  
dotácia - dezinfekcia

Program /podprogram/ prvok : 08/2

Funkčná klasifikácia: 09121

Ekonomická klasifikácia:

633006 spotrebný materiál + 2400,00 €

Funkčná klasifikácia: 09211

Ekonomická klasifikácia:

633006 spotrebný materiál		+ 3600,00 €
spolu		+ 6 000,00 €

### **Rozpočtové opatrenie č.33/2020 nasledovne:**

Presun rozpočtových prostriedkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) Zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v platnom znení nasledovne:

Program /podprogram/ prvok : 08/2

Funkčná klasifikácia: 09211

Ekonomická klasifikácia:

611.41	Tarifný plat školského pedagóga	-5524,00€
614.41	Odmeny špec. pedagóg	-100,00 €
621.41	Príspevok do VŠZP - špec.pedagóg	-562,00 €
625001.41	Na nemocenské poistenie - špec. pedag.	-78,00€
625002.41	Na starobné poistenie - špec. pedag.	-787,00€
625003.41	Na úrazové poistenie - špec.pedagóg	-45,00 €
625004.41	Na invalidné poistenie - špec. pedag.	-168,00 €
625005.41	Na poistenie v nezamest. - špec. pedag.	-57,00 €
625007.41	Na poistenie do rezer.fondu-špec. pedag.	-267,00€
632005.41	Telekomunikačné služby-ŠP	-240,00 €
637014.41	Stravovanie-špeciálny pedagóg	-90,00€
637016.41	Prídel do sociálneho fondu-ŠP	-90,00€
642015.41	Transfer na nemocenské dávky ŠP	-77,00€
spolu		- 8 085,00€

Program /podprogram/ prvok : 08/2

Funkčná klasifikácia: 09121

Ekonomická klasifikácia:

611.41	Tarifný plat školského pedagóga	-3075,00 €
614.41	Odmeny špec. pedagóg	-200,00 €
621.41	Príspevok do VŠZP - špec.pedagóg	-374,00 €
625001.41	Na nemocenské poistenie - špec. pedag.	-53,00 €
625002.41	Na starobné poistenie - špec. pedag.	-524,00€
625003.41	Na úrazové poistenie - špec.pedagóg	-30,00€
625004.41	Na invalidné poistenie - špec. pedag.	-112,00€
625005.41	Na poistenie v nezamest. - špec. pedag.	-38,00€
625007.41	Na poistenie do rezer.fondu-špec. pedag.	-178,00€
632005.41	Telekomunikačné služby-ŠP	-160,00€
637014.41	Stravovanie-špeciálny pedagóg	-60,00€
637016.41	Prídel do sociálneho fondu-ŠP	-60,00€
642015.41	Transfer na nemocenské dávky ŠP	-51,00€
spolu		- 4915,00 €

Program /podprogram/ prvok : 08/4 prvok č.3 ŠKD

Funkčná klasifikácia: 0950

Ekonomická klasifikácia:

632001	Energie-tepelná	+695,00€
632001	Energie- elektrická	+450,00€
632002	Vodné ,stočné	+350,00€
632003	Poštové služby	+10,00€
632005	Telekomunikačné služby	+50,00€
633006	Všeobecný materiál	+760,00€
633013	Softvér a licencie	+100,00€
635002	Údržba výpočtovej techniky	+310,00€
635006	Rutinná a štandardná údržba budov	+200,00€
635009	Rutinná a štand.údržba softvéru a aplikácii	+ 150,00€
spolu		+ 3075,00€

Program /podprogram/ prvok : 08/3 ŠJ 1-4

Funkčná klasifikácia: 09602

Ekonomická klasifikácia:

614	Odmeny	+482,00 €
632001	Energie-teplná	+1655,00€
632001	Energie-elektrická	+720,00€
632002	Vodné ,stočné	+192,00€
632003	Poštové služby	+10,00€
633006	Všeobecný materiál	+230,00€
635002	Údržba výpočtovej techniky	+57,00€
635004	Rutinná a štand. údržba prev. strojov	+80,00€
637004	Všeobecné služby	+480,00€
spolu		+ 3906,00€

Program /podprogram/ prvok : 08/3 ŠJ 5-9

Funkčná klasifikácia: 09603

Ekonomická klasifikácia:

614	Odmeny	+ 873,00€
632001	Energie-teplná	+2483,00€
632001	Energie-elektrická	+1080,00€
632002	Vodné ,stočné	+287,00€
632003	Poštové služby	+10,00€
633006	Všeobecný materiál	+360,00€
635002	Údržba výpočtovej techniky	+86,00€
635004	Rutinná a štand. údržba prev. strojov	+120,00€
637004	Všeobecné služby	+720,00€
spolu		+ 6 019,00€

Program /podprogram/ prvok : 08/2

Funkčná klasifikácia: 09121

Ekonomická klasifikácia:

611 tarifný plat -8000,00 €

Program /podprogram/ prvok : 08/2

Funkčná klasifikácia: 09121

Ekonomická klasifikácia:

632001 tepelná energia +1624,00€

Program /podprogram/ prvok : 08/2

Funkčná klasifikácia: 09121

Ekonomická klasifikácia:

632001 tepelná energia +2436,00€

Program /podprogram/ prvok : 08/4 ŠKD  
Funkčná klasifikácia: 0950  
Ekonomická klasifikácia:

611	Tarifný plat	+2030,00 €
614	Odmeny	+1200,00 €
620	Poistné a príspevok do poisťovní	+710,00 €
spolu		+ 8 000,00 €

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, Ing. M. Gogola, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera,  
Bc. A. Hajnovič, Ing. B. Adamec  
Nepřítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula  
**Návrh bol prijatý uznesením č. 445/2020.**

Prestávka v rokovaní 20 minút. Po prestávke sa ospravedlnil Ing. M. Gogola.

## **K bodu 12**

**Záver z komisie výstavby zo dňa 08.07.2020 a 25.08.2020**, predložil p. A. Horný, vedúci oddelenia výstavby a rozvoja mesta.

*-žiadosť Ratmíra Perniša o prenájom časti mestského pozemku na ul. Krátkej pri ZUŠ, za účelom umiestnenia sedenia pre čakajúcich zákazníkov do prevádzky kozmetiky a solária (nachádzajúca sa na príľahlom pozemku). Stavebná komisia a Mestská rada odporúčajú schváliť predložený materiál.*

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** - žiadosť Ratmíra Perniša (Krátka 82/8, 972 71 Nováky) o prenájom časti mestského pozemku z parc. reg. C-KN č. 181/1 o výmere cca 9 m<sup>2</sup>, k. ú. Nováky, na ul. Krátkej pri ZUŠ, za účelom umiestnenia sedenia pre čakajúcich zákazníkov do prevádzky kozmetiky a solária (nachádzajúca sa na príľahlom pozemku).

## **schvaľuje**

**zámer prenájmu majetku mesta** ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - a to časti mestského pozemku z parc. reg. C-KN č. 181/1 (zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 202 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 1 v prospech Mesta Nováky) **o výmere cca 9 m<sup>2</sup>**, k. ú. Nováky, na ul. Krátkej pri ZUŠ, za účelom umiestnenia sedenia pre čakajúcich zákazníkov do prevádzky kozmetiky a solária (nachádzajúcej sa na príľahlom pozemku), **v prospech Ratmíra Perniša, bytom 972 71 Nováky, Krátka 82/8, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, za cenu 1, 50 € za m<sup>2</sup>/rok**, za uplatnenia podmienky výpovede zo zmluvy z dôvodu verejného záujmu mesta.

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič,  
Ing. B. Adamec  
Nepřítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula, Ing. M. Gogola  
**Návrh bol prijatý uznesením č. 446/2020.**



*-žiadosť spoločnosti pewag Slovakia, s.r.o. o odkúpenie časti mestského pozemku za účelom prístupu k zadnému vchodu do objektu súp. Č. 112 (vo vlastníctve žiadateľa) nachádzajúcom sa na susednom pozemku a na naskladňovanie, vyskladňovanie materiálu a tovaru a na parkovanie vozidla (popr. umiestnenie prístrešku),*

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** žiadosť spol. pewag Slovakia, s. r. o. (so sídlom 972 71 Nováky, Fraňa Kráľa 112/2) –o odkúpenie časti mestského pozemku z parc. reg. C-KN č. 136/1 o výmere cca 103 m<sup>2</sup>, k. ú. Nováky, za účelom prístupu k zadnému vchodu do objektu súp. č. 112 (vo vlastníctve žiadateľa) nachádzajúcom sa na susednom pozemku a na naskladňovanie, vyskladňovanie materiálu a tovaru a na parkovanie vozidla (popr. umiestnenie prístrešku),  
- **informáciu o zverejnení zámeru** prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Mesta Nováky z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (zámer prevodu schválený Uznesením MsZ v Novákoch č. 420/2020 zo dňa 21.07.2020).

**schvaľuje:**

**odpredaj majetku mesta** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemku **parc. reg. C-KN č. 136/25** – zastavaná plocha a nádvorie **o výmere 93 m<sup>2</sup>**, k. ú. Nováky, vytvoreného z pôvodnej parcely reg. C-KN č. 136/1 (evidovanej v k. ú. Nováky, v LV č. 1, v prospech Mesta Nováky), zameraného Geometrickým plánom č. 60/2020 zo dňa 19.08.2020 vyhotoveným spol. GEOMAP Prievidza s. r. o., so sídlom 972 01 Bojnice, J. Kráľa č. 1713/1A, **v prospech spol. pewag Slovakia, s. r. o., so sídlom 972 71 Nováky, Fraňa Kráľa 112/2, IČO: 36 312 932, za cenu 30 €/m<sup>2</sup>**, za účelom vyriešenia prístupu k zadnému vchodu do objektu súp. č. 112 nachádzajúcom sa na susednom pozemku - parc. reg. C-KN č. 134, k. ú. Nováky, (obe vo vlastníctve žiadateľa, LV č. 2050), pozemok bude slúžiť na naskladňovanie, vyskladňovanie materiálu a tovaru a na parkovanie vozidla (popr. umiestnenie prístrešku), v prípade potreby si žiadateľ zabezpečí príslušné povolenia v zmysle stavebného a cestného zákona.

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič,  
Zdržal sa: Ing. B. Adamec

Nepřítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula, Ing. M. Gogola

**Návrh bol prijatý uznesením č. 447/2020.**

*-žiadosť Dušana Kováča o dlhodobý prenájom časti mestského pozemku o výmere cca 5 m<sup>2</sup>, k. ú. Nováky, na ul. M. R. Štefánika, nachádzajúcej sa za garážami vo vlastníctve žiadateľa za účelom zamedziť znečisťovanie tohto priestoru. Komisia výstavby odporúča schváliť prenájom časti mestského pozemku za podmienky sprístupnenia elektromerov ostatným vlastníkom garáží a na oplotenie pozemku si žiadateľ zabezpečí povolenie v zmysle stavebného zákona.*

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** - žiadosť Dušana Kováča (Hviezdoslavova 15/8, 972 71 Nováky) o dlhodobý prenájom časti mestského pozemku z parc. reg. C-KN č. 377/1 o výmere cca 5 m<sup>2</sup>, k. ú. Nováky, na ul. M. R. Štefánika, nachádzajúcej sa za garážami vo vlastníctve

žiadateľa (na parc. reg. C-KN č. 377/32, 377/33 a 377/34. LV č. 1317), za účelom zamedziť znečisťovanie tohto priestoru.

#### **schvaľuje**

**zámer prenájmu majetku mesta** ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - a to **časti mestského pozemku z parc. reg. C-KN č. 377/1** (zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 243 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 1 v prospech Mesta Nováky) **o výmere cca 5 m<sup>2</sup>**, k. ú. Nováky, na ul. M. R. Štefánika, nachádzajúcej sa za garážami vo vlastníctve žiadateľa (na parc. reg. C-KN č. 377/32, 377/33 a 377/34. LV č. 1317), za účelom zamedziť znečisťovanie tohto priestoru (vybudovaním oplotenia), **v prospech Dušana Kováča, bytom Hviezdoslavova 15/8, 972 71 Nováky, za cenu 1,00 €/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitú s 3 mesačnou výpovednou lehotou**, za uplatnenia podmienky výpovede zo zmluvy z dôvodu verejného záujmu mesta.

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Ing. B. Adamec

Neprítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula, Ing. M. Gogola

**Návrh bol prijatý uznesením č. 448/2020.**

*- žiadosť Vladimíra Pacalaja (bytom 972 71 Nováky, Svätoplukova 96/2) o odkúpenie časti mestského pozemku z parc. reg. C-KN č. 162/1 o výmere 18 m<sup>2</sup> (zamerané GP zo dňa 15.10.2019 ako parc. reg. C-KN č. 162/29), k. ú. Nováky, na Svätoplukovej ulici, za účelom majetkového vysporiadania predmetnej časti pozemku, nakoľko je na ňom vybudovaná stavba „Prístavba prístrešku ku garáži“*

Návrh na stiahnutie bodu z programu rokovania z dôvodu, potreby doplniť a ozrejmiť právne záležitosti a po ich doplnení bude materiál predložený na prerokovanie.

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** –návrh p. A. Horného, vedúceho výstavby.

#### **schvaľuje**

stiahnutie z rokovania bod č. 4 z časti Závery zo zasadnutia komisie.

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Ing. B. Adamec

Neprítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula, Ing. M. Gogola

**Návrh bol prijatý uznesením č. 449/2020.**

*-žiadosť p. Mariána Niederlanda o predĺženie Nájomnej zmluvy zo dňa 16.09.2015 na prenájom mestského pozemku – verejného priestranstva o výmere 14,82 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na ul. Baníkov medzi bytovým domom súp. č. 71 a rodinným domom súp. č. 72, na ktorom má žiadateľ umiestnenú prenosnú garáž pre osobný automobil.*

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** - žiadosť p. Mariána Niederlanda (bytom 972 71 Nováky, Baníkov 71/46,) o predĺženie Nájomnej zmluvy zo dňa 16.09.2015 na prenájom mestského pozemku – verejného priestranstva o výmere 14,82 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na ul. Baníkov medzi bytovým domom súp. č. 71 a rodinným domom súp. č. 72 (ide o časť z parc. reg. C-KN č. 452/1 a 448), na ktorom má žiadateľ umiestnenú prenosnú garáž pre osobný automobil,  
- **informáciu o zverejnení zámeru** prenechania nehnuteľného majetku Mesta Nováky do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (zámer prenájmu schválený Uznesením MsZ v Novákoch č. 421/2020 zo dňa 21.07.2020).

**schvaľuje**

**prenájom majetku mesta** ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to **časti parciel reg. C-KN č. 452/1** (zastavané plochy a nádvoría o výmere 4 777 m<sup>2</sup>, vlastnícky evidovaná v k. ú. Nováky v prospech Mesta Nováky v LV 1) a **parc. reg. CKN č. 448** (ostatné plochy o výmere 122 m<sup>2</sup>, vlastnícky evidovaná v k. ú. Nováky v prospech Mesta Nováky v LV 1) o **výmere 14,82 m<sup>2</sup> s rozmermi 2,60 m x 5,70 m**, nachádzajúca sa na Ul. Baníkov medzi bytovým domom súp. č. 71 a rodinným domom v radovej zástavbe súp. č. 72, za účelom umiestnenia žiadateľovej prenosnej garáže pre osobný automobil, **v prospech Mariána Niederlanda**, bytom 972 71 Nováky, Baníkov 71/46, **za cenu 15,00 €/rok, na dobu neurčitú s 3 mesačnou výpovednou lehotou**, za uplatnenia podmienky výpovede zo zmluvy z dôvodu verejného záujmu mesta, z dôvodu pokračovania v nájme so žiadateľom na pozemok pod prenosnou garážou žiadateľa.

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Ing. B. Adamec

Neprítomný/i: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula, Ing. M. Gogola

**Návrh bol prijatý uznesením č. 450/2020.**

*-stanovisko MsR o predĺžení termínu podpisu kúpnej zmluvy po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia najneskôr ku dňu 31.12.2021 za podmienky uplatnenia zmluvnej pokuty vo výške 3000,- Eur vzhľadom na list Michaely Kohútovej – SALÓN MICHAELA doručený na MsÚ Nováky dňa 22. 06. 2020 v nadväznosti na zaslaný Dodatok č. 2 k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 15.07.2016.*

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** stanovisko MsR o predĺžení termínu podpisu kúpnej zmluvy po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia najneskôr ku dňu 31.12.2021 za podmienky uplatnenia zmluvnej pokuty vo výške 3000,- Eur vzhľadom na list Michaely Kohútovej – SALÓN MICHAELA (Jilemnického 144/10, 972 26 Nitrianske Rudno) doručený na MsÚ Nováky dňa 22. 06. 2020 v nadväznosti na zaslaný Dodatok č. 2 k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 15.07.2016.

**schvaľuje**

zmenu Uznesenia MsZ č. 285/2019 zo dňa 19.12.2019 tak, že časť textu „**najneskôr ku dňu 31.12.2020**“ nahrádza časťou textu „**najneskôr ku dňu 31.12.2021**“.

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič,  
Ing. B. Adamec  
Neprítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula, Ing. M. Gogola  
**Návrh bol prijatý uznesením č. 451/2020.**

*-žiadost' spol. FLEX STORE s. r. o. o predĺženie doby prenájmu pozemku pod dva predajné stánky na autobusovej stanici v Novákoch formou uzatvorenia Dohôd o užívaní verejného priestranstva*

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** - žiadost' spol. FLEX STORE s. r. o. (so sídlom 831 06 Bratislava, Karpatské námestie 10A, IČO: 51 255 553) o predĺženie doby prenájmu pozemku pod dva predajné stánky na autobusovej stanici v Novákoch formou uzatvorenia Dohôd o užívaní verejného priestranstva.

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič,  
Ing. B. Adamec  
Neprítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula, Ing. M. Gogola  
**Návrh bol prijatý uznesením č. 452/2020.**

*-žiadost' p. Miroslav Baráka o predĺženie nájomnej zmluvy zo dňa 28. 08. 2015 platnej do 31.08.2020, nájom pozemku pod vybudovaným ochranným múrikom o výmere 3 m<sup>2</sup>, nachádzajúcom sa na okraji príjazdovej mestskej komunikácie k Sadu č.3, nad záhradkou č.4*

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** žiadost' p. Miroslav Barák (bytom 972 71 Nováky, M. R. Štefánika 2/7) o predĺženie nájomnej zmluvy zo dňa 28. 08. 2015 platnej do 31.08.2020, nájom pozemku pod vybudovaným ochranným múrikom na parc. reg. C-KN č. 6362 (zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 650 m<sup>2</sup>), k. ú. Nováky, o výmere 3 m<sup>2</sup>, nachádzajúcom sa na okraji príjazdovej mestskej komunikácie k Sadu č. 3, nad záhradkou č. 4.

**schvaľuje**

**zámer prenájmu majetku mesta** ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to **časti parcely reg. C-KN č. 6362** (zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 650 m<sup>2</sup>, vlastnícky evidovaná v k. ú. Nováky v prospech Mesta Nováky v LV č. 4759) **o výmere 3,00 m<sup>2</sup> s rozmermi 6,00 m x 0,50 m**, nachádzajúcej sa na okraji príjazdovej mestskej komunikácie k Sadu č. 3, nad záhradkou č. 4, za účelom umiestnenia vybudovaného kamenného ochranného múrika, **v prospech Miroslava Baráka**, bytom 972 71 Nováky, M. R. Štefánika 2/7, **na dobu päť rokov s 3 mesačnou výpovednou lehotou, za cenu 20,00 €/rok**, za uplatnenia podmienky výpovede zo zmluvy z dôvodu verejného záujmu mesta, z dôvodu pokračovania v nájme so žiadateľom na pozemok pod vybudovaným ochranným múrikom.

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič,  
Ing. B. Adamec  
Neprítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula, Ing. M. Gogola  
**Návrh bol prijatý uznesením č. 453/2020.**

Strana **20 z 28**

*-žiadosť spol. Slovak Telekom a.s. o vyjadrenie mesta k vecnému bremenu viaznúcemu na mestských parcelách dotknutých stavbou optickej infraštruktúry v Novákoch v Lelovciach*  
Stavebná komisia odporučili vymedzenie vecného bremena a mestská rada odporúča schváliť.

Primátor informoval, že spoločnosť Telekom má v pláne investíciu v hodnote cca 200 tis. Eur v tejto mestskej časti. Optický kábel bude potiahnutý po všetkých uliciach v Lelovciach.

R. Jakubis sa zaujímal kade budú kopať a či dajú ulice do pôvodného stavu. A. Horný – budú kopať po oboch stranách chodníkov, nová cesta by nemala byť zasiahnutá. Chodníky následne opraví.

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** - žiadosť spol. Slovak Telekom a. s. (so sídlom 817 62 Bratislava, Bajkalská 28) o vyjadrenie mesta k vecnému bremenu viaznúcemu na mestských parcelách dotknutých stavbou optickej infraštruktúry pod názvom INS\_FTTH\_PD\_NVKY\_00\_Nováky\_Lelovce.

### **schvaľuje**

**zmluvu o budúcej zmluve o vecnom bremene**, kde budúcim povinným z vecného bremena je Mesto Nováky a budúcim oprávneným spoločnosť **Slovak Telekom a. s.** (so sídlom 817 62 Bratislava, Bajkalská 28) na časti pozemkov vo vlastníctve mesta: parc. reg. C-KN č. 2577/1, 818/3, 879/3, 2509/3, 723/12, 723/13, 727/1, 701, 740/1, 741, pozemky vedené na LV č. 4759: parc. reg. C-KN č. 4841, 6359, pozemky vedené na LV č. 3070: parc. reg. C-KN č. 539/6 a parc. reg. E-KN č. 118/1, 214/6, 51, 100/1, 52, 50, 38, 31, 495, 491, 458/2, 66, 456/2, 359/1, 327/1, 99/2, 318/30, 320, 285/1, 286, 164, 166/2, 165, 220/2, 220/33, 220/31, 222/19, k. ú. Nováky, ktoré budú upresnené v rozsahu vyznačenom porealizačným geometrickým plánom na vyznačenie **časovo neobmedzeného práva s účinkami in-rem, za jednorazovú primeranú náhradu vo výške 0,90 € za 1 bm** zaťažených pozemkov mesta, ide o vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu, prechodu a prejazdu cez nehnuteľnosti za účelom umiestnenia, prevádzkovania, údržby a opráv optickej prípojky.

Odplata bude vyplatená po ukončení stavby a vyhotovení zmluvy o zriadení vecného bremena.

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Ing. B. Adamec

Nepriítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula, Ing. M. Gogola

**Návrh bol prijatý uznesením č. 454/2020.**

*- žiadosť spol. REAL PROJECT, s. r. o. (so sídlom 972 71 Nováky, Šimonovská 559/2) o umiestnenie obojstranného informačného značenia pre čerpaciu stanicu na Šimonovskej ulici, ktoré bude umiestnené na ul. A. Hlinku v zelenom páse medzi cestou a cintorínom na parc. reg. E-KN č. 581, k. ú. Nováky,*

Komisia výstavby odporučila umiestnenie informačného značenia. Mestská rada nesúhlasí so stanoviskom komisie výstavby a neodporúča schváliť. Členovia mestskej rady odôvodnili nesúhlas – nevhodnosť umiestnenia pri cintoríne a pri mestskom informačnom systéme.

P. A. Horný doplnil, že členovia komisie prihliadali na znevýhodnenie pumpy oproti ostatným pumpám v rámci mesta.

P. J. Svitok poznamenal, že ešte mohlo prísť k jednaniu – o veľkosti, umiestnení.

Primátor sa zaujímal o stanovisko dopravnej polície. A. Horný – stanovisko ešte nebolo žiadané. Je potrebný súhlas Okresného dopravného inšpektorátu. Najskôr však je potrebné stanovisko MsZ.

Bc. A. Hajnovič – komisia prihliadala na zvyšujúcu sa konkurenciu podnikateľa. Navrhuje ešte komunikovať s predkladateľom.

Primátor vyžiada odborné stanovisko od firmy Značenie. Dal návrh na stiahnutie bodu z rokovania MsZ.

Ing. B. Adamec – ako člen MsR vysvetlil nesúhlas – nevhodné umiestnenie pri cintoríne, informačný smog. Ako člen ekonomickej komisie poznamenal, že ekonomická komisia nestanovila cenu z dôvodu nesúhlasu s týmto návrhom.

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** návrh primátora mesta,

**schvaľuje**

stiahnutie z rokovania bod č. 10 z časti Závery zo zasadnutia komisie výstavby.

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Ing. B. Adamec

Nepriítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula, Ing. M. Gogola

**Návrh bol prijatý uznesením č. 455/2020.**

*-zánik záložného práva na byty č. 1, č. 2, č. 7, č. 11 v byt. Dome 993/5 na ul. M. Slovenskej vyplatením všetkých splátok vlastníkami. Hlasovanie en bloc, z dôvodu identických žiadostí.*

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** zánik záložného práva na byt č. 1 v byt. dome 993/5 na ul. M. Slovenskej vyplatením všetkých splátok vlastníkami **Ivanom Zvalom a manž., bytom 972 71 Nováky, M. Slovenskej 993/5**, evidované na LV č. 2664

- uplatnenie predkupného práva Mesta Nováky na byt č. 1 v bytovom dome súp. č. 993, vchod 5, prízemie, zapísaného v liste vlastníctva č. 2664 v časti C – ťarchy podľa zmluvy V 2917/00.

**schvaľuje**

zrušenie predkupného práva zriadeného v prospech Mesta Nováky na byt č. 1 v bytovom dome súp. č. 993, vchod 5, prízemie, na Ul. M. Slovenskej, parc. reg. C KN č. 1729/7 v k. ú. Nováky, ktoré je zapísané v LV č. 2664 v časti C – ťarchy v zmysle čl. X. Kúpnej zmluvy zo dňa 30.08.2000 V 2917/00, a to **v prospech vlastníkov predmetného bytu Ivana Zvala a manž. Ivety, Mgr., obaja trvale bytom 972 71 Nováky, Matice Slovenskej 993/5**, pričom súčasne s vyplatením dlhu voči Mestu Nováky ku dňu celkového splatenia ceny zanikne záložné právo evidované v časti C v LV č. 2664 v zmysle čl. IX kúpnej zmluvy V 2917/00.

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Ing. B. Adamec

Nepriítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula, Ing. M. Gogola

**Návrh bol prijatý uznesením č. 456/2020.**

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** - zánik záložného práva na byt č. 2 v byt. dome 993/5 na ul. M. Slovenskej vyplatením všetkých splátok vlastníkom **Vierou Hagarovou Ing., bytom 972 71 Nováky, M. Slovenskej 993/5**, evidované na LV č. 2664

- uplatnenie predkupného práva Mesta Nováky na byt č. 2 v bytovom dome súp. č. 993, vchod 5, prízemie, zapísaného v liste vlastníctva č. 2664 v časti C – ťarchy podľa zmluvy V 4056/00.

#### **schvaľuje**

zrušenie predkupného práva zriadeného v prospech Mesta Nováky na byt č. 2 v bytovom dome súp. č. 993, vchod 5, prízemie, na Ul. M. Slovenskej, parc. reg. C KN č. 1729/7 v k. ú. Nováky, ktoré je zapísané v LV č. 2664 v časti C – ťarchy v zmysle čl. X. Kúpnej zmluvy zo dňa 06.09.2000 V 4056/00, a to **v prospech vlastníka predmetného bytu Viery Hagarovej Ing., trvale bytom 972 71 Nováky, Matice Slovenskej 993/5**, pričom súčasne s vyplatením dlhu voči Mestu Nováky ku dňu celkového splatenia ceny zanikne záložné právo evidované v časti C v LV č. 2664 v zmysle čl. IX kúpnej zmluvy V 4056/00.

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Ing. B. Adamec

Neprítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula, Ing. M. Gogola

**Návrh bol prijatý uznesením č. 457/2020.**

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** - zánik záložného práva na byt č. 7 v byt. dome 993/5 na ul. M. Slovenskej vyplatením všetkých splátok vlastníkami **Jánom Krajčím, Ing., bytom 972 71 Nováky, Hviezdoslavova 13/19 a manž. Evou, bytom 972 71 Nováky, M. Slovenskej 993/5**, evidované na LV č. 2664

- uplatnenie predkupného práva Mesta Nováky na byt č. 7 v bytovom dome súp. č. 993, vchod 5, 2. posch., zapísaného v liste vlastníctva č. 2664 v časti C – ťarchy podľa zmluvy V 4059/00.

#### **schvaľuje**

- zrušenie predkupného práva zriadeného v prospech Mesta Nováky na byt č. 7 v bytovom dome súp. č. 993, vchod 5, 2. posch., na Ul. M. Slovenskej, parc. reg. C KN č. 1729/7 v k. ú. Nováky, ktoré je zapísané v LV č. 2664 v časti C – ťarchy v zmysle čl. X. Kúpnej zmluvy zo dňa 21.09.2000 V 4059/00, a to **v prospech vlastníkov predmetného bytu Jána Krajčího, Ing., trvale bytom 972 71 Nováky, Hviezdoslavova 13/19 a manž. Evy, trvale bytom 972 71 Nováky, M. Slovenskej 993/5**, pričom súčasne s vyplatením dlhu voči Mestu Nováky ku dňu celkového splatenia ceny zanikne záložné právo evidované v časti C v LV č. 2664 v zmysle čl. IX kúpnej zmluvy V 4059/00.

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Ing. B. Adamec

Neprítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula, Ing. M. Gogola

**Návrh bol prijatý uznesením č. 458/2020.**

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** zánik záložného práva na byt č. 11 v byt. dome 993/5 na ul. M. Slovenskej vyplatením všetkých splátok vlastníkmi **Mariánom Daubnerom a manž., obaja bytom 972 71 Nováky, M. Slovenskej 993/5**, evidované na LV č. 2664

- uplatnenie predkupného práva Mesta Nováky na byt č. 11 v bytovom dome súp. č. 993, vchod 5, 3. posch., zapísaného v liste vlastníctva č. 2664 v časti C – ťarchy podľa zmluvy V 2918/00.

### **schvaľuje**

- zrušenie predkupného práva zriadeného v prospech Mesta Nováky na byt č. 11 v bytovom dome súp. č. 993, vchod 5, 3. posch., na Ul. M. Slovenskej, parc. reg. C KN č. 1729/7 v k. ú. Nováky, ktoré je zapísané v LV č. 2664 v časti C – ťarchy v zmysle čl. X. Kúpnej zmluvy zo dňa 06.09.2000 V 2918/00, a to v **prospech vlastníkov predmetného bytu Mariána Daubnera a manž. Zity, obaja trvale bytom 972 71 Nováky, Matice Slovenskej 993/5**, pričom súčasne s vyplatením dlhu voči Mestu Nováky ku dňu celkového splatenia ceny zanikne záložné právo evidované v časti C v LV č. 2664 v zmysle čl. IX kúpnej zmluvy V 2918/00.

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Ing. B. Adamec

Neprítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula, Ing. M. Gogola

**Návrh bol prijatý uznesením č. 459/2020.**

*-zámere vybudovať stavbu „Zariadenie pre seniorov a denný stacionár“ na parc. reg. C-KN č. 127/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 000 m<sup>2</sup> (nachádzajú sa tu stavby – Klub dôchodcov č. 118 a sklad č. 200) a parc. reg. C-KN č. 127/2 – ostatná plocha o výmere 501 m<sup>2</sup>, k. ú. Nováky. Členovia komisie výstavby a MsR vzali na vedomie predložený materiál.*

Primátor doplnil informácie – mesto nemá dostatok prostriedkov na vybudovanie nového Zariadenia pre seniorov, preto chce získať finančné prostriedky z eurofondov. Čakáme na výzvu a projekt je potrebné urobiť podľa zadania. Komunikuje s odborníkmi.

P. R. Jakubis sa zaujímal o výber lokality na výstavbu. Vybraná lokalita sa mu zdá nevhodná. Primátor mal tiež predstavu o lokalite v parku, ale po komunikácii s odborníkmi musela byť vybraná iná lokalita. A. Horný informoval o vyjadrení architekta – je zakázané odkrajať z parkov. P. M. Miština sa stotožňuje s názorom o nevhodnosti lokality.

Primátor vyzval poslancov na vyslovenie konkrétnych návrhov lokality. Poslanec M. Miština dal návrhy na iné lokality, budovy. Primátor – výzvy sú penzióny rodinného typu, treba dodržať určité podmienky na získanie finančných prostriedkov.

Bc. A. Hajnovič ako predseda stavebnej komisie – komisia výstavby sa stotožnila s myšlienkou lokality. Dôvodom uviedol vyriešenie problému so starou budovou, vybudovanie nového objektu.



Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** informáciu o zámere vybudovať stavbu „Zariadenie pre seniorov a denný stacionár“ na parc. reg. C-KN č. 127/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 000 m<sup>2</sup> (nachádzajú sa tu stavby – Klub dôchodcov č. 118 a sklad č. 200) a parc. reg. C-KN č. 127/2 – ostatná plocha o výmere 501 m<sup>2</sup>, k. ú. Nováky

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Ing. B. Adamec

Nepřítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula, Ing. M. Gogola

**Návrh bol prijatý uznesením č. 460/2020.**

*-žiadosť p. Kataríny Ružičkovej o zrušenie žiadosti na odpredaj pozemku na výstavbu garáže na ul. Chemikov, Nováky*

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** žiadosť p. Kataríny Ružičkovej (Chemikov 18/30, 972 71 Nováky) o zrušenie žiadosti na odpredaj pozemku na výstavbu garáže na ul. Chemikov – parc. reg. C-KN č. 445/33, k. ú. Nováky,

- **informáciu o zverejnení zámeru** prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Mesta Nováky z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (zámer budúceho prevodu schválený Uznesením MsZ v Novákoch č. 426/2020 zo dňa 24.08.2020).

**schvaľuje**

- zmenu Uznesenia MsZ č. 417/2020 zo dňa 21.07.2020 (budúci odpredaj majetku mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov) nasledovne: časť textu „**parc. reg. C-KN č. 445/33** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m<sup>2</sup> v prospech Kataríny Ružičkovej, bytom 972 71 Nováky, Chemikov 18/30“ sa nahrádza textom „**parc. reg. C-KN č. 445/33** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m<sup>2</sup> v prospech Radoslava Rusa a manž. Zuzany, obaja bytom 972 71 Nováky, Pribinova 127/10“.

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Ing. B. Adamec

Nepřítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula, Ing. M. Gogola

**Návrh bol prijatý uznesením č. 461/2020.**

*-žiadosť p. Vladimíra Šišku o zrušenie žiadosti na odpredaj pozemku na výstavbu garáže na ul. Chemikov, Nováky*

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** - žiadosť p. Vladimíra Šišku (Chemikov 18/30, 972 71 Nováky) o zrušenie žiadosti na odpredaj pozemku na výstavbu garáže na ul. Chemikov – parc. reg. C-KN č. 445/19, k. ú. Nováky.

### **schvaľuje**

- zmenu Uznesenia MsZ č. 397/2020 zo dňa 24.06.2020 (zámer budúceho odpredaja majetku mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov) nasledovne: časť textu „**parc. reg. C-KN č. 445/19** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m<sup>2</sup> v prospech Vladimíra Šišku, bytom 972 71 Nováky, Chemikov 18/30“ sa nahrádza textom „**parc. reg. C-KN č. 445/19** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m<sup>2</sup> v prospech Róberta Zaťka, bytom 972 71 Nováky, Lehotská 438/109“

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Ing. B. Adamec

Nepriítomný/: Mgr. D. Horn, Mgr. P. Oršula, Ing. M. Gogola

**Návrh bol prijatý uznesením č. 462/2020.**

*-žiadosť p. Pavla Kohúta o zrušenie žiadosti na odpredaj pozemku na výstavbu garáže na ul. Chemikov, Nováky*

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** - žiadosť p. Pavla Kohúta (Baníkov 70, 972 71 Nováky) o zrušenie žiadosti na odpredaj pozemku na výstavbu garáže na ul. Chemikov – parc. reg. C-KN č. 445/22, k.. Nováky.

### **schvaľuje**

- zmenu Uznesenia MsZ č. 397/2020 zo dňa 24.06.2020 (zámer budúceho odpredaja majetku mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov) nasledovne: časť textu „**parc. reg. C-KN č. 445/22** – zastavan plocha a nádvorie o vymeri 21 m<sup>2</sup> v prospech Pavla Kohúta, bytom 972 71 Nováky, Baníkov 70“ sa nahrádza textom „**parc. reg. C-KN č. 445/22** – zastavan plocha a nádvorie o vymeri 21 m<sup>2</sup> v prospech Petra Bachledu, bytom 972 71 Nováky, Ćerešnov 53/4“

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Ing. B. Adamec

Nepriítomný/: Mgr. D. Horn, Mgr. P. Oršula, Ing. M. Gogola

**Návrh bol prijatý uznesením č. 463/2020.**

*-návrh Bc. A. Hajnovia na vyberanie zálohy za odpredaj pozemkov na vstavbu garáži za 5-domom na základe zmluvy o budúej kúpnej zmluve, predložil poslanec Bc. A. Hajnovič. Dôvodom návrhu je odstupovanie ľudí od žiadostí na odkúpenie časti pozemku na výstavbu garáži. Navrhol sumu zálohy 500. P. A. Mokrý poznamenala, že podľa jej názoru suma 500 ni nerieši.*

P. A. Horn dodal, že zmluvy musí urobiť právny zástupca. P. J. Svitok upozornil na moźnosť odstúpenia aj po zaplaten zálohy.

P. M. Miština sa zaujímal o právne ošetrenie. Ing. Z. Hajsterová – je to konzultované s právničkou.

Hlasovanie za návrh:

MsZ **berie na vedomie** návrh Bc. Hajnoviča na vyberanie zálohy za odpredaj pozemkov na výstavbu garáží za 5- domom na základe zmluvy o budúcej kúpnej zmluve

**schvaľuje**

vyberanie zálohy za odpredaj pozemkov z majetku mesta na výstavbu garáží za 5-domov vo výške 500€/ pozemok na základe zmluvy o budúcej kúpnej zmluve od záujemcov, schválených uznesením MsZ.

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, p. J. Svitok, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Ing. B. Adamec  
Zdržala sa: p. A. Mokrý

Neprítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula, Ing. M. Gogola

**Návrh bol prijatý uznesením č. 464/2020.**

**K bodu 13**

**Rôzne**

Na úvod dal Bc. A. Hajnovič poslanecký návrh, aby sa občan p. J. Petriska mohol prihlásiť do bodu č. 13 Rôzne.

Návrh na hlasovanie:

MsZ **berie na vedomie** poslanecký návrh Bc. A. Hajnovič

MsZ **schvaľuje** vystúpenie p. J. Petrisku v bode programu č. 13 Rôzne

Za: p. M. Miština, p. R. Jakubis, p. J. Svitok, p. A. Mokrý, p. I. Obžera, Bc. A. Hajnovič, Ing. B. Adamec

Neprítomný/í: Mgr. D. Horná, Mgr. P. Oršula, Ing. M. Gogola

**Návrh bol prijatý uznesením č. 465/2020.**

Občan p. J. Petriska sa zaujímal problematiku vykurovania Hornej Nitry od 1.1.2024. Žiadal zvolať prezentáciu aj pre občanov Novák v Dome kultúry. Primátor informoval, že zasadnutie zvolala primátorka Prievidze a navrhol vyslať pre občanov zo stretnutia v Prievidzi.

P. R. Jakubis upozornil na problém s premnoženými holubmi hlavne v baníckej kolónii - Kukučínovej ulici, Hviezdoslavovej ulici a Baníckej ulici. Navrhnuté riešenie odchyt externou firmou.

Ďalej informoval o zatekaní do podkrovných bytov na ulici Kukučínovej. Stav bytov označil za havarijný. Reagovala Ing. I. Kmeťová – toto podanie sa riešilo už za bývalého vedenia. Pri obhliadke neboli zistené závady, predpoklad je zlá stavba krovu. Riešenie poslať tam znalca, vyčleniť finančné prostriedky a dať opraviť strechu. Primátor si dá doložiť dokumentáciu o riešení tohto problému.

Ing. B. Adamec predložil požiadavku občanov o nakreslenie parkovacích čiar na ulici Bernolákova. Primátor informoval, že na podnet náčelníka Mestskej polície sa táto požiadavka už rieši. A. Horný doplnil – je to jedna z úloh z porady primátora.

P. M. Miština sa zaujímal o podanie z Okresnej prokuratúry, ohľadom neodpovedania občanovi na infožiadosť. Primátor uviedol, že občanovi bolo odpovedané písomne. Prokuratúra ďalej nekonala.

#### **K bodu 14**

##### **Záver**

Primátor poďakoval za účasť a ukončil rokovanie.

Ing. Dušan Šimka  
primátor mesta

Ing. Ján Martina  
prednosta MsÚ

Igor Obžera  
overovateľ

Ing. Michal Gogola  
overovateľ